



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 965 DEL 13/10/2024

OGGETTO: PNRR - MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" - REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO DI CAVARZANO (RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE) - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - CUP I31B21001960001. AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI E MAGGIORE PROGETTAZIONE ESECUTIVA (APPALTO INTEGRATO). APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO. PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA E IMPEGNO DI SPESA. CIG A02D2D1D79.

IL COORDINATORE DELL'AMBITO TECNICO AREA OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI

visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva;
- la modifica della struttura organizzativa approvata con deliberazione di giunta comunale del 18/09/2023 n. 184 esecutiva;
- il decreto sindacale del 21/03/2024, n. 3, con il quale si rinominava l'ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'ambito tecnico e governo del territorio;

viste altresì:

- la delibera del 29/11/2023, n. 98, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2024/2026 e ss.mm.;
- la delibera del 29/11/2023, n. 99, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2024/2026 e ss.mm.;
- la delibera del 21/12/2023, n. 282, esecutiva, con la quale la giunta comunale ha approvato il

piano esecutivo di gestione 2024/2026 – parte finanziaria e ss.mm.;

visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito;

premessato che:

- il D.P.C.M. 21 gennaio 2021 (adottato in ossequio al disposto di cui all'art. 1 comma 43 della legge 160/2019 ed in attuazione dell'art. 1 comma 42 della medesima) prevedeva l'assegnazione di contributi agli Enti locali, per il triennio 2021-2023, per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- il Comune di Belluno, in quanto capoluogo di Provincia, ha potuto presentare una istanza di finanziamento per interventi compresi entro l'importo massimo di 20 milioni di €, riguardante 13 interventi, tra i quali:

CUP INTERVENTO	TITOLO INTERVENTO	IMPORTO
CUP I31B21001960001	POLO SCOLASTICO DI CAVARZANO – LOC. CAVARZANO – RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE	€ 5.200.000,00

- con il D.L. del 6 novembre 2021 n. 152 le risorse di cui al comma 42 della legge 160/2019 per le annualità 2021-2026 sono confluite nell'ambito del PNRR e sono state integrate con 100 milioni per l'anno 2022 e 200 milioni per ognuno degli anni 2023 e 2024 (a valere sul Fondo di rotazione per l'attuazione del Next Generation EU-Italia);
- in data 30 dicembre 2021 è stato adottato il decreto di assegnazione delle risorse per le annualità 2021-2026 e, con l'Allegato 2, l'elenco di tutti i progetti ammissibili, anche se non finanziati per esaurimento delle risorse disponibili (tra i quali rientravano tutti i progetti del comune di Belluno);
- con D.L. 1° marzo 2022 n. 17 è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate precedentemente, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L.160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Interventi in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) autorizzando la spesa di ulteriori fondi;
- con decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022 è stato quindi approvato l'elenco definitivo dei progetti beneficiari e degli importi assegnati ai beneficiari per ciascuna annualità sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio;
- con il medesimo decreto 4 aprile 2022 sono anche stati definiti i nuovi termini correlati al PNRR:
 - per affidamento dei lavori (da intendersi come stipulazione del contratto): 30/07/2023
 - per trasmissione del certificato di collaudo o certificato di regolare esecuzione: 31/03/2026
 - termine intermedio entro il quale i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere, pena la revoca totale del contributo assegnato: 30/09/2024;
- al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR, i Comuni assegnatari, a pena di revoca del contributo concesso, sono stati chiamati alla stipula di apposito atto di adesione e obbligo per ognuno degli interventi finanziati;
- in data 05/05/2022 il Comune di Belluno ha trasmesso gli atti d'obbligo, sottoscritti dal sindaco, tramite il portale telematico della Finanza Locale;

