



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**Dipartimento
per lo Sport**



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 748 DEL 18/08/2025

OGGETTO: NUOVA PALESTRA POLIFUNZIONALE "DE MAS 2". PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 COMPONENTE C 2.3 INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" - CLUSTER 1 E 2. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. - RIASSESTAMENTO QUADRO ECONOMICO - CUP. I35B22000130005 CIG. A0141A706B

IL COORDINATORE DELL'AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO AREA MANUTENZIONE FABBRICATI E IMPIANTI

visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva;
- il decreto sindacale n. 3 del 21/03/2024 con il quale si rinnovava al dirigente ing. Piergiorgio Tonon l'incarico di coordinatore dell'ambito Tecnico e Governo del Territorio;

viste altresì:

- la delibera del 29/11/2024, n. 77, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2025/2027 e ss.mm.;
- la delibera del 29/11/2024, n. 79, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2025/2027 e ss.mm.;
- la delibera del 16/12/2024, n. 238, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2025/2027 – parte finanziaria e ss.mm.;
- il d.lgs. 36/2023;
- il d.lgs. 209/2024;

visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie

la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito;

premesse che:

- con decreto Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento per lo Sport del 24/08/2022, ammesso alla registrazione della Corte dei conti al n. 2343 del 16/9/2022, il Comune di Belluno è stato ammesso al finanziamento con fondi a valere sul PNRR Cluster 1, relativamente al bando "PNRR, Missione 5 - inclusione e coesione, componente 2 - infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2), misura 3, investimento 3.1 "sport e inclusione sociale", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation Eu. Cluster 1", per l'importo complessivo richiedibile di € 1.500.000,00 più ulteriori € 150.000,00 di fondi propri;
- con delibera di Giunta Comunale n. 2 del 05/01/2023 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo: "Nuova palestra polifunzionale "De Mas 2". Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente C 2.3 Investimento 3.1 "Sport e Inclusione Sociale" Cluster 1 e 2. Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU", per l'importo complessivo di € 1.650.000,00;
- con determinazione n. 741 del 28/08/2023 è stato approvato l'aggiornamento del progetto a seguito del caro prezzi dei materiali per complessivi € 2.500.000,00;
- con determinazione a contrarre n. 741 del 28/08/2023 è stato stabilito di dare avvio alla procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, con il criterio del massimo ribasso, delegando lo svolgimento della procedura per l'individuazione del contraente alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza;
- con determina n. 1089 del 24/11/2023 sono stati aggiudicati i lavori, in via definitiva ed efficace, al raggruppamento temporaneo "EDIL COSTRUZIONI SRL" (mandataria) con sede in Sedico (BL), Via Giuseppe Segusini n. 24 – "F.IND. SOLUTIONS SRL" (mandante) con sede in Belluno, Piazza G. Mazzini n. 21 che ha offerto un ribasso del 3,121% e quindi per un importo contrattuale di € 1.967.213,43, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 21.750,00, oltre agli oneri fiscali;
- in data 19/01/2024 è stato stipulato il contratto con numero di repertorio 42 e i lavori sono stati consegnati il giorno 22/01/2024;
- con delibera di giunta comunale n. 65 del 31/03/2025 è stata approvata in linea tecnica la perizia suppletiva di variante ed è stato riassetato il quadro economico come segue:

A) Lavori in appalto:

A.1 Lavori a corpo	€ 1.970.879,54	
A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 30.220,71	
Totale lavori a base d'appalto		€ 2.001.100,25

B) Somme a disposizione

B.1 Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -
B.2 Rilievi, accertamenti, indagini comprensivi di IVA e contributi	€ 9.114,62
B.3 Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ -
B.4 Contributo ANAC, CONI, imprevisti ed arrotondamenti comprensivi di IVA	€ 2.789,56
B.5 Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, collaudo, APE, comprensive di contributi	€ 198.533,60
B.6 Spese incentivo	€ 15.823,78
B.7 IVA 10% su opere	€ 200.110,025
B.8 IVA 22% su spese tecniche	€ 43.677,39

B.9 ribasso di gara (quota FOI)	€ 22.227,40	
ribasso di gara (quota PNRR)	€ 4.089,32	
ribasso di gara (quota Comune)	€ 2.534,06	
Totale somme a disposizione		€ 498.899,75
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 2 500 000,00

- con determinazione n. 304 del 04/04/2025 sono poi stati acquisiti i relativi impegni di spesa;

considerato che:

- si rende necessario riassetare il quadro economico al fine di ricondurre la spesa degli allacciamenti alle utenze all'interno del progetto;
- sul quadro approvato sono disponibili: la quota di ribasso di gara imputabile al Comune pari ad € 2.534,06, € 5.000,00 sulle spese tecniche, € 1.100,0 della relativa Iva 22%, € 1.464,56 di spese Coni non sostenute alla voce B.4;
- l'importo per la fornitura di energia elettrica è pari ad € 9.705,25;
- il nuovo quadro economico risulta il seguente:

A) Lavori in appalto:

A.1 Lavori a corpo	€ 1.970.879,54	
A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 30.220,71	
Totale lavori a base d'appalto		€ 2.001.100,25

B) Somme a disposizione

B.1 Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -	
B.2 Rilievi, accertamenti, indagini comprensivi di IVA e contributi	€ 9.114,62	
B.3 Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 9.705,25	
B.4 Contributo ANAC, CONI, imprevisti ed arrotondamenti comprensivi di IVA	€ 1.718,37	
B.5 Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, collaudo, APE, comprensive di contributi	€ 193.533,60	
B.6 Spese incentivo	€ 15.823,78	
B.7 IVA 10% su opere	€ 200.110,025	
B.8 IVA 22% su spese tecniche	€ 42.577,39	
B.9 ribasso di gara (quota FOI)	€ 22.227,40	
ribasso di gara (quota PNRR)	€ 4.089,32	
ribasso di gara (quota Comune)	€ -	
Totale somme a disposizione		€ 498.899,75
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 2 500 000,00

ritenuto di:

- approvare il nuovo quadro economico come sopra descritto;

dato atto che:

- la presente determinazione non ha rilevanza patrimoniale e non comporta un impegno di spesa;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2025/2027;

dato atto che:

- oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49

d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.;

- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2025/2027;
- il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'ANAC è A0141A706B;
- il codice unico di progetto (CUP) è il seguente: I35B22000130005;

DETERMINA

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. **di approvare** il nuovo quadro economico come sopra riassetato e descritto;
3. **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'art. 147-bis, comma 1., d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;
4. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 d.P.R. 16/04/2013, n. 62 e dell'art. 16 d.lgs. 31/03/2023, n. 36, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola;
5. **di trasmettere** la presente determinazione al servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della stessa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5. e 183, comma 7., 191 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm. e degli artt. 42, comma 7. e 51, comma 2. del regolamento di contabilità.

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.