



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 5208 DEL 30/12/2022

ASSEGNATA ALL'AREA MANUTENZIONE FABBRICATI E IMPIANTI

OGGETTO: NUOVA PALESTRA POLIFUNZIONALE "DE MAS 2". PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 COMPONENTE C 2.3 INVESTIMENTO 3.1 "SPORT E INCLUSIONE SOCIALE" - CLUSTER 1 E 2. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO ESECUTIVO. - CUP. I35B22000130005

IL COORDINATORE D'AMBITO

visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017 n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva;
- il decreto sindacale del 22/03/2021 n. 12, con il quale si nominava il dirigente ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'ambito tecnico e governo del territorio;

premesse che:

- con decreto presidenza del consiglio dei ministri dipartimento per lo sport del 24/08/2022, ammesso alla registrazione della corte dei conti al n. 2343 del 16/9/2022, il comune di Belluno è stato ammesso al finanziamento con fondi a valere sul PNRR Cluster 1, relativamente al bando "PNRR, Missione 5 - Inclusione e coesione, componente 2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2), misura 3, investimento 3.1 "Sport e inclusione sociale", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation Eu. Cluster 1", per l'importo complessivo richiedibile di € 1.500.000,00 più ulteriori € 150.000,00 di fondi propri;
- con delibera di giunta comunale n. 161 del 02/08/2022, è stato approvato, in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnico economica, relativo a tale finanziamento, avente titolo "NUOVA

PALESTRA POLIFUNZIONALE "DE MAS 2'", per l'importo totale di € 1.650.000,00;

- sono stati affidati i seguenti incarichi:
 - l'incarico per la redazione di relazione geologica al geologo Federico Tonet con studio in via E. da Celarda, 20 – 32032 Feltre (BL) con determinazione n. 1012 del 24/11/2022;
 - l'incarico di progettazione antincendio al per. ind. Pierangelo Benedetti, con studio in v.le della Scienza 3/5 a Dueville (VI) con determinazione n. 1014 del 25/11/2022;
 - l'incarico di redazione del piano di sicurezza e coordinamento in fase di esecuzione al geom. Daniel Buffa, con studio in piazza San Bernardino, 7 36034 - MALO (VI) con determinazione n. 1046 del 02/12/2022;
 - l'incarico di progettazione architettonica, impiantistica e strutturale e direzione lavori all'ing. Lorenzo Righele, con studio in p.zza San Bernardino, 7 36034 Malo (VI) con determinazione n. 1053 del 02/12/2022;
- con determinazione n. 951 del 14/11/2022, è stata assunta la prenotazione di impegno amministrativo di spesa per l'importo complessivo di € 1.650.000,00 mediante il quale far fronte alla realizzazione della nuova palestra;
- con protocollo n. 60693 del 14/12/2022, i progettisti hanno consegnato il progetto definitivo avente titolo: *“Nuova palestra polifunzionale "De Mas 2". Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) missione 5 componente C 2.3 - Investimento 3.1 "Sport e inclusione sociale" - Cluster 1 e 2. Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU”* per l'acquisizione dei pareri degli enti interessati;
- con protocollo n. 60717 del 14/12/2022, è stata indetta conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c.2, legge n. 241/1990 come da ultimo modificato dal d.lgs. n.127/2016 in forma semplificata e modalità asincrona;
- con determinazione n. 1185 del 22/12/2022, si è dato atto che la conferenza di servizi, per quanto di competenza, ha approvato il progetto definitivo con la prescrizione che la fase esecutiva sia attuata nel rispetto di tutte le condizioni contenute nelle comunicazioni, autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati;

considerato che:

- in data 28/12/2022 i progettisti incaricati hanno trasmesso il progetto esecutivo “Nuova palestra polifunzionale "De Mas 2". Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) Missione 5 Componente C 2.3 Investimento 3.1 "Sport e inclusione sociale" - Cluster 1 e 2. Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU” per l'importo complessivo di € 1.650.000,00 come risulta dal seguente quadro economico:

A) Lavori in appalto:

A.1 Lavori

Totale opere a base d'asta	€ 1 304 833,58	
A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 21 750,00	
Totale lavori a base d'appalto		€ 1 326 583,58

