



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO

Area Manutenzioni Strade - Ambiente

Via Marisiga, 111 - 32100 Belluno

tel. 0437/913635 - fax 0437/ 913640

Lavori: PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2, INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA". "PISTA CICLABILE ANTOLE-CASONI LOC. ANTOLE - CASONI - COMPLETAMENTO" - INTERVENTI FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU CUP I31B21001970001 - C.I.G. A019866635.

Appaltatore: Impresa Olivotto srl con sede in via Nazionale, Ospitale di Cadore (BL)

Committente: Comune di Belluno

Contratto: scrittura privata n. 48 del 22/01/2024

Importo di contratto: € 770.388,19 + IVA

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 1

L'anno 2025, il giorno 15 del mese di gennaio,

CONSIDERATO che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di realizzare alcune lavorazioni non previste contrattualmente per la cui contabilizzazione mancano i prezzi unitari;

CONSIDERATO che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire alcune lavorazioni non previste nel contratto d'appalto originario, per la cui contabilizzazione mancano i relativi nuovi prezzi unitari: in particolare si è reso necessario adeguare i materiali e le sezioni di alcune tubazioni di drenaggio delle acque meteoriche, provvedere a scavi in terreni di natura diversa da quella prevista, realizzare una recinzione e disporre di alcune differenti tipologie di attrezzatura minuta da cantiere;

VISTI l'art.114 comma 5 del D. Lgs. 36/2023 (Allegato II.14 - art.5 comma 7 lettere a-b);

TUTTO CIO' PREMESSO

Tra il sottoscritto direttore dei lavori ing. Gabriele Soppelsa ed il sig. Tonino Olivotto legale rappresentante della ditta Impresa Olivotto srl, sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari:

NUOVO PREZZO	VOCE DI PREZZIARIO	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO UNITARIO (comprese spese generali e utile d'impresa)
NP.1	VEN24-AT.07.09.03	NOLO A FREDDO DI MOTOSEGA A SCOPPIO CMC 51	h	€ 7,06
NP.2	VEN24-AT.05.16.a	NOLO A FREDDO DI TRATTORE CON VERRICELLO fino 70 kw	h	€ 34,82
NP.3	VEN24-PR-	TERRA Grezza da cava	mc	€ 29,66

	A.02.04.b			
NP.4	VEN24-AT.07.03.00	NOLO A FREDDO DI MOTOSALDATRICE	h	€ 27,72
NP.5	VEN24-01.05.11.00	DEMOLIZIONE DI MANUFATTI Demolizione di manufatti in conglomerato cementizio armato di qualsiasi tipo, forma e dimensione presenti all'esterno di fabbricati quali muri di sostegno, vasche e plinti isolati di fondazione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. La misurazione verrà effettuata a metro cubo vuoto per pieno.	mc	€ 211,18
NP.6	VEN24-04.11.42.a	STACCIONATA IN LEGNO DI LARICE TONDO CON BICCHIERE Fornitura e posa di staccionata il legno di larice della specie Larix decidua proveniente dalle regioni alpina e dolomitica così come definito dalla norma UNI 11035/2003 di classe S2. Ogni tornito deve essere ricavato dal durame del tronco, non è consentita la presenza di legno giovane (alburno). La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche. La staccionata dovrà essere eseguita nel rispetto delle indicazioni contenute negli elaborati di progetto; in linea generale essa sarà costituita da montanti di sezione circolare di diametro 12 cm ed altezza pari a 120 cm, posti ad un interasse di 200 cm, un corrimano circolare di diametro 12 cm della lunghezza di 500 cm, due correnti di sezione mezzotondo di diametro 12 cm della lunghezza di 500 cm. Le giunzioni montante - corrente saranno realizzate con fresatura del montante ed alloggio del corrente fissato mediante fascette metalliche con viti in acciaio inox 5x90 mm, (5 mm di diametro della sezione non filettata e 90 mm di profondità) con taglio torx autoperforante (con intaglio fresante) e dotate di fresa intermedia per ridurre l'attrito del gambo durante la penetrazione. Nella fornitura è incluso il bicchiere metallico di base costituito da un tubo tondo di diametro 120 cm, spessore 3 mm ed altezza 12 cm, doppio foro di diametro 10 mm per perno passante di diametro 8 mm, con saldata alla base una piastra di dimensioni 200x80x6 mm e 4 fori di diametro 10 mm. Il bicchiere deve essere zincato a caldo e verniciato secondo i colori di progetto o indicati dalla Direzione Lavori. Nel prezzo è compreso ogni onere per la fornitura e posa della bulloneria e la carpenteria necessarie all'assemblaggio della staccionata ed al collegamento di base del bicchiere. La voce di prezzo comprende inoltre la segnalazione delle aree di lavoro per tutta la durata del cantiere secondo le vigenti normative e le prescrizioni contenute negli elaborati progettuali e le disposizioni impartite dall'Ufficio di Direzione Lavori e gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative.	mc	€ 62,38
NP.7	VEN24-04.03.14.b	SCAVO DI FONDAZIONE A SEZIONE OBBLIGATA IN ROCCIA CON DEMOL. IDRAULICO FINO ALLA PROFONDITA' DI 1.50 ml - ROCCIA MEDIA Scavo di fondazione a sezione obbligata in roccia di qualsiasi natura e consistenza e demolizione di trovanti di volume	mc	€ 90,42

