



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 890 DEL 09/10/2023

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE DI PIAZZA CASTELLO CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA COPERTURA - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 2 COMPONENTE 4 INVESTIMENTO 2.2: "INTERVENTI PER LA RESILIENZA E VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI" - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. - APPROVAZIONE CRE - SVINCOLO POLIZZA FIDEIUSSORIA- SVINCOLO POLIZZA ASSICURATIVA DITTA TERNA COSTRUZIONI SRL - C.U.P.: I37H21007500004 - C.I.G.:9387739F48

IL COORDINATORE DELL'AMBITO TECNICO AREA MANUTENZIONE FABBRICATI E IMPIANTI

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva;
- la delibera di Giunta comunale del 09/08/2022, n. 163 e la conseguente determinazione dell'Area Personale del 11/08/2022, n. 644 con le quali è stato prorogato fino al 21/03/2026 l'incarico all'ing. Piergiorgio Tonon quale coordinatore dell'Ambito tecnico e governo del territorio;

viste altresì:

- la delibera del 30/01/2023, n. 3, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2023/2025 e ss.mm.;
- la delibera del 30/01/2023, n. 7, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2023/2025 e ss.mm.;
- la delibera del 02/02/2023, n. 20, esecutiva, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2023/2025 – parte finanziaria e ss.mm.;
- il d.lgs. 36/2023;

visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito;

premesse che:

- il Progetto Esecutivo venne redatto in data maggio 2019 dall'Ambito Tecnico – Area Manutenzioni Fabbricati e Impianti del Comune di Belluno dell'importo complessivo di € 200.000,00 di cui € 110.460,00 per lavori e forniture a base d'asta, € 26.100,00 per oneri per la sicurezza, € 13.656,00 per I.V.A. 10%, € 63.440,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione spese tecniche e arrotondamenti;
- con determinazione n. 735 del 13/09/2022 del Dirigente dell'Ambito Tecnico venne approvato il Progetto Esecutivo, accertato il contributo ministeriale di € 130.000,00, accertate le risorse proprie dell'ente per il rimanente importo di € 70.000,00, assunta la prenotazione di spesa, stabilita la procedura di appalto, nonché individuato il R.U.P. nella persona dell'ing. Piergiorgio Tonon;
- in data 13/09/2022 giusto prot. n. 44579 venne richiesto alla ditta TERNA COSTRUZIONI Srl con sede legale in via Zanzotto n. 28/17 - PIEVE DI SOLIGO (TV) di presentare la propria migliore offerta entro le ore 10,00 del 14/09/2022;
- la ditta TERNA COSTRUZIONI in data 13/09/2022 giusto prot. n. 44660 ha presentato la propria migliore offerta ovvero entro i termini previsti;
- con determinazione n. 744 del 14/09/2022 venne approvata l'offerta economica per i lavori presentata dalla Ditta TERNA COSTRUZIONI Srl con sede legale in via Zanzotto n. 28/17 - PIEVE DI SOLIGO (TV) per l'importo di € 135.455,40 compresi € 26.100,00 per oneri della sicurezza ed esclusa l'I.V.A. 10% di legge, venne affidato nelle more dell'acquisizione tramite AVCPASS delle verifiche dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario previsti di legge e venne assunto il sub impegno n. 176/2022 dell'impegno amministrativo di spesa n. 2920/2022 per complessivi € 149.000,94;
- con scrittura privata al rep. n. 244 del 26/10/2023 vennero affidati i lavori alla ditta TERNA COSTRUZIONI Srl con sede legale in via Zanzotto n. 28/17 - PIEVE DI SOLIGO (TV) per l'importo di € 135.455,40 compresi € 26.100,00 per oneri della sicurezza ed esclusa l'I.V.A. 10% di legge, giusta determinazione n.744 del 14/09/2022;
- con determinazione n. 1161 del 20/12/2022 venne ricondotto il titolo dell'intervento secondo la normativa Europea con dicitura e loghi appropriati prendendo atto del contenuto della determinazione n. 735 del 13/09/2022;
- con determinazione n. 1162 del 20/12/2022 venne approvata la "Relazione sui criteri DNSH" ed il "Piano gestione rifiuti e bilancio materie" e ricondotto il titolo dell'intervento secondo la normativa Europea con dicitura e loghi appropriati prendendo atto del contenuto della determinazione n. 744 del 13/09/2022;
- i lavori furono consegnati il 15 settembre 2022 giusto verbale redatto in pari data e dovevano concludersi dopo 90 giorni ovvero entro il 14/12/2022;
- i lavori furono sospesi una prima volta il giorno 30/09/2022 in quanto per motivi di sicurezza aggiuntivi dovuti alla dimensione della gru prevista sono in corso ulteriori ed approfondite verifiche tecnico-geologiche del sito ove prevista la sua installazione ed il mancato montaggio non consentiva alla ditta di procedere con l'allestimento del ponteggio;
- i lavori furono ripresi in data 10/11/2022, al cessare delle cause che ne avevano indotto la sospensione, e pertanto la nuova data di ultimazione risultava il giorno 23/01/2023;
- i lavori furono sospesi una seconda volta il giorno 22/12/2022 in quanto le condizioni meteo di forte variabilità della stagione invernale in corso e soprattutto con l'abbassarsi delle temperature ed la conseguente formazione di brina e ghiaccio sulla copertura e sul ponteggio, che determinava non poche criticità nelle lavorazioni e soprattutto di sicurezza per gli operai impegnati nei lavori in quota sulla copertura;

