



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 581 DEL 21/06/2024

OGGETTO: PNRR - MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1.: "RIGENERAZIONE URBANA" - INTERVENTO "PALAZZO AUDITORIUM: RESTAURO E RECUPERO CONSERVATIVO, ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE ED ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI. SALA AUDITORIUM CUP I32C16000120007 - FACCIATE ESTERNE E COPERTURA - CUP I35F21000600001 - AREA ARCHEOLOGICA CUP I35F21000610001 - INTERVENTI FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. - .C.I.G.: 99373500A5. CONCESSIONE PROROGA SCADENZA TERMINI CONTRATTUALI

IL COORDINATORE DELL'AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO AREA OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI

visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva e successiva del 08/03/2021 n.43;
- il decreto sindacale del 21/03/2024 n. 3, con il quale si rinominava l'ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'ambito tecnico e governo del territorio;

viste altresì:

- la delibera del 29/11/2023, n. 98, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2024/2026 e ss.mm.;
- la delibera del 29/11/2023, n. 99, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2024/2026 e ss.mm.;
- la delibera del 21/12/2023, n. 282, esecutiva, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2024/2026 – parte finanziaria e ss.mm.

visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito.

premesso che:

- l'intervento in oggetto, beneficiario del contributo previsto dall'art. 1 co. 42 e ss. della legge 160/2019 e destinato agli Enti Locali in forza al DPCM del 21 gennaio 2021, è confluito, con d.l. del 6 novembre 2001, n. 152, nella Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 "Rigenerazione urbana, volta a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) ed è finanziato con decreto interministeriale Interno-AARR del 4 aprile 2022;
- ai lavori in oggetto si applica la disciplina vigente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture a valere sulle risorse PNRR contenute nel d.l. n. 77/2021, convertito in legge n. 1108/2021;
- il Comune di Belluno in data 05/05/2022 ha trasmesso l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno, sottoscritto dal sindaco, tramite il portale telematico della finanza locale;
- all'appalto dei lavori in oggetto si applica il D.Lgs. n. 50/2016, nonché la disciplina specifica a valere sulle risorse PNRR contenute nel d.l. n. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021, nel d.l. n. 13/2023, convertito con modificazioni, dalla legge n. 41 /2023, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR;
- con delibera di Giunta Comunale del 08/06/2023 n. 112 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo ad oggetto PNRR - Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1.: "Rigenerazione urbana" - Intervento "Palazzo Auditorium: restauro e recupero conservativo, abbattimento delle barriere architettoniche ed adeguamento degli impianti tecnologici" dell'importo complessivo di € 1.300.000,00 di cui € 893.695,19 a base d'asta (€ 847.094,46 per lavori e € 46.600,73 per oneri di sicurezza) ed € 406.304,81 per somme a disposizione dell'Amministrazione e oneri fiscali e così suddiviso:
 - Sala Auditorium dell'importo complessivo di 600.000,00;
 - Facciate esterne e copertura dell'importo complessivo di 400.000,00;
 - Area archeologica dell'importo complessivo di 300.000,00;
- con determinazione del 21/08/2023 n. 714 i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva ed efficace alla ditta MEROTTO BAU SR di Bolzano, che ha offerto un ribasso del 0,890% e quindi per, l'importo complessivo contrattuale di € 974.771,66 (€ 839.555,32 per lavori + € 46.600,73 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso + € 88.615,61 per I.V.A. al 10%) così suddiviso:
 - Sala Auditorium per l'importo di € 490.830,80 (€ 437.152,49 per lavori + € 9.057,33 per oneri di sicurezza + € 44.620,98 per I.V.A. al 10%);
 - Facciate esterne e copertura per l'importo di € 345.794,66 (€ 280.957,42 per lavori + € 33.401,36 per oneri di sicurezza + € 31.435,88 per I.V.A. al 10%);
 - Area archeologica per l'importo di € 138.146,20 (€ 121.445,41 per lavori + € 4.142,04 per oneri di sicurezza + € 12.558,75 per I.V.A. al 10%)ed è stato approvato il nuovo quadro economico di ciascuno dei tre suindicati interventi;
- in data 29/09/2023 è stato stipulato con la ditta MEROTTO BAU SRL il contratto n. 436 di Rep.;
- i lavori sono stati consegnati alla citata ditta MEROTTO BAU SRL in data 08/11/2023 con previsione di ultimazione in data 04/07/2024;

visti:

- la nota in data 06/06/2024 ns. prot. n. 29105 del 21/06/2024 (qui allegata) trasmessa alla Direzione Lavori dall'impresa MEROTTO BAU S.R.L., con sede in via Fiume, 5 a Bolzano,

aggiudicataria dei lavori in oggetto, con la quale la suindicata ditta chiede una proroga contrattuale di giorni 90 (novanta) del sopracitato termine di ultimazione dei lavori a causa del prolungarsi di alcune attività sia in conseguenza del continuo imperversare delle piogge, che precludono la possibilità di eseguire con continuità i lavori sulla copertura e sulle facciate, sia per quanto riguarda gli aspetti connessi alle lavorazioni da eseguirsi nel vano archeologico in attesa delle disposizioni da parte della competente Soprintendenza;

- la nota del Direttore dei lavori (qui allegata) redatta in data 10/06/2024, trasmessa al Comune di Belluno ns. protocollo n. 29105 del 21/06/2024, con la quale il professionista, considerato che:
 - negli ultimi mesi le condizioni meteorologiche non hanno permesso il regolare svolgimento delle opere esterne (tetto e facciate), come si può desumere dall'elevato ed inconsueto numero di giorni di pioggia degli ultimi mesi accerati presso la stazione di Belluno-Aeroporto da parte dell'ARPAV;
 - a seguito dello scoprimento dei reperti archeologici, si è reso necessario un sopralluogo della Soprintendenza Archeologica e che necessita ora acquisire ulteriori disposizioni dal suindicato ente per procedere con gli interventi sugli stessi (rimozione o meno di una porzione di muro e messa in luce completa del muro dell'essedra);ha espresso parere favorevole alla concessione della proroga ritenendo lecita l'istanza dell'impresa e congrui i tempi di proroga richiesti;
- i bollettini meteo dell'ARPAV (agli atti della pratica);

ritenute accoglibili le motivazioni dell'Impresa, come da nota del direttore dei lavori, provvedendo quindi alla concessione di una proroga contrattuale di giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori alla suindicata impresa MEROTTO BAU S.R.L. aggiudicataria dei lavori in oggetto;

ritenuto di concedere alla suindicata impresa MEROTTO BAU S.R.L., con sede in via Fiume, 5 a Bolzano, aggiudicataria dei lavori in oggetto, per le motivazioni indicate nella nota del direttore dei lavori, la proroga di giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi alla scadenza del 04/07/2024 fissata con verbale di consegna redatto dal direttore dei lavori in data 08/11/2023 e sottoscritto dall'impresa, dato atto che il ritardo non è imputabile né all'impresa né alla stazione appaltante ma è dovuto a fattori esterni (condizioni meteo avverse, tempistica connessa alle attività soggette a sorveglianza archeologica);

dato atto che:

- la presente determinazione non ha rilevanza patrimoniale e non comporta un impegno di spesa;
- la presente determina è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2024/2026;

DETERMINA

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. **di concedere**, ai sensi dell'art. 107, comma 5, del d.lgs. 50/2016, alla suindicata impresa MEROTTO BAU S.R.L., con sede in via Fiume, 5 a Bolzano, aggiudicataria dei lavori in oggetto, per le motivazioni indicate nella nota del direttore dei lavori, la proroga di giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi alla scadenza del 04/07/2024 fissata con verbale di consegna redatto dal direttore dei lavori in data 08/11/2023 e sottoscritto dall'impresa;
3. **di dare atto** che il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori viene fissato per il 02/10/2024;
4. **di procedere** alle pubblicazioni di cui all'art. 29 comma 1 del d.lgs. 50/2016 e art. 37 d.lgs. 33/2013 e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito comunale ai sensi dell'art. 23 del

d.lgs. 33/2013;

5. **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'art. 147-bis, comma 1, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;
6. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 D.P.R. 16/04/2013, n. 62, dell'art. 42 d.lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm. e dell'art. 16 d.lgs. 31/03/2023, n. 36, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola.

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Allegati:

1. Richiesta proroga impresa MEROTTO BAU S.R.L e nota con parere favorevole del D.L.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.