



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**COMUNE DI BELLUNO**

## **DETERMINAZIONE N. 331 DEL 09/04/2024**

**OGGETTO:** CASA DI RIPOSO LOC. CAVARZANO - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CON RINNOVO DEL SISTEMA DI PRODUZIONE DEL CALORE ED INSTALLAZIONE DI COGENERATORE ELETTRICO. (MODIFICATO IN POMPA DI CALORE ALIMENTATA CON IMPIANTO FOTOVOLTAICO CON APPROVAZIONE DEL MINISTERO DELL'INTERNO DEL 02/03/2023). PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. INCARICO DI ASSISTENZA ARCHEOLOGICA. IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO STUDIO ARCHEOLOGIA ARCSAT SNC DI VINCENZO VALENTE E C. DI PADOVA (PD) - CUP. I39J21001670001 CIG. B1246452F7

### **IL COORDINATORE DELL'AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO AREA MANUTENZIONE FABBRICATI E IMPIANTI**

#### **visti:**

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva;
- il decreto sindacale n. 3 del 21/03/2024 con il quale si rinnovava al dirigente ing. Piergiorgio Tonon l'incarico di coordinatore dell'ambito Tecnico e Governo del Territorio;

#### **viste altresì:**

- la delibera del 29/11/2023, n. 98, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2024/2026 e ss.mm.;
- la delibera del 29/11/2023, n. 99, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2024/2026 e ss.mm.;
- la delibera del 21/12/2023, n. 282, esecutiva, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2024/2026 – parte finanziaria e ss.mm.;

- il D.Lgs 36/2023 e relativi allegati;

**visti**, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito;

**premessato che:**

- ai sensi del D.P.C.M. 21 gennaio 2021, che prevedeva l'assegnazione di contributi agli Enti locali, per il triennio 2021-2023, per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, il Comune di Belluno, in quanto capoluogo di Provincia, ha potuto presentare una istanza di finanziamento per interventi compresi entro l'importo massimo di 20 milioni di euro, riguardante 13 interventi, tra i quali "Casa di Riposo: riqualificazione energetica con rinnovo del sistema di produzione del calore ed installazione di cogeneratore elettrico";
- con D.L. del 6 novembre 2021 n. 152 tali risorse sono confluite nell'ambito del PNRR e con decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022 è stato approvato l'elenco definitivo dei progetti beneficiari tra i quali quello in oggetto;
- in data 05/05/2022 il Comune di Belluno ha trasmesso gli atti d'obbligo, sottoscritti dal Sindaco, tramite il portale telematico della Finanza Locale;
- l'ipotesi dello studio di fattibilità con il quale si è partecipato al bando di Rigenerazione 2, poi confluito nel PNRR, prevedeva un cogeneratore a metano, non più realizzabile nel rispetto del principio del DSNH, pertanto con autorizzazione del 02/03/2023 del competente Ministero dell'Interno è stato modificato in pompa di calore alimentata con impianto fotovoltaico;
- con delibera di giunta comunale n. 145 del 20/07/2023 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo avente titolo "CASA DI RIPOSO LOC. CAVARZANO – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CON RINNOVO DEL SISTEMA DI PRODUZIONE DEL CALORE ED INSTALLAZIONE DI COGENERATORE ELETTRICO. (MODIFICATO IN POMPA DI CALORE ALIMENTATA CON IMPIANTO FOTOVOLTAICO CON APPROVAZIONE DEL MINISTERO DELL'INTERNO DEL 02/03/2023). PNRR – MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. - C.U.P. I39J21001670001" per l'importo complessivo di € 650.000,00 a firma dell'ing. Luca Stefani (incarico: determinazione n. 207 del 17/03/2023);
- con determinazione a contrarre n. 737 del 25/08/2023 è stato stabilito di appaltare i lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, con il criterio del massimo ribasso, su "lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera o dei lavori";
- con determina n. 1105 del 29/11/2023 è stato stabilito di procedere all'aggiudicazione dei lavori, in via definitiva ed efficace, al raggruppamento temporaneo da costituirsi "EDIL COSTRUZIONI SRL" (mandataria) con sede in Sedico (BL), Via Giuseppe Segusini n. 24 – "IDROS SNC DI DE CASSAN LUCA & C" (mandante) con sede in Sedico (BL) Via S. Felice n. 16/D per l'importo di € 477.491,70, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 8.671,26, oltre agli oneri fiscali, ed è stata modificata l'esigibilità delle somme a disposizione nel quadro B traslando € 24.624,22 all'impegno n. 1457/2024 ed € 59.759,13 all'impegno 520/2024;
- in data 27/02/2024 è stato stipulato il contratto dei lavori con numero di repertorio 92;
- con autorizzazione della soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Venezia e le Province di Belluno, Padova e Treviso, acquisita al protocollo 23649 del 16/05/2023, è stata prescritta la presenza di assistenza specialistica agli scavi di professionisti archeologi;

