



Finanziato
dall'Unione Europea
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

RISTRUTTURAZIONE EX CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO DI BELLUNO CON DESTINAZIONE UFFICI COMUNALI, AMBITI SPORTIVI E SEDE DI ASSOCIAZIONI. PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1- FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. CUP I34E21002100001



PERIZIA DI VARIANTE N.1

ELABORATO

ATTO DI SOTTOMISSIONE E
CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

DOC.
G.22_P1

SCALA
-

☐ STATO ATTUALE

☐ PROGETTO

- ☐ GEN - GENERALE
☐ ARC - EDILE/ARCHITETTONICO
☐ IEL - IMPIANTI ELETTRICI
☐ IME - IMPIANTI MECCANICI
☐ SIC - SICUREZZA CANTIERE
☐ STR - STRUTTURE
☐ VVF - PREVENZIONE INCENDI

PROGETTISTA:

ANDREA FOCESATO
Ingegnere
Iscr. Ordine Ingegneri
Padova n. 3265

Direttore dei lavori
Ing. Andrea Fochesato

COMMITTENTE:

COMUNE DI BELLUNO
Piazza Duomo, 1 - 32100 Belluno
C.F. 00132550252 - P.IVA 00132550252

Responsabile Unico
del Procedimento
Ing. Piergiorgio Tonon

Codice Commessa		Nome File			Stato Revisione
					00
Revisione n.	Data	Descrizione	Redazione	Controllato	Approvato
0	Gennaio 2026	PRIMA EMISSIONE			



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI BELLUNO

PROVINCIA DI BELLUNO

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EX CASERMA DEI VIGILI DEL
FUOCO DI BELLUNO CON DESTINAZIONE UFFICI COMUNALI, AMBITI
SPORTIVI E SEDE DI ASSOCIAZIONI. PIANO NAZIONALE DI RIPRESA
E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 -
INVESTIMENTO 2.1 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT
GENERATION EU."**

C.U.P. I34E21002100001 C.I.G. A01A81EEE8

IMPRESA AGGIUDICATARIA:

RTI - raggruppamento temporaneo di imprese

"EDIL COSTRUZIONI S.R.L." via Giuseppe Segusini n. 24, 32036 Sedico
(BL), C.F. e P.I. 00133250258, REA BL-45540

"IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT S.R.L.", via Secca Vecia n. 3, 32014
Ponte nelle Alpi (BL), C.F. e P.I. 00263880254, REA BL-54130

**IMPORTO DI CONTRATTO (Rep. 123 del 09/04/2024 sottoscritto in
data 10/04/2024): € 3.611.145,93 di cui € 3.412.411,88 per lavori a corpo e
€ 105.348,31 per oneri della sicurezza e € 93.385,74 per la progettazione
esecutiva, oltre agli oneri fiscali e previdenziali.**



ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI CONCORDAMENTO

NUOVI PREZZI

Premesso che:

- con delibera di giunta comunale del 15/06/2023, n. 113 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo "RISTRUTTURAZIONE EX CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO DI BELLUNO CON DESTINAZIONE UFFICI COMUNALI, AMBITI SPORTIVI E SEDE DI ASSOCIAZIONI", validato dal RUP in data 08/06/2023
- con determinazione del 07/12/2023, n. 1165, si è provveduto all'aggiudicazione della progettazione esecutiva e dei lavori all'aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete: EDIL COSTRUZIONI SRL di Sedico (BL), DEON SPA di Belluno, F.LLI DE PRA SPA di Ponte nelle Alpi (BL), IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL di Ponte nelle Alpi (BL), IMPRESA OLIVOTTO SRL di Ospitale di Cadore (BL), TONET SRL di Santa Giustina (BL), che ha presentato un ribasso del 2.151% corrispondente a un importo contrattuale di € 3.611.145,93, di cui € 3.412.411,88 per lavori, € 105.348,31 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e € 93.385,74 per la progettazione esecutiva, oltre agli oneri fiscali e previdenziali;