B) Somme a disposizione

B.1 Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ -	
B.2 Rilievi, accertamenti, indagini comprensivi di IVA e contributi	€ 9 114,62	
B.3 Spostamenti/allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2 000,00	
B.4 Contributo ANAC, CONI, imprevisti ed arrotondamenti comprensivi di IVA	€ 3 207,93	
B.5 Spese tecniche di progettazione e direzione lavori comprensive di contributi	€ 122 872,00	
B.6 Spese incentivo	€ 26 531,67	

B.7 IVA 10% su opere a base d'appalto	€ 132 658,36	
B.8 IVA 22% su spese tecniche	€ 27 031,84	
Totale somme a disposizione		<u>€ 323 416,42</u>
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 1 650 000,00

- il progetto, agli atti dell'ufficio, risulta composto dai seguenti elaborati:
 - DOC01.1.1 : Relazione generale;
 - DOC01.2.1 : Relazione tecnica parere CONI;
 - DOC01.3.1 : Relazione tecnica parere ULSS;
 - DOC01.4.0 : Relazione L.13/89;
 - DOC01.5.0 : Relazione paesaggistica ordinaria;
 - DOC01.6.0 : Valutazione previsionale requisiti acustici passivi;
 - DOC01.8.0 : Relazione NO VINCA;
 - DOC01.9.0 : Allegato E VINCA;
 - DOC01.10.0 : Documentazione fotografica;
 - DOC01.11.0 : Documenti d'identità;
 - DOC01.12.0 : Relazione specialistica delle opere architettoniche;
 - DOC01.13.0 : Relazione sul sistema di sicurezza;
 - DOC01.14.0 : Relazione gestione delle materie;
 - DOC01.15.0 : Relazione sulle interferenze;
 - DOC01.16.0 : Studio di inserimento urbanistico;
 - DOC01.17.0 : Fotoinserimento/render;
 - DOC01.18.0 : Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
 - DOC01.19.0 : Piano di manutenzione;
 - DOC01.20.0 : Relazione CAM;
 - DOC01.21.0 : Valutazione ex-ante di conformità al principio di non arrecare danno significativo;
 - DOC01.22.0 : Piano economico e finanziario delle modalità di gestione dell'impianto;
 - DOC01.23.0 : Capitolato generale d'appalto;
 - DOC01.24.0 : Capitolato speciale d'appalto;
 - DOC01.25.0 : Schema di contratto;
 - DOC01.26.0 : Scheda migliorie;
 - DOC02.1.1 : Relazione di calcolo;
 - DOC02.2.1 : Fascicolo dei calcoli;
 - DOC02.3.0 : Relazione illustrativa;
 - DOC02.4.1 : Relazione geotecnica;
 - DOC02.5.0 : Relazione tecnica;
 - DOC02.6.0 : Asseverazione;
 - DOC02.7.0 : Piano di manutenzione delle strutture;
 - DOC02.8.0 : Relazione illustrativa linea vita;
 - DOC03.1.0 : Relazione tecnica impianti meccanici;
 - DOC03.2.0 : Relazione di calcolo impianti meccanici;
 - DOC03.3.0 : Schede tecniche materiali impianto meccanico
 - DOC04.1.0 : Relazione tecnico-illustrativa impianto elettrico;
 - DOC04.2.0 : Relazione verifica protezione scariche atmosferiche;
 - DOC04.3.0 : Relazione producibilità impianto fotovoltaico;
 - DOC04.4.0 : Calcoli tecnici linee elettriche;
 - DOC04.5.0 : Calcoli illuminotecnici;
 - DOC04.6.0 : Piano di manutenzione impianto elettrico;
 - Geologica De Mas : Relazione geologica;
 - DOC08.1.1 : Computo metrico estimativo;
 - DOC08.2.1 : Elenco dei prezzi unitari;

