



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

PROVINCIA DI BELLUNO

* * * * *

Lavori di: **PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana"**
Riqualficazione urbana di aree pubbliche In centro storico: via Cipro, via Ripa e via
Crepadoni
CUP: I33D21000510001
CIG (lavori principali-opere edili): A002E9D83D
CIG (opere acquedottistiche): A025824143

Committente: **Comune di Belluno con sede in Piazza Duomo, 1 - 32100 Belluno (BL)**

Impresa: **Paving Stone S.r.l. con sede in Località Ronc del Mela 1 - 38040 - Lona-Lases (TN) -**
C.F. e P.IVA 02365140223

Contratto: **stipulato in data 27/10/2023, Rep n. 477/2023**

Importo dei lavori a base d'asta: **€ 537.070,95.* al lordo degli Oneri di Sicurezza**

Importo netto di aggiudicazione: **€ 522.851,50.* al lordo degli Oneri di Sicurezza**

* * * * *

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO AL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

* * * * *

Progetto principale: Il progetto esecutivo relativo alle opere di "Riqualficazione urbana di aree pubbliche In centro storico: via Cipro, via Ripa e via Crepadoni" prevedeva una serie di interventi di:

- Rifacimento delle pavimentazioni stradali mediante l'utilizzo di porfido e pietra locale in sostituzione dell'asfalto;
- Rifacimento e potenziamento dei sottoservizi e delle reti esistenti tra cui l'acquedotto, la fognatura, la linea di energia elettrica ENEL di media tensione e di illuminazione pubblica;

L'intervento in oggetto è stato originariamente finanziato mediante il fondo dell'Unione Europea - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" così come disposto dal D.L. n.152 del 6 novembre 2021; con Decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022, il Comune di Belluno è risultato quindi beneficiario di un contributo di € 659.000,00.*, a cui si è aggiunto un ulteriore finanziamento da parte dell'ente BIM Gestione Servizi

2022_61_CBI_VIA CIPRO-VIA RIPA_CRI_rev.01.doc

Pag. 1/19



RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Pubblici S.p.A., ora SIB - Servizi Integrati Bellunesi S.p.A., di € 100.000.00.* per il rifacimento delle linee acquedottistiche esistenti sulle vie oggetto di intervento. Tramite convenzione scritta Rep. n. 286/2023 tra il Comune di Belluno, BIM Gestione Servizi Pubblici S.p.A., ora SIB - Servizi Integrati Bellunesi S.p.A., e il Consiglio di Bacino "Dolomiti Bellunesi" (CdB) è stata formalizzata l'assunzione da parte del Comune di Belluno delle funzioni di Stazione Appaltante delegata in nome e per conto del gestore BIM GSP, ora SIB, e conseguentemente l'onere di appaltare i lavori nel rispetto delle scadenze stabilite dal Decreto del 4 aprile 2022 correlate al PNRR.

Il progetto e lo schema di convenzione sopracitato sono stati approvati con Deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 24/05/2023 per l'importo complessivo di euro 759.000.00.* di cui per lavori a base d'asta euro 537.070.95.* compresi gli oneri per la sicurezza di euro 20.000.00.* ed euro 221.929.05.* per somme a disposizione dell'Amministrazione così distinto:

	QUADRO ECONOMICO COMUNE BELLUNO	QUADRO ECONOMICO SERVIZIO IDRICO IN- TEGRATO BIM GSP	QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO
A LAVORI			
A.1 Importo lavori	447.124,04 €	69.946,91 €	517.070,95 €
A.2 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	15.966,54 €	4.033,46 €	20.000,00 €
IMPORTO TOTALE LAVORI	463.090,58 €	73.980,37 €	537.070,95 €
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1.1 Spese tecniche per incarico esterno (Progettazione definitiva esecutiva, coordinamento in fase progettuale)	20.800,00 €	1.300,00 €	22.100,00 €
B.1.2 Spese tecniche per incarico esterno (Direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase esecutiva e Certificato di regolare esecuzione)	18.501,50 €	2.800,00 €	21.301,50 €
B.1.3 Spese tecniche per incarico esterno (archeologo)	6.200,00 €	1.826,00 €	8.026,00 €
B.2 Spese tecniche per incentivi progettazione	8.335,63 €	1.479,61 €	9.815,24 €
B.3 IVA sui lavori 22%	101.879,93 €	16.275,68 €	118.155,61 €
B.4 IVA 22% e Cassa su voci (B.1.1, B.1.2 e B.1.3)	12.230,80 €	1.592,90 €	13.823,70 €
B.5 Forniture, allacciamenti, imprevisti comprensivi di IVA e arrotondamenti	27.586,56 €	745,44 €	28.332,00 €
B.6 Fassa autorità di vigilanza L.L.PP. (contributo ANAC)	375,00 €	- €	375,00 €
TOTALE SOMME A DISP. DELL'AMMINISTRAZIONE	195.909,42 €	26.019,63 €	221.929,05 €
TOTALE COMPLESSIVO	659.000,00 €	100.000,00 €	759.000,00 €

Nonostante il progetto sia stato approvato per un importo complessivo di euro 759.000.00.*, essendoci due finanziamenti distinti, la contabilità dei lavori è stata mantenuta separata provvedendo quindi a distinguere tra:

2022_61_CBI_VIA CIPRO-VIA RIPA_CRE_rev.01.doc

Pag. 2/19



RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

EP

AR



- 1) Lavori principali (edili e stradali) ossia le opere a valere sul finanziamento del PNRR in carico al Comune di Belluno così come disposto dal D.L. n.152 del 6 novembre 2021;
- 2) Lavori acquedottistici ossia le opere a valere sul finanziamento aggiuntivo dell'ente BIM Gestione Servizi Pubblici S.p.A., ora SIB - Servizi Integrati Bellunesi S.p.A.

Descrizione dei lavori: i lavori eseguiti sono quelli relativi alle opere di "Riqualificazione urbana di aree pubbliche In centro storico: via Cipro, via Ripa e via Crepadoni".

