



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 840 DEL 10/09/2024

OGGETTO: PNRR - M4.C1: POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDI ALLE UNIVERSITÀ - MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 3.3: PIANI DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA. - INTERVENTO DI RESTAURO PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "BRUSTOLON" IN LOCALITÀ BADILET. INTERVENTI FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU. C.U.P.: I32F16006010001 - C.I.G.: 9907509F0E APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA, DEL NUOVO QUADRO ECONOMICO E CONCESSIONE DI UNA PROROGA AL TEMPO CONTRATTUALE.

IL COORDINATORE DELL'AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO AREA OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI

visti:

- l'articolo 107 del d.lgs 18/8/2000, n. 267 e ss. mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'articolo 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/2/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno, è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato e assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'articolo 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 6/4/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 184 del 18/9/2023, esecutiva;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 9/8/2022 e la conseguente determinazione del coordinatore dell'Ambito Risorse e Servizi alla Persona n. 644 del 11/8/2022 di proroga dell'incarico di coordinatore dell'Ambito Tecnico e Governo del Territorio all'ing. Piergiorgio Tonon fino al 21/3/2026;

viste altresì:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 98 del 29/11/2023, avente ad oggetto: "Approvazione dell'aggiornamento al documento unico di programmazione 2024-2026" e successive modifiche;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 99 del 29/11/2023, avente ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2024/2026 e relativi allegati" e successive modifiche;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 282 del 21/12/2023, avente ad oggetto: "Piano esecutivo di gestione per il triennio 2024-2026. Approvazione" e successive modifiche;

visti infine gli articoli 42, 48 e 107 del d.lgs 18/8/2000, n. 267 e ss. mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito;

richiamati:

- il d.lgs 50/2016 e ss.mm. e ii;
- il d.l. 76/2020, convertito con modificazioni, dalla legge 120/2020 e il d.l. 77/2021 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con modificazioni in legge 108/2021 ai sensi dell'art. 225 comma 8 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, essendo un intervento con finanziamento PNRR,
- l'art. 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- la Circolare del 30 dicembre 2021, n. 32, del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, servizio centrale per il PNRR, ufficio II, avente ad oggetto" Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH) e successiva circolare del 13/10/2022 n. 33 prot. n. 239989;

premesso che:

- il Comune di Belluno era risultato assegnatario di un finanziamento del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali (decreto ministeriale 15584 del 03/12/2019) "Contributo dello Stato destinato al cofinanziamentostatale della redazione dei progetti di fattibilità tecnica economica e dei progetti definitivi di opere degli enti locali", per l'importo di € 35.916,81;
- con deliberazione n. 555 del 06/07/2020 è stato affidato all'ing. Daniel Zanona l'incarico professionale per la progettazione definitiva della scuola primaria "Brustolon" di Badilet - intervento di restauro per il miglioramento sismico;
- con deliberazione n. 968 del 26/10/2021 si è provveduto a:
 - approvare il quadro economico relativo ai lavori "Scuola elementare di Badilet - interventisismica" per l'importo complessivo di 810.890,80;
 - aderire al finanziamento ministeriale "fondo unico per l'edilizia scolastica di cui all'articolo 11, comma 4-sexies, del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, finanziamento piani di edilizia scolastica 2020";
 - rinunciare al contributo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sopraccitato;
 - stornate le spese tecniche dal capitolo 20166010 "scuole - incarichi professionali" al capitolo 20411030 "Scuola primaria Badilet - interventi sismica" del bilancio 2021;
- con la determinazione n. 1071 del 18/11/2021 è stato rettificato il CUP errato indicato nella determina n. 968 del 26/10/2021;
- con deliberazione n. 1210 del 09/12/2021 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva e CRE della scuola elementare "Brustolon" di Badilet - intervento di restauro per il

miglioramento sismico;

