



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 105 DEL 06/02/2025

OGGETTO: PNRR - MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1.: "RIGENERAZIONE URBANA" - INTERVENTO "PALAZZO AUDITORIUM: RESTAURO E RECUPERO CONSERVATIVO, ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE ED ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI. SALA AUDITORIUM CUP I32C16000120007 - FACCIATE ESTERNE E COPERTURA - CUP I35F21000600001 - AREA ARCHEOLOGICA CUP I35F21000610001 - INTERVENTI FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. - .C.I.G.: 99373500A5. AUTORIZZAZIONE A ESTENDERE IL SUBAPPALTO PER LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO ELETTRICO (CATEGORIA OS30) - SALA AUDITORIUM CUP I32C16000120007 - FACCIATE ESTERNE E COPERTURA CUP I35F21000600001 - AREA ARCHEOLOGICA CUP I35F21000610001

IL COORDINATORE DELL'AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO AREA OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI

visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva;
- il decreto sindacale del 22/03/2021, n. 12, con il quale si nominava l'ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'ambito tecnico e governo del territorio;
- il decreto sindacale del 21/03/2024 n. 3, con il quale si rinominava l'ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'ambito tecnico e governo del territorio;

viste altresì:

- la delibera del 29/11/2024, n. 77, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento

unico di programmazione 2025/2027 e ss.mm.;

- la delibera del 29/11/2024, n. 79, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2025/2027 e ss.mm.;
- la delibera del 16/12/2024, n. 238, esecutiva, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2025/2027 – parte finanziaria e ss.mm.;

visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito;

premesse che:

- l'intervento in oggetto, beneficiario del contributo previsto dall'art. 1 co. 42 e ss. della Legge 160/2019 e destinato agli Enti Locali in forza al DPCM del 21 gennaio 2021, è confluito, con D.L. del 6 novembre 2001, n. 152, nella Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 "Rigenerazione urbana, volta a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) ed è finanziato con decreto interministeriale Interno-AARR del 4 aprile 2022;
- ai lavori in oggetto si applica la disciplina vigente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture a valere sulle risorse PNRR contenute nel D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 1108/2021;
- il Comune di Belluno in data 05/05/2022 ha trasmesso l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno, sottoscritto dal sindaco, tramite il portale telematico della finanza locale;
- all'appalto dei lavori in oggetto si applica il D.Lgs. n. 50/2016, nonché la disciplina specifica a valere sulle risorse PNRR contenute nel D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021, nel D.L. n. 13/2023, convertito con modificazioni, dalla legge n. 41 /2023, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR;
- con delibera di Giunta Comunale del 08/06/2023 n. 112 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo ad oggetto PNRR - Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1.: "Rigenerazione urbana" - Intervento "Palazzo Auditorium: restauro e recupero conservativo, abbattimento delle barriere architettoniche ed adeguamento degli impianti tecnologici" dell'importo complessivo di € 1.300.000,00 di cui € 893.695,19 a base d'asta (€ 847.094,46 per lavori e € 46.600,73 per oneri di sicurezza) ed € 406.304,81 per somme a disposizione dell'Amministrazione e oneri fiscali e così suddiviso:
 - Sala Auditorium dell'importo complessivo di 600.000,00;
 - Facciate esterne e copertura dell'importo complessivo di 400.000,00;
 - Area archeologica dell'importo complessivo di 300.000,00;
- con determinazione del 21/08/2023 n. 714 i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva ed efficace alla ditta MEROTTO BAU SR di Bolzano, che ha offerto un ribasso del 0,890% e quindi per, l'importo complessivo contrattuale di € 974.771,66 (€ 839.555,32 per lavori + € 46.600,73 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso + € 88.615,61 per I.V.A. al 10%) così suddiviso:
 - Sala Auditorium per l'importo di € 490.830,80 (€ 437.152,49 per lavori + € 9.057,33 per oneri di sicurezza + € 44.620,98 per I.V.A. al 10%);
 - Facciate esterne e copertura per l'importo di € 345.794,66 (€ 280.957,42 per lavori + € 33.401,36 per oneri di sicurezza + € 31.435,88 per I.V.A. al 10%);
 - Area archeologica per l'importo di € 138.146,20 (€ 121.445,41 per lavori + € 4.142,04 per oneri di sicurezza + € 12.558,75 per I.V.A. al 10%)ed è stato approvato il nuovo quadro economico di ciascuno dei tre suindicati interventi;
- in data 29/09/2023 è stato stipulato con la ditta MEROTTO BAU SRL il contratto n. 436 di Rep.
- i lavori sono stati consegnati alla citata ditta MEROTTO BAU SRL in data 08.11.2023;

