



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 798 DEL 15/09/2026

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EX CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO DI BELLUNO CON DESTINAZIONE UFFICI COMUNALI, AMBITI SPORTIVI E SEDE DI ASSOCIAZIONI. PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU." - SISTEMAZIONI CONTABILI PER LIQUIDAZIONE INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE. - CUP I34E21002100001 CIG A01A81EEE8

IL COORDINATORE DELL'AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO AREA MANUTENZIONE FABBRICATI E IMPIANTI

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28.02.2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06.04.2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01.03.2021, n. 35, esecutiva;
- il decreto del Sindaco n. 3 del 30.03.2026 con il quale è stato conferito l'incarico di coordinamento dell'ambito tecnico e governo del territorio al sottoscritto ing. Piergiorgio Tonon;

viste altresì:

- la delibera del 28.11.2025, n. 106, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2026/2028 e ss.mm.;
- la delibera del 28.11.2025, n. 107, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2026/2028 e ss.mm.;
- la delibera del 11.12.2025, n. 251, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2026/2028;
- il d.lgs. 36/2023 e ss.mm.;

visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie

la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito;

premessi che:

- con decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022, il Comune di Belluno è risultato beneficiario del contributo richiesto per 13 interventi di rigenerazione urbana, poi confluita nell'ambito del PNRR con il D.L. del 6 novembre 2021 n. 152, tra i quali RISTRUTTURAZIONE EX CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO DI BELLUNO CON DESTINAZIONE UFFICI COMUNALI, AMBITI SPORTIVI E SEDE DI ASSOCIAZIONI - CUP I34E21002100001 dell'importo di € 4.130.000,00;
- il progetto definitivo è stato consegnato in data 22.03.2023 ed approvato, in linea tecnica, con delibera di giunta comunale n. 113 del 15/06/2023 nell'importo complessivo di € 4.546.357,50, reperendo ulteriori € 416.357,50 tramite Conto Termico del GSE, ai sensi del D.M. 16/02/2016;
- con determinazione a contrarre n. 689 del 11.08.2023 è stato stabilito di dare avvio alla procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori e della progettazione esecutiva di cui all'oggetto, delegando lo svolgimento della procedura per l'individuazione del contraente alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza, con procedura negoziata senza bando ex art. 50 comma 1 lett. d) del d.lgs. 36/2023, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ex art. 108, comma 2, lett. e) del d.lgs. 36/2023;
- con determina n. 1165 del 07.12.2023 sono stati aggiudicati i lavori in via definitiva ed efficace all'aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete EDIL COSTRUZIONI SRL di Sedico (BL), DEON SPA di Belluno, F.LLI DE PRA SPA di Ponte nelle Alpi (BL), IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL di Ponte nelle Alpi (BL), IMPRESA OLIVOTTO SRL di Ospitale di Cadore (BL), TONET SRL di Santa Giustina (BL) con il ribasso economico offerto del 2,151%, per un importo contrattuale di € 3.611.145,93, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 105.348,31, oltre agli oneri fiscali;
- con nota del 22/02/2024, pervenuta al prot. n. 9915 del 28/02/2024, l'impresa EDIL COSTRUZIONI SRL, capogruppo/mandataria del RTI aggiudicatario dei lavori, ha presentato richiesta di modifica della composizione dell'RTI, presentata in fase di aggiudicazione, come da atto repertorio n. 51953, registrato a Belluno il 27.03.2024 al n. 1587 Serie 1T con la seguente nuova composizione: raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) tra la citata società "EDIL COSTRUZIONI S.R.L." e la società "IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT S.R.L.", con sede legale a Ponte nelle Alpi in via Secca Vecia n. 3;
- in data 10.04.2024 è stato stipulato il contratto della progettazione esecutiva e dei lavori (appalto integrato ex art. 44 del d.lgs. 36/2023) con numero di repertorio 123, ai sensi dell'art. 6 del quale, in data 18/04/2024 Protocollo n. 18715, il RUP ha dato disposizioni alla ditta di procedere con la redazione del progetto esecutivo entro il termine di 45 giorni;
- in data 07.05.2024 la ditta EDIL COSTRUZIONI S.R.L., ditta capogruppo/mandataria e rappresentante del raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) aggiudicatario dell'appalto, ha consegnato il progetto esecutivo avente titolo "Lavori di ristrutturazione ex caserma dei vigili del fuoco di Belluno con destinazione uffici comunali, ambiti sportivi e sede di associazioni. Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.1 finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU" per l'importo complessivo di € 4.546.357,50, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 29 del 08.07.2024;
- con determinazione n. 422 del 07.05.2024 è stata affidata la direzione dei lavori all'ing. Andrea Fochesato con studio in Via Retrone 34, 35135 Padova;
- con determinazione n. 691 del 30.07.2024 è stato affidato l'incarico professionale di collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico delle strutture e redazione attestato prestazione

energetica all'ing. Luca Toffoli dello studio METODO srl di Via Belvedere, 9/A a Sernaglia della Battaglia (TV);

