



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 1007 DEL 26/10/2024

OGGETTO: PNRR - MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1.: "RIGENERAZIONE URBANA" - INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE STADIO POLISPORTIVO DI BELLUNO" - INTERVENTI FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - CUP I37H21001330001 - AFFIDAMENTO LAVORI IN VARIANTE (APPALTO INTEGRATO). APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG A020A0E0FE.

IL COORDINATORE DELL'AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO AREA OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI

visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva;
- la modifica della struttura organizzativa approvata con deliberazione di giunta comunale del 18/09/2023 n. 184 esecutiva;
- il decreto sindacale del 21/03/2024, n. 3, con il quale si rinominava l'ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'ambito tecnico e governo del territorio;

viste altresì:

- la delibera del 29/11/2023, n. 98, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2024/2026 e ss.mm.;
- la delibera del 29/11/2023, n. 99, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2024/2026 e ss.mm.;
- la delibera del 21/12/2023, n. 282, esecutiva, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2024/2026 – parte finanziaria e ss.mm.;

visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito;

premesse che:

- il D.P.C.M. 21 gennaio 2021 (adottato in ossequio al disposto di cui all'art. 1 comma 43 della legge 160/2019 ed in attuazione dell'art. 1 comma 42 della medesima) prevedeva l'assegnazione di contributi agli Enti locali, per il triennio 2021-2023, per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- il Comune di Belluno, in quanto capoluogo di Provincia, ha potuto presentare una istanza di finanziamento per interventi compresi entro l'importo massimo di 20 milioni di €, riguardante 13 interventi, tra i quali:

CUP INTERVENTO	TITOLO INTERVENTO	IMPORTO
I37H21001330001	Riqualificazione Stadio Polisportivo di Belluno	€ 3.750.000,00

- con il D.L. del 6 novembre 2021 n. 152 le risorse di cui al comma 42 della legge 160/2019 per le annualità 2021-2026 sono confluite nell'ambito del PNRR e sono state integrate con 100 milioni per l'anno 2022 e 200 milioni per ognuno degli anni 2023 e 2024 (a valere sul Fondo di rotazione per l'attuazione del Next Generation EU-Italia);
- in data 30 dicembre 2021 è stato adottato il decreto di assegnazione delle risorse per le annualità 2021-2026 e, con l'Allegato 2, l'elenco di tutti i progetti ammissibili, anche se non finanziati per esaurimento delle risorse disponibili (tra i quali rientravano tutti i progetti del comune di Belluno);
- con D.L. 1° marzo 2022 n. 17 è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate precedentemente, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L.160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Interventi in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) autorizzando la spesa di ulteriori fondi;
- con decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022 è stato quindi approvato l'elenco definitivo dei progetti beneficiari e degli importi assegnati ai beneficiari per ciascuna annualità sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio;
- con il medesimo decreto 4 aprile 2022 sono anche stati definiti i nuovi termini correlati al PNRR:
 - per affidamento dei lavori (da intendersi come stipulazione del contratto): 30/07/2023
 - per trasmissione del certificato di collaudo o certificato di regolare esecuzione: 31/03/2026
 - termine intermedio entro il quale i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere, pena la revoca totale del contributo assegnato: 30/09/2024;
- al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR, i Comuni assegnatari, a pena di revoca del contributo concesso, sono stati chiamati alla stipula di apposito atto di adesione e obbligo per ognuno degli interventi finanziati;
- in data 05/05/2022 il Comune di Belluno ha trasmesso gli atti d'obbligo, sottoscritti dal sindaco, tramite il portale telematico della Finanza Locale;
- l'intervento è iscritto nel programma triennale OO.PP. 2023-2025 ed elenco annuale 2023 – approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 30/01/2023 e successiva modifica ed integrazione con Delibera del Consiglio Comunale n. 74 del 20/10/2023 – Programma triennale

OO.PP. 2023/2025 ed elenco annuale 2023 – 2^a variazione”;

