



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 1868 DEL 12/05/2026

ASSEGNATA ALL'AREA OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI

OGGETTO: PNRR - MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1.: "RIGENERAZIONE URBANA" - INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE STADIO POLISPORTIVO DI BELLUNO" - INTERVENTI FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - CUP I37H21001330001 - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N. 1 E CONCESSIONE PROROGA PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI.

L'ASSESSORE

visti:

- gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al consiglio comunale;
- la delibera del 28.11.2025, n. 106, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2026/2028 e ss.mm.;
- la delibera del 28.11.2025, n. 107, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2026/2028 e ss.mm.;
- la delibera del 11.12.2025, n. 251, esecutiva, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2026/2028;
- il decreto del Sindaco n. 3 del 30.03.2026 con il quale è stato conferito l'incarico di coordinamento dell'ambito tecnico e governo del territorio al sottoscritto ing. Piergiorgio Tonon;

premesse che:

- con decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022 è stato approvato l'elenco definitivo dei progetti beneficiari e degli importi assegnati ai beneficiari nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.);
- in base al citato decreto il Comune di Belluno, risulta titolare di un finanziamento pari ad € 3'750'000,00 per l'intervento in oggetto;
- al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal P.N.R.R., a pena di revoca del contributo concesso, in data 5/5/2022 il Comune di Belluno ha trasmesso l'atto d'obbligo, sottoscritti dal Sindaco, tramite il portale telematico della Finanza Locale;
- in data 06/07/2023 è stata inoltrata la domanda di finanziamento numero 0000005358 ex comma 371 LdB n. 197 del 29/12/2022 per l'accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili in procedura ordinaria del 2° semestre per € 5.765.116,61;
- il MEF, con comunicato stampa n. 131 del 16 agosto, ha informato che con Decreto RGS RR 187 del 11 agosto 2023 relativo al caro materiale è stata conclusa la procedura FOI "procedura ordinaria - del 2° semestre" che ha assegnato la risorsa per la riqualificazione dello Stadio di €

- 5.765.116,61, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 199 del 26/08/2023;
- il nuovo importo progettuale complessivo ammonta ad € 9.515.116,61;
 - con determina n. 1348 del 28/12/2023 sono stati aggiudicati in via definitiva la progettazione esecutiva e i lavori di riqualificazione dello stadio polisportivo al costituendo raggruppamento temporaneo tra Deon spa (mandataria) e F.Ili De Pra spa (mandante), Impresa Costruzioni Tollot srl (mandante), Impresa Olivotto srl (mandante), F. Ind. Solutions srl (mandante) che individuavano in sede di offerta la Serteco Servizi Tecnici Coordinati S.r.l. per la redazione del progetto esecutivo;
 - in data 9 aprile 2024 è stato stipulato il contratto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori (appalto integrato) rep. 121 con il costituito raggruppamento temporaneo di imprese Deon spa (82,82%) e F. Ind. Solution srl (17,18%), giusto atto rep. 51809 racc. n. 24832 registrato a Belluno al n. 889 serie 1T del 21/02/2024 a rogiti del notaio Michele Palumbo di Sedico, giusta autorizzazione prot. 6408 del 7/02/2024;
 - con deliberazione di Giunta Comunale n. 149 del 22/08/2024 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo dell'opera in oggetto dell'importo complessivo di € 9.515.116,61;
 - con determinazione n. 100 del 26/10/2024 è stato approvato il nuovo quadro economico dell'importo complessivo di € 9.515.116,61 e aggiudicati all'RTI Deon i maggiori lavori per opere in variante relativi alla "*Riqualificazione dello stadio polisportivo*" che ammontano ad € 224.533,02 + € 22.453,30 per iva 10% per complessivi € 246.986,32;
 - in data 03/12/2024 con Rep 121/2024 è stato stipulato l'atto aggiuntivo al contratto principale;
 - in data 11/11/2024 è stata effettuata la consegna lavori di "*Riqualificazione dello stadio polisportivo*";
 - con determinazione n. 1274 del 17/12/2025 è stato approvato l'aggiornamento degli elaborati del progetto esecutivo (trasmessi in data 13/11/2025 ns. prot. 53887-53889-53891- 53892- 54376/2025 dall'RTI Deon) denominato "*PNRR – Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 “Rigenerazione Urbana” Riqualificazione stadio polisportivo di Belluno – Intervento finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU - CUP I37H21001330001 – CIG A020A0E0FE*" e si è dato atto che l'importo del progetto è rimasto invariato ed ammonta ad € 9.515.116,61;
 - con determinazione n. 295 del 30/03/2026 è stata concessa all'impresa Deon spa, capogruppo del RTI, la proroga di giorni 60 (sessanta) del termine contrattuale di ultimazione dei lavori del 29/03/2026 e si è dato atto che il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori viene fissato al 28/05/2026;

considerato che:

- durante alcuni recenti incontri, il D.LL. ha relazionato il RUP in merito allo stato di conservazione della tribuna secondaria collocata ad est del campo da gioco, per la quale il progetto esecutivo approvato prevede la realizzazione delle nuove strutture adibite allo stazionamento del pubblico, da realizzarsi al di sopra di un volume seminterrato in c.a., il tutto preservando l'attuale copertura in struttura metallica e lamiera;
- tuttavia, durante le lavorazioni di cantiere, avvalendosi di ceste e mezzi di sollevamento, è stato riscontrato che i pluviali a servizio della copertura di detta tribuna est risultano in buona parte ostruiti, compromettendo il regolare allontanamento delle acque meteoriche. Tali ostruzioni, peraltro, stanno comportando un diffuso dilavamento dei calcestruzzi dei pilastri in c.a. che sorreggono la copertura, lungo i quali scorrono le acque meteoriche che non seguono più il regolare percorso nei pluviali, con insorgenza di un diffuso stato di degrado. Il fenomeno è ulteriormente accentuato in corrispondenza delle porzioni sommitali dei pilastri e dei canali di gronda, ove le acque meteoriche tendono a ristagnare a seguito degli eventi piovosi. In aggiunta, si è manifestato uno stato di degrado puntuale dell'intradosso della copertura, con deterioramento della pittura di protezione di alcuni profili delle capriate ed inizio di fenomeni corrosivi sulle strutture delle capriate, costituite da profili sottili in acciaio non zincato. Anche

per quanto riguarda il manto di copertura, è stata riscontrata la presenza di alcuni punti ove il rivestimento protettivo delle lamiera risulta intaccato, con esposizione diretta delle strutture metalliche agli agenti atmosferici e comparsa di fenomeni corrosivi anche esterni;

- per quanto sopra, al fine di risolvere le criticità emerse e far sì che i fenomeni puntuali descritti non si trasformino in un generale ammaloramento delle strutture della copertura (per la quale, come detto, nel progetto esecutivo approvato non sono previsti interventi di riqualificazione), sono stati valutati congiuntamente con l'Appaltatore i possibili interventi di manutenzione e ripristino, dettagliati nel proseguo della presente relazione, i quali risultano inquadrabili nella fattispecie di cui all'art. 120, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023 (*"varianti in corso d'opera, da intendersi come modifiche rese necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per effetto delle seguenti circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante, fatti salvi gli ulteriori casi previsti nella legislazione di settore: [...] 3) i rinvenimenti, imprevisi o non prevedibili con la dovuta diligenza nella fase di progettazione"*);
- di pari passo, va ulteriormente considerato che, rispetto alla situazione di previsto impiego dello stadio polisportivo all'atto di redazione della progettazione, la squadra calcistica della Provincia di Belluno (Dolomiti Bellunesi), a partire dalla stagione calcistica 2025-2026, milita nel campionato professionistico di serie "C" e, visti i recenti risultati del campionato e la collocazione in classifica, permarrà in questa serie anche nella stagione 2026-2027): si precisa che la Dolomiti Bellunesi, durante l'attuale stagione sportiva, ha giocato le partite in casa presso altri stadi diversi da quello di Belluno, stante i lavori di riqualificazione dello stadio attualmente in corso per effetto del presente appalto, che rendono la struttura ovviamente non utilizzabile;
- tuttavia, occorre considerare che, come accennato, l'intervento di riqualificazione dello stadio polisportivo era pensato nel 2022 per ospitare partite di serie "C" secondo i vincoli di massima imposti dalla Lega Italiana Calcio Professionistico (ad es. 1500 + 500 posti separati in tribuna); ora che si rende necessario confermare l'utilizzo della struttura proprio per la prima squadra professionistica "Dolomiti Bellunesi", occorre adeguare l'impianto sportivo a tutti i requisiti imposti dal vigente Regolamento di detta categoria, dettagliati nell' *"Allegato C - Sistema Licenze Nazionali 2026/2027 Criteri Infrastrutturali Lega Italiana Calcio Professionistico"*: di tale aspetto e delle relative implicazioni tecniche si è discusso con le Autorità competenti alla gestione della pubblica sicurezza durante appositi incontri svoltisi tra le fine del 2025 ed i primi mesi del 2026, il tutto finalizzato ad eseguire una ricognizione delle opere e delle lavorazioni che è necessario realizzare al fine di rendere il costruendo stadio polisportivo adeguato ai requisiti richiamati sopra;
- in particolare, il processo di interlocuzione con le Autorità di pubblica sicurezza deputate alla tutela dell'ordine e della sicurezza pubblica ha visto il coinvolgimento, durante gli incontri tenutisi in data 09.03.2026 e 31.03.2026, del Prefetto della Provincia di Belluno e del relativo gabinetto, del Questore e delle autorità di Polizia, dei Comandanti di Carabinieri, Guardia di Finanza, VVF e Polizia Municipale del Comune di Belluno, oltre ai tecnici della S.A. ed agli Amministratori Comunali. Durante gli incontri nelle sedi istituzionali e anche nei sopralluoghi presso il cantiere si è discusso delle modalità di adeguamento della realizzanda struttura ai criteri di cui all'Allegato "C" sopra richiamato, in particolare per i temi direttamente connessi alla gestione della sicurezza pubblica, tra cui vanno citati il sistema di videosorveglianza dello stadio e dell'area di massima sicurezza, gli impianti per la diffusione dei messaggi di allerta ed evacuazione e le modalità di gestione dei flussi degli spettatori;
- tali interventi sulla realizzanda struttura dettati dai requisiti previsti dai *Criteri Infrastrutturali Lega Italiana Calcio Professionistico 2026/2027* risultano inquadrabili nella fattispecie di cui all'art. 120, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023 (*"varianti in corso d'opera, da intendersi come modifiche rese necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per effetto delle seguenti circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante, fatti salvi gli ulteriori casi previsti nella legislazione di settore: [...] 1) le esigenze derivanti da nuove disposizioni legislative o*

