



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**COMUNE DI BELLUNO**

## **DETERMINAZIONE N. 422 DEL 07/05/2024**

**OGGETTO:** LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EX CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO DI BELLUNO CON DESTINAZIONE UFFICI COMUNALI, AMBITI SPORTIVI E SEDE DI ASSOCIAZIONI. PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU." - INCARICO DI DIREZIONE LAVORI. IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO STUDIO STRIOLO FOCESATO & PARTNERS DI PADOVA - CUP I34E21002100001 CIG B0D3C8B210

### **IL COORDINATORE DELL'AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO AREA MANUTENZIONE FABBRICATI E IMPIANTI**

#### **visti:**

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva;
- il decreto sindacale n. 3 del 21/03/2024 con il quale si rinnovava al dirigente ing. Piergiorgio Tonon l'incarico di coordinatore dell'ambito Tecnico e Governo del Territorio;

#### **viste altresì:**

- la delibera del 29/11/2023, n. 98, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2024/2026 e ss.mm.;
- la delibera del 29/11/2023, n. 99, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2024/2026 e ss.mm.;
- la delibera del 21/12/2023, n. 282, esecutiva, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2024/2026 – parte finanziaria e ss.mm.;
- il d.lgs. 36/2023;

**visti**, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito;

**premessato che:**

- con il D.L. del 6 novembre 2021 n. 152 le risorse di cui al comma 42 della legge 160/2019, per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, per le annualità 2021-2026 sono confluite nell'ambito del PNRR e sono state integrate con 100 milioni per l'anno 2022 e 200 milioni per ognuno degli anni 2023 e 2024 (a valere sul Fondo di rotazione per l'attuazione del Next Generation EU Italia);
- con decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022 il Comune di Belluno è risultato beneficiario dell'intero contributo richiesto per 13 interventi di rigenerazione urbana, tra i quali RISTRUTTURAZIONE EX CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO DI BELLUNO CON DESTINAZIONE UFFICI COMUNALI, AMBITI SPORTIVI E SEDE DI ASSOCIAZIONI - CUP I34E21002100001 dell'importo di € 4.130.000,00;
- con determinazione n. 878 del 19/10/2022 è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto definitivo dell'intervento allo studio Areatecnica SRL a Socio Unico con sede in V.le Dolomiti 24 – Loc. Mas Sedico (BL), finanziato con Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'economia e delle Finanze del 10 giugno 2022;
- il progetto definitivo è stato consegnato in data 22/03/2023 ed approvato, in linea tecnica, con delibera di giunta comunale n. 113 del 15/06/2023 nell'importo complessivo di € 4.546.357,50, reperendo ulteriori € 416.357,50 tramite Conto Termico del GSE, ai sensi del D.M. 16/02/2016;
- con determinazione a contrarre n. 689 del 11/08/2023 è stato stabilito di dare avvio alla procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, con procedura negoziata senza bando ex art. 50 comma 1 lett. d) del d.lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagine di mercato, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ex art. 108, comma 2, lett. e) del d.lgs. 36/2023 secondo i punteggi definiti nel disciplinare;
- con determina n. 1165 del 07/12/2023 l'appalto congiunto della progettazione esecutiva e dei lavori in oggetto è stato aggiudicato, in via definitiva ed efficace, all'aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete EDIL COSTRUZIONI SRL di Sedico (BL), DEON SPA di Belluno, F.LLI DE PRA SPA di Ponte nelle Alpi (BL), IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL di Ponte nelle Alpi (BL), IMPRESA OLIVOTTO SRL di Ospitale di Cadore (BL), TONET SRL di Santa Giustina (BL) con il punteggio complessivo di 100/100, con il ribasso economico offerto del 2,151%, per un importo contrattuale di € 3.611.145,93, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 105.348,31, oltre agli oneri fiscali;
- in data 10/04/2024 è stato stipulato il contratto dei lavori con numero di repertorio 123;
- si rende ora indispensabile individuare un tecnico che svolga il ruolo di direttore lavori;

**richiamata** la nota del R.U.P. con la quale dichiara la sussistenza, in organico, di personale tecnico sufficiente alle sole attività attualmente assegnate;

**considerato che:**

- per l'attività di che trattasi, è stato contattato l'ing. Andrea Fochesato presso lo studio STRIOLO FOCESATO & PARTNERS, con sede legale in Via della Paglia, 14, 35122 Padova (PD), mai affidatario di incarichi diretti da parte del Comune;