- con determina n. 1087 del 13/12/2022 è stata assunta la prenotazione di impegno di spesa per l'importo di € 3.750.000,00 al capitolo 20906077 “Intervento fin da PNRR – Riqualficazione stadio polisportivo – missione 5 componente 2 investimento 2.1 CUP I37H21001330001”, imputandone l'esigibilità al 2023;
- Il MEF, con comunicato stampa n. 131 del 16 agosto, ha informato che con Decreto RGS RR 187 del 11 agosto 2023 relativo al caro materiale è stata conclusa la procedura FOI “procedura ordinaria - del 2° semestre” che ha assegnato la risorsa per la riqualficazione dello Stadio di € 5.765.116,61, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 199 del 26/08/2023;
- con delibera di consiglio comunale n 79 del 20/10/2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico economica “Riqualficazione stadio polisportivo di Belluno – CUP I37H21001330001” redatto dallo studio DBA PRO pervenuto in data 12/10/2023 prot. 47791 dell'importo complessivo di € 9.515.116,61, di cui € 7.237.913,19 per lavori e costi per la sicurezza, € 1.360.493,94 per somme a disposizione dell'amministrazione ed € 916.709,48 per IVA;
- con determina n. 1348 del 28/12/2023 sono stati, tra l'altro, aggiudicati in via definitiva la progettazione esecutiva e i lavori di riqualficazione dello stadio polisportivo, intervento finanziato dall'Unione Europea NextgenerationEU. Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1” al Costituendo Raggruppamento temporaneo tra Deon spa (mandataria), con sede a Belluno (BL), Via degli Agricoltori n. 13 (C.F./P.IVA: 00514490259) e F.lli De Pra spa (mandante), con sede a Ponte nelle Alpi (BL), Via Le Cadore n. 69 (C.F./P.IVA: 00060010253), Impresa Costruzioni Tollot srl (mandante), con sede a Ponte nelle Alpi (BL), Via Secca Vecia n. 3 (C.F./P.IVA 0026388054), Impresa Olivotto srl (mandante), con sede ad Ospitale di Cadore (BL), Via Nazionale – Località Rivalgo (C.F./P.IVA: 00078440252), F. Ind. Solutions srl (mandante), con sede a Belluno (BL), Piazza Mazzini n. 21 (C.F./ P.IVA: 01221970252) per il prezzo di netti € 6.801.989,60 (€ 6.545.347,95 per lavori, € 256.641,65 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) e per € 60.267,58 per la progettazione esecutiva, oneri fiscali e previdenziali esclusi;
- con determina n. 7 del 08/01/2024 è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva di cui sopra;
- con prot. 6021 del 05/02/2024 è stata proposta dal costituendo RTI la modifica delle quote di partecipazione del costituendo RTI aggiudicatario, che è stata accettata dall'amministrazione con nota del 07/02/2024 prot. 6408;
- con atto notarile rep. 51809 del 21/02/2024 è stato costituito il RTI relativo all'affidamento dei lavori che è composto Deon spa (mandataria) e F. Ind. Solutions srl (mandante);
- con delibera di giunta comunale del 22/08/2024 n. 149 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo per l'importo complessivo di € 9.515.116,61 con un aumento di spesa contrattuale di € 224.533,02 oltre a iva;

considerato che:

- il quadro economico del progetto esecutivo approvato risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO

- **A) IMPORTO DEI LAVORI**
 - A1) Tutte le opere **offerto in sede di gara** € 6.545.347,95
 - A2) Opere in variante € 224.533,02
- **B) COSTI PER LA SICUREZZA** (non soggetti a ribasso d'asta)
 - B1 Costi specifici per la sicurezza (ex D.Lgs 81/2008) € 256.641,65
- **IMPORTO TOTALE DELLE OPERE PREVISTE (A+ B):** € **7.026.522,62**
- **C) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**
 - C1 I.V.A. (10% DI A+B) € 702.652,26
 - C2 Spese tecniche per redazione PFTE (cassa 4%) € 144.040,00