		superiore a 0.50 mc eseguito fino alla profondità di 1.50 ml sotto il piano di campagna e/o di sbancamento senza l'uso di mine ma con demolitore idraulico su mezzo meccanico, per disposizione degli elaborati di progetto o della Direzione Lavori. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni contenute nelle Norme Tecniche. Nel prezzo si intendono compensati tutti gli oneri previsti alla voce SCAVO DI SBANCAMENTO CON MEZZI MECCANICI. Nel prezzo si intendono inoltre compensati gli oneri specifici per la protezione contro le proiezioni di rocce al momento dell'esplosione, la riduzione dei materiali di risulta alla pezzatura prevista dalla Norme tecniche per il loro reimpiego (rilevato, riempimento, scogliera, etc.). Nel prezzo sono comprese le eventuali armature occorrenti di qualsiasi tipo esclusa la cassa chiusa o altri metodi adeguati. Ai fini contabili sarà computato solamente il volume scavato calcolato sulla base dei parametri indicati nelle sezioni tipo.		
NP.8	VEN24-08.10.04.c	TUBO DI DRENAGGIO IN PVC DURO DIAMETRO MM 160 Fornitura e posa di tubo drenante per interventi sino alla profondità di m 4. Tubo di drenaggio in PVCduro (PVC U) in scavo a sezione obbligata, secondo DIN 1187 e DIN 7746 corrugato a forma ditunnel con suola di appoggio liscia, fornito e posto in opera. Le fessure drenanti devono avere un'alarghezza non inferiore a mm 0.8 ed una lunghezza non superiore a mm 25 per non indebolire	m	€ 24,54
NP.9	VEN24-07.02.18.c	Fornitura e posa di tubazioni in PVC-U rigido non plastificato a parete piena per fognature e scarichi civili e industriali interrati non in pressione, con classe di rigidità SN 4 kN/mq misurata secondo EN ISO 9969. Le tubazioni dovranno essere prodotte da aziende operanti in regime di gestione della qualità UNI EN ISO 9001, certificate da istituto terzo e conformi alle norme UNI EN 1401, con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta elastomerica conforme alle norme UNI EN 681/1. Le tubazioni dovranno inoltre riportare in modo visibile ed indelebile, la marcatura prevista dalle citate norme ed in particolare: marchio o nome del produttore; marchio IIP o di altro ente certificatore; il codice di installazione U o UD; diametro nominale esterno DN espresso in mm, la serie corrispondente alla rigidità anulare SN 4 espressa in kN/mq, il marchio di qualità rilasciato da ente di certificazione accreditato secondo UNI CEI EN 45011. Nel prezzo si intende compreso e compensato: - il trasporto del materiale in cantiere, lo scarico e lo sfilamento lungo la trincea di posa; - il taglio, lo sfrido e il posizionamento con il corretto allineamento e con le pendenze secondo le livellette di progetto; - gli oneri per l'immissione nei pozzetti di linea (foratura, fornitura e posa in opera del giunto, stuccatura ecc.); - la fornitura e posa del nastro di segnalazione; - quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, a perfetta tenuta idraulica e secondo le indicazioni impartite dalla Direzione Lavori. Resta escluso l'onere per la fornitura e posa del materiale per la realizzazione del letto di posa, il rinfianco e il ricoprimento che dovrà essere computato con le relative voci di prezzo. Eventuali pezzi speciali sono computati a parte considerando 2 metri di condotta equivalente per curve, manicotti e derivazioni ed 1 metro di condotta equivalente per i tappi.	mc	€ 26,20