- i lavori furono ripresi in data 09/01/2023, al cessare delle cause che ne avevano indotto la sospensione, e pertanto la nuova data di ultimazione risultava il giorno 10/02/2023;
- i lavori furono sospesi una terza volta il giorno 27/01/2023 a seguito del nuovo peggioramento le condizioni meteo invernali che determinava non poche criticità nelle lavorazioni e soprattutto di sicurezza per gli operai impegnati nei lavori sulla copertura;
- i lavori, al cessare delle cause che ne avevano indotto la sospensione, e alla realizzazione dell'intervento alle facciate esterne da parte di altra ditta, sono stati ripresi in data 31/05/2023 e pertanto la nuova data di ultimazione risulta il giorno 15/06/2023;
- il giorno 15 giugno 2023 i lavori si sono conclusi come risulta dal certificato di ultimazione lavori agli atti della pratica e pertanto entro i termini previsti;

considerato che:

- il Direttore dei Lavori per. ind. Dalmazio De Bona ha redatto gli atti di contabilità finale;
- è stata redatta la relazione sul conto finale in data 31/08/2023 ed il certificato di regolare esecuzione in data 27/09/2023 sottoscritto dalla Ditta Appaltatrice e dal Direttore dei Lavori da cui risulta che l'importo dei lavori eseguiti ammonta ad € 135.374,06 da cui detratto n. 1 primo acconto corrisposto all'Impresa per l'importo di € 129.239,92 e n. 1 saldo corrisposto all'Impresa per l'importo di € 6.134,14 pertanto non resta alcun credito residuo da pagare alla Ditta TERNA COSTRUZIONI Srl con sede legale in via Zanzotto n. 28/17 - PIEVE DI SOLIGO (TV);
- il Responsabile Unico del Procedimento ha apposto alla relazione sul conto finale ed al certificato di regolare esecuzione, redatti dal Direttore dei Lavori, giusto visto di condivisione;
- risulta necessario procedere allo svincolo della polizza fidejussoria n. 2022/13/6634969 presentata dalla compagnia ITALIA ASSICURAZIONI BERTON Srl agenzia di Pieve di Soligo n.09X;
- risulta altresì necessario svincolare la polizza di assicurazione n. 2018/07/6136806 presentata dalla compagnia ITALIA ASSICURAZIONI BERTON Srl agenzia di Pieve di Soligo n.09X a garanzia dei danni;

ritenuto di:

- approvare gli Atti di Contabilità Finale, la Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione specificati in preambolo;
- svincolare la polizza fidejussoria n. 2022/13/6634969 presentata dalla compagnia ITALIA ASSICURAZIONI BERTON Srl agenzia di Pieve di Soligo n.09X;
- svincolare la polizza di assicurazione n. 2018/07/6136806 presentata dalla compagnia ITALIA ASSICURAZIONI BERTON Srl agenzia di Pieve di Soligo n.09X a garanzia dei danni;

dato atto che:

- la presente determinazione non ha rilevanza patrimoniale e non comporta un impegno di spesa;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2023/2025;

DETERMINA

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. **di approvare** gli atti di Contabilità Finale, la Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione specificati in preambolo;
3. **di svincolare** la polizza fidejussoria n. 2022/13/6634969 presentata dalla compagnia ITALIA ASSICURAZIONI BERTON Srl agenzia di Pieve di Soligo n.09X;
4. **di svincolare** la polizza di assicurazione n. 2018/07/6136806 presentata dalla compagnia ITALIA ASSICURAZIONI BERTON Srl agenzia di Pieve di Soligo n.09X a garanzia dei danni;

5. **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'art. 147-bis, comma 1., d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;
6. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 d.P.R. 16/04/2013, n. 62 e dell'art. 16 d.lgs. 31/03/2023, n. 36, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola.

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Allegati:

1. Certificato di Regolare Esecuzione.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.