regolamentari o da provvedimenti sopravvenuti di autorità o enti preposti alla tutela di interessi rilevanti”): si cita all’uopo il verbale del Comitato provinciale per l’Ordine e la Sicurezza Pubblica di Belluno del 31.03.2026 pervenuta al prot. 18270 del 13.04.2026 da parte della Prefettura di Belluno;

- proseguendo, va ulteriormente considerato che andranno apportate alcune modeste variazioni al progetto esecutivo approvato, dettagliate nel proseguo della presente relazione, inquadrabili nella fattispecie di cui all’art. 5, comma 9, dell’allegato II.14 al d.lgs. 36/2023 “*Il direttore dei lavori può disporre modifiche di dettaglio non comportanti aumento o diminuzione dell’importo contrattuale, comunicandole preventivamente al RUP*”: tali modeste variazioni, ai termini dell’art. 120, comma 7, del Codice, “*Non sono considerate sostanziali, fermi restando i limiti derivanti dalle somme a disposizione del quadro economico e dalle previsioni di cui alle lettere a) b) e c) del comma 6 le modifiche al progetto o le modifiche contrattuali proposte dalla stazione appaltante ovvero dall’appaltatore con le quali, nel rispetto della funzionalità dell’opera: [...] c) gli interventi imposti dal direttore dei lavori per la soluzione di questioni tecniche emerse nell’esecuzione dei lavori che possano essere finanziati con le risorse iscritte nel quadro economico dell’opera*”;
- per quanto sopra, il Direttore dei Lavori ha proceduto alla redazione della presente perizia suppletiva e di variante n. 1. Nel dettaglio, le opere oggetto della presente perizia suppletiva e di variante n. 1 sono, quindi, le seguenti (suddivise tra le casistiche del Codice):
 1. Circostanze imprevedibili per l’amministrazione aggiudicatrice o per l’ente aggiudicatore (all’art. 120, comma 1, lett. c):
 - P.to 3) - *rinvenimenti, imprevisi o non prevedibili con la dovuta diligenza nella fase di progettazione: trattasi delle opere connesse alla manutenzione delle strutture costituenti la copertura della tribuna est, già esistente e non oggetto della progettazione esecutiva approvata;*
 - P.to 1) - *le esigenze derivanti da nuove disposizioni legislative o regolamentari o da provvedimenti sopravvenuti di autorità o enti preposti alla tutela di interessi rilevanti”: trattasi delle opere connesse al rispetto dei requisiti contenuti nell’Allegato “C” - Sistema Licenze Nazionali 2026/2027 Criteri Infrastrutturali Lega Italiana Calcio Professionistico, come dettagliate nel proseguo della presente relazione;*
 2. Interventi imposti dal direttore dei lavori per la soluzione di questioni tecniche emerse nell’esecuzione dei lavori (artt. 120, comma 7, e art. 5, comma 9, dell’allegato II.14 al d.lgs. 36/2023): tali variazioni non comportano variazioni di costo, stante che i risparmi derivanti dalla mancata esecuzione di alcune lavorazioni compensano le opere aggiuntive ordinate dal Direttore dei Lavori;
- la perizia suppletiva e di variante n. 1 è pervenuta in data 12/05/2026 (ns. prot. 23291) dell’importo complessivo di € 9.515.116,61, con una maggiore spesa per opere in variante di € 445.935,59 oltre IVA 10% € 44.593,56, e una maggiore spesa tecnica per la redazione della perizia suppletiva e di variante n. 1, con relativa direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di € 61.284,20 oltre cassa 4% € 2.451,37 e Iva 22% € 14.021,83 come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO

quadro economico del progetto esecutivo Determina 1007 del 26/10/2024					Quadro perizia di variante n. 1	
A) IMPORTO DEI LAVORI						
A1		Tutte le opere offerto in sede di gara	€ 6.545.347,95		€ 6.545.347,95	
A2		Opere in variante	€ 224.533,02		€ 224.533,02	

A3		Opere perizia suppletiva e di variante n. 1	€ 0,00		€ 423.570,05	
B) COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)						
B1		Costi specifici per la sicurezza (ex D.Lgs 81/2008)	€ 256.641,65		€ 256.641,65	
B2		Costi specifici per la sicurezza (ex D.Lgs 81/2008) - Perizia di variante n. 1	€ 0,00		€ 22.365,54	
IMPORTO TOTALE DELLE OPERE PREVISTE (A+ B)			€ 7.026.522,62		€ 7.472.458,21	
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE						
C1		I.V.A. (10% DI A+B)		€ 702.652,26		€ 747.245,82
C2		Spese tecniche per redazione PFTE (cassa 4%)	€ 144.040,00		€ 102.960,00	
	C2.1	Spese tecniche per integrazione incarico redazione PFTE (cassa 4%)			€ 41.080,00	
C3		I.V.A. (22% di C2)		€ 31.688,80		€ 22.651,20
	C3.1	I.V.A. (22% di C2.1)				€ 9.037,60
C4		Spese tecniche per redazione Variante Urbanistica (cassa 4%)	€ 5.200,00		€ 5.200,00	
C5		I.V.A. (22% di C4)		€ 1.144,00		€ 1.144,00
C6		Spese tecniche per PE e CSP (cassa 4%) offerto in gara	€ 62.678,28		€ 62.678,28	
C7		I.V.A. su spese tecniche (22% di C6)		€ 13.789,22		€ 13.789,22
C8		Spese tecniche per DL, CSE (cassa 4%)	€ 374.034,14		€ 309.664,15	
	C8.1	Spese tecniche per PE e CSP (cassa 4%) perizia di variante n. 1			€ 31.918,46	
	C8.2	Spese tecniche per agg.to DL e CSE (cassa 4%) perizia di variante n. 1			€ 31.817,11	
C9		I.V.A. su spese tecniche (22% di C8)		€ 82.287,51		€ 68.126,11
	C9.1	I.V.A. su spese tecniche (22% di C8.1 e 8.2)				€ 14.021,83
C10		Spese tecniche per integraz. indagini geologiche (cassa 4%)	€ 7.460,00		€ 7.460,00	
C11		I.V.A. su spese indagini geologiche (22% di C10)		€ 1.641,20		€ 1.641,20
C12		Collaudo tecnico amministrativo (cassa 4%)	€ 40.283,36			
C13		I.V.A. su spese tecniche (22% di C12)		€ 8.862,34		
C14		Collaudo statico (cassa 4%)	€ 43.580,16			
C15		I.V.A. su spese tecniche (22% di C14)		€ 9.587,64		
C16		Collaudo impianti elettrici e meccanici (cassa 4%)	€ 24.580,40			
C17		I.V.A. su spese tecniche (22% di C16)		€ 5.407,69		
	C17.1	Collaudo tecnico amministrativo, statico, collaudo impianti (cassa 4%)			€ 108.443,92	
	C17.2	I.V.A. su spese tecniche (22% di C17.1)				€ 23.857,66
C18		Validazione del PFTE (cassa 4%)	€ 16.855,19		€ 16.855,19	
C19		I.V.A. su spese tecniche (22% di C18)		€ 3.708,14		€ 3.708,14
C20		Validazione del Progetto Esecutivo (cassa 4%)	€ 36.519,56		€ 36.519,56	
C21		I.V.A. su spese tecniche (22% di C20)		€ 8.034,30		€ 8.034,30
C22		Incentivo 1,2% art. 45 d.lgs 36/2023 (R.U.P.)	€ 86.854,96			
	C22.1	Incentivo 1,2% art. 45 d.lgs 36/2023 lavori (R.U.P.)			€ 31.424,87	
	C22.2	Incentivi SUA Treviso gara appalto integrato			€ 17.370,99	
	C22.3	Incentivo 2% art 45 d.lgs 36/2023 incarico DL e sicurezza (R.U.P.)			€ 4.718,53	
	C22.4	Incentivi SUA Vicenza gara incarico DL e sicurezza			€ 779,71	
	C22.5	Incentivo 1,2% art. 45 d.lgs 36/2023 perizia di variante			€ 5.351,23	