- con nota del 22/02/2024, pervenuta al prot. n. 9915 del 28/02/2024, la società capogruppo/mandataria “Edil Costruzioni S.r.l.” ha presentato una proposta di modifica delle quote di partecipazione al suddetto RTI, comportante l’uscita dal raggruppamento temporaneo delle società “Deon S.p.a.”, “F.lli De Pra S.p.a.”, “Impresa Olivotto S.r.l.” e “Tonet S.r.l.” e, conseguentemente, la modifica delle quote di partecipazione al raggruppamento temporaneo di imprese delle due società rimanenti, “Edil Costruzioni S.r.l.” e “Impresa Costruzioni Tollot S.r.l.”;

- in data 10/04/2024 è stato sottoscritto il contratto d'appalto e contestualmente alla firma del contratto d'appalto il Comune ha preso atto che la progettazione esecutiva dei suddetti lavori è a carico alla società di ingegneria AREATECNICA S.R.L. unipersonale con sede in viale Dolomiti, 24 – 32036 Mas di Sedico (BL) (Codice fiscale e P.IVA. 00938560257), nella figura dell'ing. Vigne Gianluca iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Belluno al n. 738;

Considerato che:

- con nota del 09/07/2024 prot. n. 31798 il RUP, ing. Piergiorgio Tonon ha comunicato che nella seduta dell'08/07/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dalla Giunta Comunale;
- nella stessa nota il R.U.P., ha autorizzato la Direzione dei Lavori a



procedere alla consegna dei lavori;

- i lavori di cui in oggetto sono in corso di esecuzione;
- risulta necessario procedere a nuove lavorazioni, per risolvere aspetti di dettaglio ed eventi imprevisi ed imprevedibili, che vengono qui riportati:

1. Predisposizioni per il passaggio di futuri allacci-impianti

In accordo con il Committente, non essendo ancora possibile definire con gli enti gestori l'esatta collocazione degli allacciamenti, devono essere predisposte tubazioni al di sotto delle fondazioni di collegamento in prossimità dell'ingresso. Tali predisposizioni devono essere realizzate per evitare interventi futuri di scavo e demolizioni sulle sistemazioni esterne del progetto, nel caso fosse necessario predisporre oltre che gli allacciamenti dell'attuale edificio anche i nuovi allacciamenti per l'edificio destinato ad autorimessa, non oggetto dell'attuale intervento.

2. Intervento di bonifica di due cisterne rinvenute durante le operazioni di demolizione

Durante le operazioni di demolizione dell'Ex Caserma dei VVF sono state rinvenute due vecchie cisterne in ferro per il gasolio di cui si era persa memoria. Una presso il fabbricato A e un'altra in prossimità del corpo B. Sono state attuate procedure, misure e interventi di Messa in Sicurezza di Emergenza per ripristinare il sito dal punto di vista ambientale e riportarlo allo stato antecedente all'inquinamento.



3. Drenaggio perimetrale a monte del fabbricato

A seguito delle demolizioni, sono state rilevate infiltrazioni d'acqua sulla scarpata a monte del fabbricato. Per risolvere questo problema, in accordo con la Committenza, si è deciso di installare una trincea drenante sulla parte a monte delle fondazioni. L'intervento consentirà di allontanare l'acqua dalle strutture, preservando l'integrità e la salubrità del fabbricato.

4. Modifica delle fognature nere di progetto e rifacimento di tratti di fognatura esistente e modifiche puntuali alle sistemazioni esterne

A seguito degli scavi propedeutici all'esecuzione delle fognature nere di progetto sono state indagate e rilevate le fognature esistenti presenti nel complesso a cui era previsto allacciarsi con i nuovi tratti fognari. È emerso da tali verifiche che alcuni tratti esistenti di tubazione risultano in contropendenza e in condizioni di degrado tali da non garantire la collaudabilità ed il corretto funzionamento dei nuovi impianti. Viene quindi prevista la sostituzione delle linee ammalorate ed in contropendenza.

