



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 304 DEL 02/04/2024

**OGGETTO: PNRR - MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1.:
"RIGENERAZIONE URBANA" - INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE
STADIO POLISPORTIVO DI BELLUNO" - INTERVENTI FINANZIATI
DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - CUP
I37H2100133000.
- C.I.G.: A020A0E0FE – APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.**

IL COORDINATORE DELL'AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO AREA OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI

visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva;
- la delibera di Giunta comunale del 09/08/2022, n. 163 e la conseguente determinazione dell'Area Personale del 11/08/2022, n. 644 con le quali è stato prorogato fino al 21/03/2026 l'incarico all'ing. Piergiorgio Tonon quale coordinatore dell'Ambito tecnico e governo del territorio;
- il decreto sindacale del 21/03/2024 n. 3 di rinomina del dirigente ing. Piergiorgio Tonon a coordinatore dell'Ambito Tecnico e Governo del Territorio;

viste altresì:

- la delibera del 29/11/2023, n. 98, con la quale il consiglio comunale ha approvato l'aggiornamento al documento unico di programmazione 2024/2026;
- la delibera del 29/11/2023, n. 99, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2024/2026;
- la delibera del 21/12/2023, n. 282, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione per il triennio 2024/2026;

visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito.

premesse che:

- il D.P.C.M. 21 gennaio 2021 (adottato in ossequio al disposto di cui all'art. 1 comma 43 della legge 160/2019 ed in attuazione dell'art. 1 comma 42 della medesima) prevedeva l'assegnazione di contributi agli Enti locali, per il triennio 2021-2023, per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- il Comune di Belluno, in quanto capoluogo di Provincia, ha potuto presentare una istanza di finanziamento per interventi compresi entro l'importo massimo di 20 milioni di €, riguardante 13 interventi, tra i quali:

CUP INTERVENTO I37H21001330001	TITOLO INTERVENTO Riqualificazione Stadio Polisportivo di Belluno	IMPORTO € 3.750.000,00
--	--	----------------------------------

- con il D.L. del 6 novembre 2021 n. 152 le risorse di cui al comma 42 della legge 160/2019 per le annualità 2021-2026 sono confluite nell'ambito del PNRR e sono state integrate con 100 milioni per l'anno 2022 e 200 milioni per ognuno degli anni 2023 e 2024 (a valere sul Fondo di rotazione per l'attuazione del Next Generation EU-Italia);
- in data 30 dicembre 2021 è stato adottato il decreto di assegnazione delle risorse per le annualità 2021-2026 e, con l'Allegato 2, l'elenco di tutti i progetti ammissibili, anche se non finanziati per esaurimento delle risorse disponibili (tra i quali rientravano tutti i progetti del comune di Belluno);
- con D.L. 1° marzo 2022 n. 17 è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate precedentemente, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L.160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Interventi in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) autorizzando la spesa di ulteriori fondi;
- con decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022 è stato quindi approvato l'elenco definitivo dei progetti beneficiari e degli importi assegnati ai beneficiari per ciascuna annualità sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio;
- con il medesimo decreto 4 aprile 2022 sono anche stati definiti i nuovi termini correlati al PNRR:
 - per affidamento dei lavori (da intendersi come stipulazione del contratto): 30/07/2023
 - per trasmissione del certificato di collaudo o certificato di regolare esecuzione: 31/03/2026
 - termine intermedio entro il quale i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere, pena la revoca totale del contributo assegnato: 30/09/2024;
- al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR, i Comuni assegnatari, a pena di revoca del contributo concesso, sono stati chiamati alla stipula di apposito atto di adesione e obbligo per ognuno degli interventi finanziati;
- in data 05/05/2022 il Comune di Belluno ha trasmesso gli atti d'obbligo, sottoscritti dal sindaco, tramite il portale telematico della Finanza Locale;
- l'intervento è iscritto nel programma triennale OO.PP. 2023-2025 ed elenco annuale 2023 – approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 30/01/2023 e successiva modifica ed integrazione con Delibera del Consiglio Comunale n. 74 del 20/10/2023 – Programma triennale

