



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 1040 DEL 05/11/2024

OGGETTO: P.N.R.R. - MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1.: “RIGENERAZIONE URBANA” - INTERVENTO DI “RIQUALIFICAZIONE STADIO POLISPORTIVO DI BELLUNO” - INTERVENTI FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA - *NEXTGENERATIONEU* - CUP I37H21001330001 - SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA - CIG B312E3DCB9 – AFFIDAMENTO DELL'INCARICO ED IMPEGNO DELLA SPESA.

IL COORDINATORE DELL'AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO AREA OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI

visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva;
- il decreto sindacale del 21/03/2024, n. 3, con il quale si rinominava l'ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'Ambito Tecnico e governo del territorio;

viste altresì:

- la delibera del 29/11/2023, n. 98, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2024/2026 e ss.mm.;
- la delibera del 29/11/2023, n. 99, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2024/2026 e ss.mm.;
- la delibera del 21/12/2023, n. 282, esecutiva, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2024/2026 – parte finanziaria e ss.mm.;

visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie

la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito;

premesse che:

- con decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022 è stato approvato l'elenco definitivo dei progetti beneficiari e degli importi assegnati ai beneficiari nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.);
- in base al citato decreto il Comune di Belluno, risulta titolare di un finanziamento pari a 3'750'000,00 € per l'intervento in oggetto;
- al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal P.N.R.R., a pena di revoca del contributo concesso, in data 5/5/2022 il Comune di Belluno ha trasmesso l'atto d'obbligo, sottoscritti dal Sindaco, tramite il portale telematico della Finanza Locale;
- l'intervento è iscritto nel programma triennale OO.PP. 2023-2025 ed elenco annuale 2023 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 30/1/2023;
- con determinazione n. 21 del 18/04/2023 è stato affidato allo Studio DBA - PRO S.p.a., con sede in Santo Stefano di Cadore (BL) l'incarico di redazione del PFTE finalizzato a produrre elaborati da porre a base di gara per l'affidamento ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. 36/2023 (appalto integrato) della progettazione esecutiva e dei lavori di riqualificazione stadio polisportivo in Comune di Belluno (BL);
- in data 06/07/2023 è stata inoltrata la domanda di finanziamento numero 0000005358 ex comma 371 LdB n. 197 del 29/12/2022 per l'accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili in procedura ordinaria del 2° semestre per € 5.765.116,61;
- il MEF, con comunicato stampa n. 131 del 16 agosto, ha informato che con Decreto RGS RR 187 del 11 agosto 2023 relativo al caro materiale è stata conclusa la procedura FOI "*procedura ordinaria - del 2° semestre*" che ha assegnato la risorsa per la riqualificazione dello Stadio di € 5.765.116,61, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 199 del 26/08/2023;
- il nuovo importo progettuale complessivo ammonta ad € 9.515.116,61;
- con determina n. 1348 del 28/12/2023 sono stati aggiudicati in via definitiva la progettazione esecutiva e i lavori di riqualificazione dello stadio polisportivo al costituendo raggruppamento temporaneo tra Deon spa (mandataria) e F.lli De Pra spa (mandante), Impresa Costruzioni Tollot srl (mandante), Impresa Olivotto srl (mandante), F. Ind. Solutions srl (mandante) che individuavano in sede di offerta la Serteco Servizi Tecnici Coordinati S.r.l. per la redazione del progetto esecutivo;
- in data 9 aprile 2024 è stato stipulato il contratto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori (appalto integrato) rep. 121 a' rogiti del Segretario Generale del Comune di Belluno dott. Francesco Pucci al costituito raggruppamento temporaneo di imprese Deon spa (82,82%) e F. Ind. Solution srl (17,18%), giusto atto rep. 51809 racc. n. 24832 registrato a Belluno al n. 889 serie 1T del 21/02/2024 a' rogiti del notaio Michele Palumbo di Sedico, giusta autorizzazione prot. 6408 del 7/02/2024;
- durante la stesura del progetto esecutivo a seguito di incontri ed approfondimenti di dettaglio con gli enti (ULSS Dolomiti 1, CONI, VVFF) competenti al rilascio di autorizzazioni e pareri vincolanti, è emersa la necessità di introdurre alcune modifiche non sostanziali e migliorie al PFTE necessarie a garantire il puntuale rispetto normativo e la maggior funzionalità, fruibilità e sicurezza dell'opera, e che tali modifiche/opere migliorative hanno comportato maggiori oneri quantificati in € 224.533,02 oltre IVA, che trovano capienza tra gli imprevisti del quadro economico di progetto;
- in data 04/07/2024 (ns. prot. 31306) l'RTI Deon, aggiudicataria dell'appalto integrato, ha consegnato il progetto esecutivo per la "*Riqualificazione dello stadio polisportivo*" dell'importo complessivo di € 9.515.116,61, con una maggiore spesa per opere in variante di € 224.533,02