DOC08.3.1 : Analisi prezzi;
DOC08.4.1 : Quadro economico;
DOC08.5.0 : Stima incidenza manodopera;
DOC08.6.0 : Lista lavorazioni e forniture;
DOC09.1.0 : PSC;
DOC09.2.0 : Fascicolo dell'opera;
DOC09.3.0 : Cronoprogramma;
DOC09.4.0 : Stima dei costi della sicurezza;
3699 VVF RT : Relazione tecnica ai fini antincendio;
PIN _1_ 2018 : Valutazione progetto;
TAV01.1.0 : Elaborato grafico - Inquadramento e stralci urbanistici dello stato di fatto;
TAV01.2.0 : Elaborato grafico - Piano quotato e ortofoto;
TAV01.3.1 : Elaborato grafico - Planimetria d'insieme sottoservizi dello stato di fatto;
TAV01.4.0 : Elaborato grafico - Planimetria d'insieme, pianta dello stato di fatto;
TAV01.5.0 : Elaborato grafico - Planimetria p.t e p.l stato di fatto;
TAV01.6.1 : Elaborato grafico - Planimetria dello stato di progetto;
TAV01.7.1 : Elaborato grafico - Piante pt e p1 stato di progetto;
TAV01.8.1 : Elaborato grafico - Pianta copertura stato di progetto;
TAV01.9.1 : Elaborato grafico - Alzati NE e SO stato di progetto;
TAV01.10.1 : Elaborato grafico - Alzati NO e SE stato di progetto;
TAV01.11.1 : Elaborato grafico - sezioni S1, S2, S3 stato di progetto;
TAV01.12.1 : Elaborato grafico - Planimetria d'insieme CONI;
TAV01.13.1 : Elaborato grafico - Planimetria d'insieme sottoservizi dello stato di progetto;
TAV01.14.1 : Elaborato grafico - Planimetria L13;
TAV01.15.1 : Elaborato grafico - Planimetria pavimentazioni CONI;
TAV01.16.0 : Elaborato grafico - Planimetria percorsi;
TAV01.17.0 : Elaborato grafico - Pianta conteggio superfici e volume;
TAV01.18.0 : Elaborato grafico - Planimetria sterri e riporti;
TAV01.19.0 : Elaborato grafico - Pianta fondazioni con assi di costruzione;
TAV01.20.0 : Elaborato grafico - Pianta piano terra quotato;
TAV01.21.0 : Elaborato grafico - Pianta piano primo quotato;
TAV01.22.0 : Elaborato grafico - Pianta copertura quotata;
TAV01.23.0 : Elaborato grafico - Prospetti;
TAV01.24.0 : Elaborato grafico - Sezioni con particolari costruttivi;
TAV01.25.0 : Elaborato grafico - Sinottica;
TAV01.26.0 : Elaborato grafico - Abaco infissi esterni;
TAV01.27.0 : Elaborato grafico - Abaco infissi interni;
TAV01.28.0 : Elaborato grafico - Pianta pavimentazioni;
TAV01.29.0 : Elaborato grafico - Pianta controsoffitti;
TAV01.30.0 : Elaborato grafico - Particolari pareti interne;
TAV01.31.0 : Elaborato grafico - Dettagli bagno 1;
TAV01.32.0 : Elaborato grafico - Dettagli bagno 2;
TAV02.1.1 : Elaborato grafico - Strutturale pianta fondazioni;
TAV02.2.1 : Elaborato grafico - Strutturale travi fondazioni 1;
TAV02.3.1 : Elaborato grafico - Strutturale travi fondazioni 2;
TAV02.4.1 : Elaborato grafico - Strutturale pianta piano terra;
TAV02.5.1 : Elaborato grafico - Strutturale armature pilastri;
TAV02.6.1 : Elaborato grafico - Strutturale armatura pareti;
TAV02.7.1 : Elaborato grafico - Strutturale pianta primo impalcato;
TAV02.8.1 : Elaborato grafico - Strutturale travi primo impalcato;

