



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 1243 DEL 12/12/2025

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EX CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO DI BELLUNO CON DESTINAZIONE UFFICI COMUNALI, AMBITI SPORTIVI E SEDE DI ASSOCIAZIONI. PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU." - MODIFICA CRONOPROGRAMMA DI SPESA ED ESIGIBILITÀ. - CUP I34E21002100001

IL COORDINATORE DELL'AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO AREA MANUTENZIONE FABBRICATI E IMPIANTI

visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva;
- il decreto sindacale del 21.03.2024, n. 3, con il quale si rinnovava al dirigente ing. Piergiorgio Tonon l'incarico di coordinatore dell'ambito Tecnico e Governo del Territorio;

viste altresì:

- la delibera del 29/11/2024, n. 77, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2025/2027 e ss.mm.;
- la delibera del 29/11/2024, n. 79, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2025/2027 e ss.mm.;
- la delibera del 16/12/2024, n. 238, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2025/2027 – parte finanziaria e ss.mm.;
- il d.lgs. 36/2023 e ss. mm.;

visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito;

premessato che:

- con decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022, il Comune di Belluno è risultato beneficiario del contributo richiesto per 13 interventi di rigenerazione urbana, poi confluita nell'ambito del PNRR con il D.L. del 6 novembre 2021 n. 152, tra i quali RISTRUTTURAZIONE EX CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO DI BELLUNO CON DESTINAZIONE UFFICI COMUNALI, AMBITI SPORTIVI E SEDE DI ASSOCIAZIONI - CUP I34E21002100001 dell'importo di € 4.130.000,00;
- il progetto definitivo è stato consegnato in data 22/03/2023 ed approvato, in linea tecnica, con delibera di giunta comunale n. 113 del 15/06/2023 nell'importo complessivo di € 4.546.357,50, reperendo ulteriori € 416.357,50 tramite Conto Termico del GSE, ai sensi del D.M. 16/02/2016;
- con determinazione a contrarre n. 689 del 11/08/2023 è stato stabilito di dare avvio alla procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori e della progettazione esecutiva di cui all'oggetto, delegando lo svolgimento della procedura per l'individuazione del contraente alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza, con procedura negoziata senza bando ex art. 50 comma 1 lett. d) del d.lgs. 36/2023, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ex art. 108, comma 2, lett. e) del d.lgs. 36/2023;
- con determina n. 1165 del 07/12/2023 sono stati aggiudicati i lavori in via definitiva ed efficace all'aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete EDIL COSTRUZIONI SRL di Sedico (BL), DEON SPA di Belluno, F.LLI DE PRA SPA di Ponte nelle Alpi (BL), IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL di Ponte nelle Alpi (BL), IMPRESA OLIVOTTO SRL di Ospitale di Cadore (BL), TONET SRL di Santa Giustina (BL) per un importo contrattuale di € 3.611.145,93, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 105.348,31, oltre agli oneri fiscali;
- con nota del 22/02/2024, pervenuta al prot. n. 9915 del 28/02/2024, l'impresa EDIL COSTRUZIONI SRL, capogruppo/mandataria del RTI aggiudicatario dei lavori, ha presentato richiesta di modifica della composizione dell'RTI, presentata in fase di aggiudicazione, come da atto repertorio n. 51953, registrato a Belluno il 27.03.2024 al n. 1587 Serie 1T con la seguente nuova composizione: raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) tra la citata società "EDIL COSTRUZIONI S.R.L." e la società "IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT S.R.L.", con sede legale a Ponte nelle Alpi in via Secca Vecia n. 3;
- in data 10/04/2024 è stato stipulato il contratto della progettazione esecutiva e dei lavori (appalto integrato ex art. 44 del D.Lgs. 36/2023) con numero di repertorio 123, ai sensi dell'art. 6 del quale, in data 18/04/2024 Protocollo n. 18715, il RUP ha dato disposizioni alla ditta di procedere con la redazione del progetto esecutivo entro il termine di 45 giorni;
- con determinazione n. 422 del 07/05/2024 l'incarico di direzione lavori è stato affidato all'ing. Andrea Fochesato presso lo studio Striolo Fochesato & Partners con sede legale in Via della Paglia, 14, 35122 Padova (PD), per l'importo lordo di € 152.256,00;
- con determinazione n. 454 del 16/05/2024 l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è stato affidato all'ing. Aldo Savio con studio in Viale Sommariva, 38 Agordo (BL), per l'importo lordo di € 76.128,00;
- con determinazione n. 691 del 30/07/2024 l'incarico professionale di collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico delle strutture e redazione attestato prestazione energetica è stato affidato all'ing. Luca Toffoli presso lo studio METODO Srl di Via Belvedere, 9/A a Sernaglia della Battaglia (TV), per l'importo lordo di € 75.748,49;
- in data 07/05/2024 la ditta EDIL COSTRUZIONI S.R.L., ditta capogruppo/mandataria e rappresentante del raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) aggiudicatario dell'appalto, ha consegnato il progetto esecutivo avente titolo "Lavori di ristrutturazione ex caserma dei vigili del

fuoco di Belluno con destinazione uffici comunali, ambiti sportivi e sede di associazioni. Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.1 finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU” per l'importo complessivo di € 4.546.357,50, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 29 del 08/07/2024;

- in data 10/07/2024 sono stati consegnati i lavori;

premessato inoltre che:

- con determina n. 1313 del 19/12/2024 sono state reiscritte all'anno 2025 le seguenti somme e aggiornato il relativo crono programma:
 - impegno 600/2025 per € 56.666,36 per somme a disposizione,
 - impegno 601/2025 per € 90.762,88 per somme a disposizione,
 - sub impegno 105/2025 per € 3.100.366,84 dell'appalto principale dei lavori,
 - sub impegno 104/2025 per € 13.956,80 per la redazione della pratica del conto termico,
 - sub impegno 107/2025 per € 122.626,98 per la direzione lavori;
 - sub impegno 385/2025 per € 61.313,49 per il coordinamento della sicurezza;
 - sub impegno 108/2025 per € 75.748,49 per il collaudo;
 - sub impegno 106/2025 per € 36.646,30 per incentivo tecnico;

considerato che:

- entro il 31.12.2025 verrà eseguito il 100% dell'appalto principale e di conseguenza l'attività della direzione lavori e del coordinatore della sicurezza;
- durante le operazioni di demolizione e di realizzazione delle opere di fondazione, e durante le opere di scavo, il direttore lavori ha rilevato situazioni impreviste che richiedono una variante in corso d'opera al progetto esecutivo ai sensi dell'art.120 dell'art. comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023;
- il quadro economico complessivo di variante impegna € 160.637,69 di lavori e spese tecniche che verranno eseguiti nel 2026 attingendo alle somme a disposizione sul quadro economico;
- il sub impegno n. 106/2025 di € 36.646,30 per incentivo tecnico, depurato dagli incarichi che sono stati esternalizzati, deve essere ridotto di 14.089,03 per un totale di € 22.557,27 da traslare al 2026;

ritenuto di:

- ridurre il sub impegno n. 106/2025 per incentivo tecnico, di € 14.089,03 reimputandoli all'impegno 600/2025;
- riscrivere nell'anno 2026 le seguenti somme e aggiornarne il relativo crono programma:
 - impegno 600/2025 per € 56.666,36 + € 14.089,03 per somme a disposizione,
 - impegno 601/2025 per € 90.762,88 per somme a disposizione,
 - sub impegno 104/2025 per € 13.956,80 per la redazione della pratica del conto termico,
 - sub impegno 108/2025 per € 75.748,49 per il collaudo;
 - sub impegno 106/2025 per € 22.557,27 per incentivo tecnico;
- dare mandato al Coordinatore dell'Ambito Risorse per lo spostamento dell'esigibilità degli impegni sopracitati, per modifica del cronoprogramma per l'importo complessivo di € 273.780,83;

dato atto che la presente determinazione comporta una spesa complessiva di € 273.780,83, da imputare come indicato nella scheda contabile in allegato, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

dato atto che il crono-programma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al d.lgs. 23/06/2011, n.118 e ss.mm., è il seguente e che il conseguente impegno sarà registrato

dall'Area Bilancio, Gestione Contabile e Fiscale e riportato nel visto di copertura finanziaria:

Impegno	Anno di esigibilità	Importo in Euro	Controllo di cassa
600/2025	2026	€ 70.755,39	NO
601/2025	2026	€ 90.762,88	NO
sub 104/2025	2026	€ 13.956,80	NO
sub 108/2025	2026	€ 75.748,49	NO
sub 106/2025	2026	€ 22.557,27	NO

dato atto che:

- l'articolo 175, comma 3, lettera d), del d.lgs. 267/2000 prevede che le variazioni "necessarie alla reimputazione agli esercizi in cui sono esigibili, di obbligazioni riguardanti entrate vincolate già assunte e, se necessario, delle spese correlate" possano essere effettuate entro il 31 dicembre;
- le variazioni tra stanziamenti riguardanti le entrate vincolate e gli stanziamenti correlati di spesa sono di pertinenza del Responsabile Finanziario ai sensi dell'art 175 del d.lgs. n. 267/2000 e del regolamento di contabilità;
- oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2025/2027;
- il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- per i lavori il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'ANAC è A01A81EEE8;
- per l'incarico di redazione della pratica del conto termico il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'ANAC è 9703450441;
- per l'incarico di collaudo il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'ANAC è B29E397489;
- il codice unico di progetto (CUP) è il seguente: I34E21002100001;

DETERMINA

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. **di ridurre** il sub impegno n. 106/2025 per incentivo tecnico, di € 14.089,03 reimputandoli all'impegno 600/2025;
3. **di riscrivere** nell'anno 2026 le seguenti somme e aggiornarne il relativo crono programma:
 - impegno 600/2025 per € 56.666,36 + € 14.089,03 per somme a disposizione,
 - impegno 601/2025 per € 90.762,88 per somme a disposizione,
 - sub impegno 104/2025 per € 13.956,80 per la redazione della pratica del conto termico,
 - sub impegno 108/2025 per € 75.748,49 per il collaudo;
 - sub impegno 106/2025 per € 22.557,27 per incentivo tecnico;
4. **di dare mandato** al Coordinatore dell'Ambito Risorse per lo spostamento dell'esigibilità degli impegni sopracitati, per modifica del cronoprogramma per l'importo complessivo di € 273.780,83;
5. **di dare atto che** con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'art. 147-bis, comma 1., d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e

ss. mm.;

6. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 d.P.R. 16/04/2013, n. 62 e dell'art. 16 d.lgs. 31/03/2023, n. 36, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola;
7. **di trasmettere** la presente determinazione al servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della stessa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5. e 183, comma 7., 191 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm. e degli artt. 42, comma 7. e 51, comma 2. del regolamento di contabilità.

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Allegati:

1. scheda contabile.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.