



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 737 DEL 25/08/2023

OGGETTO: CASA DI RIPOSO LOC. CAVARZANO - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CON RINNOVO DEL SISTEMA DI PRODUZIONE DEL CALORE ED INSTALLAZIONE DI COGENERATORE ELETTRICO. (MODIFICATO IN POMPA DI CALORE ALIMENTATA CON IMPIANTO FOTOVOLTAICO CON APPROVAZIONE DEL MINISTERO DELL'INTERNO DEL 02/03/2023). PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. DETERMINA A CONTRARRE. - CUP. I39J21001670001

IL COORDINATORE DELL'AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO AREA MANUTENZIONE FABBRICATI E IMPIANTI

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva;
- la delibera di Giunta comunale del 09/08/2022, n. 163 e la conseguente determinazione dell'Area Personale del 11/08/2022, n. 644 con le quali è stato prorogato fino al 21/03/2026 l'incarico all'ing. Piergiorgio Tonon quale coordinatore dell'Ambito tecnico e governo del territorio;

viste altresì:

- la delibera del 30/01/2023, n. 3, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2023/2025 e ss.mm.;
- la delibera del 30/01/2023, n. 7, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2023/2025 e ss.mm.;
- la delibera del 02/02/2023, n. 20, esecutiva, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2023/2025 – parte finanziaria e ss.mm.;

visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito;

richiamati:

- il D.Lgs 36/2023 e relativi allegati;
- il D.L. 76/2020, convertito con modificazioni, dalla Legge 120/2020 e il DL 77/2021 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con modificazioni in Legge 108/202 ed in particolare l'art. 225 comma 8 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, essendo l'intervento in oggetto a finanziamento del PNRR;
- l'art. 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- la Circolare del 30 dicembre 2021, n. 32, del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, servizio centrale per il PNRR, ufficio II, avente ad oggetto "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH) e successiva circolare del 13/10/2022 n. 33 prot. n. 239989;

premesse che:

- il D.P.C.M. 21 gennaio 2021 (adottato in ossequio al disposto di cui all'art. 1 comma 43 della legge 160/2019 ed in attuazione dell'art. 1 comma 42 della medesima) prevedeva l'assegnazione di contributi agli Enti locali, per il triennio 2021-2023, per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- il Comune di Belluno, in quanto capoluogo di Provincia, ha potuto presentare una istanza di finanziamento per interventi compresi entro l'importo massimo di 20 milioni di euro, riguardante 13 interventi, tra i quali:

CUP INTERVENTO	TITOLO INTERVENTO	IMPORTO
I39J21001670001	"Casa di Riposo: riqualificazione energetica con rinnovo del sistema di produzione del calore ed installazione di cogeneratore elettrico"	€. 650.000,00

- con il D.L. del 6 novembre 2021 n. 152 le risorse di cui al comma 42 della legge 160/2019 per le annualità 2021-2026 sono confluite nell'ambito del PNRR e sono state integrate con 100 milioni per l'anno 2022 e 200 milioni per ognuno degli anni 2023 e 2024 (a valere sul Fondo di rotazione per l'attuazione del NextGenerationEU-Italia);
- in data 30 dicembre 2021 è stato adottato il decreto di assegnazione delle risorse per le annualità 2021-2026 e, con l'Allegato 2, l'elenco di tutti i progetti ammissibili, anche se non finanziati per esaurimento delle risorse disponibili (tra i quali rientravano tutti i progetti del comune di Belluno);
- con D.L. 1° marzo 2022 n. 17 è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate precedentemente, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. Legge 160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Interventi in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) autorizzando la spesa di ulteriori fondi;
- con decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presi-

denza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022 è stato quindi approvato l'elenco definitivo dei progetti beneficiari e degli importi assegnati ai beneficiari per ciascuna annualità sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio;