NP.10	VEN24-07.02.01.d	FORNITURA E POSA DI TUBAZIONI IN GHISA SFEROIDALE PER FOGNATURA A PRESSIONE O GRAVITA DN 150 mm Fornitura e posa di tubazioni DN 80-600 mm in ghisa sferoidale per fognatura a gravità e/o a pressione prodotte in Stabilimento certificato secondo EN ISO 9001 conformi alla Norma UNI EN 598 con certificato di prodotto emesso da organismo terzo accreditato da organismo firmatario il protocollo europeo per l'accreditamento secondo la norma UNI CEI EN ISO/IEC 17065, comprovante lo stabilimento di produzione; provviste di giunto di tipo elastico automatico con guarnizioni in Nitrile NBR a profilo divergente a coda di rondine, conformi alla norma UNI 9163; rivestite internamente con malta cementizia alluminosa applicata per centrifugazione, e rivestite esternamente con uno strato di lega di zinco-alluminio 400 g/mq applicato per metallizzazione e successiva vernice acrilica rossa Lunghezza utile delle tubazioni: DN 80 ÷ 600 6 m DN 700 ÷ 1000 7 m Pressione di funzionamento ammissibile (PFA): DN PFA (bar) 80 40 100 40 125 40 150 40 200 40 250 38 300 35 350 32 400 30 450 29 500 28 600 26 700 29 800 28 900 27 1000 26 1100 29 1200 29 1400 28 1500 27 1600 27 1800 27 2000 26 Deviazioni angolari ammissibili permesse dal giunto: - DN 150 - 300 5° - DN 350 - 1000 4° Poste in opera a perfetta regola d'arte, secondo le livellette di progetto mediante l'ausilio di strumenti tipo "laser" e le prescrizioni date dalla Direzione Lavori. Compreso nel prezzo la formazione dei giunti, l'innesto nei pozzetti e le prove di collaudo delle condotte.	m	€ 129,36
NP.11	VEN24-07.02.01.g	FORNITURA E POSA DI TUBAZIONI IN GHISA SFEROIDALE PER FOGNATURA A PRESSIONE O GRAVITA DN 300 mm Fornitura e posa di tubazioni DN 80-600 mm in ghisa sferoidale per fognatura a gravità e/o a pressione prodotte in Stabilimento certificato secondo EN ISO 9001 conformi alla Norma UNI EN 598 con certificato di prodotto emesso da organismo terzo accreditato da organismo firmatario il protocollo europeo per l'accreditamento secondo la norma UNI CEI EN ISO/IEC 17065, comprovante lo stabilimento di produzione; provviste di giunto di tipo elastico automatico con guarnizioni in Nitrile NBR a profilo divergente a coda di rondine, conformi alla norma UNI 9163; rivestite internamente con malta cementizia alluminosa applicata per centrifugazione, e rivestite esternamente con uno strato di lega di zinco-alluminio 400 g/mq applicato per metallizzazione e successiva vernice acrilica rossa Lunghezza utile delle tubazioni: DN 80 ÷ 600 6 m DN 700 ÷ 1000 7 m Pressione di funzionamento ammissibile (PFA): DN PFA (bar) 80 40 100 40 125 40 150 40 200 40 250 38 300 35 350 32 400 30 450 29 500 28 600 26 700 29 800 28 900 27 1000 26 1100 29 1200 29 1400 28 1500 27 1600 27 1800 27 2000 26 Deviazioni angolari ammissibili permesse dal giunto: - DN 150 - 300 5° - DN 350 - 1000 4° Poste in opera a perfetta regola d'arte, secondo le livellette di progetto mediante l'ausilio di strumenti tipo "laser" e le prescrizioni date dalla Direzione Lavori. Compreso nel prezzo la formazione dei giunti, l'innesto nei pozzetti e le prove di collaudo delle condotte.	m	€ 254,53

Tutti i prezzi sono desunti dal Prezzario della Regione Veneto 2024.

I nuovi prezzi, non previsti in contratto, non comportano variazione dell'importo contrattuale e vengono contestualmente approvati con il presente atto dal Responsabile Unico del Progetto.

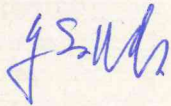
Ai nuovi prezzi non previsti in contratto verrà applicata la percentuale di ribasso pari al 1,101% desunta dall'offerta presentata in sede di gara da parte della Ditta appaltatrice.

Le condizioni contrattuali generali per le nuove voci di prezzo e quelle relative alle specifiche tecniche si intendono conformi a quanto contenuto negli atti contrattuali vigenti ed in particolare nel Capitolato speciale d'appalto.

I prezzi summenzionati sono fin d'ora impegnativi per l'Impresa appaltatrice, mentre lo saranno per il Committente solo a seguito dell'approvazione.

Atto redatto in duplice originale.

il Direttore dei lavori
ing. Gabriele Soppelsa



Visto: il Responsabile Unico del Progetto
ing. Piergiorgio Tonon



l'Impresa appaltatrice

IMPRESA OLIVOTTO srl
Via Nazario Sauro, 100 - 33010 Udine (UD)
Tel. 0432/578000 - Fax 0432/578010
P.Iva 04320570300 - C.F. 00076400302
P.E.A. di Belluno - Imp. Soc. € 50.000,00