TAV02.9.1 : Elaborato grafico - Strutturale pianta copertura;
 TAV02.10.1 : Elaborato grafico - Strutturale sezioni e particolari copertura;
 TAV02.11.0 : Elaborato grafico – Linee vita;
 TAV03.1.0 : Elaborato grafico - Allegati L.10 - Corpi opachi e trasparenti;
 TAV03.2.0 : Elaborato grafico - Allegati L.10 - Ponti termici piante;
 TAV03.3.0 : Elaborato grafico - Allegati L.10 - Ponti termici sezioni;
 TAV03.4.0 : Elaborato grafico - Allegati L.10 - Distribuzione rete scarichi piano terra;
 TAV03.5.0 : Elaborato grafico - Allegati L.10 - Distribuzione rete idrico piano terra;
 TAV03.6.0 : Elaborato grafico - Allegati L.10 - Distribuzione climatizzazione piano terra;
 TAV03.7.0 : Elaborato grafico - Allegati L.10 - Distribuzione rete rinnovo igienico piano terra;
 TAV03.8.0 : Elaborato grafico - Allegati L.10 - Distribuzione vari impianti piano primo;
 TAV03.9.0 : Elaborato grafico - Allegati L.10 - Sezioni tipo impianti;
 TAV03.10.0 : Elaborato grafico - Allegati L.10 - Produzione acqua calda sanitaria;
 TAV03.11.0 : Elaborato grafico - Allegati L.10 - Dimensioni CTA;
 TAV03.12.0 : Elaborato grafico - Allegati L.10 - Dimensioni recuperatori e layout sistema VRF spogliatoi;
 TAV03.13.0 : Elaborato grafico - Allegati L.10 - Particolari vari;
 TAV04.1.0 : Elaborato grafico - Planimetria generale di distribuzione esterna – stato di progetto;
 TAV04.2.0 : Elaborato grafico - Planimetria impianto elettrico piano terra – tubazioni montanti a pavimento;
 TAV04.3.0 : Elaborato grafico – Planimetria impianto elettrico piano 1° - sezioni con quote di installazione;
 TAV04.4.0 : Elaborato grafico - Planimetria impianto fotovoltaico in copertura – sezione con quote di installazione;
 TAV04.5.0 : Elaborato grafico - Schema unifilare impianto fotovoltaico;
 TAV04.6.0 : Elaborato grafico - Schemi a blocchi quadri elettrici;
 TAV04.7.0 : Elaborato grafico - Schemi quadri elettrici;
 VVF.VVP_01 : Elaborato grafico – Piante richiesta valutazione progetto antincendio;
 VVF.VVP_02 : Elaborato grafico - Prospetti richiesta valutazione progetto antincendio;
 VVF.VVP_03 : Elaborato grafico – Sezioni e copertura richiesta valutazione progetto antincendio;
 TAV09.1.0 : Elaborato grafico – planimetria FASE 1 - imp. cantiere e scavi;
 TAV09.2.0 : Elaborato grafico – planimetria FASE 2 - strutture verticali;
 TAV09.3.0 : Elaborato grafico – planimetria FASE 3 - lamellare lato est;
 TAV09.4.0 : Elaborato grafico – planimetria FASE 4 - lamellare lato ovest;
 TAV09.5.0 : Elaborato grafico – planimetria FASE 5 – coperto_impianti_finiture;

vista l'allegata scheda di validazione ai sensi dell'art. 26 del d.lgs 50/2016;

ritenuto di approvare, in linea tecnica, il progetto esecutivo: *“Nuova palestra polifunzionale "De Mas 2". Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente C 2.3 Investimento 3.1 "Sport e Inclusione Sociale" - Cluster 1 e 2. Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU”* per l'importo complessivo di € 1.650.000,00 come risulta dal quadro economico esplicitato in premessa;

Dato atto che la presente proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente;

PROPONE

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante della presente proposta di deliberazione;
2. **di approvare**, in linea tecnica, il progetto esecutivo “Nuova palestra polifunzionale "De Mas 2". Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente C 2.3 Investimento 3.1 "Sport e Inclusione Sociale" - Cluster 1 e 2. Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU” per l’importo complessivo di € 1.650.000,00 come risulta dal quadro economico esplicitato in premessa;
3. **di dare atto** che tutti gli atti necessari a dare attuazione alla presente proposta saranno posti in essere dal coordinatore dell’Ambito Tecnico e Governo del Territorio;
4. **di dichiarare** immediatamente eseguibile la delibera di approvazione della presente proposta, considerata l’urgenza determinata dalle scadenze del finanziamento.

Il coordinatore d’ambito
PIERGIORGIO TONON

Allegati:

1. scheda di validazione.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.