Le aree oggetto di intervento ricadono all'interno del centro storico della città di Belluno a cavallo tra Piazza dei Martiri e Piazza Duomo ed interessano il sedime stradale di via Ripa, via Crepadoni, via T. Catullo e via Cipro.

Le opere in progetto hanno riguardato il rifacimento e potenziamento dei sottoservizi e delle reti esistenti e lo studio e rifacimento delle pavimentazioni in porfido e pietra locale al fine di riconnettere il tessuto urbano del centro storico, valorizzando gli accessi e i camminamenti che conducono ai palazzi storici della città e ricucendo quei percorsi che sono andati persi negli ultimi decenni a seguito dei processi disordinati di riadattamento della città alle nuove esigenze.

1. Rifacimento ed efficientamento dei sottoservizi e delle reti esistenti:

a. Acquedotto:

- i. Realizzazione di una nuova tubazione in acciaio DN 100 con conseguente ripristino e realizzazione di circa 25 allacci alla nuova condotta, lungo via Ripa e via Cipro.
- ii. Posa di un nuovo tratto di linea lungo via T. Catullo con tubazione in polietilene DN63 al fine di garantire un ulteriore anello di collegamento e alimentazione per via Duomo, in corrispondenza di Piazza delle Erbe.

b. Fognatura: realizzazione di una nuova rete di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche superficiali mediante la posa di una nuova tubazione in PVC DN160 SN8 kN/m: tale condotta ha permesso di collettare tutti i pluviali, le caditoie esistenti e le nuove caditoie stradali che sono state posizionate lungo l'asse strada. L'obiettivo prefissato era quello di separare la raccolta delle acque nere dalle acque bianche che attualmente, confluiscono entrambe in un'unica rete di fognatura mista.

c. Linea elettrica ENEL di media tensione: posa di una nuova doppia tubazione corrugata in PEAD di diametro 125 mm. che collega le tre cabine di trasformazione poste in corrispondenza dei locali interrati di Palazzo Crepadona, Palazzo delle Poste e del palazzo posto a destra di Porta Dante come predisposizione per un possibile futuro intervento di sostituzione dei conduttori esistenti.

d. Linea di illuminazione pubblica: realizzazione di una nuova distribuzione dell'impianto di illuminazione pubblica mediante la posa di nuove tubazioni





corrugate diam. 90 mm e di pozzetti di ispezione in corrispondenza dei punti luce esistenti e l'installazione di nuovi conduttori.

2. Rifacimento delle pavimentazioni stradali impiegando pietre locali già utilizzate nell'area del centro storico di Belluno come il porfido del Trentino, i ciottoli del Piave, la pietra di Castellavazzo e la pietra di Cugnan tipo "Rosso Secca" ed in particolare:
 - a. Il porfido del trentino è stato impiegato per la realizzazione delle pavimentazioni stradali in cubetti di dimensioni 8/10 cm posati ad archi contrastanti, mentre lungo i camminamenti posati a file parallele;
 - b. I ciottoli del Piave sono stati impiegati per il ripristino della pavimentazione esistente in acciottolato tipo "Codolà" sul retro di Palazzo dei Rettori, sede della Prefettura;
 - c. La pietra di Castellavazzo è stata posata nell'area circostante la Torre Civica per dare continuità al camminamento esistente proveniente da Piazza Duomo;
 - d. La pietra "Rosso Secca" è stata impiegata per realizzare le soglie in corrispondenza degli accessi ai palazzi storici;
3. Ripristino delle pavimentazioni dei marciapiedi esistenti lungo via Cipro in conglomerato bituminoso **Contratto d'appalto:** è stato stipulato con l'Impresa appaltatrice Paving Stone S.r.l. con sede in Località Ronc del Mela 1 - 38040 - Lona-Lases (TN). C.F e P.IVA 02365140223, in data 27/10/2023 Rep. n. 477/2023.

Importo contrattuale: in base all'applicazione del ribasso d'asta del 2,75% l'importo è pari a € 522.851,50.* al lordo degli Oneri di Sicurezza, pari ad € 20.000,00.*, ed al netto di oneri fiscali.

Responsabile Unico del Procedimento: le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono state svolte per tutta la durata dei lavori dal Coordinatore dell'Ambito Tecnico del Comune di Belluno dott. ing. Piergiorgio Tonon.

Direttore dei Lavori: I lavori sono stati diretti per tutta la loro durata dal sottoscritto dott. ing. Elena Bustreo con incarico affidato con Determinazione del Coordinatore d'Ambito dott. ing. Piergiorgio Tonon n. 1242 del 28/12/2022 e scrittura privata Rep. n. 105/2023 del 10/02/2023.

Consegna dei lavori: I lavori vennero quindi consegnati con verbale ai sensi dell'art.3 commi 2 e 8 dell'All. II.14 del D.Lgs. 36/2023 in data 04/12/2023.

Termine contrattuale: per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti dall'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto 210 (duecentodieci) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna e pertanto il termine utile doveva scadere in data 30/06/2024;

Nell'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto era stabilita la penale di € 522,85.* per ogni giorno di ritardo sul tempo utile contrattuale, pari all'uno (1) per mille dell'importo contrattuale.