- con decreto del ministero dell'istruzione n. 192 del 23.06.2021, l'intervento in oggetto è stato incluso nel piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) tra i c.d. "progetti in essere" della quota di cofinanziamento nazionale del programma finanziato dall'Unione Europea – **NextGenerationEU:Linea di Finanziamento M4.C1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nidi alle università - Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3: Piani di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica;**
- con delibera di Giunta Comunale n. 214, del 08/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto sulla base del prezziario della Regione Veneto 2022, ai sensi dell'art. 26 del d.l. n. 50 del 17.05.2022;
- in data 29/12/2022 è stato sottoscritto dal Sindaco l'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori tramite il portale telematico (Futura) del Ministero dell'Istruzione e del Merito, dal quale risultano specificati i nuovi termini correlati al PNRR:
 - aggiudicazione dei lavori entro il 15 settembre 2023;
 - avvio dei lavori entro il 30 novembre 2023;
 - conclusione dei lavori entro il 31 marzo 2026;
 - collaudo dei lavori entro il 30 giugno 2026;
- l'intervento è iscritto nel programma triennale OO.PP. 2023-2025 ed elenco annuale 2023 – 1°Variazione approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 29/03/2023;
- in data 17/01/2023 (ns. prot. 2577) è pervenuta la comunicazione da parte del fondo.opereindifferibili@pec.mef.gov.it che l'Amministrazione comunale, per l'intervento in oggetto, è risultata potenzialmente beneficiaria della pre-assegnazione del Fondo opere indifferibili anno 2023, il cui accesso è disciplinato ai commi 369-379 dell'art. 1 della legge di Bilancio 2023-2025 (legge n. 197 del 29 dicembre 2022);
- in data 30/01/2023 è stata inoltrata nella relativa piattaforma telematica (regis) al Ministero Economia e Finanza l'istanza di conferma relativa al fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 pre-assegnazione 10%, ai sensi dell'art. 1, comma 370, legge 197 del 2022, che concedeva un ulteriore finanziamento del 10% pari a € 81.089,08, portando quindi il totale finanziato dell'intervento da € 810.890,80 a € 891.979,88;
- con decreto del MEF n. 124 del 13/03/2023 è stato approvato l'elenco delle domande ammesse tra cui l'intervento in oggetto;
- per l'assegnazione definitiva del contributo del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 la procedura di affidamento dovrà essere avviata entro il 30/06/2023;
- con l'incremento del finanziamento sopraccitato è stato aggiornato il computo metrico estimativo con l'utilizzo del prezziario della regione Veneto 2023 e giocoforza il quadro economico dell'intervento e di conseguenza alcuni elaborati progettuali;
- in data 17/05/2023 è stato validato il progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26, comma 8 del d.lgs 50/2016;
- con delibera di giunta comunale n. 83 del 18/05/2023 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo e aggiornato il quadro economico a seguito del contributo FOI 2023;
- con delibera di giunta comunale del 24/05/2023, n. 97 relativa al "Bilancio di previsione 2023/2025 - variazione in via d'urgenza ex art. 175 comma 4 e art. 42 del TUEL- Variazione di PEG 2023/2025", si è provveduto alla costituzione del capitolo di entrata 42100175 "Fondo opere indifferibili - trasferimento dallo stato" e alla relativa variazione d'urgenza al Bilancio di previsione e conseguente variazione al PEG 2023/2025, integrando il capitolo di spesa 20411030 dell'intervento in oggetto per l'importo di € 81.089,08;
- con determinazione n. 455, del 31/05/2023 si è provveduto a:
 - approvare il nuovo quadro economico dell'opera che, a seguito della variazione di bilancio ammonta a complessivi € 891.979,88, di cui € 533.412,85 per lavori, € 48.026,64 per oneri sicurezza e € 310.540,39 per somme a disposizione dell'amministrazione e oneri fiscali;

