



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 635 DEL 16/07/2025

OGGETTO: PNRR - MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA"- REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO DI CAVARZANO (RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE) - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - CUP I31B21001960001. CIG A02D2D1D79 AUTORIZZAZIONE A SUB-APPALTARE ALL'IMPRESA AMMAR COSTRUZIONI SRL.

IL COORDINATORE DELL'AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO AREA OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI

visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva;
- il decreto sindacale del 21/03/2024, n. 3, con il quale si rinominava l'ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'Ambito Tecnico e governo del territorio;

viste altresì:

- la delibera del 29/11/2024 n. 77, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2025/2027 e ss.mm.;
- la delibera del 29/11/2024 n. 79, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2025/2027 e ss.mm.;
- la delibera del 16/12/2024 n. 238, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2025/2027 e ss.mm.;

visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie

la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito;

premesso che:

- con decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022 è stato approvato l'elenco definitivo dei progetti beneficiari e degli importi assegnati ai beneficiari nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.);
- in base al citato decreto il Comune di Belluno, risulta titolare di un finanziamento pari ad € 5.200.000,00 per l'intervento in oggetto;
- al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal P.N.R.R., a pena di revoca del contributo concesso, in data 5/5/2022 il Comune di Belluno ha trasmesso l'atto d'obbligo, sottoscritti dal Sindaco, tramite il portale telematico della Finanza Locale;
- con determinazione 1347 del 28/12/2023 sono stati, tra l'altro, aggiudicati all'impresa Terna Costruzioni Srl, l'affidamento della progettazione esecutiva ed i lavori di realizzazione nuovo polo scolastico di Cavarzano (ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione) in Comune di Belluno (BL) – Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextgenerationEU;
- in data 10 aprile 2024 è stato stipulato il contratto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori (appalto integrato) rep. 122 con l'impresa Terna Costruzioni srl;
- durante la stesura del progetto esecutivo sono sorte delle criticità riguardanti sia quantità di lavorazioni che mancanza di lavorazioni necessarie per garantire la funzionalità dell'opera, oltre alle verifiche dei requisiti CAM, e che tali maggiori oneri sono stati quantificati in € 920.000,00;
- con delibera di consiglio comunale n. 28 nella seduta del 28/06/2024 è stata data copertura economica relativa ai maggiori costi per la realizzazione delle opere in oggetto emersi in fase di progettazione esecutiva dell'intervento;
- il nuovo importo progettuale complessivo ammonta ad € 6.120.000,00;
- con deliberazione di giunta comunale n. 164 del 19/09/2024 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo dell'opera in oggetto dell'importo complessivo di € 6.120.000,00;
- in data 25/09/2024 è stata effettuata la consegna lavori di *“Realizzazione del nuovo polo scolastico di Cavarzano”*;

considerato che:

- l'impresa Terna Costruzioni srl, con comunicazione del 08/07/2025, prot. n. 32626 ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare all'impresa Ammar Costruzioni srl, codice fiscale e partita I.V.A. 05287360266, con sede in viale Venezia n. 39 – Conegliano (TV), le lavorazioni per armo e getto setti e solai di copertura, opera ricadente nella categoria contrattuale OG1, per l'importo presunto di € 148.600,00 (€ 147.000,00 per lavorazioni ed € 1.600,00 per oneri per la sicurezza) al netto di I.V.A.;

visti:

- la documentazione trasmessa dall'impresa Terna Costruzioni srl, conservata agli atti della pratica;
- la comunicazione del Coordinatore per la sicurezza di verifica del Piano Operativo di Sicurezza presentato dall'impresa Ammar Costruzioni srl, con esito positivo, e sentito il Direttore dei lavori;
- che è urgente eseguire le lavorazioni citate, per rispettare le scadenze imposte dal finanziamento P.N.R.R.;
- quanto previsto dall'art. 99 co. 3-bis del d.lgs. 36/2023 (malfunzionamento, anche parziale, del fascicolo virtuale dell'operatore economico o delle piattaforme, banche dati o sistemi di interoperabilità ad esso connessi);

preso atto che l'impresa sub-appaltante Terna Costruzioni srl e l'impresa sub-appaltatrice Ammar Costruzioni srl hanno espressamente concordato in sede di stipula del contratto di subappalto (in deroga a quanto previsto dall'articolo 119, comma 11 del d.lgs 36/2023) che i pagamenti al sub-appaltatore vengano eseguiti dall'impresa sub-appaltante;

ritenuto di:

- autorizzare l'impresa Terna Costruzioni srl a subappaltare all'impresa Ammar Costruzioni srl, con sede in viale Venezia n. 39 – Conegliano (TV), le lavorazioni per armo e getto setti e solai di copertura, opera ricadente nella categoria contrattuale OG1, per l'importo presunto di € 148'600,00 (€ 147.000,00 per lavorazioni ed € 1.600,00 per oneri per la sicurezza) al netto di I.V.A., in pendenza delle verifiche di possesso dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs. 36/2023 (in caso di esito negativo si applica quanto previsto dal comma 10 dell'articolo 119 del d.lgs 36/2023) per le motivazioni sopra esposte;

dato atto che:

- la presente determinazione non ha rilevanza patrimoniale e non comporta un impegno di spesa;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2025-2027;

DETERMINA

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. **di autorizzare** l'impresa Terna Costruzioni srl a subappaltare all'impresa Ammar Costruzioni srl, con sede in viale Venezia n. 39 – Conegliano (TV), le lavorazioni per armo e getto setti e solai di copertura, opera ricadente nella categoria contrattuale OG1, per l'importo presunto di € 148'600,00 (€ 147.000,00 per lavorazioni ed € 1.600,00 per oneri per la sicurezza) al netto di I.V.A., in pendenza delle verifiche di possesso dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs. 36/2023 (in caso di esito negativo si applica quanto previsto dal comma 10 dell'articolo 119 del d.lgs 36/2023) per le motivazioni sopra esposte;
3. **di prendere atto** che l'impresa sub-appaltante Terna Costruzioni srl e l'impresa sub-appaltatrice Ammar Costruzioni srl hanno espressamente concordato in sede di stipula del contratto di subappalto (in deroga a quanto previsto dall'articolo 119, comma 11 del d.lgs 36/2023) che i pagamenti al sub-appaltatore vengano eseguiti dall'impresa sub-appaltante;
4. **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'art. 147-bis, comma 1., d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;
5. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 d.P.R. 16/04/2013, n. 62 e dell'art. 16 d.lgs. 31/03/2023, n. 36, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola;

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21

d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.