Vengono infine effettuate alcune demolizioni per lo stralcio di alcune opere puntuali afferenti alle sistemazioni esterne oggetto di future opere di completamento.

4. Demolizione fondazioni affioranti

Durante la fase di demolizione, è emerso che le fondazioni esistenti risultavano a quote diverse rispetto a quanto individuato con i saggi



effettuati durante le precedenti fasi di indagine e di conseguenza

sarebbero andate a interferire con l'esecuzione del nuovo edificio.

Si è quindi reso necessario procedere con l'ulteriore demolizione degli elementi interferenti e al relativo smaltimento.

- risulta quindi necessario procedere all'elaborazione di una perizia suppletiva e di variante.
- tali varianti vengono introdotte ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera b) e c) e comma 2.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO:

In data _____ col presente atto si conviene quanto segue.

Il Ing. Paolo De Cian, delegato alla firma di contratti d'appalto, in rappresentanza di EDILCOSTRUZIONI s.r.l., dichiara di assumere l'impegno di eseguire le varianti come in precedenza descritte.

Pertanto, con il presente atto tra i sottoscritti:

- ing. Piergiorgio Tonon – Responsabile Unico del Procedimento;
- ing. Andrea Fochesato – Direttore dei Lavori.;
- Ing. Paolo De Cian, – in rappresentanza di EDILCOSTRUZIONI s.r.l.;

vengono concordati i nuovi prezzi unitari, allegati alla presente perizia di variante n° 1, formulati in modo omogeneo a quelli contrattuali offerti



dall'Impresa Appaltatrice in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza per le nuove lavorazioni e opere compiute.

La presente variante comporta una maggior spesa (al netto del ribasso d'asta) di € 130.577,97, di cui € 127.324,86 per lavori e € 3.253,10 di oneri per la sicurezza, per cui il nuovo importo di contratto al netto del ribasso d'asta diventa € 3.648.338,16 di cui € 108.601,41 di oneri per la sicurezza.

L'Impresa dichiara inoltre di aver studiato e approfondito tutti i disegni esecutivi e, dopo gli incontri avuti con la D.LL., di non aver alcun dubbio o riserva sugli elementi costruttivi di progetto.

Con il presente atto tra i sottoscritti:

- ing. Piergiorgio Tonon – Responsabile Unico del Procedimento;
- ing. Andrea Fochesato – Direttore dei Lavori.;
- Ing. Paolo De Cian, – in rappresentanza di EDILCOSTRUZIONI s.r.l.;

si concorda il seguente **nuovo importo di contratto al netto del ribasso d'asta** (esso è formulato in modo omogeneo rispetto al contratto originario, è sostitutivo dell'importo corrispettivo stabilito nello stesso contratto di appalto ed è comprensivo dei lavori di variante), pari a **€ 3.539.736,75 per lavori a corpo e in economia e € 108.601,41 per oneri della sicurezza, per complessivi € 3.648.338,16.**

I termini temporali contrattuali rimangono invariati.



Il presente documento, redatto in triplice originale, viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione, con l'avvertenza che, mentre è fin d'ora impegnativo per l'assuntore, lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

ALLEGATI:

- 1) Elenco nuovi prezzi al lordo del ribasso d'asta
- 2) Nuova tabella contabile al netto del ribasso d'asta

Letto, confermato e sottoscritto.

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Visto: Il Responsabile del Procedimento