- C3 I.V.A. (22% di C2)	€	31.688,80
- C4 Spese tecniche per redazione Variante Urbanistica (cassa 4%)	€	5.200,00
- C5 I.V.A. (22% di C4)	€	1.144,00
- C6 Spese tecniche per PE e CSP (cassa 4%) <u>offerto in gara</u>	€	62.678,28
- C7 I.V.A. su spese tecniche (22% di C6)	€	13.789,22
- C8 Spese tecniche per DL, CSE (cassa 4%)	€	374.034,14
- C9 I.V.A. su spese tecniche (22% di C8)	€	82.287,51
- C10 Spese tecniche per integraz. indagini geologiche (cassa 4%)	€	7.460,00
- C11 I.V.A. su spese indagini geologiche (22% di C10)	€	1.641,20
- C12 Collaudo tecnico amministrativo (cassa 4%)	€	40.283,36
- C13 I.V.A. su spese tecniche (22% di C12)	€	8.862,34
- C14 Collaudo statico (cassa 4%)	€	43.580,16
- C15 I.V.A. su spese tecniche (22% di C14)	€	9.587,64
- C16 Collaudo impianti elettrici e meccanici (cassa 4%)	€	24.580,40
- C17 I.V.A. su spese tecniche (22% di C16)	€	5.407,69
- C18 Validazione del PFTE (cassa 4%)	€	16.855,19
- C19 I.V.A. su spese tecniche (22% di C18)	€	3.708,14
- C20 Validazione del Progetto Esecutivo (cassa 4%)	€	36.519,56
- C21 I.V.A. su spese tecniche (22% di C20)	€	8.034,30
- C22 Incentivo 1,2% art. 45 d.lgs 36/2023 (R.U.P.)	€	86.854,96
- C23 contributo A.N.A.C. (per appalto lavori ed incarichi prof.)	€	1.800,00
- C24 Spese pubblicità e bando di gara ed esito di gara	€	15.000,00
- C25 Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri per rilascio pareri	€	30.000,00
- C26 Imprevisti	€	102.951,95
- C27 Economie di gara (ribasso d'asta su lavori e progettazione esecutiva, minore IVA e minori spese tecniche)	€	627.952,89
- IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C):	€	1.619.790,89
- TOTALE A+B+C: SENZA IVA	€	8.646.313,51
- D 01 Totale I.V.A.	€	868.803,10
- IMPORTO TOTALE LAVORI, SOMME A DISPOS. E I.V.A.	€	9.515.116,61

ritenuto di:

- approvare il nuovo quadro economico dell'importo complessivo di € 9.515.116,61 come sopra riportato;
- aggiudicare all'RTI Deon i maggiori lavori per opere in variante relativi alla "*Riqualificazione dello stadio polisportivo*" che ammontano ad € 224.533,02 + € 22.453,30 per iva 10% per complessivi € 246.986,32;
- assumere il sub-impegno per l'importo di € 246.986,32 per i maggiori lavori a favore dell'RTI Deon con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, imputandone l'esigibilità all'anno 2024, 2025, 2026;
- procedere alla stipula del contratto, ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del d.lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;
- approvare lo schema foglio condizioni per i lavori in variante;

dato atto che la presente determinazione comporta una spesa complessiva di **€ 246.986,32** da imputare come indicato nella scheda contabile in allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

dato atto che il crono-programma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al d.lgs. 23/06/2011, n.118 e ss.mm. è il seguente e che il conseguente sub-impegno sarà registrato dall'Area Bilancio, Gestione Contabile e Fiscale e riportato nel visto di copertura finanziaria: capitolo 20906077 "*Intervento fin da PNRR – Riqualificazione stadio polisportivo – missione 5*"

componente 2 investimento 2.1 CUP I37H21001330001”:

Anno di esigibilità	n. impegno	Importo	Controllo di cassa
2024	680/2024	€ 148.191,79 maggiori lavori (60%)	Sì
2025	180/2025	€ 74.095,90 maggiori lavori (30%)	
2026	71/2026	€ 24.698,63 maggiori lavori (10%)	

dato atto che:

- oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell’art. 49 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2024/2026;
- il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- il codice identificativo di gara (CIG) è: A020A0E0FE;
- il codice unico di progetto (CUP) è: I37H21001330001;

DETERMINA

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. **di approvare** il nuovo quadro economico dell’importo complessivo di € 9.515.116,61 come sopra riportato;
3. **di aggiudicare** all’RTI Deon i maggiori lavori per opere in variante relativi alla “*Riqualficazione dello stadio polisportivo*” che ammontano ad € 224.533,02 + € 22.453,30 per iva 10% per complessivi € 246.986,32;
4. **di assumere** il sub-impegno per l’importo di € 246.986,32 per i maggiori lavori a favore dell’RTI Deon con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, imputandone l’esigibilità all’anno 2024, 2025, 2026;
5. **di procedere** alla stipula del contratto, ai sensi dell’articolo 18, comma 1, del d.lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;
6. **di approvare** lo schema foglio condizioni per i lavori in variante;
7. **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell’art. 147-bis, comma 1., d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;
8. **di dare atto**, ai sensi dell’art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell’art. 7 d.P.R. 16/04/2013, n. 62 e dell’art. 16 d.lgs. 31/03/2023, n. 36, dell’insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola;
9. **di trasmettere** la presente determinazione al servizio finanziario per l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della stessa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5. e 183, comma 7., 191 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm. e degli artt. 42, comma 7. e 51, comma 2. del regolamento di contabilità.

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Allegati:

1. Foglio condizioni
2. scheda contabile.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.