

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 3254 DEL 05/09/2025**ASSEGNATA ALL'AREA MANUTENZIONE FABBRICATI E IMPIANTI**

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA MENSA SCUOLA SECONDARIA IPPOLITO NIEVO DI BELLUNO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - CUP I37G24000210006

IL SINDACO**visti:**

- la delibera del 29/11/2024, n. 77, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2025/2027 e ss.mm.;
- la delibera del 29/11/2024, n. 79, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2025/2027 e ss.mm.;
- la delibera del 16/12/2024, n. 238, esecutiva, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2025/2027 – parte finanziaria e ss.mm.;

visti altresì:

- il d.lgs. 36/2023;
- il d.lgs. 209/2024;

premesso che:

- a seguito delle emerse necessità di riqualificare gli spazi destinati a mensa della scuola secondaria “I. Nievo” di Belluno, l’ufficio Manutenzione Fabbricati e Impianti nell’agosto 2024 ha partecipato al bando di cui al D.M. 4 luglioi 2024 n. 133 - “Avviso pubblico 29 luglio 2024, prot. n. 104609, per la presentazione di candidature per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell’ambito del Piano Nazionale di ripresa e resilienza, Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamen~~t~~o dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mensa”, risultando non assegnatario;
- con protocollo n. 24571 del 21.05.2025 il Ministero dell’Istruzione e del Merito ha comunicato che, a seguito dell’accertamento delle economie residue di cui al DDG n. 36 del 9 aprile 2025 e dell’adozione del decreto del Ministro dell’istruzione e del merito 16 maggio 2025, n. 84, l’intervento ad oggetto “PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E

FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA MENSA SCUOLA SECONDARIA IPPOLITO NIEVO DI BELLUNO” è risultato assegnatario del finanziamento complessivo richiesto di € 275.000,00;

- in data 01.07.2025 prot. n. 31345 è stato trasmesso dal Ministero competente l’ “Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori” sottoscritto;
- con determina n. 730 del 12/08/2025 è stata assunta prenotazione di impegno di spesa n. 2997/2025 dell’importo complessivo di quadro economico di € 275.000,00 ed affidato l’incarico professionale di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza all’ing. Gianluca Vigne dello Studio Areatecnica con sede in Viale Dolomiti, 24 - 32036 Mas di Sedico (BL);

considerato che:

- in data 03/09/2025, protocollo n. 41463/2025, il professionista incaricato ha consegnato il progetto esecutivo avente oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza missione 4: Istruzione e ricerca componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università investimento 1.2: piano di estensione del tempo pieno e mense, finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU. Riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza mensa scuola secondaria Ippolito Nievo Di Belluno” per l’importo complessivo di € 275.000,00 come risulta dal seguente quadro economico:

A) LAVORI:

a1) Importo lavori di riqualificazione	€ 193 783,10	
a2) Oneri per la sicurezza	€ 5 216,90	
TOTALE LAVORI		€ 199 000,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

b1) Spese tecniche per Progettazione Esecutiva, CSP, Direzione lavori e CSE	€ 18 068,10	
b2) C.N.P.A.I.A (4% su voce b1)	€ 722,72	
b3) Incentivo ex art. 113 (1,6 % su voci a1 + a2)	€ 3 184,00	
b4) I.V.A. su lavori (22% su voci a1 + a2)	€ 43 780,00	
b5) I.V.A. su spese tecniche e C.N.P.A.I.A. (22% su voci b1 + b2)	€ 4 133,97	
b6) Spese di gara, imprevisti ed arrotondamenti (IVA compresa)	€ 6 111,19	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 76 000,00
TOTALE GENERALE		€ 275 000,00

- il progetto è composto dai seguenti elaborati, agli atti della pratica presso l’area competente:

- G.01 Relazione generale
- G.02 Relazione CAM
- G.03 Relazione DNSH
- G.04 Elenco prezzi unitari
- G.05 Analisi prezzi unitari
- G.06 Computo metrico estimativo
- G.07 Quadro di incidenza della manodopera
- G.08 Schema di contratto
- G.09 Capitolato speciale d’appalto – Definizione tecnica ed economica dei lavori
- G.10 Capitolato speciale d’appalto – Prescrizioni tecniche
- G.11 Piano di manutenzione
- G.12 Cronoprogramma dei lavori
- G.13 Quadro economico
- A.01 Relazione specialistica
- A.02 Estratti e cartografie
- A.03 Stato di fatto - Pianta piano primo - zona mensa

A.04 Progetto - Pianta piano primo - zona mensa
A.05 Progetto - Pianta demolizioni
A.06 Progetto - Pianta pavimenti, rivestimenti, partizioni verticali e controsoffitti
A.07 Abaco serramenti esterni, porte interne e porte REI
A.08 Progetto - Pianta allestimenti fissi e particolari
IM.01 Relazione specialistica
IM.02 Planimetrie impianto aeraulico, idrico-sanitario, scarichi e riscaldamento
IE.01 Relazione specialistica
IE.02 Relazione di calcolo impianti elettrici
IE.03 Schema unifilare quadro Q.AM
IE.04 Pianta impianti elettrici e speciali a servizio della nuova zona mensa
SC.01 Piano di sicurezza e coordinamento
SC.02 Analisi e valutazione dei rischi
SC.03 Fascicolo dell'opera
SC.04 Computo metrico estimativo oneri della sicurezza
SC.05 Planimetria generale di cantiere

vista l'allegata scheda "Verbale di verifica e validazione progetto esecutivo" redatta ai sensi dell'art. 42 del d.lgs 36/2023 e sottoscritta in data 03/09/2025;

acquisito il parere positivo dell'AULSS acquisito al protocollo comunale n. 41169 del 02/09/2025;

ritenuto di:

- approvare il progetto esecutivo per: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza missione 4: Istruzione e ricerca componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università investimento 1.2: piano di estensione del tempo pieno e mense, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU. Riqualficazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza mensa scuola secondaria Ippolito Nievo Di Belluno" per l'importo complessivo di € 275.000,00 come risulta dal quadro economico esplicitato in premessa;
- dare atto dell'acquisizione della prenotazione di impegno di spesa n. 2997/2025 di € 275.000,00 di cui alla determina n. 730 del 12/08/2025;

dato atto che la presente proposta comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente;

PROPONE

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante della presente proposta di deliberazione;
2. **di approvare** il progetto esecutivo per: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza missione 4: Istruzione e ricerca componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università investimento 1.2: piano di estensione del tempo pieno e mense, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU. Riqualficazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza mensa scuola secondaria Ippolito Nievo Di Belluno" per l'importo complessivo di € 275.000,00 come risulta dal quadro economico esplicitato in premessa;
3. **di dare atto** dell'acquisizione della prenotazione di impegno di spesa n. 2997/2025 di € 275.000,00 di cui alla determina n. 730 del 12/08/2025;
4. **di dare atto che** tutti gli atti necessari a dare attuazione alla presente proposta saranno posti in

essere dal coordinatore dell'ambito tecnico e governo del territorio ing. Piergiorgio Tonon;

5. **di dichiarare** immediatamente eseguibile la delibera di approvazione della presente proposta, considerata l'urgenza determinata dalle scadenze dettate dal bando.

IL SINDACO
OSCAR DE PELLEGRIN

Allegati:

1. scheda di validazione.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.