TABELLA CONTABILE

	PARTI DI LAVORAZIONI OMOGENEE - CATEGORIE CONTABILI		
	ai fini della contabilità e delle varianti in corso d'opera		
<i>n.</i>	<i>Designazione delle categorie omogenee dei lavori</i>	<i>Euro</i>	<i>%</i>
	LAVORI A CORPO AL LORDO DELLO SCONTO DI GARA	PERIZIA DI VARIANTE 1	
1	DEMOLIZIONI		
1.1	DEMOLIZIONI EDILI E STRUTTURE	€ 393.140,12	10,87%
	TOTALE DEMOLIZIONI	€ 393.140,12	10,87%
2	STRUTTURE		
2.1	STRUTTURE DI FONDAZIONE	€ 169.865,74	4,70%
2.2	STRUTTURE IN ELEVAZIONE E ORIZZONTAMENTI IN C.A.	€ 709.759,66	19,62%
2.3	STRUTTURE IN ACCIAIO	€ 17.973,21	0,50%
	TOTALE STRUTTURE	€ 897.598,61	24,81%
3	EDILIZIA		
3.1	SCAVI E RINTERRI	€ 23.458,69	0,65%
3.2	ISOLAZIONI E IMPERMEABILIZZAZIONI	€ 163.163,97	4,51%
3.3	PARTIZIONI E CHIUSURE IN MURATURA	€ 46.580,86	1,29%
3.4	SOTTOFONDI E MASSETTI	€ 145.226,88	4,01%
3.5	PARTIZIONI IN CARTONGESSO	€ 123.312,86	3,41%
3.6	CONTROSOFFITTI	€ 16.730,61	0,46%
3.7	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	€ 134.579,71	3,72%
3.8	PITTURE E INTONACI	€ 279.261,32	7,72%
3.9	OPERE DA LATTONIERE E FABBRO	€ 94.808,36	2,62%
3.10	SERRAMENTI	€ 275.312,04	7,61%
3.11	PARTIZIONI PREFABBRICATE E ARREDI FISSI	€ 3.233,86	0,09%
3.12	SISTEMAZIONI ESTERNE	€ 12.749,60	0,35%
3.13	SOTTOSERVIZI	€ 103.265,96	2,85%
	TOTALE EDILIZIA	€ 1.421.684,72	39,30%
4	IMPIANTI ELETTRICI		
4.1	CANALIZZAZIONI E CAVIDOTTI	€ 28.992,11	0,80%
4.2	CAVI	€ 23.788,28	0,66%
4.3	QUADRI ELETTRICI	€ 63.923,61	1,77%
4.4	IMPIANTO FORZA MOTRICE	€ 44.580,97	1,23%
4.5	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA	€ 93.534,01	2,59%
4.6	IMPIANTO TELECOMUNICAZIONI	€ 21.746,18	0,60%
4.7	IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI E EVAC	€ 26.420,00	0,73%
4.8	IMPIANTO DI MESSA A TERRA	€ 5.505,07	0,15%
4.9	IMPIANTO ASCENSORE	€ 33.666,71	0,93%
4.10	IMPIANTO ANTINTRUSIONE E TVCC	€ 7.344,67	0,20%
4.11	IMPIANTI ELETTRICI VARI	€ 47.565,51	1,31%
4.12	IMPIANTO FOTOVOLTAICO	€ 78.346,55	2,17%
	TOTALE IMPIANTI ELETTRICI	€ 475.413,67	13,14%
5	IMPIANTI MECCANICI		
5.1	OPERE PROPEDEUTICHE	€ 16.956,06	0,47%
5.2	IMPIANTO ARIA PRIMARIA	€ 94.411,13	2,61%
5.3	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO	€ 93.879,69	2,60%
5.4	IMPIANTO IDRICO SANITARIO E SCARICHI	€ 61.781,14	1,71%
5.5	IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO	€ 14.773,13	0,41%
5.6	SIGILLATURE TAGLIAFUOCO	€ 4.284,85	0,12%
5.7	CENTRALI	€ 13.503,31	0,37%
	TOTALE IMPIANTI MECCANICI	€ 299.589,31	8,28%
6	OPERE DI PERIZIA		
6.1	PREDISPOSIZIONE ALLACCI	€ 3.888,69	0,11%
6.2	BONIFICA CISTERNE	€ 64.478,67	1,78%
6.3	DRENAGGIO PERIMETRALE	€ 10.570,94	0,29%
6.4	MODIFICA FOGNATURE	€ 5.189,20	0,14%
6.5	DEMOLIZIONI	€ 38.467,95	1,06%
6.6	ECONOMIE	€ 7.528,38	0,21%
	TOTALE OPERE DI PERIZIA	€ 130.123,83	3,60%
	Parte A - TOTALE LAVORI A CORPO	€ 3.617.550,26	100,00%
	ONERI PER LA SICUREZZA		
7	ONERI PER LA SICUREZZA	105.348,31	
	Oneri per la sicurezza perizia	3.253,10	
	Parte B - TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA	€ 108.601,41	
A)	Totale importo dei lavori a corpo	€ 3.617.550,26	