- approvare le modalità di gara ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto legge 16.07.2020, n. 76, così come sostituito dall'art. 51, comma 1 lett. a), n. 2.2, d.lgs 31/05/2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29/07/2021, n. 108, con il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta prezzi unitari, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
 - accertare l'entrata corrispondente al fondo opere indifferibili 2023 per l'intervento in oggetto pari a € 81.089,08 al capitolo 42100175 "Fondo opere indifferibili – trasferimento dallo stato" del bilancio 2023;
 - inoltrare il progetto approvato alla S.U.A. (Stazione Unica Appaltante) presso la Provincia di Vicenza per l'espletamento degli adempimenti relativi alla procedura della gara d'appalto per i lavori in oggetto per conto del Comune di Belluno;
- con determinazione n. 680 del 09/08/2023 sono stati aggiudicati i lavori alla ditta Star House Srl per l'importo complessivo di € 539.209,19 (€ 491.182,55 per lavori + € 48.026,64 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso) + € 53.920,92 per I.V.A. al 10%);
 - in data 29/09/2023 è stato sottoscritto il contratto, Reg. n. 433/2023, con la ditta Star House Srl;
 - i lavori sono stati consegnati il 29/09/2023, come da verbale agli atti nella pratica;
 - con delibera di G.C. n. 24 del 26/02/2024 è stato approvato, in linea tecnica, il "Progetto di recupero e restauro conservativo dell'impiantistica esistente" per un totale di € 138.000,00 (€ 137.310,00 + € 690,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) + € 13.800,00 di IVA 10%, che ha trovato capienza all'interno delle somme a disposizione del quadro economico di progetto, che è rimasto invariato a € 891.979,88;
 - con determinazione n. 214 del 06/03/2024 sono stati aggiudicati e affidati alla ditta Tecnoclimat SRL, con sede legale in Via della Repubblica 22/A - Villorba (TV), i lavori di recupero e restauro conservativo dell'impiantistica esistente dell'importo di € 135.253,80 (€ 134.563,80 + € 690,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) + € 13.525,38 di I.V.A. 10%, per un totale complessivo di € 148.779,18 e approvato un nuovo quadro economico, a seguito del ribasso della gara, come sotto riportato:

A. LAVORI	A. LAVORI
A.1 Lavori	€ 491.182,55
TOTALE LAVORI	€ 491.182,55
A.2 Oneri per la sicurezza (ordinari e speciali) non soggetti a ribasso d'asta	€ 48.026,64
TOTALE LAVORI E ONERI SICUREZZA (A.1+A.2)	€ 539.209,19
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1 lavori in economia - Recupero e restauro conservativo dell'impiantistica esistente	€ 134.563,80
B.1.1 Oneri per la sicurezza (non soggeti a ribasso) relativi a voce B.1	€ 690,00
B.2.1 Rilievi, accertamenti e indagini	€ 2.000,00
B.2.2 Allacciamenti	€ 0,00
B.2.3 Imprevisti sui lavori compresa IVA	€ 23.824,57
B.2.4 Acquisizione aree	€ 0,00
B.2.5 Oneri aggiuntivi per scarica	€ 0,00
B.2.6 Accantonamento di cui art.33	€ 0,00
B.2.7 Spese tecniche per incarichi esterni (Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza e collaudo statico)	€ 86.179,94
B.2.8 Spese tecniche per incentivi progettazione (1,8% su somme a base di appalto)	€ 10.465,91
B.2.8.1 Spese tecniche per incentivi progettazione (2% per appalto impianti di € 138.000,00)	€ 2.760,00

B.2.9 Spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
B.2.10 Spese di cui art.90 (assicurazione personale)	€ 0,00
B.3 Spese per consulenze o supporto	€ 0,00
B.4 Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
B.5 Spese per pubblicità	€ 610,00
B.6 IVA sui lavori (10% di A + 22% di B.2.1)	€ 54.360,92
B.6.1 IVA sui lavori (10% di B.1 lavori in economia impianti)	€ 13.525,38
B.7 IVA e Cassa su voci B.2.7	€ 23.165,17
B.8 Tassa autorità di vigilanza LL.PP. (contributi ANAC)	€ 625,00
B.9 Spese per rilascio visti e pareri	€ 0,00
B.10 Acquisizione Beni	€ 0,00
B.11 Spese organizzative e gestione	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 352.770,69
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 891.979,88

considerato che:

- durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di apportare alcune modifiche al progetto appaltato, riconducibili all'art. 106 comma 1, lett. c) del d.lgs n. 50/2016 e la necessità della loro introduzione è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili ed esse, inoltre, non alterano la natura generale del contratto; le varianti proposte al progetto sono le seguenti:
- 1) A seguito del recupero degli impianti esistenti sono state necessarie eseguire le seguenti opere edili:
 - assistenza muraria per il posizionamento degli elementi impiantistici, fori e tracce su solai, con successivo ripristino;
 - realizzazione di un sottofondo al piano rialzato per l'alloggiamento delle tubazioni di piano;
 - realizzazione di contropareti in cartongesso al piano rialzato e piano primo per l'alloggiamento degli elementi impiantistici di parete;
 - realizzazione di controsoffitto al piano rialzato in corrispondenza dei locali 1.02-1.09 per l'alloggiamento degli elementi impiantistici a soffitto.
 - 2) Lavori relativi alla sistemazione dello sporto di copertura e risanamento del comignolo camino:
 - asportazione e successiva fornitura e posa in opera di nuovo tavolato ligneo dello sporto di copertura, verniciato come da colorazione esistente;
 - riverniciatura e sostituzione degli elementi lignei portanti a sostegno dello sporto di copertura;
 - sostituzione dei canali di gronda e dei tubi pluviali esistenti;
 - risanamento comignolo camino.
 - 3) Lavori di consolidamento della muratura perimetrale in pietra, in corrispondenza degli anco-
raggi di collegamento della soletta collaborante in calcestruzzo alleggerito, a livello del secondo e terzo solaio ed in corrispondenza dei diaconi posti sul paramento in altezza, con iniezione a bassa pressione di geomalta a base di pura calce naturale NHL 3.5.
 - 4) Maggiorazione spessore soletta collaborante in calcestruzzo alleggerito sui tre livelli e consolidamento solaio in latero-cemento.
 - 5) Chiusura parziale finestre al piano sottotetto e consolidamento testa capriata lignea.

dato atto che:

- a fronte di quanto sopra il Direttore dei Lavori, ha predisposto una perizia suppletiva e di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del d.lgs 18 aprile 2016 n.50 per modifiche resesi necessarie per effetto di circostanze impreviste ed imprevedibili in corso di esecuzione dei lavori, trasmessa in data 01/07/2024, prot. n.30511 e l'aggiornamento del

30.08.2024, prot. n. 39694,

- per la redazione della citata perizia la spesa complessiva ammonta a € 13.676,00 (€ 13.150,00 per prestazioni professionali, oltre a € 526,00 per oneri previdenziali, a favore dell'ing. Daniel Zanona, già incaricato della progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza dell'intervento in oggetto, che con il presente atto si intende incaricato anche per la redazione degli elaborati della perizia suppletiva e di variante, la direzione dei diversi e maggiori lavori e il coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva di cui trattasi;
- che è necessario procedere con urgenza all'esecuzione dei lavori di variante dovendosi i lavori essere ultimati quanto prima ed in ogni caso per consentire la ripresa dell'attività scolastica;
- il sottoscritto RUP, ing. Piergiorgio Tonon, esaminata la natura degli interventi, resosi necessari per circostanze imprevedute ed imprevedibili, attesta trattarsi di perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50;

visti:

- l'offerta presentata dall'ing. Daniel Zanona direttore dei lavori dell'intervento in oggetto, acquisita al protocollo comunale al n. 29598 del 25/06/202, ritenuta congrua;
- la nota prot. n. 35255 del 30/07/2024, trasmessa all'ing. Daniel Zanona, di affidamento dell'incarico per la redazione della perizia suppletiva e di variante;
- la regolarità contributiva dall'ing. Daniel Zanona, Inarcassa del 17/05/2024, avente validità quattro mesi (agli atti della pratica);
- la perizia di variante in corso d'opera al progetto esecutivo approvato, predisposta dal Direttore dei Lavori e trasmessa in data 01/07/2024, prot. n. 30511 e l'aggiornamento del 30/08/2024, prot. n. 39694 dell'importo complessivo di 981.979,88 € come meglio specificato nel sottostante quadro economico (messo a confronto con quello approvato con la citata n. 214 del 06/03/2024), composta dai seguenti elaborati depositati e custoditi agli atti dell'ufficio:
 - 1) V1-A ELENCO ELABORATI
 - 2) V1-B RELAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA N.1
 - 3) V1-C COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI VARIANTE
 - 4) V1-D ELENCO PREZZI UNITARI ANALISI DEI PREZZI
 - 5) V1-E QUADRO COMPARATIVO
 - 6) V1-F SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE VERBALE NUOVI PREZZI
 - 7) V1-G ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO INTERVENTI DI RINFORZO SOLAI PIANO RIALZATO
 - 8) V1-H ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO INTERVENTI DI RINFORZO SOLAI PIANO PRIMO
 - 9) V1-I ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO INTERVENTI DI RINFORZO SOLAI PIANO SOTTOTETTO
 - 10) V1-L ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO INTERVENTI DI RINFORZO SOLAI PARTICOLARI COSTRUTTIVI
 - 11) V1-M ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO INTERVENTI DI RINFORZO ARCHITRAVI
 - 12) V1-N ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO INTERVENTI DI RINFORZO MURATURE
 - 13) V1-O ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO INTERVENTI DI RINFORZO COPERTURA
 - 14) V1-P ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO INTERVENTI DI RINFORZO EDIFICIO PROSPETTI E SEZIONE
 - 15) V1-Q RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI
 - 16) V1-R RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE
 - 17) V1-S RELAZIONE VERIFICA EX ANTE PRINCIPI DNSH