		n. 1 (R.U.P.)				
C23		contributo A.N.A.C. (per appalto lavori ed incarichi prof.)	€ 1.800,00			
	C23.1	Contributo anac collaudo			€ 35,00	
	C23.2	Contributo Anac validazione			€ 35,00	
	C23.3	Contributo Anac SUA Treviso appalto integrato			€ 880,00	
	C23.4	Contributo Anac SUA Vicenza gara incarico DL e sicurezza			€ 250,00	
	C23.5	Contributo Anac			€ 140,00	
C24		Spese pubblicità e bando di gara ed esito di gara	€ 15.000,00		€ 4.337,00	
C25		Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri per rilascio pareri	€ 30.000,00		€ 1.278,48	
	C25.1	Presidente commissione gara			€ 2.495,50	
	C25.2	Spese CONI esame progetto + variante			€ 2.170,00	
	C25.3	Spese VVF esame progetto			€ 400,00	
	C25.4	Spese Fibercop			€ 678,34	
C26		Imprevisti	€ 102.951,95		€ 0,00	
C27		Economie di gara (ribasso d'asta su lavori e progettazione esecutiva, Minore IVA e minori spese tecniche)	€ 627.952,89		€ 0,00	
	C28	Minore spesa pubblicità e bando di gara ed esito di gara			€ 0,00	
	C29	Minore spese tecniche e iva su incarichi			€ 0,00	
	C30	Minore spesa ANAC			€ 0,00	
	C31	Minori incentivi			€ 0,00	
	C32	Oneri per realizzazione di opere imprevedibili da affidarsi mediante affidamenti diretti (impermeabilizzazione copertura tribuna est, installazione componenti impianti diffusione sonora e TVCC, segnaletica di sicurezza,...), IVA 10% compresa + spese tecniche per PE, CSP, DLL, CSE opere di completamento, cassa 4% ed IVA 22% comprese			€ 302.460,00	
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C):			€ 1.619.790,89		€ 1.129.401,32	
TOTALE A+B+C: SENZA IVA			€ 8.646.313,51		€ 8.601.859,53	
D01		Totale I.V.A.		€ 868.803,10		€ 913.257,08
IMPORTO TOTALE LAVORI, SOMME A DISPOS. E I.V.A.			€ 9.515.116,61		€ 9.515.116,61	

- la perizia suppletiva e di variante n. 1, agli atti dell'ufficio presoo l'Area OO.PP. ed Espropri, risulta composta dai seguenti elaborati:

GENERALE

Cod.	Descrizione	scala
G.01	Relazione generale	/
G.02	Relazione di calcolo locali GOS e Speaker	/
G.03	Computo metrico estimativo opere a corpo	/
G.04	Quadro di raffronto opere a corpo	/
G.05	Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 ed analisi prezzi	/
G.06	Schema atto di sottomissione	/
G.07	Quadro economico	/