B)	Totale importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 108.601,41
	TOTALE (A+B)	€ 3.726.151,67

	PARTI DI LAVORAZIONI OMOGENEE - CATEGORIE CONTABILI PERIZIA 1		
	ai fini della contabilità e delle varianti in corso d'opera		
<i>n.</i>	<i>Designazione delle categorie omogenee dei lavori</i>	<i>Euro</i>	<i>%</i>
	LAVORI A CORPO AL NETTO DELLO SCONTO DI GARA PARI A 2,151%	PERIZIA DI VARIANTE 1	
1	DEMOLIZIONI		
1.1	DEMOLIZIONI EDILI E STRUTTURE	€ 384.683,68	10,87%
	TOTALE DEMOLIZIONI	€ 384.683,68	10,87%
2	STRUTTURE		
2.1	STRUTTURE DI FONDAZIONE	€ 166.211,93	4,70%
2.2	STRUTTURE IN ELEVAZIONE E ORIZZONTAMENTI IN C.A.	€ 694.492,73	19,62%
2.3	STRUTTURE IN ACCIAIO	€ 17.586,61	0,50%
	TOTALE STRUTTURE	€ 878.291,26	24,81%
3	EDILIZIA		
3.1	SCAVI E RINTERRI	€ 22.954,09	0,65%
3.2	ISOLAZIONI E IMPERMEABILIZZAZIONI	€ 159.654,31	4,51%
3.3	PARTIZIONI E CHIUSURE IN MURATURA	€ 45.578,91	1,29%
3.4	SOTTOFONDI E MASSETTI	€ 142.103,05	4,01%
3.5	PARTIZIONI IN CARTONGESSO	€ 120.660,40	3,41%
3.6	CONTROSOFFITTI	€ 16.370,73	0,46%
3.7	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	€ 131.684,90	3,72%
3.8	PITTURE E INTONACI	€ 273.254,41	7,72%
3.9	OPERE DA LATTONIERE E FABBRO	€ 92.769,03	2,62%
3.10	SERRAMENTI	€ 269.390,08	7,61%
3.11	PARTIZIONI PREFABBRICATE E ARREDI FISSI	€ 3.164,30	0,09%
3.12	SISTEMAZIONI ESTERNE	€ 12.475,36	0,35%
3.13	SOTTOSERVIZI	€ 101.044,71	2,85%
	TOTALE EDILIZIA	€ 1.391.104,28	39,30%
4	IMPIANTI ELETTRICI		
4.1	CANALIZZAZIONI E CAVIDOTTI	€ 28.368,49	0,80%
4.2	CAVI	€ 23.276,59	0,66%
4.3	QUADRI ELETTRICI	€ 62.548,61	1,77%
4.4	IMPIANTO FORZA MOTRICE	€ 43.622,03	1,23%
4.5	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA	€ 91.522,09	2,59%
4.6	IMPIANTO TELECOMUNICAZIONI	€ 21.278,42	0,60%
4.7	IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI E EVAC	€ 25.851,71	0,73%
4.8	IMPIANTO DI MESSA A TERRA	€ 5.386,66	0,15%
4.9	IMPIANTO ASCENSORE	€ 32.942,54	0,93%
4.10	IMPIANTO ANTINTRUSIONE E TVCC	€ 7.186,69	0,20%
4.11	IMPIANTI ELETTRICI VARI	€ 46.542,38	1,31%
4.12	IMPIANTO FOTOVOLTAICO	€ 76.661,32	2,17%
	TOTALE IMPIANTI ELETTRICI	€ 465.187,52	13,14%
5	IMPIANTI MECCANICI		
5.1	OPERE PROPEDEUTICHE	€ 16.591,34	0,47%
5.2	IMPIANTO ARIA PRIMARIA	€ 92.380,35	2,61%
5.3	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO	€ 91.860,34	2,60%
5.4	IMPIANTO IDRICO SANITARIO E SCARICHI	€ 60.452,23	1,71%
5.5	IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO	€ 14.455,36	0,41%
5.6	SIGILLATURE TAGLIAFUOCO	€ 4.192,68	0,12%
5.7	CENTRALI	€ 13.212,85	0,37%
	TOTALE IMPIANTI MECCANICI	€ 293.145,14	8,28%
6	OPERE DI PERIZIA		
6.1	PREDISPOSIZIONE ALLACCI	€ 3.805,04	0,11%
6.2	BONIFICA CISTERNE	€ 63.091,73	1,78%
6.3	DRENAGGIO PERIMETRALE	€ 10.343,56	0,29%
6.4	MODIFICA FOGNATURE	€ 5.077,58	0,14%
6.5	DEMOLIZIONI	€ 37.640,50	1,06%
6.6	ECONOMIE	€ 7.366,44	0,21%
	TOTALE OPERE DI PERIZIA	€ 127.324,87	3,60%
	Parte A - TOTALE LAVORI A CORPO	€ 3.539.736,75	100,00%

