



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 55 DEL 24/01/2025

OGGETTO: EDIFICIO DENOMINATO "KRALLER" VIA LUNGARDO N° 38 - BELLUNO. INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. PIANO REGIONALE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AMMESSI AL FINANZIAMENTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 1 COMMA 2 LETTERA C PUNTO 1 (FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - "SICURO VERDE E SOCIALE" DEL DECRETO LEGGE 06/05/2021 N° 59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 01/07/2021 N° 101). INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. CUP: I39J21017350002 - CIG: B22415A44B. APPROVAZIONE VERBALE DI VISITA, RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. TETTOIA ESTERNA

IL COORDINATORE DELL'AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO DELL'AREA MANUTENZIONE FABBRICATI E IMPIANTI

Visti:

- l'art. 107 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021 n. 35, esecutiva;
- il decreto sindacale n. 3 del 21/03/2024 con il quale si rinnovava il dirigente ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'Ambito Tecnico e Governo del Territorio;

viste altresì:

- la delibera del 29/11/2024, n. 77, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2025/2027 e ss.mm.;

- la delibera del 29/11/2024, n. 79, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2025/2027 e ss.mm.;
- la delibera del 16/12/2024, n. 238, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2025/2027 – parte finanziaria e ss.mm.;
- il D.Lgs. 36/2023;

visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito;

premesse che:

- con determinazione n° 185 del 15/09/2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo esecutivo per le opere di cui al titolo per un importo complessivo di € 1.021.500,00;
- con determinazione n° 142 del 28/02/2023 sono stati aggiudicati i lavori all'RTI Costruzioni Largura S.r.l. - F.IND. SOLUTIONS S.r.l con sede legale a Lentiai di Borgo Valbelluna (BL) via Dell'Artigianato n°116 con il ribasso del 3,00% e quindi per l'importo di € 658.787,15 inclusi € 7.668,58 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre l'IVA di legge al 10 %;
- in seguito al ribasso di gara è stato approvato il nuovo quadro economico;
- fra le somme a disposizione dell'Amministrazione è stata accantonata un importo per la realizzazione della tettoia esterna in legno ad elementi prefabbricati, opera esclusa dall'appalto in quanto opera specialistica;
- con determinazione n° 569 del 19/06/2024 è stata approvata la perizia di spesa ed aggiudicati i lavori alla Ditta Bernardi Gianfranco per un importo pari ad € 57.263,19 inclusi gli oneri per la sicurezza;
- le opere sono iniziate il 01/08/2024 e concluse il 20/09/2024 come risulta dai documenti agli atti della pratica;

considerato che:

- il Direttore dei Lavori ha redatto gli atti di contabilità finale relativi alle opere in oggetto e il Certificato di Regolare Esecuzione da cui risulta che l'ammontare del conto finale dei lavori è pari ad € 57.263,19 oltre all'IVA di legge al 10 % come da contratto n° 213/2024;
- il R.U.P. ha condiviso quanto contenuto nel Certificato di Regolare Esecuzione e la Relazione di accompagnamento, agli atti della pratica;

ritenuto di:

- approvare la contabilità finale, il Certificato di regolare esecuzione e la Relazione sul conto finale, redatti in data 23/12/2024 e sottoscritti nella medesima data dall'Appaltatore, dal Direttore dei Lavori e dal R.U.P., che vengono allegati alla presente determinazione ;
- dare atto che la polizza assicurativa per la cauzione definitiva n° 440032352 del 10/07/2024 della Società Generali S.p.A. ha cessato di avere effetto dalla data di emissione del Certificato di regolare esecuzione e pertanto tale cauzione può essere svincolata;

dato atto che:

- la presente determinazione non ha rilevanza patrimoniale e non comporta un impegno di spesa;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2024/2026;
- gli identificativi del progetto sono i seguenti CUP: I39J21017350002 – CIG: B22415A44B;

DETERMINA

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;

2. **di approvare** la contabilità finale, il Certificato di regolare esecuzione e la Relazione sul conto finale, redatti in data 23/12/2024 e sottoscritti nella medesima data dall'Appaltatore, dal Direttore dei Lavori e dal R.U.P., che vengono allegati alla presente determinazione ;
3. **dare atto che** a polizza assicurativa per la cauzione definitiva n° 440032352 del 10/07/2024 della Società Generali S.p.A. ha cessato di avere effetto dalla data di emissione del Certificato di regolare esecuzione e pertanto tale cauzione può essere svincolata;
4. **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'art. 147-bis, comma 1., D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;
5. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 D.P.R. 16/04/2013, n. 62, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola;
6. **di trasmettere** la presente determinazione al servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della stessa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5. e 183, comma 7., 191 D.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm. e degli artt. 42, comma 7. e 51, comma 2. del regolamento di contabilità.

Il Coordinatore d'Ambito
PIERGIORGIO TONON

Allegati:

- Verbale di visita – Relazione sul conto finale e Certificato di regolare esecuzione

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 D.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.