- con apposito verbale in data 10.07.2024 sono stati consegnati i lavori che dovevano concludersi entro 609 giorni, pertanto entro l'11.03.2026;
- con delibera di Giunta Comunale n. 24 del 12.02.2026 è stata approvata la perizia di variante n.1 con la quale si è autorizzata la maggiore spesa contrattuale di € 143.635,77 (€ 127.324,87 per lavori, € 3.253,10 per oneri per la sicurezza, € 13.057,80 per IVA 10%) ai sensi dell'art. 120 comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 36/2023, impegnata poi con determina n. 213 del 05/03/2026;
- in data 10.03.2026 l'Impresa ha formalmente comunicato l'ultimazione dei lavori e con verbale del 20/03/2026 il direttore lavori ha attestato la fine lavori il giorno 10 marzo 2026 e quindi nei termini contrattuali, concedendo ulteriori giorni 30 (trenta) per lavorazioni di piccola entità di completamento;
- in data 10.04.2026, con il relativo verbale di sopralluogo, si è accertata anche la conclusione dei lavori di completamento;
- in data 31.03.2026 è stato emesso lo Stato finale dei lavori, sottoscritto dal direttore lavori, ing. Andrea Fochesato e dalla ditta in data 15.05.2026 senza apporre riserve;
- dalla relazione sul conto finale, redatta dal direttore dei lavori, risulta che l'importo dei lavori eseguiti è di € 3.648.338,16 coincidente con l'importo della perizia approvata da cui, deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti, per un totale di € 3.215.365,62, resta un credito per l'impresa appaltatrice di € 432.972,54;
- con determina n. 715 del 13/08/2026 è stato approvato l'atto di collaudo, trasmesso a questo ufficio con protocollo n. 33314 del 10/07/2026, col quale si liquida all'RTI il credito rimanente di € 432.972,54;

richiamati:

- l'articolo 45 del d.lgs 36/2023 "Incentivi alle funzioni tecniche";
- la delibera di Giunta Comunale n. 209 del 19/10/2023 di approvazione del "Regolamento incentivi per attività tecniche" di cui all'art. 45 del d.lgs. 31/03/2023, n. 36, che si applica nel caso di appalti di lavori pubblici, servizi e forniture per i quali il bando, l'avviso, la lettera di invito o la richiesta di offerta sono stati pubblicati o trasmessi successivamente alla data del 1 luglio 2023;

premesse inoltre che:

- il sottoscritto ing. Piergiorgio Tonon è stato individuato come RUP con Delibera di Giunta Comunale n. 95 del 02/05/2022
- con la determinazione n. 1313 del 19/12/2024 è stato costituito il gruppo di lavoro, sono stati individuati, ai sensi dell'articolo 3, comma 1 del citato Regolamento, i dipendenti che svolgono, nell'ambito della procedura in oggetto, le attività tecniche di cui all'art. 2 del Regolamento, destinatari della quota di incentivo di cui all'art. 1, comma 3, lett. a) del citato Regolamento, ed è stato assunto il sub impegno di spesa relativo n. 377/2024;
- tale sub impegno, con determinazione n. 1243 del 12/12/2025, è stato traslato, per modifica del cronoprogramma, ai sub impegni n. 27/2026 e n.167/2026;

considerato che:

- sono state regolarmente svolte dai dipendenti individuati le attività previste e rispettate le tempistiche dettate dall'Accordo di concessione;
- a seguito della modifica contrattuale del dirigente coordinatore dell'Ambito Tecnico e Governo del Territorio vanno apportati degli aggiustamenti sulle ritenute fiscali come da tabella aggiornata, allegata;
- si rende necessario incrementare la quota relativa all'IRAP di € 8,16 ed assumere il relativo sub

impegno dall'impegno n. 517/2026;

- è necessario provvedere alle sistemazioni contabili e liquidare le somme incentivanti accantonate e spettanti al personale per le attività professionali affidate;
- risulta quindi necessario prelevare in uscita la somma di € 21.125,46 dal sub impegno n. 27/2026 ed introitarla all'apposito capitolo di entrata del bilancio di parte corrente finalizzato alla costituzione del fondo per la progettualità interna mediante accertamento di € 21.125,46 al capitolo 31080500 "Fondo progettualità" per poi assumere i seguenti impegni:
 - € 16.939,68 al capitolo 10161100 Uff. tecnico - fondo progettualità;
 - € 4.185,78 al capitolo 10161101 Uff tecnico - f. progettualità contributi obbligatori per il personale (di cui € 4.031,64 per oneri cpdel, € 154,14 per inail);
- risulta quindi necessario prelevare in uscita la somma di € 1.431,75 dal sub impegno n. 167/2026 e la somma di € 8,12 dal sub impegno n. 274/2026, per un totale di € 1.439,87, ed introitarla all'apposito capitolo di entrata del bilancio di parte corrente finalizzato alla costituzione del fondo per la progettualità interna mediante accertamento di € 1.439,87 al capitolo 31050582 "OOPP - Rimborso IRAP su incentivi" per poi assumere il seguente impegno:
 - € 1.439,87 al capitolo 10167200 Uff. tecnico progettazione lavori pubblici – i.r.a.p.;

ritenuto di:

- approvare la tabella del gruppo di lavoro destinatario dell'incentivo allegata al presente atto con le modifiche alle ritenute fiscali;
- assumere il sub impegno di spesa dell'impegno n. 517/2026 per € 8,12 per incrementare la quota relativa all'IRAP da imputare come indicato nella scheda contabile in allegato, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- provvedere alle sistemazioni contabili e liquidare le somme incentivanti accantonate e spettanti al personale per le attività professionali affidate;
- prelevare in uscita la somma di € 21.125,46 dal sub impegno n. 27/2026 ed introitarla all'apposito capitolo di entrata del bilancio di parte corrente finalizzato alla costituzione del fondo per la progettualità interna mediante accertamento di € 21.125,46 al capitolo 31080500 "Fondo progettualità" per poi assumere i seguenti impegni:
 - € 16.939,68 al capitolo 10161100 Uff. tecnico - fondo progettualità;
 - € 4.185,78 al capitolo 10161101 Uff tecnico - f. progettualità contributi obbligatori per il personale (di cui € 4.031,64 per oneri cpdel, € 154,14 per inail);
- prelevare in uscita le somma di € 1.431,45 dal sub impegno n. 167/2026 ed € 8,12 dal sub impegno n. 274/2026 ed introitarla all'apposito capitolo di entrata del bilancio di parte corrente finalizzato alla costituzione del fondo per la progettualità interna mediante accertamento di € 1.439,87 al capitolo 31050582 "OOPP - Rimborso IRAP su incentivi" per poi assumere il seguente impegno:
 - € 1.439,87 al capitolo 10167200 Uff. tecnico progettazione lavori pubblici – i.r.a.p.;

dato atto che la presente determinazione comporta un'entrata complessiva di € 22.565,33, da imputare come indicato nella scheda contabile in allegato, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

dato atto che il crono-programma di entrata, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al d.lgs. 23.06.2011, n.118 e ss.mm., è il seguente e che il conseguente accertamento sarà registrato dall'Area Bilancio, Gestione Contabile e Fiscale e riportato nel visto di copertura finanziaria:

Anno di esigibilità	Importo in Euro	Controllo di cassa
2026	€ 22.565,33	SI

dato atto che la presente determinazione comporta una spesa complessiva di € 22.565,33, da imputare come indicato nella scheda contabile in allegato, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

dato atto che il crono-programma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al d.lgs. 23.06.2011, n.118 e ss.mm., è il seguente e che il conseguente impegno sarà registrato dall'Area Bilancio, Gestione Contabile e Fiscale e riportato nel visto di copertura finanziaria:

Anno di esigibilità	Importo in Euro	Controllo di cassa
2026	€ 22.565,33	SI

dato atto che:

- oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2026/2028;
- il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'ANAC è A01A81EEE8;
- il codice unico di progetto (CUP) è il seguente: I34E21002100001;

DETERMINA

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. **di approvare** la tabella del gruppo di lavoro destinatario dell'incentivo allegata al presente atto con le modifiche alle ritenute fiscali;
3. **di assumere** il sub impegno di spesa dell'impegno n. 517/2026 per € 8,12 per incrementare la quota relativa all'IRAP, con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
4. **di provvedere** alle sistemazioni contabili e liquidare le somme incentivanti accantonate e spettanti al personale per le attività professionali affidate;
5. **di prelevare** in uscita la somma di € 21.125,46 dal sub impegno n. 27/2026 ed introitarla all'apposito capitolo di entrata del bilancio di parte corrente finalizzato alla costituzione del fondo per la progettualità interna mediante accertamento di € 21.125,46 al capitolo 31080500 "Fondo progettualità" per poi assumere i seguenti impegni:
 - € 16.939,68 al capitolo 10161100 Uff. tecnico - fondo progettualità;
 - € 4.185,78 al capitolo 10161101 Uff tecnico - f. progettualità contributi obbligatori per il personale (di cui € 4.031,64 per oneri cpdel, € 154,14 per inail);
6. **di prelevare** in uscita le somma di € 1.431,45 dal sub impegno n. 167/2026 ed € 8,12 dal sub impegno n. 274/2026 ed introitarla all'apposito capitolo di entrata del bilancio di parte corrente finalizzato alla costituzione del fondo per la progettualità interna mediante accertamento di €

1.439,87 al capitolo 31050582 "OOPP - Rimborso IRAP su incentivi" per poi assumere il seguente impegno:

• € 1.439,87 al capitolo 10167200 Uff. tecnico progettazione lavori pubblici – i.r.a.p.;

7. **di dare atto che** con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'art. 147-bis, comma 1., d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss. mm.;
8. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07.08.1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 d.P.R. 16.04.2013, n. 62 e dell'art. 16 d.lgs. 31.03.2023, n. 36, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola;
9. **di trasmettere** la presente determinazione al servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della stessa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5. e 183, comma 7., 191 d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm. e degli artt. 42, comma 7. e 51, comma 2. del regolamento di contabilità.

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Allegati:

1. scheda contabile
2. gruppo di lavoro
3. scheda riassuntiva per liquidazione incentivo

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07.03.2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.