Sospensioni e ripresa dei lavori: i lavori hanno subito le seguenti sospensioni e riprese:

- 1) Sospensione Lavori n. 1: dal giorno 07/12/2023 per il periodo complessivo di giorni 102



RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

EP

Dea



(Verbale di Sospensione n. 1 del 07/12/2023);

- 2) Ripresa Lavori n. 1: dal giorno 18/03/2024 al giorno 13/12/2024 (Verbale di Ripresa n.1 del 18/03/2024);
- 3) Sospensione Lavori n. 2: dal giorno 13/12/2024 per il periodo complessivo di giorni 73 (Verbale di Sospensione n. 2 del 16/12/2024);
- 4) Ripresa Lavori n. 2: dal giorno 24/02/2025 al giorno 01/04/2025 (Verbale di Ripresa n.2 del 24/02/2025);

Proroghe concesse: durante l'esecuzione dei lavori sono state concesse le seguenti proroghe al tempo contrattuale:

- 1) 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi come risulta dalla Determinazione del Coordinatore d'Ambito dott. ing. Piergiorgio Tonon n. 896 del 25/09/2024 per le seguenti cause non imputabili all'impresa:
 - a. andamento meteorologico sfavorevole della primavera 2024;
 - b. rinvenimenti di reperti archeologici durante gli scavi;
- 2) 40 (quaranta) giorni naturali e consecutivi come risulta dalla Determinazione del Coordinatore d'Ambito dott. ing. Piergiorgio Tonon n. 1140 del 26/11/2024 per le seguenti cause non imputabili all'impresa:
 - a. andamento meteorologico sfavorevole del mese di settembre 2024;
 - b. realizzazione di nuove predisposizioni di allacciamenti collegati all'impianto dell'acquedotto (richieste dal BIM) non previste nel progetto e nel cronoprogramma;

Scadenza definitiva del tempo contrattuale: la scadenza del tempo utile contrattuale era stata stabilita il giorno 01/04/2025.

Ultimazione dei lavori: i lavori vennero ultimati in data 01/04/2025, come risulta dal Certificato di ultimazione lavori redatto in pari data e quindi entro il tempo utile contrattuale, bensì il sottoscritto Direttore dei Lavori ha assegnato un termine perentorio non superiore a 45 (quarantacinque) giorni dalla data del Certificato di ultimazione lavori, per procedere al completamento di lavorazioni di piccola entità non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dell'opera di seguito elencate:

- Resinatura delle pavimentazioni in via Catullo;
- Pulizia dei pozzetti;
- Collegamento definitivo dei pluviali;
- Pulizia dell'area di cantiere;
- Finiture varie;

In data 16/05/2025, il sottoscritto Direttore dei Lavori, a seguito di sopralluogo in contraddittorio, ha redatto il Verbale di effettiva efficacia del Certificato di ultimazione dei lavori in cui ha riscontrato che le lavorazioni elencate nel Certificato di ultimazione lavori e sopra riportate sono state regolarmente eseguite e ha quindi dichiarato la definitiva efficacia del Certificato di Ultimazione



RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



Lavori emesso in data 01/04/2025.

Danni per cause di forza maggiore: durante l'esecuzione dei lavori non sono stati accertati danni per cause di forza maggiore.

Obblighi e impegni assunti in relazione al Principio DNSH: la valutazione DNSH è redatta ai sensi del REGOLAMENTO (UE) 2021/241 - che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza, stabilisce gli obiettivi del dispositivo, il suo finanziamento, e le regole di erogazione di tale finanziamento - nel rispetto di quanto previsto dall'Articolo 5 "Principi orizzontali", co.2 che riporta che il dispositivo finanzia unicamente le misure che rispettano il principio «non arrecare un danno significativo».

L'obiettivo della valutazione è quello di verificare il rispetto del principio Do No Significant Harm (DNSH) dell'intervento di "Riqualificazione urbana di aree pubbliche in centro storico: via Cipro, via Ripa e via Crepadoni", verifiche già correttamente impostate nella fase progettuale (fase ex-ante). Si tratta di fornire gli elementi e le prove atti a dimostrare che l'intervento non arreca un danno significativo" a nessuno degli obiettivi ambientali definiti nel Regolamento UE 2020/852 "Tassonomia" all'art.9 (Obiettivi ambientali) qui di seguito riportati:

1. la mitigazione dei cambiamenti climatici;
2. l'adattamento ai cambiamenti climatici;
3. l'uso sostenibile e la protezione delle acque e delle risorse marine;
4. la transizione verso un'economia circolare;
5. la prevenzione e la riduzione dell'inquinamento;
6. la protezione e il ripristino della biodiversità e degli ecosistemi.

e che la realizzazione è da ritenersi un'attività economica ecosostenibile in quanto conforme ai Criteri di ecosostenibilità

delle attività economiche previsti nell'Articolo 3.1 del citato Regolamento UE 2020/852 per i criteri previsti alle lett. a), lett.

b) e lett.d) e al capitolo "misure di tutela del lavoro" della "Relazione di Sostenibilità" per il criterio previsto alla lett.c) del suddetto articolo.

Il progetto è stato redatto in conformità ai vincoli DNSH di cui alle schede della *Guida operativa per il rispetto del principio

di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH) - edizione N.02 allegata alla Circolare MEF n. 30 del 11-08-2022 e rispetta il principio DNSH, come dimostrato nelle verifiche ex-ante della fase progettuale.

Le schede analizzate in fase progettuale sono le seguenti:

SCHEDA n.5 "INTERVENTI EDILI E CANTIERISTICA GENERICA NON CONNESSI CON LA COSTRUZIONE/RINNOVAMENTO DI EDIFICI" e checklist n. 05.



EP

AR



Il riscontro completo del rispetto dei vincoli DNSH è verificato dalla Relazione Finale DNSH nel quale vengono descritte le misure e le prove per conseguire gli obiettivi DNSH e comprovato dall'asseverazione da parte del Direttore dei Lavori riguardo la conformità dell'opera realizzata al progetto e la conformità delle opere ai diversi obiettivi previsti dal progetto.

Certificazioni materiali e impianti, As-built: a corredo della documentazione acquisita per la verifica del rispetto dei principi DNSH in merito ai materiali utilizzati in cantiere, sono state reperite le Schede Tecniche, i DOP e i certificati CE dei materiali impiegati (vedi allegato 3 della Relazione DNSH finale).

Per quanto concerne l'impianto elettrico relativo al rifacimento dell'illuminazione pubblica è stata rilasciata da parte dell'impresa esecutrice "Impresa costruzioni elettriche SCHIENA MARIO di Schena Michele" la Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico a regola d'arte in data 11.07.2025 corredata dalla relazione riportante le tipologie di materiali utilizzati e il disegno dell'impianto elettrico (vedi allegato 7 della Relazione DNSH finale).