**richiamata** la nota del R.U.P. con la quale dichiara l'assenza di specifica professionalità

disponibile;

**considerato che:**

- è stato contattato per le vie brevi, in data 04/04/2024, lo studio di archeologia ArcSAT Snc di Vincenzo Valente & C. di Via Longhin 23 - 35129 - Padova (PD), con richiesta di presentare la propria miglior offerta per l'assistenza archeologica nell'ambito dei lavori da realizzare presso la Casa di Riposo "M. Gaggia Lante" di Belluno;
- lo studio ha presentato la propria migliore offerta, pari ad € 4.000,00 al netto di oneri ed IVA, acquisita al protocollo comunale n. 15966 il 05/04/2024;
- sono stati acquisiti agli atti il DGUE e la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- è stata resa la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse da parte del RUP e risulta agli atti della pratica;
- è rispettato il principio della rotazione degli incarichi in quanto lo studio contattato non è mai stato affidatario del Comune di Belluno;

**ritenuto di:**

- approvare l'offerta economica pervenuta dallo studio di archeologia ArcSAT Snc di Vincenzo Valente & C. di Via Longhin 23 - 35129 - Padova (PD) per un totale di € 4.000,00 oltre ad € 880,00 per Iva 22%, ritenuta congrua ed equa;
- affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, allo studio di archeologia ArcSAT Snc di Vincenzo Valente & C. l'incarico professionale per l'assistenza archeologica nell'ambito dei lavori da realizzare presso la Casa di Riposo "M. Gaggia Lante" di Belluno;
- assumere il sub impegno dell'impegno amministrativo di spesa n. 520/2024 per l'importo complessivo di € 4.880,00 mediante il quale far fronte all'incarico sopra indicato;
- esonerare il succitato operatore economico dalla costituzione della garanzia definitiva in ragione della comprovata capacità tecnica e solidità finanziaria, e comportando l'esenzione un miglioramento del prezzo di aggiudicazione;

**dato atto che** la presente determinazione comporta una spesa complessiva di € 4.880,00, da imputare come indicato nella scheda contabile in allegato, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**dato atto che** il crono-programma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al d.lgs. 23/06/2011, n.118 e ss.mm., è il seguente e che il conseguente impegno sarà registrato dall'Area Bilancio, Gestione Contabile e Fiscale e riportato nel visto di copertura finanziaria:

| Anno di<br>esigibilità | Importo<br>in Euro | Controllo<br>di cassa |
|------------------------|--------------------|-----------------------|
| 2024                   | € 4.880,00         | SI                    |

**dato atto che:**

- l'obbligazione contratta con la ditta sopra citata è esigibile;
- oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2024/2026;
- il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

- il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'ANAC è B1246452F7;
- il codice unico di progetto (CUP) è il seguente: I39J21001670001;

### **DETERMINA**

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. **di approvare** l'offerta economica pervenuta dallo studio di archeologia ArcSAT Snc di Vincenzo Valente & C. di Via Longhin 23 - 35129 - Padova (PD) per un totale di € 4.000,00 oltre ad € 880,00 per Iva 22%, ritenuta congrua ed equa;
3. **di affidare** ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, allo studio di archeologia ArcSAT Snc di Vincenzo Valente & C. l'incarico professionale per l'assistenza archeologica nell'ambito dei lavori da realizzare presso la Casa di Riposo "M. Gaggia Lante" di Belluno;
4. **di assumere** il sub impegno dell'impegno amministrativo di spesa n. 520/2024 per l'importo complessivo di € 4.880,00 con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
5. **di esonerare** il succitato operatore economico dalla costituzione della garanzia definitiva in ragione della comprovata capacità tecnica e solidità finanziaria, e comportando l'esenzione un miglioramento del prezzo di aggiudicazione;
6. **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'art. 147-bis, comma 1., d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;
7. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 d.P.R. 16/04/2013, n. 62 e dell'art. 16 d.lgs. 31/03/2023, n. 36, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola;
8. **di trasmettere** la presente determinazione al servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della stessa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5. e 183, comma 7., 191 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm. e degli artt. 42, comma 7. e 51, comma 2. del regolamento di contabilità.

Il coordinatore d'ambito  
PIERGIORGIO TONON

#### **Allegati:**

1. dichiarazione RUP,
2. scheda contabile.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.