- tramite il portale MePA, con RDO n. 4162275 del 18/03/2024, è stata inviata richiesta di offerta all'ing. Andrea Fochesato, per l'incarico di direzione lavori dei lavori di ristrutturazione ex caserma dei vigili del fuoco di Belluno;
- il professionista ha presentato la propria migliore offerta, pari ad € 120.000,00 al netto di oneri ed IVA;

**dato atto che:**

- sono stati acquisiti agli atti il DGUE e la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- è stata resa la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse da parte del RUP e risulta agli atti della pratica;
- si è provveduto d'ufficio alla verifica della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di offerta;
- è rispettato il principio della rotazione degli incarichi in quanto il professionista contattato non è mai stato affidatario del Comune di Belluno;

**ritenuto di:**

- approvare l'offerta economica pervenuta tramite piattaforma MePa dall'ing. Andrea Fochesato presso lo studio STRIOLO FOCESATO & PARTNERS, con sede legale in Via della Paglia, 14, 35122 Padova (PD) per un totale di € 120.000,00 oltre ad € 4.800,00 per cassa previdenziale al 4% ed € 27.456,00 per Iva 22%, ritenuta congrua ed equa;
- affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, all'ing. Andrea Fochesato con studio a Padova l'incarico professionale di direzione lavori dei lavori di ristrutturazione ex caserma dei vigili del fuoco di Belluno;
- assumere il sub impegno dell'impegno amministrativo di spesa n. 720/2024 per l'importo complessivo di € 152.256,00 mediante il quale far fronte all'incarico sopra indicato;
- esonerare il succitato operatore economico dalla costituzione della garanzia definitiva in ragione della comprovata capacità tecnica e solidità finanziaria, e comportando l'esenzione un miglioramento del prezzo di aggiudicazione;

**dato atto che** la presente determinazione comporta una spesa complessiva di € 152.256,00, da imputare come indicato nella scheda contabile in allegato, parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

**dato atto che** il crono-programma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al d.lgs. 23/06/2011, n.118 e ss.mm., è il seguente e che il conseguente impegno sarà registrato dall'Area Bilancio, Gestione Contabile e Fiscale e riportato nel visto di copertura finanziaria:

| Anno di<br>esigibilità | Importo<br>in Euro | Controllo<br>di cassa |
|------------------------|--------------------|-----------------------|
| 2024                   | € 152.256,00       | SI                    |

**dato atto che:**

- l'obbligazione contratta con la ditta sopra citata è esigibile;
- oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2024/2026;
- il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

- il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'ANAC è B0D3C8B210;
- il codice unico di progetto (CUP) è il seguente: I34E21002100001;

### **DETERMINA**

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. **di approvare** l'offerta economica pervenuta tramite piattaforma MePa dall'ing. Andrea Fochesato presso lo studio STRIOLO FOCESATO & PARTNERS, con sede legale in Via della Paglia, 14, 35122 Padova (PD) per un totale di € 120.000,00 oltre ad € 4.800,00 per cassa previdenziale al 4% ed € 27.456,00 per Iva 22%, ritenuta congrua ed equa;
3. **di affidare** ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, all'ing. Andrea Fochesato con studio a Padova l'incarico professionale di direzione lavori dei lavori di ristrutturazione ex caserma dei vigili del fuoco di Belluno;
4. **di assumere** il sub impegno dell'impegno amministrativo di spesa n. 720/2024 per l'importo complessivo di € 152.256,00 con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
5. **di esonerare** il succitato operatore economico dalla costituzione della garanzia definitiva in ragione della comprovata capacità tecnica e solidità finanziaria, e comportando l'esenzione un miglioramento del prezzo di aggiudicazione;
6. **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'art. 147-bis, comma 1., d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;
7. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 d.P.R. 16/04/2013, n. 62 e dell'art. 16 d.lgs. 31/03/2023, n. 36, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola;
8. **di trasmettere** la presente determinazione al servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della stessa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5. e 183, comma 7., 191 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm. e degli artt. 42, comma 7. e 51, comma 2. del regolamento di contabilità.

Il coordinatore d'ambito  
PIERGIORGIO TONON

#### **Allegati:**

1. scheda contabile.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.