Inoltre sono stati redatti dal D.L. ing. Elena Bustreo in data 31.07.2025 le tavole di As-built nel quale vengono indicati i lavori realizzati, in particolare vi è una tavola riportante i nuovi sottoservizi realizzati (Fognatura acque bianche, acquedotto, illuminazione) e una tavola con le pavimentazioni (Tavole ASB.01, ASB.02).

Verbali di nuovi prezzi: per i lavori non contemplati nell'Elenco prezzi di contratto, come stabilito dall'art. 39 del Capitolato Speciale d'Appalto, è stato convenuto un apposito Verbale di concordamento nuovi prezzi num. 1, redatto in data 25/03/2024 e approvato con Determinazione del Coordinatore d'Ambito dott. ing. Piergiorgio Tonon n. 801 del 30/08/2024, in cui sono stati inseriti n.9 nuovi prezzi di seguito riportati:

a. NP.001: PROTEZIONI DRENANTI CON ESTRUSA PE/AD PROTEZIONI DRENANTI CON ESTRUSA PE/AD

Fornitura e posa in opera di protezione per strutture interrato, sia verticali che orizzontali, costituita da membrana bugnata con profilo a rilievi troncoconici o similari in polietilene estruso ad alta densità. In particolare la membrana dovrà essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: - peso minimo 550 g/m²; - spessore del profilo 8 mm. La posa in opera sarà eseguita mediante fissaggio meccanico dell'estremità superiore a giunti sovrapposti di circa 10 cm mediante semplice pressione, dovranno inoltre essere seguite puntualmente le direttive generali della Ditta produttrice. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per i fissaggi meccanici, gli angolari di finitura, i sigillanti, il taglio, lo sfrido, le necessarie opere provvisorie e di sicurezza e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.



EB

AL



A mq

€ 11,30 (euro undici/30)

- b. NP.002: POZZETTO PREFABBRICATO IN CALCESTRUZZO - DIMENSIONI 30x30x30 (h) cm

Pozzetto prefabbricato di calcestruzzo armato vibrato, completo di fondo. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche. Nel prezzo è compreso ogni onere per lo scavo, l'intercettazione ed il raccordo di tubazioni interrate esistenti o di nuova formazione, il reinterro. Le misure del pozzetto si intendono nette interne. Nel prezzo risulta inoltre compreso l'onere della formazione di un letto di calcestruzzo magrone Rck 15 MPa, dello spessore minimo di 10 cm, armato con rete elettrosaldata del diametro di 8 mm maglia 20x20 cm: lo strato di magrone dovrà sbordare dall'impronta esterna del pozzetto per almeno 10 cm per lato. Nel prezzo è compreso ogni onere per il trasporto a rifiuto del materiale di risulta, fuori delle pertinenze stradali, con qualsiasi mezzo fino ad una distanza stradale di 10 km su aree idonee individuate nel progetto, il carico e lo scarico, gli oneri di discarica. La voce di prezzo comprende inoltre la segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere secondo le vigenti normative e le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori e gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative.

a cad

€ 86,54 (euro ottantasei/54)

- c. NP.003: FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBI E RACCORDI IN PVC-U A PARETE PIENA SN 4 diametro esterno 125 mm

Fornitura e posa di tubazioni in PVC-U rigido non plastificato a parete piena per fognature e scarichi civili e industriali interrati non in pressione, con classe di rigidità SN 4 kN/mq misurata secondo EN ISO 9969. Le tubazioni dovranno essere prodotte da aziende operanti in regime di gestione della qualità UNI EN ISO 9001, certificate da istituto terzo e conformi alle norme UNI EN 1401, con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta elastomerica conforme alle norme UNI EN 681/1. Le tubazioni dovranno inoltre riportare in modo visibile ed indelebile, la marcatura prevista dalle citate norme ed in particolare: marchio o nome del produttore; marchio IIP od altro ente certificatore; il codice di installazione U o UD; diametro nominale esterno DN espresso in mm, la serie corrispondente alla rigidità anulare SN 4 espressa in kN/mq, il marchio di qualità rilasciato da ente di certificazione accreditato secondo UNI CEI EN 45011. Nel prezzo si intende compreso e compensato: - il trasporto del materiale in cantiere, lo scarico e lo sfilamento lungo la trincea di posa; - il taglio, lo sfrido e il posizionamento con il corretto





allineamento e con le pendenze secondo le livellette di progetto: - gli oneri per l'immissione nei pozzetti di linea (foratura, fornitura e posa in opera del giunto, stuccatura ecc.): - la fornitura e posa del nastro di segnalazione: - quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, a perfetta tenuta idraulica e secondo le indicazioni impartite dalla Direzione Lavori. Resta escluso l'onere per la fornitura e posa del materiale per la realizzazione del letto di posa, il rinfianco e il ricoprimento che dovrà essere computato con le relative voci di prezzo. Eventuali pezzi speciali sono computati a parte considerando 2 metri di condotta equivalente per curve, manicotti e derivazioni ed 1 metro di condotta equivalente per i tappi.

a ml

€ 19.93 (euro diciannove/93)

d. NP.004: DEMOLIZIONE DI MURATURE DI QUALSIASI GENERE - ESEGUITA CON O SENZA USO DI MINE

Demolizione di murature di qualsiasi genere, entro o fuori terra, anche in breccia, esclusi i muri a secco od in malta di scarsa consistenza e le strutture in calcestruzzo armato. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche. La demolizione verrà effettuata con attrezzature e mezzi a scelta dell'Appaltatore, in funzione della propria organizzazione, purché adeguate alla tipologia delle opere da realizzare ed alle condizioni al contorno esistenti e conformi alle vigenti normative di sicurezza. L'esecuzione delle operazioni non dovrà compromettere la funzionalità strutturale o comportare danni ad opere esistenti nell'ambito del cantiere di intervento o a terzi. Nel prezzo è compreso ogni onere, per l'allontanamento del materiale di rifiuto fuori delle pertinenze stradali con qualsiasi mezzo fino ad una distanza stradale di 10 km, lo scarico e sistemazione nella discarica. Rimangono esclusi gli oneri di discarica. La voce di prezzo comprende inoltre la segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere secondo le vigenti normative e le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori e gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative. Contabilizzato a volume a struttura non demolita.