	ONERI PER LA SICUREZZA		
7	ONERI PER LA SICUREZZA	105.348,31	
	Oneri per la sicurezza perizia	3.253,10	
	Parte B - TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA	€ 108.601,41	
A)	Totale importo dei lavori a corpo	€ 3.539.736,75	
B)	Totale importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 108.601,41	
	TOTALE (A+B)	€ 3.648.338,16	

ELENCO NUOVI PREZZI AL LORDO DEL RIBASSO D'ASTA

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 NP_P1_00.01.04	MATERIALI Materiali vari per l'esecuzione di opere in economia SpCap 10 - overflow euro (millenovecentonovantasette/38)	a corpo	1'997,38
Nr. 2 NP_P1_01	OPERE DI BONIFICA MISE CORPO A Opere di messa in sicurezza (MISE) sito contaminato da idrocarburi presso l'Ex caserma dei Vigili del Fuoco - FABBRICATO A. Le opere previste riguardano la bonifica/pulizia della cisterna e tutte le opere di messa in sicurezza in emergenza del sito. Si rimanda al documento allegato all'analisi prezzi per la determinazione dell'importo. (Consultivo impresa 26/02/2025) SpCap 9 - NP Perizia 1 euro (ventitremilanovecentonovantasette/37)	a corpo	23'997,37
Nr. 3 NP_P1_02	OPERE DI BONIFICA MISE CORPO B Opere di messa in sicurezza (MISE) sito contaminato da idrocarburi presso l'Ex caserma dei Vigili del Fuoco - FABBRICATO B. Le opere previste riguardano la bonifica/pulizia della cisterna e tutte le opere di messa in sicurezza in emergenza del sito. Si rimanda al documento allegato all'analisi prezzi per la determinazione dell'importo. (Consultivo impresa 26/02/2025) SpCap 9 - NP Perizia 1 euro (ventiunomiladuecentotrentaotto/02)	a corpo	21'238,02
Nr. 4 NP_P1_03	ASSISTENZE ALLE OPERE DI BONIFICA MISE Assistenze alla messa in sicurezza MISE tramite l'ausilio di miniescavatore, escavatore idraulico munito di benna, pinza e martellone, autocarro, pala caricatrice e rullo compattatore.(Consultivo impresa 26/02/2025) SpCap 9 - NP Perizia 1 euro (diciannovemiladuecentoquarantatre/28)	a corpo	19'243,28
Nr. 5 NP_P1_04	CONDENSA GRASSI Fornitura e posa di condensa grassi semplice o ad anelli in calcestruzzo prefabbricato, completo di bacino chiarificatore, vasca di raccolta e dispositivo espurgo fanghi con volumi di sedimentazione capacità circa litri 2000 SpCap 9 - NP Perizia 1 euro (tremilaseicentosestanta/00)	n	3'670,00
Nr. 6 NP_P1_A.01.002.a	OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m. OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m. SpCap 1 - Listino Veneto 2022 euro (trentauno/67)	h	31,67
Nr. 7 NP_P1_A.01.003.a	OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m. OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m. SpCap 1 - Listino Veneto 2022 euro (ventinove/38)	h	29,38
Nr. 8 NP_P1_A.01.004.a	OPERAIO COMUNE da 0 a 1000 m s.l.m. OPERAIO COMUNE da 0 a 1000 m s.l.m. SpCap 1 - Listino Veneto 2022 euro (ventisei/39)	h	26,39
Nr. 9 NP_P1_E.02.006.a	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA PER POSA DI CONDOTTE – fino a 4,00m di profondità SpCap 9 - NP Perizia 1 euro (diciassette/49)	m³	17,49