oltre IVA;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 149 del 22/08/2024 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo dell'opera in oggetto dell'importo complessivo di € 9.515.116,61;
- l'incarico per la DL e CSE dei lavori è stato inserito nel piano triennale delle forniture e servizi 2024/2026 approvato con delibera di consiglio comunale n. 98 del 29/11/2023;

considerato che:

- con determina a contrarre n. 777 del 26/08/2024 si è stabilito di procedere con l'affidamento del servizio di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento agli elementi di natura qualitativa e quantitativa;
- la procedura di gara è stata delegata alla S.U.A. della Provincia di Vicenza, in forza della convenzione rep. n. 17 del 28/01/2022 valida per il triennio 2022/2024;
- la S.U.A. della Provincia di Vicenza ha pubblicato il bando di gara con scadenza presentazione offerte fissata per il giorno 08/10/2024 ore 12:00;
- il valore stimato per l'incarico è € 360.976,59 IVA esclusa, con importo a base d'asta in conformità della L.49/2023 di € 63.223,23 IVA esclusa;
- il Responsabile unico del progetto è il sottoscritto ing. Piergiorgio Tonon;

preso atto che:

- con nota pervenuta il 28/10/2024, ns. prot. n° 49167, la Stazione unica appaltante della Provincia di Vicenza ha trasmesso i verbali di gara nn. 1, 2 e 3 (prot. n. 49918 del 25.10.2024), il verbale di gara n. 4 (prot. 49956 del 25/10/2024), allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, e la documentazione amministrativa, tecnica ed economica dell'operatore economico risultante miglior offerente;
- dal verbale di gara n. 4 del 24/10/2024 (prot. 49956 del 25/10/2024) risulta quale miglior offerente la società di ingegneria AREATECNICA S.R.L. con sede legale in via Dolomiti, n. 24 – 32036 Sedico (BL), con il punteggio di 99,646/100 e con il ribasso offerto del 99,646% sull'importo posto a base di gara (spese generali) di € 63.223,23, oltre al corrispettivo per il servizio di direzione lavori e coordinatore della sicurezza in fase esecutiva di € 297.753,36, e quindi per un importo contrattuale complessivo di € 297.753,99, oneri previdenziali, assistenziali e fiscali esclusi;

considerato che:

- come dal citato verbale di gara n. 4 del 24/10/2024 (prot. 49956 del 25/10/2024), il Presidente del seggio di gara ha rilevato quanto segue:
 - che il suddetto operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare i seguenti servizi così come descritti nella documentazione di gara: *"Eventuali indagini, rilievi, misurazioni e picchettazioni, elaborati specialistici e di dettaglio; attività, servizi di ingegneria e servizi BIM per i quali sono richieste apposite certificazioni; Servizi di ingegneria."*;
 - che il secondo classificato è l'operatore economico "DBA PRO. S.P.A." con sede legale in 32045 Santo Stefano (BL), piazza Roma n. 19, con il punteggio complessivo, anomalo, di 98,155/100 e con il ribasso economico offerto del 87,000% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso;
- il Presidente del seggio di gara, nel verbale n. 4 sopracitato, dispone di trasmettere al Comune di Belluno, i verbali, le offerte ed i documenti di gara affinché:
 - il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dei punti 23 e 24 del disciplinare di gara, proceda con la verifica di congruità dell'offerta anomala di cui all'art. 110, del D. Lgs. n.36/2023, e conseguentemente con la proposta di aggiudicazione;
 - si proceda, poi, con l'aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 17, comma 5, del citato