a mc

€ 77.59 (euro settantasette/59)

e. NP.005: TUBAZIONI IN POLIETILENEE PER CAVIDOTTI INTERRATI - DN 75

Fornitura e posa in opera di tubazioni in polietilene a doppia parete per cavidotti interrati. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche. Conforme alle norme CEI EN 61386. Per cavidotto e per la protezione di cavi elettrici interrati. Con marchio IMQ. La voce di prezzo comprende inoltre la segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere





secondo le vigenti normative e le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori e gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative.

a m

€ 15.38 (euro quindici/38)

f. NP.006: FORNITURA E POSA DI TUBAZIONI IN POLIETILENE PN 16 DENSITA' SIGMA 80 PN 16 DN 90 mm

Fornitura e posa di tubazioni in polietilene ad alta densità PE 100 (sigma 80) atossiche idonee per il trasporto di acqua potabile e da potabilizzare, e/o per il trasporto di fluidi alimentari in pressione, con classe di pressione PN16 bar (SDR 11). Le tubazioni dovranno essere prodotte da aziende operanti in regime di gestione della qualità UNI EN ISO 9001, certificate da istituto terzo, conformi alla norma UNI EN 12201-2 e alle prescrizioni igienico sanitarie D.M. n. 174 del 06/04/2004 per il trasporto di liquidi alimentari. Le tubazioni dovranno inoltre riportare in modo visibile ed indelebile, la marcatura prevista dalla norma UNI EN 12201 ed in particolare: marchio o nome del produttore: marchio IIP o di altro ente certificatore: tipo di polietilene; pressione nominale PN espressa in bar; valore SDR; diametro esterno e spessore della parete espresse in mm; data e turno di produzione. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per: - il trasporto del materiale in cantiere, lo scarico e lo sfilamento lungo la trincea di posa; - il taglio lo sfilido e le giunzioni mediante saldatura; - la posa in opera delle condotte con il corretto allineamento e con le pendenze secondo le livellette di progetto; - la fornitura e posa in opera di tutti i pezzi speciali (curve, derivazioni, riduzioni, collari) sia interrati che all'interno di camerette; - la fornitura e posa del nastro di segnalazione; - quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte e secondo le indicazioni impartite dalla Direzione Lavori. Resta escluso l'onere per la fornitura e posa del materiale di allettamento e di rivestimento da computarsi con le relative voci. A tal fine si ricorda l'applicabilità dell'art. 137, comma 2 del codice degli appalti (D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016), per quanto riguarda la limitazione al 50% imposta all'incidenza dei prodotti provenienti dai Paesi Terzi ai sensi regolamento U.E. n. 952/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio. (L'eventuale mancata applicazione del soprarichiamato vincolo deve essere evidente nel bando di gara, e debitamente giustificata all'Autorità, trasmettendone la relativa documentazione).

Risultano inoltre compresi e compensati nel prezzo:

- la fornitura e posa in opera di tubi in polietilene ad alta densità PE 100-RC SDR 11, a norma UNI EN 12201- 2:2013, secondo le caratteristiche e gli spessori minimi





indicati per ciascun diametro; compresi tutti i pezzi speciali, fondelli, curve, raccordi, tee, diramazioni, del tipo per saldatura di testa o elettrosaldabili, giunti di transizione pead/acciaio ecc. e compreso pure lo scarico da autocarro, l'accatastamento nelle aree di cantiere o in altre da procurarsi a cura e spese dell'impresa, lo sfilamento, l'allineamento, l'assemblaggio eseguito anche a tratti e la formazione del giunto mediante la saldatura elettrica che potrà essere realizzata con saldatura di testa o mediante manicotti elettrosaldabili, nonché la rintracciabilità della condotta:

- l'accurato controllo, prima del varo, dello strato protettivo esterno delle tubazioni e le eventuali riprese dello stesso: è compreso pure un successivo controllo del dello strato protettivo esterno dopo il varo nello scavo;

- la fornitura e posa in opera, sulla proiezione verticale della tubazione e ad una adeguata distanza da essa come indicato nei disegni di progetto, di nastro segnalatore di colore azzurro con la scritta "ATTENZIONE TUBO ACQUEDOTTO";

- l'alloggiamento della retina in materiale ferroso di segnalazione;

- l'onere dei collaudi idraulici conformemente alle "Norme tecniche relative alle tubazioni" di cui al D.M. 12.12.1985, con riferimento alla L. 2.2.1974 n. 64 e successive modificazioni, da eseguirsi su tronchi da concordare di volta in volta con la D.L. secondo le modalità del Capitolato;

- tutti gli oneri derivanti dalle interferenze del cantiere con gli assi viari, ed inoltre quelli derivanti dall'eventuale interruzione del cantiere con chiusura e riapertura degli scavi, spostamento dei mezzi e dei materiali, a seguito di prescrizioni degli Enti proprietari o su indicazioni della Direzione Lavori.

Tutti i materiali, prima del loro impiego dovranno essere accettati dalla Direzione dei Lavori; in particolare l'impresa dovrà fornire, contestualmente all'arrivo in cantiere i certificati di qualità e provenienza delle tubazioni in acciaio che saranno impiegate nei lavori. I certificati dovranno essere conformi a quanto previsto dalla norma UNI EN 10204:2005 - Prospetto I – ed indicare i tipi di materiale ed il riferimento normativo "UNI" per le tubazioni in polietilene, il costruttore e lo stabilimento, nonché tutte le indicazioni utili ad individuarne con precisione qualità e provenienza così da poterli collegare inequivocabilmente con i materiali approvvigionati.

Ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

a m

€ 30,21 (euro trenta/21)

g. NP.007: TUBAZIONI IN POLIETILENEE PER CAVIDOTTI INTERRATI - DN 125

Fornitura e posa in opera di tubazioni in polietilene a doppia parete per cavidotti interrati. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni





contenute nelle Norme Tecniche. Conforme alle norme CEI EN 61386 Per cavidotto e per la protezione di cavi elettrici interrati. Con marchio IMQ. La voce di prezzo comprende inoltre la segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere secondo le vigenti normative e le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori e gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative.

a m

€ 22.03 (euro ventidue/03)

- h. NP.008: CANALI PREFABBRICATI IN CLS CON GRIGLIA IN GHISA C250 dimensioni esterne circa 280x310 mm

Fornitura e posa in opera di canalette prefabbricate eseguite in conglomerato cementizio vibrato, complete di telaio e griglia in ghisa sferoidale avvitabile con feritoie antitacco marchiata, conforme alle norme UNI EN 124 e da impiegarsi per luoghi di utilizzazione appartenenti alla classe C 250 in opere per la raccolta di acque di scorrimento, posate su massetto di sottofondo, dello spessore minimo di 15 cm, e rinfilanchi in conglomerato cementizio dosato a 150 kg di cemento tipo CEM II classe 32.5R per m³ di inerte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il corretto allineamento secondo le livellette di progetto, la fornitura e posa del massetto di sottofondo e dei rinfilanchi, i pezzi speciali, la griglia metallica, il rispetto della marcatura CE, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Gli eventuali ripristini delle pavimentazioni saranno computati a parte. dimensioni esterne circa 280x310 mm

a m

€ 176.90 (euro centosettantasei/90)

- i. NP.009: PREDISPOSIZIONE PER INSTALLAZIONE CONTATORE INTERNO ALL'ABITAZIONE - lunghezza tubazione fino a m 1,50

Fornitura e posa in opera, fino all'interno dell'abitazione, di tubazione in acciaio zincato senza saldatura o saldato secondo UNI EN 10255:2007 serie media, filettabile secondo UNI EN 10226-1-2:2006, con zincatura secondo UNI EN 10240:1999 (diametro fino a 3") con uno strato isolante anticondensa dello spessore minimo di mm 8 (3 cm per il tratto entro muratura), per l'installazione del/i contatore/i a ridosso del muro più vicino all'allaccio.

Compreso e compensato nel prezzo:

- il passaggio attraverso le murature o le pavimentazioni dell'abitazione nella quale devono essere installati i contatori, eseguito con qualsiasi mezzo compreso anche demolitore o carotatrice;

- il tamponamento dei fori, da realizzarsi mediante sigillatura della muratura e





ripristino della guaina bituminosa esterna e quant'altro eventualmente necessario per dare un lavoro a perfetta tenuta all'acqua, compreso il ripristino interno e la sigillatura degli interstizi con schiuma poliuretanica;- gli oneri per pezzi speciali, nipples, bocchettoni, angoli, T e materiali vari di consumo come canapa, pasta verde, mensole di sostegno ecc.;

- la predisposizione per l'inserimento del gruppo di misura;

- il collaudo;

Nel prezzo si intende compensato uno sviluppo massimo di m 1,50 di tubazione; la misurazione sarà effettuata a partire dal filo esterno del fabbricato fino alla valvola di intercettazione (compensata a parte), posta a monte del contatore.

Ogni altro onere e provvista accessoria compreso, con la sola esclusione di eventuali maggiori oneri derivanti dall'attraversamento di pareti murarie che presentino particolari difficoltà e che saranno compensati a parte se riconosciuti dalla Direzione Lavori.

a cad

€ 153,66 (euro centocinquante/66)

Il prezzo NP.002 è stato elaborato con apposita analisi di mercato utilizzando le voci elementari del Prezziario Regione Veneto 2023 mentre i rimanenti prezzi da NP.001 a NP.007 sono stati desunti dal Prezziario dei Lavori Pubblici della Regione Veneto anno 2023. Il prezzo NP.008 è stato desunto dal Prezziario dei Lavori Pubblici della Provincia Autonoma di Trento anno 2023.

Il prezzo NP.009 è stato desunto dall'elenco prezzi in uso presso l'ente BIM Gestione Servizi Pubblici S.p.A., ora SIB - Servizi Integrati Bellunesi S.p.A.

Sui nuovi prezzi da NP.001 a NP.009 è già stato applicato il ribasso percentuale offerto dall'Impresa appaltatrice in sede di gara pari al -2,75%.

Lavori in economia: in corso di esecuzione dei lavori sono state necessarie prestazioni di mano d'opera e di materiali da parte dell'Appaltatore, riepilogate in 35 liste settimanali di importo complessivo pari a € 51.403,50.* allegate ai rispettivi Stati Avanzamento Lavori come riportato nel seguente prospetto:

	S.A.L. n. 1		S.A.L. n. 2		S.A.L. n. 3		TOTALE	
	a tutto il 31/07/2024		a tutto il 13/12/2024		a tutto il 16/05/2025			
	N° liste	Importo	N° liste	Importo	N° liste	Importo	N° liste	Importo
Lavori principali (Comune di Belluno)	10	11.177,20 €	6	5.110,54 €	7	20.948,64 €	23	37.236,38 €
Lavori acquedottistici (BIM GSP)	9	9.932,48 €	0	0,00 €	3	4.234,64 €	12	14.167,12 €



TOTALE	19	21.109,68 €	6	5.110,54 €	10	25.183,28 €	35	51.403,50 €
--------	----	-------------	---	------------	----	-------------	----	-------------

Anticipazione: l'Appaltatore, in data 25/03/2024 con nota al prot. n. 14318, ha richiesto un'anticipazione contrattuale di € 104.570,30.* al netto di oneri fiscali, pari al 20% dell'importo di contratto. Con Atto di liquidazione n. 893 del 23/04/2024, il Coordinatore d'Ambito dott. ing. Piergiorgio Tonon ha autorizzato il pagamento a titolo di anticipazione sui lavori della fattura n. 00038/24 del 23/03/2024 dell'importo complessivo di € 104.570,30.* esclusi oneri fiscali, emessa dall'Impresa Paving Stone S.r.l..

Andamento dei lavori: i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle disposizioni specifiche impartite in corso d'opera dalla Direzione Lavori.