- con il medesimo decreto 4 aprile 2022 sono anche stati definiti i nuovi termini correlati al PNRR:
 - per affidamento dei lavori (da intendersi come stipulazione del contratto): 30/07/2023,
 - per trasmissione del certificato di collaudo o certificato di regolare esecuzione: 31/03/2026,
 - termine intermedio entro il quale i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere, pena la revoca totale del contributo assegnato: 30/09/2024;
- al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR, i Comuni assegnatari, a pena di revoca del contributo concesso, sono stati chiamati alla stipula di apposito atto di adesione e obbligo per ognuno degli interventi finanziati;
- in data 05/05/2022 il Comune di Belluno ha trasmesso gli atti d'obbligo, sottoscritti dal Sindaco, tramite il portale telematico della Finanza Locale;
- l'ipotesi dello studio di fattibilità con il quale si è partecipato al bando di Rigenerazione 2, poi confluito nel PNRR, prevedeva un cogeneratore a metano, non più realizzabile nel rispetto del principio del DSNH;
- con comunicazione del RUP del 25/01/2023, formalizzata dallo stesso con apposito format in data 06/02/2023 a firma del Sindaco e dello stesso RUP, si è proposta all'ufficio competente del Ministero dell'Interno una ipotesi alternativa costituita da una pompa di calore alimentata con impianto fotovoltaico;
- con nota del 02/03/2023, a firma del direttore centrale dott. Antonio Colaianne, sono state autorizzate le modifiche indicate;
- con richiesta di autorizzazione alla rimodulazione e/o variazione progettuale del 13/07/2023 è stata chiesta proroga nella tempistica per la stipula del contratto;
- con nota assunta al protocollo comunale in data 24/07/2023 n. 35450 il Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, ha concesso la proroga richiesta stabilendo di procedere all'aggiudicazione dei lavori entro il termine improrogabile del 30 settembre 2023;
- con delibera di giunta comunale n. 145 del 20/07/2023 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo avente titolo "CASA DI RIPOSO LOC. CAVARZANO - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CON RINNOVO DEL SISTEMA DI PRODUZIONE DEL CALORE ED INSTALLAZIONE DI COGENERATORE ELETTRICO. (MODIFICATO IN POMPA DI CALORE ALIMENTATA CON IMPIANTO FOTOVOLTAICO CON APPROVAZIONE DEL MINISTERO DELL'INTERNO DEL 02/03/2023). PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. - C.U.P. I39J21001670001" per l'importo complessivo di € 650.000,00;

considerato che:

- per l'affidamento dei lavori sono state individuate le modalità previste ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del massimo ribasso, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, con il criterio del massimo ribasso, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- in data 04/08/2023 protocollo n. 37141 del 03/08/2023 è stato pubblicato sul sito del Comune di Belluno un avviso pubblico esplorativo al fine di acquisire manifestazioni di interesse per la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura di gara;
- per le procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR o dal PNC, trovano applicazione le disposizioni del D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021, ed in particolare l'art. 47 rubricato "Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC";

ritenuto:

- di condividere le scelte operate in riferimento alla sopracitata normativa dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza in precedenti procedure delegate e confermate nella determinazione dirigenziale n. 217 del 22/03/2023;

ricordato in particolare che:

- ai sensi del comma 4 dell'art. 47 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 "è requisito necessario dell'offerta l'aver assolto, al momento della presentazione dell'offerta stessa, agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68":
 - a) gli operatori economici che occupano più di 50 dipendenti tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art. 46 del Decreto Legislativo 11. 04. 2006, n. 198 "Codice delle pari opportunità", devono produrre al momento della presentazione dell'offerta, a pena di esclusione dalla gara, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo art. 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;
 - b) gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a 15 e fino a 50, sono tenuti, in caso di aggiudicazione, entro sei mesi dalla stipula del contratto, a consegnare alla stazione appaltante, alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, una relazione di genere sulla situazione maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta;
 - c) gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a 15, sono tenuti, in caso di aggiudicazione, entro sei mesi dalla stipula del contratto, a consegnare alla stazione appaltante e alle rappresentanze sindacali aziendali, una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla Legge 12.03.1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte;
- 1. La mancata attestazione di aver assolto agli obblighi della Legge 12 marzo 1999, n. 68 comporta l'esclusione dalla procedura di affidamento;
- 2. La mancata produzione della relazione di cui alla lettera a) in fase di presentazione dell'offerta comporta l'esclusione dalla procedura di affidamento;
- 3. La mancata/ritardata produzione della relazione di cui alla lettera b), comporta l'applicazione di una penale pari allo 0,7 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo nella presentazione. La violazione di tale obbligo, determina, inoltre, l'impossibilità di partecipare in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi, ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse derivanti da PNRR e PNC;
- 4. La mancata/ritardata produzione della relazione di cui alla lettera c), comporta l'applicazione di una penale pari al 0,7 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo nella presentazione;
- in caso di partecipazione in forma associata, i requisiti di cui sopra, devono essere soddisfatti in relazione alla situazione in cui ciascun operatore economico versa rispetto a quanto prescritto alle lettere a), b), c) , da:

- ciascuno degli operatori economici raggruppati già costituiti o da costituire, consorziati già costituiti o da costituire (consorzio ordinario), o GEIE;
 - ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e della rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica;
 - dal consorzio (di cui alle lett. b) e c) del comma 2 dell'art. 45 del Codice), e dagli operatori economici consorziati indicati come esecutori;
- la stazione appaltante, ai sensi di quanto previsto dall'art. 47, comma 9, del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021, pubblicherà sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" i rapporti e le relazioni previste dalle suddette lettere a), b), e c) e li trasmetterà al Dipartimento per le Pari Opportunità della Presidenza del Consiglio dei Ministri;

considerato inoltre che, ai sensi delle “Linee Guida per favorire le pari opportunità di Genere e generazionali nonché l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC” pubblicate in G.U. del 30/12/2021, è opportuno evitare di determinare, nel breve periodo, un onere troppo gravoso per i settori in cui i tassi di occupazione femminile sono lontani da quelli prevalenti nel sistema economico nazionale;

ritenuto quindi di:

- stabilire che, in base al tasso di occupazione femminile riscontrato nel settore costruzioni a livello nazionale, l'imposizione del raggiungimento della quota percentuale del 30% di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse e strumentali determinerebbe significative difficoltà in relazione alle caratteristiche delle prestazioni da svolgere nell'appalto in oggetto;

rilevata conseguentemente l'opportunità di prevedere a carico di tutti gli operatori economici l'obbligo di dichiarare, in sede di domanda di ammissione, di riservare, in caso di aggiudicazione, ed in caso di necessità di effettuare nuove assunzioni per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, **almeno la quota del 30% delle stesse all'occupazione giovanile (persone di età inferiore ai 36 anni)**;

ritenuto di:

- precisare che, in caso di partecipazione in forma associata, il requisito di cui sopra dovrà essere soddisfatto complessivamente dal raggruppamento;
- precisare che l'eventuale mancato adempimento, accertato a seguito di specifico controllo in sede di verifica di conformità dell'esecuzione del contratto, del rispetto dell'impegno assunto dall'affidatario in sede di presentazione dell'offerta, comporterà l'applicazione di una penale pari allo 0,7 per mille dell'importo contrattuale;

considerato inoltre che:

- dovranno essere richieste alla ditta aggiudicataria le seguenti garanzie:
 - **cauzione definitiva**, con le modalità e nella misura previste dagli articoli 117 del D.Lgs. n. 36/2023 precisando che la cauzione definitiva, resa nella forma di atto fidejussorio assicurativo/bancario, dovrà riportare l'autentica notarile della firma del procuratore della Compagnia di Assicurazione previa verifica dei poteri attribuitigli;
 - **polizza assicurativa** contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati che deve coprire tutti i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori

come segue ai sensi dell'art. 117, comma 10, del Codice D.Lgs 36/2023 ed in conformità agli schemi di cui al Decreto Ministero delle Attività Produttive 16.09.2022, n. 193: SEZIONE A: • Partita 1 – Opere: importo contrattuale; • Partita 2 – Opere preesistenti: € 500.000,00; • Partita 3 – Demolizione e sgomberi: € 50.000,00; SEZIONE B: € 500.000,00 per responsabilità civile verso terzi; tale polizza deve essere stipulata nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.), e deve essere integrata in relazione alle somme assicurate in caso di approvazione di lavori aggiuntivi affidati a qualsiasi titolo all'appaltatore.

La polizza assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) deve:

- prevedere la copertura dei danni che l'appaltatore debba risarcire quale civilmente responsabile verso prestatori di lavoro da esso dipendenti e assicurati secondo le norme vigenti e verso i dipendenti stessi non soggetti all'obbligo di assicurazione contro gli infortuni nonché verso i dipendenti dei subappaltatori, impiantisti e fornitori per gli infortuni da loro sofferti in conseguenza del comportamento colposo commesso dall'impresa o da un suo dipendente del quale essa debba rispondere ai sensi dell'articolo 2049 del codice civile, e danni a persone dell'impresa, e loro parenti o affini, o a persone della Stazione appaltante occasionalmente o saltuariamente presenti in cantiere e a consulenti dell'appaltatore o della Stazione appaltante,
- prevedere la copertura dei danni biologici,
- prevedere specificamente l'indicazione che tra le "persone" si intendono compresi i rappresentanti della Stazione appaltante autorizzati all'accesso al cantiere, i componenti dell'ufficio di direzione dei lavori, i coordinatori per la sicurezza, i collaudatori;
- le citate coperture assicurative dovranno decorrere dalla data di consegna dei lavori, con scadenza fissata alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o, in ogni caso, non oltre dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori;
- l'aggiudicatario dovrà trasmettere all'Amministrazione copia delle suddette polizze almeno dieci giorni prima della data stabilita per la consegna dei lavori;

dato atto che:

- in considerazione dell'importo complessivo dell'affidamento ed in esecuzione della delibera ANAC n. 621 del 20.12.2022 si deve provvedere al versamento di € 410,00, quale contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

ritenuto di:

- procedere all'accertamento dell'entrata di € 585.000,00 pari al 90% (il 10% è già stato corrisposto al Comune di Belluno nell'anno 2022 ed accertato al n. 1317/2022 sul capitolo 41906082) del finanziamento PNRR assegnato con decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022;
- assumere la prenotazione di impegno di spesa dell'importo di € 611.213,59 sul capitolo di spesa 20906082, essendo già stati impegnati € 38.786,41 come segue:
 - € 1.001,55 (imp. 1885/2023) per la redazione della pratica soprintendenza, giusta determinazione dirigenziale n. 180/2023;
 - € 37.784,86 (imp. 1230/2023) per la progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, giusta determinazione dirigenziale n. 207/2023;
- appaltare i lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, con il criterio del massimo ribasso, su "lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera o dei lavori" allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- dare atto che il Responsabile unico del procedimento è il sottoscritto ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'Ambito Tecnico e Governo del Territorio – Area Manutenzione Strade e Verde

Pubblico;

- dare atto che l'ammontare dell'appalto così si configura:

Importo dei lavori a corpo e misura da assoggettare a ribasso	482.732,80 €
Importo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	8.671,26 €
IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO	491.404,06 €

- dare atto che la categoria prevalente dei lavori è assimilabile alla categoria OG1 "Edifici civili e industriali" e l'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

<i>N</i>	<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Importo al lordo degli oneri per la sicurezza</i>
1	Edifici civili e industriali	OG 1	€ 201.357,72
2	Impianti termici e di condizionamento	OS28	€ 130.513,91
3	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS 30	€ 159.532,44
Totale € 491.404,07			

- dare atto che i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di qualificazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 dell'Allegato II 12 del d. lgs. n. 36/2023 ed in particolare:
 - attestato di qualificazione SOA per la categoria OG 1 "Edifici civili e industriali", classifica $\geq$ II. Fermo restando quanto previsto dall'art. 119 del Codice, in materia di subappalto, si precisa che:
 - la categoria generale OG1 è prevalente e a qualificazione obbligatoria;
 - la categoria speciale OS30, a qualificazione obbligatoria, è scorporabile e subappaltabile; qualora il concorrente non sia qualificato per tale categoria, dovrà obbligatoriamente partecipare in Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti con operatore economico mandante qualificato ovvero ricorrere interamente al subappalto, previa indicazione negli atti di gara; ai sensi dell'art. 104, comma 11, del Codice, non è ammesso l'avvalimento per tale categoria speciale;
 - la categoria speciale OS28, a qualificazione obbligatoria, è scorporabile e subappaltabile, e qualora il concorrente non sia qualificato per tale categoria, dovrà obbligatoriamente partecipare in RTI con operatore economico mandante qualificato ovvero ricorrere interamente al subappalto, previa indicazione negli atti di gara;
 - le categorie speciali OS30 e OS28 possono essere sostituite con la categoria generale OG11 con adeguata classificazione;

Subappalto: si applica l'art. 119 del D.Lgs. 36/2023;

Termine: in giorni 300 (trecento) naturali, successivi e consecutivi per l'esecuzione dei lavori, nei modi e nei termini indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto;

- dare atto che si procederà a individuare i dipendenti incaricati di specifiche funzioni a supporto del RUP con successivo e separato atto con relativo impegno di spesa a valere sugli incentivi tecnici pari a € 9.828,08 (pari al 2% dell'importo lavori posti a base di gara, compresi oneri per la sicurezza e costi della manodopera);
- dare atto che l'importo dell'incentivo da corrispondere per le funzioni svolte dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza, giusta convenzione Rep. n. 17 del 28/01/2022 valida

per il triennio 2022/2024, è di € 1.179,37 (15% dello 0,8 di € 9.828,08) da liquidarsi al termine delle operazioni di gara da parte della stessa S.U.A.;