- con delibera del Consiglio comunale del 30/04/2024 n. 14, relativa a “Variazione al bilancio di previsione 2024/2026. Variazione di assestamento generale comprendente il controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio. Approvazione”, tra l’altro è stata approvata la variazione del piano degli investimenti dell’esercizio 2024 che, per l’intervento in oggetto SALA AUDITORIUM CUP I32C16000120007, ha finanziato una spesa complessiva di € 92.000,00;
- con determinazione del coordinatore dell’Ambito Tecnico e Governo del Territorio del 22/10/2024 n. 989 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante in corso d’opera, per l’importo complessivo di € 998.911,01 (€ 952.310,28 per lavori + € 46.600,73 per oneri di sicurezza) oltre iva 10% pari a € 99.891,10 per complessivi lordi € 1.098.802,11, così suddivisi:
 - per l’intervento SALA AUDITORIUM CUP I32C16000120007:
 - € 528.979,27 (€ 519.921,94 per lavori + € 9.057,33 per oneri di sicurezza) + € 163.020,73 per somme a disposizione dell’amministrazione, per complessivi € 692.000,00;
 - per l’intervento FACCIATE ESTERNE E COPERTURA - CUP I35F21000600001:
 - € 320.301,53 (€ 286.900,17 per lavori + € 33.401,36 per oneri di sicurezza) + € 79.698,47 per somme a disposizione dell’amministrazione, per complessivi € 400.000,00, importo complessivo invariato rispetto al quadro economico approvato con la determinazione n. 714/2023 citata in premessa;
 - per l’intervento AREA ARCHEOLOGICA CUP I35F21000610001:
 - € 149.630,21 (€ 145.488,17 per lavori + € 4.142,04 per oneri di sicurezza) + € 233.369,79 per somme a disposizione dell’amministrazione, per complessivi € 383.000,00;
 ed è stata concessa una proroga di 110 giorni con decorrenza dal 23/10/2024 per cui il termine di ultimazione lavori è stato differito al 09/02/2025;
- con determinazione del 19/02/2024 n. 128 la ditta MEROTTO BAU SRL, con sede in via Fiume n. 5 a Bolzano, è stata autorizzata a subappaltare i lavori di realizzazione dell’impianto elettrico (opere in categoria OS 30), relativi ai tre interventi SALA AUDITORIUM CUP I32C16000120007 - FACCIATE ESTERNE E COPERTURA CUP I35F21000600001 - AREA ARCHEOLOGICA CUP I35F21000610001) alla ditta F. IND. SOLUTIONS SRL, con sede in Piazza Mazzini n. 21 a Belluno (BL), per l’importo presunto di € 44.621,19 oltre € 300,00 per oneri sicurezza per complessivi € 44.921,90, al netto di IVA

considerato che:

- la suindicata ditta MEROTTO BAU SRL, con nota ns. prot. n. 55420 del 04/12/2024 e successiva integrazione ns. prot. n. 55824 del 06/12/2024, ha chiesto l’autorizzazione all’estensione del subappalto dei lavori di realizzazione dell’impianto elettrico di cui alla citata determinazione del 19/02/2024 n. 128, qui integralmente richiamata, relativi ai tre interventi SALA AUDITORIUM CUP I32C16000120007 - FACCIATE ESTERNE E COPERTURA CUP I35F21000600001 - AREA ARCHEOLOGICA CUP I35F21000610001) alla suindicata ditta F. IND. SOLUTIONS SRL di Belluno per l’importo presunto di € 6.237,46, rimanendo invariato l’importo degli oneri di sicurezza, al netto di IVA;
- nella documentazione prodotta con la suindicata nota ns. prot. n. 55420 del 04/12/2024 e successiva integrazione ns. prot. n. 55824 del 06/12/2024, la ditta subappaltatrice ha dichiarato il perdurare dei requisiti, precedentemente dichiarati (nostri protocolli n. 3575 del 22/01/2024, n. 4259 del 25.01.2024, n. 4727 del 29/01/2024, n. 5531 e n. 5533 del 31/01/2024, n. 5584-5585-5586 del 01/02/2024 e n. 6937 del 09/02/2024);

visti:

- la documentazione prodotta dalla suindicata ditta MEROTTO BAU con nota ns. prot. n. 55420 del 04/12/2024 e successiva integrazione ns. prot. n. 55824 del 06/12/2024;
- il documento di regolarità contributiva della ditta F. IND. SOLUTIONS SRL: DURC prot. INAIL_46982738 avente scadenza il 08/04/2025 (agli atti della pratica);

- la verifica nei confronti della suindicata impresa F. IND. SOLUTIONS SRL in relazione alle annotazioni riservate, sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione dal quale risulta che non sono state individuate annotazioni per il codice fiscale specificato;

ritenuto, per le considerazioni sopra esposte, di autorizzare l'impresa MEROTTO BAU SRL con sede in via Fiume n. 5 a Bolzano di Bolzano, a estendere il subappalto dei lavori di realizzazione dell'impianto elettrico (opere in categoria OS 30 relative ai tre interventi SALA AUDITORIUM CUP I32C16000120007 - FACCIATE ESTERNE E COPERTURA CUP I35F21000600001 - AREA ARCHEOLOGICA CUP I35F21000610001) alla ditta F. IND. SOLUTIONS SRL, con sede in Piazza Mazzini n. 21 a Belluno (BL), per l'importo presunto di € 6.237,46, rimanendo invariato l'importo degli oneri di sicurezza, al netto di IVA e così suddiviso:

- **SALA AUDITORIUM CUP I32C16000120007:**
€ 4.567,02
- **FACCIATE ESTERNE E COPERTURA CUP I35F21000600001:**
€ 1.380,15
- **AREA ARCHEOLOGICA CUP I35F21000610001**
€ 290,29;

dato atto che:

- la presente determinazione non ha rilevanza patrimoniale e non comporta un impegno di spesa;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2025-2027;

DETERMINA

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. **di autorizzare**, per le considerazioni sopra esposte, la ditta MEROTTO BAU SRL, con sede in via Fiume n. 5 a Bolzano, a estendere il subappalto dei lavori di realizzazione dell'impianto elettrico (opere in categoria OS 30 relative ai tre interventi SALA AUDITORIUM CUP I32C16000120007 - FACCIATE ESTERNE E COPERTURA CUP I35F21000600001 - AREA ARCHEOLOGICA CUP I35F21000610001) alla ditta F. IND. SOLUTIONS SRL, con sede in Piazza Mazzini n. 21 a Belluno (BL), per l'importo presunto di € 6.237,46, rimanendo invariato l'importo degli oneri di sicurezza, al netto di IVA e suddiviso come sopra specificato;
3. **di procedere** alle pubblicazioni di cui all'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e art. 37 D.Lgs. 33/2013;
4. **di procedere** alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito comunale ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
5. **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'art. 147-bis, comma 1., d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;
6. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 D.P.R. 16/04/2013, n. 62, dell'art. 42 d.lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm. e dell'art. 16 d.lgs. 31/03/2023, n. 36, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola.

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21

d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.