Nr. 10 NP_P1_F.10.004.c	DRENAGGI A TERGO DELLE MURATURE DI SOSTEGNO - CON MISTO DI FIUME LAVATO Drenaggi a tergo delle murature di sostegno del piano viabile. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche. Il lavoro si intende eseguito a qualsiasi altezza rispetto al piano viabile. Le caratteristiche dei materiali impiegati dovranno garantire il rispetto dei requisiti prestazionali definiti dalle Norme Tecniche e dagli elaborati di progetto. Nel prezzo è compreso ogni onere per la formazione ed il disfacimento degli eventuali ponteggi e dei piani di lavoro, il sollevamento del materiale. La voce di prezzo comprende inoltre la segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere secondo le vigenti normative e le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori e gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative. Contabilizzato per i quantitativi posti in opera. DRENAGGI A TERGO DELLE MURATURE DI SOSTEGNO - CON MISTO DI FIUME LAVATO SpCap 9 - NP Perizia 1 euro (ventiotto/95)	mc	28,95
Nr. 11 NP_P1_F.10.006.a	RIVESTIMENTO DEI DRENAGGI - TELO CON RESISTENZA A TRAZIONE NON INFERIORE A 300 N/5 cm Rivestimento dei cavi per la formazione di drenaggi con telo geotessuto. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche. Le caratteristiche dei materiali impiegati dovranno garantire il rispetto dei requisiti prestazionali definiti dalle Norme Tecniche e dagli elaborati di progetto. La voce di prezzo comprende inoltre la segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere secondo le vigenti normative e le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 12 NP_P1_F.10.035.a	Lavori e gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative. Contabilizzato per la superficie rivestita, al netto di sfridi o sovrapposizioni. RIVESTIMENTO DEI DRENAGGI - TELO CON RESISTENZA A TRAZIONE NON INFERIORE A 300 N/5 cm SpCap 9 - NP Perizia 1 euro (quattro/77)	m ²	4,77
Nr. 13 NP_P1_G.01.015.00	TUBI IN PEAD FORATI PER DRENAGGIO - De 250 mm TUBI IN PEAD FORATI PER DRENAGGIO Fornitura e posa in opera di tubazioni in polietilene alta densità coestruso a doppia parete liscio interna e corrugato esternamente, fessurato a 220° per drenaggio SN8. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche. Nel prezzo è compreso ogni onere per la fornitura e posa in opera di giunti e pezzi speciali, la sigillatura dei giunti, nonché l'allacciamento al pozzetto di valle esistente. La voce di prezzo comprende inoltre la segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere secondo le vigenti normative e le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori e gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative. Contabilizzato a lunghezza per lo sviluppo della canalizzazione, al netto di sfridi e sovrapposizioni. TUBI IN PEAD FORATI PER DRENAGGIO - De 250 mm SpCap 9 - NP Perizia 1 euro (quarantauno/43)	m	41,43
