



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 1281 DEL 31/03/2025

ASSEGNATA ALL'AREA MANUTENZIONE STRADE E VERDE PUBBLICO - AMBIENTE

OGGETTO: PNRR - MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA"- INTERVENTO DI "VALORIZZAZIONE DELL'ALPE DEL NEVEGAL: MIGLIORAMENTO E POTENZIAMENTO DELLA SENTIERISTICA E DEL SISTEMA DELLA SOSTA" - INTERVENTI FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE - CUP. I31B21001980001

IL COORDINATORE D'AMBITO

visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva;
- il decreto sindacale n. 3 del 21/03/2024 con il quale si rinnovava al dirigente ing. Piergiorgio Tonon l'incarico di coordinatore dell'ambito Tecnico e Governo del Territorio;

visti altresì:

- la delibera del 29/11/2024, n. 77, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2025/2027 e ss.mm.;
- la delibera del 29/11/2024, n. 79, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2025/2027 e ss.mm.;
- la delibera del 16/12/2024, n. 238, esecutiva, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2025/2027 – parte finanziaria e ss.mm.;
- il D. Lgs. 36/2023 e ss.mm. e ii.;
- il D. Lgs. 209/2024;

premesse che:

- il D.P.C.M. 21 gennaio 2021 (adottato in ossequio al disposto di cui all'art. 1 comma 43 della legge 160/2019 ed in attuazione dell'art. 1 comma 42 della medesima) prevedeva l'assegnazione di contributi agli Enti locali, per il triennio 2021-2023, per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- il Comune di Belluno, in quanto capoluogo di Provincia, ha potuto presentare una istanza di finanziamento per interventi compresi entro l'importo massimo di 20 milioni di euro, riguardante 13 interventi, tra

CUP INTERVENTO	TITOLO INTERVENTO	IMPORTO
I31B21001980001	Intervento di “Valorizzazione dell’Alpe del Nevegal: miglioramento e potenziamento della sentieristica e del sistema della sosta”	€ 860.000,00

- con il D.L. del 6 novembre 2021 n. 152 le risorse di cui al comma 42 della legge 160/2019 per le annualità 2021-2026 sono confluite nell'ambito del PNRR e sono state integrate con 100 milioni per l'anno 2022 e 200 milioni per ognuno degli anni 2023 e 2024 (a valere sul Fondo di rotazione per l'attuazione del Next Generation EU-Italia);
- in data 30 dicembre 2021 è stato adottato il decreto di assegnazione delle risorse per le annualità 2021-2026 e, con l'Allegato 2, l'elenco di tutti i progetti ammissibili, anche se non finanziati per esaurimento delle risorse disponibili (tra i quali rientravano tutti i progetti del comune di Belluno);
- con D.L. 1° marzo 2022 n. 17 è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate precedentemente, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L.160/2019, confluite nella Mission 5, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Interventi in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) autorizzando la spesa di ulteriori fondi;
- con decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022 è stato quindi approvato l'elenco definitivo dei progetti beneficiari e degli importi assegnati ai beneficiari per ciascuna annualità sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio;
- con il medesimo decreto 4 aprile 2022 sono anche stati definiti i termini correlati al PNRR tra cui il termine per la trasmissione del certificato di collaudo o certificato di regolare esecuzione: 31/03/2026;
- al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR, i Comuni assegnatari, a pena di revoca del contributo concesso, sono stati chiamati alla stipula di apposito atto di adesione e obbligo per ognuno degli interventi finanziati;
- in data 05/05/2022 il Comune di Belluno ha trasmesso l'atto d'obbligo, sottoscritti dal Sindaco, tramite il portale telematico della Finanza Locale;
- con determinazione del 28/12/2022, n. 1246 e scrittura privata del 28/02/2023 rep. n. 125/2023 sono stati affidati la progettazione definitiva, esecutiva, la direzione dei lavori, cre e il coordinamento per la sicurezza in fase progettuale e in fase esecutiva dell'intervento ai seguenti professionisti:
 - arch. Emanuele Colombo, con sede in in Via Mazzini 8/b – 22066 Mariano Comense (CO);
 - arch. Paolo Molteni, con sede in Via Milano 54 – 22063 Cantu' (CO);

- arch. Maurizia Molteni con sede in Capiago Intimiano (CO) via Brugnago 36;
- con delibera di Giunta Comunale n. 85 del 18/05/2023 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo: “Valorizzazione dell'alpe del Nevegal: miglioramento e potenziamento della sentieristica e del sistema della sosta”, per l’importo complessivo di € 860.000,00;
- con determinazione n. 764 del 31/08/2023 i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva ed efficace all’Impresa Olivotto s.r.l. che ha offerto un ribasso del 4,182% per un importo complessivo contrattuale di € 739.887,68 (€ 654.958,47 per lavori + € 17.666,70 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso + € 67.262,52 per I.V.A. al 10%) ed è stato approvato il nuovo quadro economico; con determinazione n. 83 del 31/01/2024 è stato rettificato il quadro economico per meri errori materiali nel quale è stata fra l’altro corretta la cifra destinata all’incentivo per funzioni svolte dai dipendenti del comune di Belluno riportandola a € 12.621,80;