decreto legislativo;

esaminata la documentazione prodotta in sede di gara da parte di AREATECNICA S.R.L. di Sedico per l'offerta tecnica e valutata l'offerta economica presentata;

ritenuto che l'offerta presentata sia nella sua globalità rispondente alla realtà del mercato, attendibile, sostenibile e seria e pertanto che la stessa sia congrua;

valutata la necessità di aggiudicare, sia pure in modo non efficace, la procedura in oggetto, al fine di dare corso all'inizio dei lavori ed ottemperare alla scadenza del 31 marzo 2026 imposta dall'attribuzione dal PNRR;

dato atto che:

- sono in corso i controlli svolti all'interno del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico "FVOE 2.0" sulla piattaforma Anac da parte della S.U.A. della Provincia di Vicenza per la verifica del possesso dei requisiti dell'operatore economico ai sensi dell'art 94 e 95 del d.lgs. 36/2023;
- sono stati richiesti per via telematica, a carico della società di ingegneria AREATECNICA S.R.L., il D.U.R.C. attestante la regolarità contributiva e previdenziale n. INAIL_46301815, con scadenza il 27/02/2025, le attestazioni di regolarità contributive Inarcassa e la visura della C.C.I.A.A.;
- in sede di gara la società di ingegneria AREATECNICA SRL ha prodotto le dichiarazioni del modello DGUE e l'autocertificazione di cui ai punti 15.1 del disciplinare di gara, in cui dichiara:
 - che il professionista che espletterà l'incarico di Direttore dei Lavori ed di Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva è l'ing. Vigne Gianluca iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Belluno al n. 738 e con l'abilitazione ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs 81/2008;
 - di occupare un numero di dipendenti complessivo alla data di presentazione della dichiarazione pari a 12 (esclusi gli apprendisti) ai fini di cui all'art. 47, commi 2, 3 e 3-bis del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. n. 108/2021;
 - di assumersi l'obbligo, in caso di aggiudicazione del contratto, di assicurare all'occupazione giovanile una quota del 30% ed a quella femminile una quota del 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, ai sensi dell'art. 47, comma 4 del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazione in L. 108/2021;

dato atto che il perfezionamento di detto affidamento è comunque subordinato all'acquisizione delle certificazioni richieste tramite FVOE e tramite richieste agli enti competenti;

visti gli obblighi di astensione di cui agli artt. 4 e 5 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 177 del 27/09/2021, come integrata dalla delibera di Giunta Comunale n. 19 del 02/02/2023 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

ritenuto di:

- approvare i citati verbali di gara nn. 1, 2 e 3 (prot.n. 49918 del 25.10.2024) e il verbale di gara n. 4 (prot. 49956 del 25/10/2024) pervenuti il 28/10/2024, ns. prot. 49167, redatti dalla S.U.A. della Provincia di Vicenza, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, a seguito della procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs 36/2023 con il criterio dell'offerta

economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs n. 36/2023;

- procedere all'affidamento in via definitiva non efficace del servizio di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la "*Riqualificazione stadio polisportivo di Belluno*" alla società di ingegneria AREATECNICA S.R.L. con sede legale in via Dolomiti, n. 24 – 32036 Sedico (BL), per l'importo di € 297.753,99 per prestazione + € 11.910,16 per contributo previdenziale 4% + € 68.126,11 per iva 22% per un totale di € 377.790,26;
- rinviare la dichiarazione di efficacia del presente provvedimento con successiva determinazione all'acquisizione di tutte le certificazioni probatorie del possesso dei requisiti di ordine generale e speciali richiesti agli enti competenti;
- dare atto che la suindicata somma complessiva di € 377.790,26 è finanziata al capitolo 20906077 "Intervento fin. da PNRR – Riqualificazione stadio polisportivo – missione 5 componente 2 investimento 2.1 CUP I37H21001330001" – bilancio 2024 - impegno 680/2024;
- assumere il sub- impegno dall'impegno 680/2024 per l'importo di € 377.790,26 a favore della citata società di ingegneria AREATECNICA S.R.L. con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- comunicare l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 acquisita l'efficacia;
- consegnare il servizio nelle more della stipula del contratto "*sotto le riserve di legge*" stante l'urgenza di procedere con l'inizio dei lavori;
- procedere alla stipula del contratto mediante scrittura privata;
- individuare il Responsabile unico del progetto nella persona del Dirigente coordinatore dell'Ambito Tecnico e Governo del Territorio del Comune di Belluno, ing. Piergiorgio Tonon;