Nr. 14 NP_P1_H.01.010.00	SOVRAPPREZZO ALLO SCAVO A SEZIONE RISTRETTA PER DEMOLIZIO DI MURATURE IN CALCESTRUZZO Sovrapprezzo allo scavo a sezione ristretta per demolizione di murature e strutture verticali di qualsiasi forma e spessore in calcestruzzo anche armato, con volume superiore a m ³ 0,400, escluso l'onere del trasporto del materiale di risulta o non ritenuto idoneo dalla D.L. e la relativa indennità di discarica. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per le necessarie opere di puntellazione e di presidio delle strutture, lo sgombero e quanto altro necessario; valutato per la sola cubatura relativa alla demolizione ricadente entro la sezione tipo, per il rimanente secondo le modalità e compresi gli oneri di cui alle voci per scavo a sezione ristretta e per scavo di sbancamento preventivo. SpCap 9 - NP Perizia 1 euro (centotré/56)	m ³	103,56
Nr. 15 NP_P1_H.02.019.a	TRASPORTO DI MATERIALE A DISCARICA Compenso per il trasporto del materiale di risulta provenienti dagli scavi, demolizioni, o comunque dichiarato non idoneo dalla D.L. per il reimpiego in cantiere e collocato in discariche autorizzate. Il compenso sarà riconosciuto a fronte della presentazione di idonea documentazione comprovante il trasporto e la relativa collocazione. SpCap 9 - NP Perizia 1 euro (zero/19)	t*km	0,19
Nr. 15 NP_P1_H.02.019.a	FORNITURA E POSA DI TUBAZIONI IN PVC-U A PARETE PIENA SN 8 diametro esterno 110 mm Fornitura e posa di tubazioni in PVC-U rigido non plastificato a parete piena per fognature e scarichi civili e industriali interrati non in pressione, con classe di rigidità SN 8 kN/mq misurata secondo EN ISO 9969. Le tubazioni dovranno essere prodotte da aziende operanti in regime di gestione della qualità UNI EN ISO 9001, certificate da istituto terzo e conformi alle norme UNI EN 1401, con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta elastomerica conforme alle norme UNI EN 681/1. Le tubazioni dovranno inoltre riportare in modo visibile ed indelebile, la marcatura prevista dalle citate norme ed in particolare: marchio o nome del produttore; marchio IIP o di altro ente certificatore; il codice di installazione U o UD; diametro nominale esterno DN espresso in mm, la serie corrispondente alla rigidità anulare SN 4 espressa in kN/mq, il marchio di qualità rilasciato da ente di certificazione accreditato secondo UNI CEI EN 45011. Nel prezzo si intende compreso e compensato: - il trasporto del materiale in cantiere, lo scarico e lo sfilamento lungo la trincea di posa; - il taglio, lo sfrido e il posizionamento con il corretto allineamento e con le pendenze secondo le livellette di progetto; - gli oneri per l'immissione nei pozzetti di linea (foratura, fornitura e posa in opera del giunto, stuccatura ecc.); - la fornitura e posa del nastro di segnalazione; - quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, a perfetta tenuta idraulica e secondo le indicazioni impartite dalla Direzione Lavori. Resta escluso l'onere per la fornitura e posa del materiale per la realizzazione del letto di posa, il rinfiacco e il ricoprimento che dovrà essere computato con le relative voci di prezzo. Eventuali pezzi speciali sono computati a parte considerando 2 metri di condotta equivalente per curve, manicotti e derivazioni ed 1 metro di condotta equivalente per i tappi. FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBI E RACCORDI IN PVC-U A PARETE PIENA SN 8 diametro esterno 110 mm SpCap 9 - NP Perizia 1 euro (tredici/55)	m	13,55