A Lavori

A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso	- € 654.958,47	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	- € 17.666,70	
	Totale lavori	- € 672.625,17	- <u>€ 672.625,17</u>

B Somme a disposizioni dell’amministrazione

B.1	Spese tecniche di progettazione definitiva/esecutiva e coordinatore per la sicurezza in fase progettuale	€ 26.419,39	
B.2	Spese tecniche: direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, rilascio c.r.e.	€ 30.459,41	
B.3	Incentivo tecnico (1,8% su lavori e oneri)	€ 12.621,80	
B.4	IVA 10% sui lavori	€ 67.262,25	
B.5	IVA 22% e cassa su voci B.1 e B.2	€ 15.289,02	
B.6	Forniture, allacciamenti, imprevisti e arrotondamenti	€ 3.503,29	
B.7	Tassa autorità di vigilanza LL.LL (€ 410,00 contributo Anac cig 9909063179 -lavori + € 30,00 contributo Anac cig 9543036A6D -prog dl)	€ 440,00	
	Economie di gara (su voci A.1, A.2, B.4 e B7)	€ 31.379,40	
	totale somme a disposizione	€ 187.374,83	<u>€ 187.374,83</u>

IMPORTO COMPLESSIVO (A+B) € 860.000,00

- in data 13/10/2025 è stato stipulato il contratto rep. n. 450 con la ditta Impresa Olivotto s.r.l.;
- i lavori sono stati consegnati alla citata ditta in data 17/10/2023;
- i lavori sono stati sospesi a partire dal 11/11/2023;
- i lavori sono ripresi a partire dal 08/04/2024;
- con determinazione n. 692 del 30/07/2024 è stata concessa alla ditta una proroga di giorni 70 (settanta) fissando quale nuovo termine di scadenza il giorno 31/10/2024;
- con determinazione n. 982 del 18/10/2024 è stata concessa alla ditta una seconda proroga di giorni 30 (trenta) fissando quale nuovo termine di scadenza il giorno 30/11/2024;
- i lavori sono stati sospesi una seconda a partire dal giorno 26/11/2024;
- con determinazione n. 1294 del 22/12/2023 è stato determinato lo spostamento dell’esigibilità del capitolo 20906079/0 “intervento finanziato da PNRR – Nevegal potenziamento sentieristica e sistema sosta – missione 5 componente 2 investim. 2.1 CUP I31B21001980001” dell’importo di € 775.946,67 dall’anno 2023 all’anno 2024 per modifica del cronoprogramma;
- con determinazione n. 1354 del 24/12/2024 è stato determinato lo spostamento dell’esigibilità del capitolo 20906079/0 “intervento finanziato da PNRR – Nevegal potenziamento sentieristica e sistema sosta – missione 5 componente 2 investim. 2.1 CUP I31B21001980001” dell’importo di € 417.329,94 dall’anno 2024 all’anno 2025 per modifica del cronoprogramma;

considerato che:

- in data 04/10/2024 il sindaco Oscar De Pellegrin e il RUP ing. Piergiorgio Tonon hanno richiesto al Ministero dell'Interno l'autorizzazione ad effettuare variazioni al progetto richiedendo di destinare l'impiego delle somme per imprevisti e delle economie di gara derivanti dal ribasso, alle opere impreviste e imprevedibili (*in fase di scarifica e fresatura degli asfalti della carreggiata stradale, secondo gli spessori previsti da progetto - 3 cm circa - sono emerse alcune criticità impreviste, in particolare con riferimento agli spessori degli asfalti esistenti: in alcune porzioni risultano infatti affiorare in superficie - già 2 cm sotto il piano finito - alcuni inerti di dimensioni significative, segno di prossimità della fondazione stradale: questa situazione necessiterà quindi di importanti ricariche d'asfalto in diverse porzioni, anche se cercheremo di limitare al massimo le fresature. Le chiedo quindi cortesemente di destinare l'impiego delle economie di gara derivanti dal ribasso, nella forma che riterrà più opportuna, alle opere impreviste e imprevedibili suddette, per consentire alla ditta la corretta esecuzione e la contestuale risoluzione di questa problematica, quantomeno fino a capienza delle somme a disposizione.*) con redazione di perizia di variante inviando l'allegato 6);
- in data 28/10/2024 per le vie brevi (con email semplice) il il Ministero dell'Interno – quale Amministrazione Titolare della misura – ha comunicato il consenso “*all'utilizzo dei ribassi prodotti in sede di gara (anche in AQ) esclusivamente per perizie di varianti dettate da circostanze impreviste e/o imprevedibili e in ogni caso per quelle indicate alla lett. c) dell'articolo 120 del Codice (D.Lgs 36/2023) (n.d.r.: ovvero ex art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lsg. 50/2016, ai sensi del quale sono stati appaltati i lavori). È possibile, inoltre, far leva sui ribassi d'asta (e sulle economie derivanti da altri lavori conclusi dalla Stazione Appaltante) per la revisione/compensazione prezzi unitari nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile*”;

visti:

- la perizia di variante in corso d'opera al progetto esecutivo approvato, predisposta dal progettista e direttore dei lavori e trasmessa in data 30/01/2025 dell'importo complessivo di 860.000,00 €, come meglio specificato successivamente nel quadro economico, e composta dai seguenti elaborati depositati e custoditi agli atti dell'ufficio:
NEDL11_Perizia01_atto di sottomissione.pdf.p7m;
NEDL11_Perizia01_CME.PDF.p7m;
NEDL11_Perizia01_Q.E. di raffronto.pdf.p7m;
NEDL11_Perizia01_relazione.pdf.p7m;
- la scheda di verifica e il verbale di validazione della variante del progetto (ex art. 26 del d.lgs. n. 50/2016) sottoscritto in data 31/03/2025, agli atti dell'ufficio;

considerato, inoltre, che:

- con la perizia di variante per circostanze impreviste ed imprevedibili ex art. 106 comma 1 lett. c) è stato valutato che le modifiche progettuali incidono sul quadro economico comportando un incremento pari a € 24.502,50 dei lavori principali, con conseguente aumento dell'iva di € 2.450,25 sui lavori, pur mantenendo inalterato l'importo complessivo del quadro economico che si riporta di seguito, venendo ridotte a compensazione le somme corrispondenti alle economie di gara :

A Lavori

A.1 Importo totale lavori aggiudicati € 654.958,47

A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 17.666,70	
A.3	Maggiori oneri per lavori imprevisi ed imprevedibili (ricariche asfalti)	€ 24.502,50	
	Totale lavori	€ 697.127,67	<u>€ 697.127,67</u>
B	Somme a disposizioni dell'amministrazione		
B.1	Spese tecniche di progettazione definitiva/esecutiva e coordinatore per la sicurezza in fase progettuale	€ 26.419,39	
B.2	Spese tecniche: direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, rilascio c.r.e.	€ 30.459,41	
B.2..1	Spese tecniche: redazione perizia di variante	€ 0,00	
B.3	Spese tecniche per incentivi progettazione (1,8 su lavori e oneri)	€ 12.621,80	
B.4	IVA 10% sui lavori	€ 69.712,77	
B.5	IVA 22% e cassa su voci B.1 e B.2	€ 15.289,02	
B.6	Forniture, allacciamenti, imprevisi e arrotondamenti	€ 3.438,29	
B.7.1	Tassa autorità di vigilanza LL.LL -contributo Anac- (Contributo Anac cig 9909063179 -lavori)	€ 410,00	
B.7.2	Tassa autorità di vigilanza LL.LL (contributo Anac cig 9543036A6D -prog dl)	€ 30,00	
	Economie di gara (su voci A.1, A.2 e B.4)	€ 4.491,65	
	totale somme a disposizione	€ 162.872,33	<u>€ 162.872,33</u>
	IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)		<u>€ 860.000,00</u>

ritenuto di:

- aggiornare il quadro economico relativo ai lavori in oggetto che ammonta a complessivi € 860.000,00 nei termini sopra riportati;
- approvare la maggiore spesa contrattuale, derivante dai maggiori e diversi lavori previsti nella perizia di variante in oggetto quantificata in € 766.840,44 (€ 679.460,97 per lavori, € 17.666,70 per oneri per la sicurezza, € 69.712,77 per IVA 10%) ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 50/2016 e comunque nel limite complessivo dello stanziamento economico per l'intervento (€ 860.000,00);
- approvare in linea tecnica la citata perizia suppletiva e di variante in corso d'opera al progetto esecutivo, come sopra meglio specificata e costituita dagli elaborati sopra elencati;
- demandare al RUP l'approvazione dei conseguenti atti successivi;

dato atto che la presente proposta di deliberazione è presentata su richiesta dell'Assessore ai Lavori Pubblici Franco Roccon;

dato atto che la presente proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente;

PROPONE

- 1 **di dichiarare** la premessa parte integrante della presente proposta di deliberazione;
- 2 **di aggiornare** il quadro economico relativo ai lavori in oggetto che ammonta a complessivi € 860.000,00 nei termini sopra riportati;
- 3 **di approvare** la maggiore spesa contrattuale, derivante dai maggiori e diversi lavori previsti

nella perizia di variante in oggetto quantificata in € 766.840,44 (€ 679.460,97 per lavori, € 17.666,70 per oneri per la sicurezza, € 69.712,77 per IVA 10%) ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 50/2016 e comunque nel limite complessivo dello stanziamento economico per l'intervento (€ 860.000,00);

- 4 **di approvare** in linea tecnica la citata perizia suppletiva e di variante in corso d'opera al progetto esecutivo, come sopra meglio specificata e costituita dagli elaborati sopra elencati;
- 5 **di demandare** al RUP l'approvazione dei conseguenti atti successivi;
- 6 **di dare atto** che tutti gli atti necessari a dare attuazione alla presente proposta saranno posti in essere dal coordinatore dell'ambito tecnico e governo del territorio ing. Piergiorgio Tonon;
- 7 **di dichiarare** immediatamente eseguibile la delibera di approvazione della presente proposta, considerata l'urgenza determinata dalle tempistiche dettate dal PNRR.

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Allegati:

1. //

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.