18) V1-T QUADRO INCIDENZA MANODOPERA STIMA INCIDENZA DELLA SICUREZZA

- la scheda di validazione del progetto (ex art. 26 del d.lgs. n. 50/2016) sottoscritta in data 09/09/2024, allegata;
- lo schema di atto aggiuntivo e verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto dal Direttore dei Lavori e dall'Impresa appaltatrice in data 30/08/2024 e vistato dal RUP, allegato;
- il quadro economico di perizia suppletiva di variante in corso d'opera dal quale risulta la modifica dell'importo contrattuale di € 107.741,59 (€ 107.061,19 per lavori + € 680.40 per I.V.A 10%) ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del d.l.gs 18 aprile 2016 n.50, rientrante nel limite fissato al 20 % del valore iniziale del contratto;
- che il quadro economico approvato con determinazione n. 214/2024, recependo le modifiche dell'importo avvenute a seguito della succitata perizia si riconfigura come segue:

A	LAVORI		
		DET. 214/2024	PERIZIA VARIANTE
A.1	Importo lavori	€ 491.182,55	491.182,55
A.1.1	Maggiore importo lavori di perizia		107.061,19
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 48.026,64	48.026,64
A.2.1	Maggiori oneri per la sicurezza di perizia		680,40
TOTALE LAVORI		€ 539.209,19	646.950,78
B	SOMME A DISPOSIZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	B.1 lavori in economia - Recupero e restauro conservativo dell'impiantistica esistente	€ 134.563,80	134.563,80
B.1.1	B.1.1 Oneri per la sicurezza (non soggeti a ribasso) relativi a voce B.1	€ 690,00	690,00
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 2.000,00	470,00
B.2.2	Allacciamenti	€ 0,00	0,00
B.2.3	Imprevisti sui lavori compresa IVA	€ 23.824,57	0,00
B.2.4	Acquisizione aree	€ 0,00	0,00
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica	€ 0,00	0,00
B.2.6	B.2.6 Accantonamento di cui art.33	€ 0,00	0,00
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni (Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza e collaudo statico)	€ 86.179,94	86.679,94
B.2.7.1	Maggiori spese tecniche per variante al progetto	€	13.150,00
B.2.8	Spese tecniche per incentivi progettazione (1,8% su somme a base di appalto)	€ 10.465,91	10.465,91
B.2.8.1	Spese tecniche per incentivi progettazione (2% per appalto impianti di € 138.000,00)	€ 2.760,00	2.760,00
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00	0,00
B.2.10	Spese di cui art.90 (assicurazione personale)	€ 0,00	0,00
B.3	Spese per consulenze o supporto	€ 0,00	0,00
B.4	Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	0,00
B.5	Spese per pubblicità	€ 610,00	0,00
B.6	IVA sui lavori (10% di A + 22% di B.2.1)	€ 54.360,92	64.798,48
B.6.1	IVA sui lavori in econ. impianti(10% di B.2.1+ B1.1)	€ 13.525,38	13.525,38
B.7	IVA e Cassa su voci B.2.7	€ 23.165,17	4.766,77
B.7.1	Cassa previdenziale INARCASSA su voci B.2.7.1	€	526,00
B.8	Tassa autorità di vigilanza LL.PP. (contributi ANAC)	€ 625,00	660,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 0,00	0,00