Spesa autorizzata per lavori: la spesa complessiva autorizzata per i lavori appaltati con i provvedimenti suindicati, compresi gli oneri di sicurezza e al netto di IVA, risulta di netti:

- 1) € 444.998,41.* per i lavori principali;
- 2) € 70.322,02.* per i lavori acquedottistici

Ordini di Servizio: durante il corso dei lavori, in data 25/03/2024, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha emanato l'Ordine di Servizio num. 1 vista la necessità di adeguare i materiali e le sezioni delle tubazioni delle nuove linee acquedottistiche e fognarie in base all'effettivo spazio disponibile per il loro alloggiamento, considerata la presenza di numerosi sottoservizi esistenti che risultano interferenti con quelli di nuova realizzazione.

Certificati di acconto: durante il corso dei lavori sono stati emessi i seguenti certificati in acconto:

- 1) Lavori principali:
 - a. Certificato di pagamento num. 1 per l'importo complessivo € 112.255,97.* al netto degli oneri fiscali, con data 30/08/2024, per Stato Avanzamento Lavori n.1 a tutto il 31/07/2024;
 - b. Certificato di pagamento num. 2 per l'importo complessivo € 120.134,77.* al netto degli oneri fiscali, con data 04/03/2025, per Stato Avanzamento Lavori n.2 a tutto il 13/12/2024;
 - c. Certificato di pagamento num. 3 per l'importo complessivo € 108.037,37.* al netto degli oneri fiscali, con data 11/07/2025, per Stato Avanzamento Lavori n.3 a tutto il 16/05/2025 corrispondente al finale;
- 2) Lavori acquedottistici:
 - a. Certificato di pagamento num. 1A per l'importo complessivo € 33.685,95.* al netto degli oneri fiscali, con data 30/08/2024, per Stato Avanzamento Lavori n.1 a tutto il 31/07/2024;
 - b. Certificato di pagamento num. 2A per l'importo complessivo € 26.052,55.* al netto degli oneri fiscali, con data 04/03/2025, per Stato Avanzamento Lavori n.2 a tutto il



EP

Ala



13/12/2024;

- c. Certificato di pagamento num. 3A per l'importo complessivo € 10.583,52.* al netto degli oneri fiscali, con data 11/07/2025, per Stato Avanzamento Lavori n.3 a tutto il 16/05/2025 corrispondente al finale;

Stato Finale: lo Stato Finale è stato redatto dal sottoscritto Direttore dei Lavori in data 31/07/2025 nell'importo complessivo, al netto del ribasso d'asta e di oneri fiscali, di:

- 1) € 447.234,58.* per i lavori principali. Deducendo i certificati d'acconto di importo complessivo di € 444.998,41.*, resta un credito netto per l'Appaltatore di € 2.236,17.*.
- 2) € 70.675,40.* per i lavori acquedottistici. Deducendo i certificati d'acconto di importo complessivo di € 70.322,02.*, resta un credito netto per l'Appaltatore di € 353,38.*.

Confronto tra somma spesa ed autorizzata: come risulta dalla presente relazione, la minor spesa per lavori, rispetto al progetto approvato, è risultata pari ad:

- 1) € 4.938,04 per i lavori principali
- 2) € 3,48 per i lavori acquedottistici;

Infortuni nel corso dei lavori: durante l'esecuzione delle opere non sono avvenuti infortuni.

Assicurazione degli operai: l'Appaltatore ha regolarmente assicurato i propri operai presso l'INAIL di Trento matricola n. 19582304-24 PT 22283851/91, presso l'INPS di Trento posizione n. 8307662167, e la Cassa Edile di Trento C.I. n. 13387 tutte in data continuativa.

L'Appaltatore Paving Stone S.r.l. risulta "REGOLARE" nei confronti degli Enti Assicurativi. DURC Prot. n. INPS_45789565 con validità fino al 09/09/2025.

Avviso ai creditori: In data 30/07/2025 Rep. N.1606/2025, sono stati pubblicati gli avvisi ai creditori (*ad opponendum*) relativi agli interventi di "Riqualificazione urbana di aree pubbliche In centro storico: via Cipro, via Ripa e via Crepadoni - CUP: I33D21000510001 - CIG: A002E9D83D" per un periodo di pubblicazione di 16 gg dal 30/07/2025 al 14/08/2025.

In data 18/08/2025, è stata emessa la relata di pubblicazione degli avvisi ai creditori e si attesta che non sono pervenute al Comune osservazioni o reclami scritti.

Cessione di credito: Il Responsabile Unico del Procedimento dott. ing. Piergiorgio Tonon, Coordinatore dell'Ambito Tecnico del Comune di Belluno, dichiara che non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa appaltatrice.

Subappalti e subaffidamenti: nel corso dei lavori sono stati autorizzati i seguenti subappalti:

- 1) Con Determinazione n. 265 del 22/03/2024, il Coordinatore d'Ambito dott. ing. Piergiorgio Tonon ha autorizzato il subappalto alla ditta Idrogas - De Francesch Vladi ed Elli s.n.c. con sede legale in Rione Santa Caterina 32 - 32014 - Ponte nelle Alpi (BL), C.F. e P.IVA 00968350256, per l'esecuzione dei lavori di saldatura per opere acquedottistiche appartenenti alla categoria OG6 "Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione" per un importo complessivo di € 10.000,00 oltre IVA.



GP

AL



Con Determinazione n. 999 del 24/10/2024, il Coordinatore d'Ambito dott. ing. Piergiorgio Tonon ha approvato l'integrazione al contratto di subappalto Prot. n. 0046951 del 15/10/2024 con cui venivano affidate alla ditta Idrogas - De Francesch Vladi ed Elli s.n.c. con sede legale in Rione Santa Caterina 32 - 32014 - Ponte nelle Alpi (BL), C.F. e P.IVA 00968350256 l'esecuzione di ulteriori € 5.000.00 oltre IVA appartenenti alla categoria prevalente categoria OG6 "Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione".