- assumere il sub impegno di spesa dell'impegno n. 2999/2023 di € 1.179,37 per l'incentivo per le funzioni svolte dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza;
- assumere il sub impegno di spesa dell'impegno n. 2999/2023 per il rimborso alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza del pagamento del contributo all'ANAC, che ammonta a 410,00 €, come deliberato dall'Autorità con Delibera n. 621 del 20 dicembre 2022;
- richiedere, altresì, ai concorrenti la dichiarazione di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Belluno che abbiano esercitato nei confronti dell'Impresa poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni per il triennio successivo alla cessazione del rapporto dei dipendenti medesimi;
- dare atto che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
- non suddividere il presente appalto in lotti, posto che l'affidamento unitario garantisce un miglior risultato a livello di funzionalità, economicità, celerità e coordinazione del cantiere;
- inoltrare il progetto per la gara alla S.U.A. di Vicenza stante la convenzione in essere, di cui alla Delibera di Consiglio Comunale del 03/02/2020 n. 6, Rep. n. 17 del 28/01/2022;
- inoltrare alla S.U.A. di Vicenza, con atto separato e secretato, l'elenco delle ditte da invitare, selezionate dal RUP, anche a seguito della citata manifestazione d'interesse;
- delegare alla S.U.A. di Vicenza la funzione di richiesta di acquisizione del CIG;

dato atto che:

- per quanto riguarda il contratto verrà applicato il **Contratto collettivo nazionale del settore edile**;
- il calcolo dell'importo **incidenza manodopera** è stimato nel 21,5% sull'importo dei lavori e della sicurezza come individuato nell'elaborato CME01- "Computo metrico estimativo" del progetto esecutivo;
- l'importo **oneri sicurezza** pari a € 8.671,26 è stato determinato ai sensi dell'art. 100 del Testo unico sulla sicurezza (come attestato a pag. 4 - art. 1.4 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO del progetto esecutivo);
- **il subappalto non può superare il 49,99% dell'importo della categoria prevalente**;
- per la **revisione prezzi** ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi di cui al comma 1 ai sensi dell'art. 60 del codice, si utilizzerà l'**indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati (FOI)**, pubblicato in G.U. dall'ISTAT;
- per eventuali discrasie tra Capitolato Speciale d'Appalto, determina a contrarre e lettera invito, prevalgono le clausole di quest'ultima;
- eventuali richiami nei documenti progettuali al D.Lgs. 50/2016 si intendono riferite alla corrispondente normativa di cui al D.Lgs. 36/2023;

dato atto che la presente determinazione comporta un'entrata complessiva di € 585.000,00, da imputare come indicato nella scheda contabile in allegato, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

dato atto che il crono-programma di entrata, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al d.lgs. 23/06/2011, n.118 e ss.mm., è il seguente e che il conseguente accertamento sarà registrato dall'Area Bilancio, Gestione Contabile e Fiscale e riportato nel visto di copertura finanziaria:

Anno di esigibilità	Importo in Euro	Controllo di cassa
2023	€ 585.000,00	SI

dato atto che la presente determinazione comporta una spesa complessiva di € 611.213,59, da imputare come indicato nella scheda contabile in allegato, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

dato atto che il crono-programma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al d.lgs. 23/06/2011, n.118 e ss.mm., è il seguente e che il conseguente impegno sarà registrato dall'Area Bilancio, Gestione Contabile e Fiscale e riportato nel visto di copertura finanziaria:

Impegni	Anno di esigibilità	Importo in Euro	Controllo di cassa
2999/2023	2023	€ 611.213,59	SI
Sub. 285/2023	2023	€ 410,00	SI
Sub. 286/2023	2023	€ 1.179,37	SI

dato atto che:

- l'obbligazione contratta con la ditta sopra citata è esigibile;
- oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2023/2025;
- il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- il codice identificativo di gara (CIG) sarà assunto dalla S.U.A. di Vicenza;
- il codice unico di progetto (CUP) è il seguente: I39J21001670001;

DETERMINA

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. **di dare avvio** alla procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, delegando lo svolgimento della procedura per l'individuazione del contraente alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza, secondo le modalità ed indicazioni specificate in premessa e nei documenti progettuali allegati alla presente determinazione:

procedura: ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici qualificati come indicato in premessa, con il criterio del massimo ribasso, su "lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera o dei lavori" allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza per l'esecuzione dei lavori "CASA DI RIPOSO LOC. CAVARZANO - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CON RINNOVO DEL SISTEMA DI PRODUZIONE DEL CALORE ED INSTALLAZIONE DI COGENERATORE ELETTRICO. (MODIFICATO IN POMPA DI CALORE ALIMENTATA CON IMPIANTO FOTOVOLTAICO CON APPROVAZIONE DEL MINISTERO DELL'INTERNO DEL 02/03/2023). PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU.",

sopralluogo assistito: non obbligatorio,

tipologia d'appalto: a misura;