dato atto che la presente determinazione comporta una spesa complessiva di € € 377.790,26 da imputare come indicato nella scheda contabile in allegato, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

dato atto che il crono-programma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al d.lgs. 23/06/2011, n.118 e ss.mm. è il seguente e che il conseguente sub-impegno sarà registrato dall'Area Bilancio, Gestione Contabile e Fiscale e riportato nel visto di copertura finanziaria: capitolo 20906077 "*Intervento fin da PNRR – Riqualificazione stadio polisportivo – missione 5 componente 2 investimento 2.1 CUP I37H21001330001*":

Anno di esigibilità	Importo	Controllo di cassa
2024	€ 377.790,26	sì

dato atto che:

- oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2024-2026;
- il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- il codice identificativo di gara (CIG) assunto dalla S.U.A. di Vicenza è B312E3DCB9;
- il codice unico di progetto (CUP) è il seguente: I37H21001330001;

DETERMINA

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. **di approvare** i citati verbali di gara nn. 1, 2 e 3 (prot.n. 49918 del 25.10.2024) e il verbale di gara n. 4 (prot. 49956 del 25/10/2024) pervenuti il 28/10/2024, ns. prot. 49167, redatti dalla S.U.A. della Provincia di Vicenza, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, a seguito della procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs n. 36/2023;
3. **di procedere** all'affidamento in via definitiva non efficace del servizio di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la "*Riqualificazione stadio polisportivo di Belluno*" alla società di ingegneria AREATECNICA S.R.L. con sede legale in via Dolomiti, n. 24 – 32036 Sedico (BL), per l'importo di € 297.753,99 per prestazione + € 11.910,16 per contributo previdenziale 4% + € 68.126,11 per iva 22% per un totale di € 377.790,26;
4. **di rinviare** la dichiarazione di efficacia del presente provvedimento con successiva determinazione all'acquisizione di tutte le certificazioni probatorie del possesso dei requisiti di ordine generale e speciali richiesti agli enti competenti;
5. **di dare atto** che la suindicata somma complessiva di € 377.790,26 è finanziata al capitolo 20906077 "Intervento fin. da PNRR – Riqualificazione stadio polisportivo – missione 5 componente 2 investimento 2.1 CUP I37H21001330001" – bilancio 2024 - impegno 680/2024;
6. **di assumere** il sub- impegno dall'impegno 680/2024 per l'importo di € 377.790,26 a favore della citata società di ingegneria AREATECNICA S.R.L. con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
7. **di comunicare** l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, acquisita l'efficacia;
8. **di consegnare** il servizio nelle more della stipula del contratto "*sotto le riserve di legge*" stante l'urgenza di procedere con l'inizio dei lavori;
9. **di procedere** alla stipula del contratto mediante scrittura privata;
10. **di individuare** il Responsabile unico del progetto nella persona del Dirigente coordinatore dell'Ambito Tecnico e Governo del Territorio del Comune di Belluno, ing. Piergiorgio Tonon;
11. **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'art. 147-bis, comma 1., d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;
12. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 d.P.R. 16/04/2013, n. 62 e dell'art. 16 d.lgs. 31/03/2023, n. 36, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola;
13. **di trasmettere** la presente determinazione al servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della stessa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5. e 183, comma 7., 191 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm. e degli artt. 42, comma 7. e 51, comma 2. del regolamento di contabilità.

il Coordinatore

Allegati:

1. Verbali di gara n. 1,2,3;
2. Verbale di gara n. 4;
3. Scheda contabile.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.