- 2) Con Determinazione n. 253 del 19/03/2024, il Coordinatore d'Ambito dott. ing. Piergiorgio Tonon ha autorizzato il subappalto alla ditta Impresa costruzioni elettriche Schena Mario di Schena Michele con sede legale in Via Valerio Da Pos 15 - 32100 - Belluno (BL), C.F. SCHMHL61E20A083L e P.IVA 01008830257, per la realizzazione di impianti elettrici appartenenti alla categoria OG10 "Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione" per un importo complessivo di € 29.000.00 oltre IVA.

Riserve dell'Appaltatore: l'Appaltatore ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

* * * * *

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

* * * * *

Alla visita tenutasi in data 11/07/2025 sono intervenuti il sottoscritto Direttore dei Lavori, dott. ing. Elena Bustreo ed il Sig. Alex Casagrande, quale Legale Rappresentante dell'impresa Paving Stone S.r.l. con sede in Località Ronc del Mela 1 - 38040 - Lona-Lases (TN).

Con la scorta dei documenti contabili e degli atti contrattuali, si è svolto un esame generale dei lavori sopradescritti. Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o che non è stato possibile controllare, l'Appaltatore ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Dal confronto tra le lavorazioni previste in progetto con quelle effettivamente eseguite, si sono riscontrate modeste variazioni quantitative rientranti nei poteri discrezionali della Direzione Lavori. Da quanto si è potuto riscontrare ed accertare con le verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e prove, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali.

Le lavorazioni sono state condotte a regola d'arte, secondo le specifiche del capitolato speciale di appalto, ed è stata accertata la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello Stato Finale.





Tutto ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori

CONSIDERATO CHE

- i lavori sono stati eseguiti secondo le norme contrattuali e le prescrizioni specifiche impartite dalla Direzione Lavori in corso d'opera;
- per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Appaltatore ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- lo stato di fatto delle opere corrisponde, per quanto è stato possibile accertare, alle annotazioni contabili;
- i prezzi applicati alle categorie di lavoro sono quelli stabiliti dal contratto e dal Verbale di concordamento nuovi prezzi num. 1, redatto in data 25/03/2024;
- i lavori sono stati ultimati nel tempo utile contrattuale;
- la spesa complessiva, come risulta dallo Stato Finale, per lavori al netto del ribasso d'asta e di oneri fiscali è di:

- € 447.234,58.* per i lavori principali;
- € 70.675,40.* per i lavori acquedottistici;

E risulta pertanto congrua:

- gli acconti corrisposti ammontano, al netto di ribasso d'asta e di oneri fiscali, ad:
 - € 444.998,41.* per i lavori principali;
 - € 70.322,02.* per i lavori acquedottistici;
- l'ammontare complessivo dei lavori realizzati comporta una minor spesa, rispetto al progetto approvato, pari ad:
 - € 4.938,04.* per i lavori principali;
 - € 3,48.* per i lavori acquedottistici;
- l'Appaltatore ha firmato la contabilità finale senza riserve;
- non risultano da parte dell'Appaltatore cessioni di credito, né deleghe o procure a favore di terzi;

CERTIFICA

che i lavori di "Riqualificazione urbana di aree pubbliche in centro storico: via Cipro, via Ripa e via Crepadoni" eseguiti dalla Ditta Paving Stone S.r.l. con sede in Località Ronc del Mela 1 - 38040 - Lona-Lases (TN), risultano regolarmente eseguiti e pertanto

LIQUIDA



EB

Alex



- per i lavori principali il credito residuo all'Appaltatore in € 2.236,17.* determinato come di seguito:

Ammontare dello stato finale	€ 447.234,58.*
A dedurre:	
a) per Anticipazione acconti già corrisposti	€ 104.570,30.*
b) per num. 1 acconti già corrisposti	€ 112.255,97.*
c) per num. 2 acconti già corrisposti	€ 120.134,77.*
d) per num. 3 acconti già corrisposti	€ 108.037,37.*

IMPORTO CREDITO RESIDUO PER LAVORI PRINCIPALI € 2.236,17.*

- per i lavori acquedottistici il credito residuo all'Appaltatore in € 353,38.* determinato come di seguito:

Ammontare dello stato finale	€ 70.675,40.*
A dedurre:	
b) per num. 1 acconti già corrisposti	€ 33.685,95.*
c) per num. 2 acconti già corrisposti	€ 26.052,55.*
d) per num. 3 acconti già corrisposti	€ 10.583,52.*

IMPORTO CREDITO RESIDUO PER LAVORI ACQUEDOTTISTICI € 353,38.*

proponendo il pagamento a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante.

Cessa di avere effetto alla data di emissione del presente CRE, ai sensi dell'articolo 117, commi 1 e 10 del D.Lgs 36/2023 la garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva, dell'importo di € 27.142,58 = (euroventisettemilacentoquarantadue/58), mediante polizza fideiussoria assicurativa n° 1/2320/96/185567062, emessa dalla compagnia UnipolSai assicurazioni, agenzia di Trento, codice subagenzia 123 e la polizza n. 1/2320/88/185566916 emessa dalla compagnia UnipolSai assicurazioni agenzia di Trento, codice subagenzia 123 a garanzia dei danni subiti dal Comune a causa del danneggiamento e della distruzione totale o parziale di impianti o opere e di responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, fatta salva la costituzione della garanzia fideiussoria di cui all'art. 117 comma 9 del D.Lgs. 36/2023 per il pagamento della rata a saldo.



RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Il presente atto è composto da num. 19 (diciannove) pagine, numerate e sottoscritte dal Direttore Lavori.

Ponte nelle Alpi, 20/08/2025

IL DIRETTORE LAVORI

- dott. ing. Elena Bustreo -

PAVING STONE S.r.l.

unipersonale
- P. d. C. 1/2012 del 1/1/2012, n. 1

38040 LONA LASES (TN)

Cod. 040 4518055

392 804 5124 - 846 2835307

E-mail: pavingstone srl@gmail.com

C.F. 0112215140223

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- dott. ing. Piergiorgio Tonon -