vista la determinazione n. 1348 del 28/12/2023, quivi integralmente richiamata, con cui si è determinato di aggiudicare in via definitiva non efficace al Costituendo Raggruppamento temporaneo tra Deon spa (mandataria), con sede a Belluno (BL), Via degli Agricoltori n. 13 (C.F./P.IVA: 00514490259) e F.Ili De Pra spa (mandante), con sede a Ponte nelle Alpi (BL), Via Le Cadore n. 69 (C.F./P.IVA: 00060010253), Impresa Costruzioni Tollot srl (mandante), con sede a Ponte nelle Alpi (BL), Via Secca Vecia n. 3 (C.F./P.IVA 0026388054), Impresa Olivotto srl (mandante), con sede ad Ospitale di Cadore (BL), Via Nazionale – Località Rivalgo (C.F./P.IVA: 00078440252), F. Ind. Solutions srl (mandante), con sede a Belluno (BL), Piazza Mazzini n. 21 (C.F./ P.IVA: 01221970252) la procedura aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva ed i lavori di riqualificazione dello stadio polisportivo in Comune di Belluno (BL) - intervento finanziato dell'Unione Europea – NextgenerationEU. PNRR (M5 – C2 - I 2.1) per il prezzo di netti € 6.801.989,60 (€ 6.545.347,95 per lavori, € 256.641,65 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) e per € 60.267,58 per la progettazione esecutiva, oneri fiscali e previdenziali esclusi;

dato atto che a seguito della predetta determinazione n. 1348 del 28/12/2023 il quadro economico dell'opera è stato così modificato:

A) IMPORTO DEI LAVORI (offerto in sede di gara)	€	6.545.347,95
B) COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)		
B1 Costi specifici per la sicurezza (ex D.Lgs 81/2008)	€	256.641,65
IMPORTO TOTALE DELLE OPERE PREVISTE (A+ B):	€	6.801.989,60
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
C1 I.V.A. (10% DI A+B)	€	680.198,96
C2 Spese tecniche per redazione PFTE (cassa 4%)	€	144.040,00
C3 I.V.A. (22% di C2)	€	31.688,80
C4 Spese tecniche per redazione Variante Urbanistica (cassa 4%)	€	5.200,00
C5 I.V.A. (22% di C4)	€	1.144,00
C6 Spese tecniche per redazione PE e CSP (cassa 4%) <u>offerto in gara</u>	€	62.678,28
C7 I.V.A. su spese tecniche (22% di C6)	€	13.789,22
C8 Spese tecniche per DL, CSE (cassa 4%)	€	374.034,14
C9 I.V.A. su spese tecniche (22% di C8)	€	82.287,51
C10 Spese tecniche per integrazione indagini geologiche (cassa 4%)	€	7.460,00
C11 I.V.A. su spese indagini geologiche (22% di C10)	€	1.641,20
C12 Collaudo tecnico amministrativo (cassa 4%)	€	40.283,36
C13 I.V.A. su spese tecniche (22% di C12)	€	8.862,34
C14 Collaudo statico (cassa 4%)	€	43.580,16
C15 I.V.A. su spese tecniche (22% di C14)	€	9.587,64
C16 Collaudo impianti elettrici e meccanici (cassa 4%)	€	24.580,40
C17 I.V.A. su spese tecniche (22% di C16)	€	5.407,69
C18 Validazione del PFTE (cassa 4%)	€	16.855,19
C19 I.V.A. su spese tecniche (22% di C18)	€	3.708,14
C20 Validazione del Progetto Esecutivo (cassa 4%)	€	36.519,56
C21 I.V.A. su spese tecniche (22% di C20)	€	8.034,30
C22 Incentivo 1,2% art. 45 d.lgs 36/2023 (R.U.P.)	€	86.854,96
C23 contributo A.N.A.C. (per appalto lavori ed incarichi professionali)	€	1.800,00
C24 Spese pubblicità e bando di gara ed esito di gara	€	15.000,00
C25 Allacciamenti ai pubblici servizi ed eventuali oneri per rilascio pareri	€	30.000,00
C26 Imprevisti	€	349.938,27
C27 Economie di gara (ribasso d'asta su lavori e progettazione esecutiva, minore IVA e minori spese tecniche)	€	627.952,89
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C):	€	1.866.777,21
TOTALE A+B+C: SENZA IVA	€	8.668.766,81

D01 Totale I.V.A.