B.10	Acquisizione Beni	€	0,00	0,00
B.11	Spese organizzative e gestione	€	0,00	0,00
B.12	Economie da ribasso d'asta lavori	€		1.972,82
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	352.770,69	335.029,10
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)		€	891.979,88	981.979,88

ritenuto di:

- ridurre il sub-impegno di spesa 47/2024 del capitolo 20411030/0 di € 8.122,40 e di farlo confluire all'impegno 641/2024, perché l'importo è relativo all'IVA del professionista non più dovuta (regime forfettario);
- ridurre sub-impegno di spesa 46/2024 del capitolo 20411030/0 e di farlo confluire all'impegno 641/2024 per totali € 25.490,40 (€ 10.410,40 importo relativo all'IVA professionista non più dovuta, regime forfettario e per € 15.080,00 relativo a liquidazione progettazione esecutiva imputata su altro impegno);
- di assumere il sub-impegno di spesa di € 13.676,00 (€ 13.150,00 per prestazioni professionali, oltre a € 526,00 per oneri previdenziali), relativa alla redazione della perizia suppletiva e di variante, a favore dell'ing. Daniel Zanona, al cap. 20411030/0 impegno 641/2024;
- di assumere il sub-impegno di spesa della somma complessiva di € 118.515,75 (€ 107.741,59 per lavori, compresi oneri per la sicurezza + € 10.774,16 di IVA 10%, per i maggiori e diversi lavori, a favore della Impresa STAR HOUSE SRL con sede in 30175 VENEZIA, via Angelo Bellinato n. 4, così suddiviso:
 - nuovo impegno per € 90.000,00 al capitolo 20411030/0;
 - per € 8.122,40 provenienti dalla riduzione del sub-impegno di spesa 47/2024, confluito nell'impegno 641;
 - per € 8.578,95 dall'impegno di spesa 642/2024;
 - per € 11.814,40, dalla riduzione del sub-impegno di spesa 46/2024, confluito nell'impegno 641;
- assumere la prenotazione di impegno di spesa della somma di € 90.000,00 al capitolo 20411030/0 seguito della variazione di bilancio di cui sopra;
- aggiornare il quadro economico relativo ai lavori in oggetto che ammonta a complessivi € **981.979,88** nei termini sopra riportati (confrontato con quello approvato);
- approvare la maggiore spesa contrattuale, derivante dai maggiori e diversi lavori previsti nella perizia di variante in oggetto quantificata in € 118.515,75 (107.741,59 per lavori, compresi oneri per la sicurezza + 10.774,16 di IVA 10%) ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del d.lgs 18 aprile 2016 n.50;
- approvare la citata perizia suppletiva e di variante in corso d'opera al progetto esecutivo approvato come sopra meglio specificata e costituita dagli elaborati sopra elencati;
- approvare lo schema di atto aggiuntivo e verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto dal direttore dei lavori, dall'Impresa in data 30/08/2024 e vistato dal RUP, allegato;
- autorizzare l'esecuzione dei maggiori e diversi lavori di perizia suppletiva e di variante in via d'urgenza nelle more del perfezionamento dell'atto aggiuntivo per garantire la continuità con le lavorazioni in corso e rispettare la tempistica;
- concedere per l'esecuzione dei citati lavori di perizia n. 32 giorni naturali e consecutivi oltre al tempo contrattuale e pertanto il termine di ultimazione dei lavori è fissato per il giorno 31 ottobre 2024;

dato atto che:

- la presente determinazione comporta una spesa complessiva di € 132.191,75, da imputare come indicato nella scheda contabile in allegato, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

- il crono-programma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al d.lgs 23/6/2011, n. 118 e ss. mm., è il seguente e che il conseguente impegno sarà registrato dall'Area Bilancio, Gestione Contabile e Fiscale e riportato nel visto di copertura finanziaria: capitolo 20411030/0 relativo a "Intervento finanziato da PNRR - Scuole primaria "Brustolon" in loc. Badilet intervento sismica CUP: I32F16006010001:

Anno di esigibilità	Importo	Controllo di cassa
2024	riduzione imp. 47/24 - 8.122,40 € riduzione imp. 46/24 - 10.410,40 € riduzione imp. 46/24 - 15.080,00 € - 33.612,80 €	SI