ELABORATI GRAFICI

Cod.	Descrizione	scala
EG.01	Planimetria generale Piazzale della Resistenza - Percorsi tattili Tribuna ovest	1:500
EG.02	Piante piani terra e primo - Opere edili	1:100
EG.03	Piante piani secondo ed intradosso copertura - Opere edili e impianto climatizzazione locale GOS	1:100
EG.04	Piante piani terra e primo - Impianti elettrici e speciali	1:100
EG.05	Piante piani secondo ed intradosso copertura - Impianti elettrici e speciali	1:100
EG.06	Piante piani terra e primo - Impianto TVCC	1:100
EG.07	Piante piani secondo ed intradosso copertura - Impianto TVCC	1:100
EG.08	Locale GOS - particolari costruttivi 1	varie
EG.09	Locale GOS - particolari costruttivi 2	varie
EG.10	Locale GOS - particolari costruttivi 3	varie
EG.11	Locale speaker - particolari costruttivi	varie
EG.12	Pianta e prospetto schema di posa seggiolini Tribuna est	1:100
EG.13	Piante piani terra, primo ed intradosso copertura - Opere edili	1:100
EG.14	Piante piani terra, primo ed intradosso copertura - Impianti elettrici e speciali	1:100
EG.15	Piante piani terra, primo ed intradosso copertura - Impianto TVCC	1:100
EG.16	Pianta e prospetto schema di posa seggiolini	1:100

ritenuto di:

- approvare, in linea tecnica la perizia suppletiva e di variante n. 1 del progetto denominato *“PNRR – Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 “Rigenerazione Urbana” Riqualificazione stadio polisportivo di Belluno – Intervento finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU - CUP I37H21001330001 – CIG A020A0E0FE”* con allegato verbale di concordamento dei nuovi prezzi ed atto di sottomissione;
- approvare il nuovo quadro economico sopra specificato;
- dare atto che i maggiori lavori della perizia suppletiva e di variante n. 1 ammontano a € 445.935,59 + Iva 10% € 44.593,56;
- dare atto che la maggiore spesa tecnica per la redazione della perizia suppletiva e di variante n. 1, con relativa direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ammonta ad € 61.284,20 oltre cassa 4% € 2.451,37 e Iva 22% € 14.021,83;
- dare atto che l’importo complessivo del progetto rimane invariato ed ammonta da € 9.515.116,61
- concedere una proroga di 30 giorni naturali e consecutivi del termine contrattuale, portando la scadenza per l’ultimazione dei lavori al 27/06/2026;
- dichiarare immediatamente eseguibile la delibera di approvazione della presente proposta, considerata l’urgenza di rispettare le tempistiche dettate dal finanziamento del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

dato atto che la presente proposta comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell’ente;

PROPONE

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante della presente proposta di deliberazione;
2. **di approvare**, in linea tecnica la perizia suppletiva e di variante n. 1 del progetto denominato *“PNRR – Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 “Rigenerazione Urbana” Riqualificazione stadio polisportivo di Belluno – Intervento finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU - CUP I37H21001330001 – CIG A020A0E0FE”* con allegato verbale di concordamento dei nuovi prezzi ed atto di sottomissione;

3. **di approvare** il nuovo quadro economico sopra specificato;
4. **di dare atto** che i maggiori lavori della perizia suppletiva e di variante n. 1 ammontano a € 445.935,59 + Iva 10% € 44.593,56;
5. **di dare atto** che la maggiore spesa tecnica per la redazione della perizia suppletiva e di variante n. 1, con relativa direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ammonta ad € 61.284,20 oltre cassa 4% € 2.451,37 e Iva 22% € 14.021,83;
6. **di dare atto** che l'importo complessivo del progetto rimane invariato ed ammonta da € 9.515.116,61
7. **di concedere** una proroga di 30 giorni naturali e consecutivi del termine contrattuale, portando la scadenza per l'ultimazione dei lavori al 27/06/2026;
8. **di dare atto** che tutti gli atti necessari a dare attuazione alla presente proposta saranno posti in essere dal coordinatore dell'Ambito Tecnico e Governo del Territorio;
9. **di dichiarare** immediatamente eseguibile la delibera di approvazione della presente proposta, considerata l'urgenza di rispettare le tempistiche dettate dal finanziamento del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR).

L'Assessore
PAOLO GAMBA

Allegati:

1. verbale del Comitato provinciale per l'Ordine e la Sicurezza Pubblica di Belluno del 31.03.2026 pervenuta al prot. 18270 del 13.04.2026 da parte della Prefettura di Belluno.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07.03.2005, n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.