€ 846.349,80

IMPORTO TOTALE LAVORI, SOMME A DISPOSIZIONE E I.V.A. € 9.515.116,61

dato atto che:

- con determinazione n. 7 dell'8.01.2024 del 7/01/2024 è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva approvata con la determinazione dirigenziale n. 1348 del 28/12/2023 a mezzo della quale sono stati aggiudicati in via definitiva al Costituendo Raggruppamento temporaneo tra Deon spa (mandataria), con sede a Belluno (BL), Via degli Agricoltori n. 13 (C.F./P.IVA: 00514490259) e F.Ili De Pra spa (mandante), con sede a Ponte nelle Alpi (BL), Via Le Cadore n. 69 (C.F./P.IVA: 00060010253), Impresa Costruzioni Tollot srl (mandante), con sede a Ponte nelle Alpi (BL), Via Secca Vecia n. 3 (C.F./P.IVA 0026388054), Impresa Olivotto srl (mandante), con sede ad Ospitale di Cadore (BL), Via Nazionale – Località Rivalgo (C.F./P.IVA: 00078440252), F. Ind. Solutions srl (mandante), con sede a Belluno (BL), Piazza Mazzini n. 21 (C.F./ P.IVA: 01221970252) la procedura aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva ed i lavori di riqualificazione dello stadio polisportivo in Comune di Belluno (BL) - intervento finanziato dell'Unione Europea – NextgenerationEU. PNRR (M5 – C2 - I 2.1) per il prezzo di netti € 6.801.989,60 (€ 6.545.347,95 per lavori, € 256.641,65 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) e per € 60.267,58 per la progettazione esecutiva, oneri fiscali e previdenziali esclusi;

vista la nota del 1/02/2024, pervenuta al prot. n. 6021 del 5/02/2024, del costituendo R.T.I. tra Deon spa, F.Ili De Pra, Impresa Costruzioni Tollot srl, Impresa Olivotto srl, F.IND SOLUTION srl con la quale viene richiesta la modifica della quota di partecipazione come segue:

* "DEON S.P.A.": 100% (cento per cento) della categoria prevalente OG1, pari ad una quota dell'82,82% (ottantadue virgola ottantadue per cento) rispetto all'importo complessivo dell'appalto;

* "F.IND.SOLUTIONS S.R.L." 100% (cento per cento) delle categorie scorporabili OS3, OS28, OS30, pari ad una quota del 17,18% (diciassette virgola diciotto per cento) rispetto all'importo complessivo dell'appalto;

vista l'autorizzazione protocollo n. 6408 del 7/02/2024 alle modifiche delle quote di partecipazione del costituendo RTI, esaminate le motivazioni della richiesta, alla luce dell'art. 68 comma 17 del D.Lgs. 36/2023, richiamato l'art. 30 comma 2 dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023 e verificata la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dall'impresa mandataria Deon spa (SOA OG1 cl. VIII) atta a coprire per intero i requisiti di gara;

visto lo schema di contratto "PNRR – MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA"– INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE STADIO POLISPORTIVO DI BELLUNO" - INTERVENTI FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - CUP I37H21001330001. PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI (APPALTO INTEGRATO) – CIG A020A0E0FE" a formare parte integrale e sostanziale del presente atto;

dato atto che:

- la presente determinazione non ha rilevanza patrimoniale e non comporta un impegno di spesa;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2024/2026;

DETERMINA

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. **di approvare** l'allegato schema di contratto “PNRR – MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA”– INTERVENTO DI “RIQUALIFICAZIONE STADIO POLISPORTIVO DI BELLUNO” - INTERVENTI FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - CUP I37H21001330001. PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI (APPALTO INTEGRATO) – CIG A020A0E0FE”, a formare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che potrà subire in sede di stipula le modifiche di carattere tecnico che si dovessero rendere necessarie;
3. **di dare atto** che il contratto di appalto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 in forma pubblica amministrativa;
4. **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'art. 147-bis, comma 1., d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;
5. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 d.P.R. 16/04/2013, n. 62 e dell'art. 16 d.lgs. 31/03/2023, n. 36, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola.

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Allegato:

- schema di contratto appalto integrato lavori stadio di Belluno

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.