2024	Riduzioni imp. 46 e 47/24 33.612,80 € Capitolo 20411030 90.000,00 € Capitolo 20411030 impegno 642/2024 8.578,95 €	SI
------	---	----

- oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'articolo 49 del d.lgs 18/8/2000, n. 267 e ss. mm.;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2024-2026;
- il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- il codice identificativo di gara (C.I.G.) è: 9907509F0E;

DETERMINA

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione;
2. **di ridurre** sub-impegno di spesa 47/2024 del capitolo 20411030/0 di € 8.122,40 e di farlo confluire all'impegno 641/2024, perché l'importo è relativo all'IVA del professionista non più dovuta (regime forfettario);
3. **di ridurre** sub-impegno di spesa 46/2024 del capitolo 20411030/0 e di farlo confluire all'impegno 641/2024 per totali € 25.490,40 (€ 10.410,40 importo relativo all'IVA professionista non più dovuta, regime forfettario e per € 15.080,00 relativo a liquidazione progettazione esecutiva imputata su altro impegno);
4. **di assumere** il sub-impegno di spesa di € 13.676,00 (€ 13.150,00 per prestazioni professionali, oltre a € 526,00 per oneri previdenziali), relativa alla redazione della perizia suppletiva e di variante, a favore dell'ing. Daniel Zanona, al cap. 20411030/0 impegno 641/2024;
5. **di assumere** il sub-impegno di spesa della somma complessiva di € 118.515,75 (€ 107.741,59 per lavori, compresi oneri per la sicurezza + € 10.774,16 di IVA 10%, per i maggiori e diversi lavori, a favore della Impresa STAR HOUSE SRL con sede in 30175 VENEZIA, via Angelo Bellinato n. 4, così suddiviso:
 - nuovo impegno per € 90.000,00 al capitolo 20411030/0;
 - per € 8.122,40 provenienti dalla riduzione del sub-impegno di spesa 47/2024, confluito nell'impegno 641;
 - per € 8.578,95 dall'impegno di spesa 642/2024;

- per € 11.814,40, dalla riduzione del sub-impegno di spesa 46/2024, confluito nell'impegno 641;
6. **di assumere** la prenotazione di impegno di spesa della somma di € 90.000,00 al capitolo 20411030/0 seguito della variazione di bilancio di cui sopra;
 7. **di aggiornare** il quadro economico relativo ai lavori in oggetto che ammonta a complessivi € **981.979,88** come sopra meglio descritto;
 8. **di approvare** la maggiore spesa contrattuale, derivante dai maggiori e diversi lavori previsti nella perizia suppletiva e di variante in oggetto quantificata in € 118.515,75 (107.741,59 per lavori, compresi oneri per la sicurezza + 10.774,16 di IVA 10%, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del d.lgs 18 aprile 2016 n. 50;
 9. **di approvare**, anche ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lettera c) del d.P.R. 380/2001, la citata perizia suppletiva e di variante in corso d'opera al progetto esecutivo approvato come sopra meglio specificata e costituita dagli elaborati sopra elencati;
 10. **di autorizzare** l'esecuzione dei maggiori e diversi lavori di perizia suppletiva e di variante in via d'urgenza nelle more del perfezionamento dell'atto aggiuntivo per garantire la continuità con le lavorazioni in corso e rispettare la tempistica;
 11. **di concedere** per l'esecuzione dei citati lavori di perizia n. 32 giorni naturali e consecutivi oltre al tempo contrattuale e pertanto il termine di ultimazione dei lavori è fissato per il giorno 31 ottobre 2024;
 12. **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'art. 147-bis, comma 1., d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.;
 13. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm., dell'art. 7 d.P.R. 16/04/2013, n. 62 e dell'art. 16 d.lgs. 31.03.2023, n. 36, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola;
 14. **di trasmettere** la presente determinazione al servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della stessa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5. e 183, comma 7., 191 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm. e degli artt. 42, comma 7. e 51, comma 2. del regolamento di contabilità.

il Dirigente
 Coordinatore dell'Ambito Tecnico e Governo del Territorio
PIERGIORGIO TONON

Allegati:

- scheda di validazione;
- schema di Atto aggiuntivo e verbale di concordamento nuovi prezzi.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli articoli 20 e 21 del d.lgs 7/3/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.