3. **di prevedere** a carico di tutti gli operatori economici l'obbligo di dichiarare, in sede di domanda di ammissione, di riservare, in caso di aggiudicazione, ed in caso di necessità di effettuare nuove assunzioni per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, almeno la quota del 30% delle stesse all'occupazione giovanile (persone di età inferiore ai 36 anni), rilevato che in base al tasso di occupazione femminile riscontrato nel settore costruzioni a livello nazionale, l'imposizione del raggiungimento della quota percentuale del 30% di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse e strumentali determinerebbe significative difficoltà in relazione alle caratteristiche delle prestazioni da svolgere nell'appalto in oggetto;
4. **di dare atto che** il Responsabile unico del procedimento è il sottoscritto ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'Ambito Tecnico e Governo del Territorio – Area Manutenzione Fabbri e Impianti
5. **di dare atto che** si procederà a individuare i dipendenti incaricati di specifiche funzioni a supporto del RUP con successivo e separato atto con relativo impegno di spesa a valere sugli incentivi tecnici pari a € 9.828,08 (pari al 2,0% dell'importo lavori posti a base di gara, compresi oneri per la sicurezza e costi della manodopera);
6. **di accertare** l'entrata di € 585.000,00 pari al 90% (il 10% è già stato corrisposto al Comune di Belluno nell'anno 2022 ed accertato al n. 1317/2022 sul capitolo 41906082) del finanziamento PNRR assegnato con decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022;
7. **di assumere** la prenotazione di impegno di spesa dell'importo di € 611.213,59 sul capitolo di spesa 20906082, essendo già stati impegnati € 38.786,41;
8. **di dare atto che** l'importo dell'incentivo da corrispondere per le funzioni svolte dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza, giusta convenzione Rep. n. 17 del 28/01/2022 valida per il triennio 2022/2024, è di € 1.179,37 (15% dello 0,8 di € 9.828,08) da liquidarsi al termine delle operazioni di gara da parte della stessa S.U.A.;
9. **di assumere** il sub impegno di spesa dell'impegno n. 2999/2023 di € 1.179,37 per l'incentivo per le funzioni svolte dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza;
10. **di assumere** il sub impegno di spesa dell'impegno n. 2999/2023 per il rimborso alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza del pagamento del contributo all'ANAC, che ammonta a 410,00 €, come deliberato dall'Autorità con Delibera n. 621 del 20 dicembre 2022;
11. **di richiedere**, altresì, ai concorrenti la dichiarazione di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Belluno che abbiano esercitato nei confronti dell'Impresa poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni per il triennio successivo alla cessazione del rapporto dei dipendenti medesimi;
12. **di dare atto che** il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
13. **di non suddividere** il presente appalto in lotti, posto che l'affidamento unitario garantisce un miglior risultato a livello di funzionalità, economicità, celerità e coordinazione del cantiere;
14. **di inoltrare** il progetto per la gara alla S.U.A. di Vicenza stante la convenzione in essere, di cui alla Delibera di Consiglio Comunale del 03/02/2020 n. 6, Rep. n. 17 del 28/01/2022;
15. **di inoltrare** alla S.U.A. di Vicenza, con atto separato e secretato, l'elenco delle ditte da invitare, selezionate con la citata manifestazione d'interesse;
16. **di delegare** alla S.U.A. di Vicenza la funzione di richiesta di acquisizione del CIG;
17. **di procedere** alle pubblicazioni di cui all'art. 50 comma 9 D.Lgs. 36/2023 e art. 37 D.Lgs. 33/2013;
18. **di procedere** alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione trasparente"

del sito comunale ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;

19. **di dare atto che** con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'147-bis, comma 1., D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;
20. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 d.P.R. 16/04/2013, n. 62, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola;
21. **di trasmettere** la presente determinazione al servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della stessa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5. e 183, comma 7., 191 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm. e degli artt. 42, comma 7. e 51, comma 2. del regolamento di contabilità.

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Allegati:

1. scheda contabile;
2. "lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera o dei lavori".

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.