- l'intervento è inserito nell'elenco degli interventi annuali 2023 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025, adottato con delibera di Giunta comunale n. 223 del 29/11/2022 ed approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 5 del 30/01/2023;
- con e-mail del 14/07/2023 è stata trasmesso al Ministero dell'Interno la richiesta di differimento dei termini per la stipula del contratto;
- con pec del 19/07/2023 (ns. prot. 35450 del 24/07/2023) il Ministero dell'Interno ha comunicato che *"tenuto conto delle motivazioni esposte si ritiene di poter assentire alla richiesta presentata, concedendo la proroga dei termini per la stipula del contratto. Tuttavia è necessario procedere all'aggiudicazione dei lavori entro il termine improrogabile del 30 settembre 2023"*;
- con e-mail del 29/09/2023 è stata trasmesso al Ministero dell'Interno la richiesta di differimento dei termini per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;
- con pec. del 03/10/2023 (ns. prot. 46167 del 03/10/2023) il Ministero dell'Interno ha comunicato che *"tenuto conto delle motivazioni esposte si ritiene di poter assentire alla richiesta presentata, concedendo la proroga dei termini per l'aggiudicazione dei lavori entro e non oltre il 30 novembre 2023"*;
- con e-mail del 30/11/2023 è stata trasmesso al Ministero dell'Interno la richiesta di differimento dei termini per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;
- con nota del 21/12/2023 (ns. prot. 59729 del 22/12/2023) il Ministero dell'Interno ha comunicato che *"tenuto conto delle motivazioni esposte si ritiene di poter assentire alla richiesta presentata, concedendo la proroga dei termini per l'aggiudicazione dei lavori entro e non oltre il 31.12.2023"*;
- con determinazione 1347 del 28/12/2023 sono stati, tra l'altro, aggiudicati all'impresa Terna Costruzioni Srl, l'affidamento della progettazione esecutiva ed i lavori di realizzazione nuovo polo scolastico di Cavarzano (ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione) in Comune di Belluno (BL) – Intervento finanziato dall'Unione Europea – NextgenerationEU;
- con delibera di consiglio comunale nella seduta del 28/06/2024 è stata data copertura economica relativa ai maggiori costi per la realizzazione delle opere in oggetto emersi in fase di progettazione esecutiva dell'intervento;
- in data 09/07/2024 prot. 31925 l'impresa Terna Costruzioni Srl, aggiudicataria dell'appalto integrato, ha consegnato il progetto esecutivo in variante per la *"Realizzazione del Nuovo Polo scolastico di Cavarzano (Ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione)"* dell'importo complessivo di € 6.120.000,00, con una maggiore spesa complessiva di € 920.000,00;
- con delibera di giunta comunale n. 164 del 19/09/2024 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dell'importo di € 6.120.000,00 con una maggiore spesa complessiva di € 920.000,00;

considerato che:

- il quadro economico del progetto esecutivo approvato risulta il seguente:

A1) Lavori		
da contratto		€ 4.052.769,38
maggiori lavori		<u>€ 742.225,07</u>
	Totale lavori	€ 4.794.994,45
A2) Oneri per la sicurezza		
da contratto		€ 60.000,00
maggiori oneri		<u>€ 74.693,05</u>
	Totale oneri per la sicurezza	€ 134.693,05
	Totale lavori + sicurezza	€ 4.929.687,50
A3) Progettazione esecutiva (appalto integrato)		
da contratto		€ 129.047,77
maggiore progettazione		<u>€ 10.089,46</u>

Totale progettazione esecutiva (appalto integrato) € 139.137,23

€ 139.137,23

Totale appalto integrato

€ 5.068.824,73

B) Somme a disposizione dell'amministrazione

spese per rilievi, accertamenti ed indagini	€ 5.000,00
cassa previdenziale progettazione esecutiva	€ 5.565,49
IVA 22% su progettazione esecutiva + CNPAIA	€ 31.834,60
incarico direzione lavori	€ 135.000,00
incarico CSE	€ 65.636,80
incarico collaudi vari	€ 63.848,05
incarico per verifica progetto esecutivo	€ 20.000,00
cassa previdenziale sul DL	€ 5.400,00
cassa previdenziale su CSE	€ 2.625,47
cassa previdenziale collaudi cari	€ 2.553,92
cassa previdenziale verifica progetto esecutivo	€ 800,00
IVA 22% su DL + cassa previdenziale	€ 30.888,00
IVA 22% su CSE + cassa previdenziale	€ 15.017,70
IVA 22% su collaudi + cassa previdenziale	€ 14.608,43
IVA 22% su verifica + cassa previdenziale	€ 4.576,00
spese per ANAC e diritti VVF	€ 10.000,00
incentivi art. 45 D.Lgs 23/2023	€ 73.952,95
allacciamenti servizi di rete	€ 10.500,00
imprevisti ed oneri accessori	€ 60.399,11
IVA su lavori e oneri sicurezza (10%)	€ 492.968,75

Totale somme a disposizione dell'amministrazione € 1.051.175,27

€ 1.051.175,27

TOTALE COMPLESSIVO

€ 6.120.000,00

Finanziamento

PNRR- Rigenerazione urbana

€ 5.200.000,00

Fondi comunali

€ 920.000,00

Finanziamento complessivo:

€ 6.120.000,00

ritenuto di:

- approvare il nuovo quadro economico dell'importo complessivo di € 6.120.000,00 come sopra riportato;
- prenotare l'impegno di spesa di € 920.000,00 per la maggiore spesa del progetto esecutivo;
- aggiudicare i maggiori lavori all'impresa Terna Costruzioni srl per l'importo di € 816.918,12 (€ 742.225,07 per lavori ed € 74.693,05 per oneri della sicurezza) e la maggiore progettazione esecutiva allo studio Tre Erre Ingegneria srl per l'importo di € 10.089,46, oltre agli oneri fiscali;
- rimborsare allo studio Tre Erre Ingegneria srl la spesa di € 150,00 anticipata per l'esame progetto da parte del CONI;
- assumere il sub-impegno per l'importo di **€ 898.609,93** (di cui € 742.225,07 per lavori, € 74.693,05 per oneri della sicurezza, € 81.691,81 per Iva 10%) a favore della citata impresa con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, imputandone l'esigibilità all'anno 2024, 2025, 2026 come sopra riportato;
- assumere il sub-impegno per l'importo di **€ 12.801,51** (di cui € 10.089,46 per progettazione esecutiva + € 403,58 cnpaia 4% + € 2.308,47 per iva 22%) per la progettazione esecutiva con

imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, imputandone l'esigibilità all'anno 2024;

- assumere il sub-impegno per l'importo di € **150,00** a favore dello studio Tre Erre Ingegneria che ha anticipato la spesa dei diritti al CONI per l'esame progetto, con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, imputandone l'esigibilità all'anno 2024;
- procedere alla stipula del contratto, ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del d.lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;
- approvare lo schema foglio condizioni per i maggiori lavori e la maggiore progettazione esecutiva (appalto integrato);

dato atto che la presente determinazione comporta una spesa complessiva di € 911.561,44, da imputare come indicato nella scheda contabile in allegato, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

dato atto che il crono-programma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al d.lgs. 23/06/2011, n.118 e ss.mm. è il seguente e che il conseguente sub-impegno sarà registrato dall'Area Bilancio, Gestione Contabile e Fiscale e riportato nel visto di copertura finanziaria: capitolo 20906076 *"Intervento fin. da PNRR – Polo scolastico di Cavarzano – missione 5 componente 2 investimento 2.1 CUP I31B21001960001"*:

Anno di esigibilità	Importo	Controllo di cassa
2024	€ 920.000,00 prenotazione impegno	SI
	€ 12.801,51 progettazione esecutiva aggiuntiva	
	€ 150,00 rimborso spese CONI	
	€ 539.165,96 lavori aggiuntivi (60%)	
2025	€ 269.582,98 lavori aggiuntivi (30%)	
2026	€ 89.860,99 lavori aggiuntivi (10%)	

dato atto che:

- l'obbligazione contratta con la ditta sopra citata è esigibile;
- oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2024-2026;
- il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'ANAC è A02D2D1D79;
- il codice unico di progetto (CUP) è il seguente: I31B21001960001;

DETERMINA

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. **di approvare** il nuovo quadro economico dell'importo complessivo di € 6.120.000,00 come sopra riportato;
3. **di prenotare** l'impegno di spesa di € 920.000,00 per la maggiore spesa del progetto esecutivo;

4. **di aggiudicare** i maggiori lavori all'impresa Terna Costruzioni srl per l'importo di € 816.918,12 (€ 742.225,07 per lavori ed € 74.693,05 per oneri della sicurezza) e la maggiore progettazione esecutiva allo studio Tre Erre Ingegneria srl per l'importo di € 10.089,46, oltre agli oneri fiscali;
5. **di rimborsare** allo studio Tre Erre Ingegneria srl la spesa di € 150,00 anticipata per l'esame progetto da parte del CONI;
6. **di assumere** il sub-impegno per l'importo di € **898.609,93** (di cui € 742.225,07 per lavori, € 74.693,05 per oneri della sicurezza, € 81.691,81 per Iva 10%) a favore della citata impresa con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, imputandone l'esigibilità all'anno 2024, 2025, 2026 come sopra riportato;
7. **di assumere** il sub-impegno per l'importo di € **12.801,51** (di cui € 10.089,46 per progettazione esecutiva + € 403,58 cnpaia 4% + € 2.308,47 per iva 22%) per la progettazione esecutiva con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, imputandone l'esigibilità all'anno 2024;
8. **di assumere** il sub-impegno per l'importo di € **150,00** a favore dello studio Tre Erre Ingegneria che ha anticipato la spesa dei diritti al CONI per l'esame progetto, con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, imputandone l'esigibilità all'anno 2024;
9. **di procedere** alla stipula del contratto, ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del d.lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;
10. **di approvare** il foglio condizioni – atto aggiuntivo al contratto per i maggiori lavori e la maggiore progettazione esecutiva (appalto integrato);
11. **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'art. 147-bis, comma 1., d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;
12. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 d.P.R. 16/04/2013, n. 62 e dell'art. 16 d.lgs. 31/03/2023, n. 36, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola;
13. **di trasmettere** la presente determinazione al servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della stessa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5. e 183, comma 7., 191 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm. e degli artt. 42, comma 7. e 51, comma 2. del regolamento di contabilità.

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Allegati:

1. foglio condizioni – atto aggiuntivo al contratto.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.