



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 689 DEL 11/08/2023

OGGETTO: "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EX CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO DI BELLUNO CON DESTINAZIONE UFFICI COMUNALI, AMBITI SPORTIVI E SEDE DI ASSOCIAZIONI. PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU." - CUP I34E21002100001
DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE CRITERI DI GARA.

IL COORDINATORE D'AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO AREA MANUTENZIONE FABBRICATI E IMPIANTI

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- il decreto sindacale del 22/03/2021, n. 12, con il quale si nominava l'ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'ambito tecnico e governo del territorio;
- la delibera di Giunta comunale del 09/08/2022, n. 163 e la conseguente determinazione dell'Area Personale del 11/08/2022, n. 644 con le quali è stato prorogato fino al 21/03/2026 l'incarico all'ing. Piergiorgio Tonon quale coordinatore dell'Ambito tecnico e governo del territorio;

viste altresì:

- la delibera del 30/01/2023, n. 3, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2023/2025 e ss.mm.;
- la delibera del 30/01/2023, n. 7, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2023/2025 e ss.mm.;
- la delibera del 02/02/2023, n. 20, esecutiva, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2023/2025 – parte finanziaria e ss.mm.;
- il d.lgs. 36/2023;

visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito;

premessi che:

- il D.P.C.M. 21 gennaio 2021 (adottato in ossequio al disposto di cui all'art. 1 comma 43 della legge 160/2019 ed in attuazione dell'art. 1 comma 42 della medesima) prevedeva l'assegnazione di contributi agli Enti locali, per il triennio 2021-2023, per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- il Comune di Belluno, in quanto capoluogo di Provincia, ha potuto presentare una istanza di finanziamento per interventi compresi entro l'importo massimo di 20 milioni di euro, riguardante 13 interventi, tra i quali:

CUP I34E21002100001	RISTRUTTURAZIONE EX CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO DI BELLUNO CON DESTINAZIONE UFFICI COMUNALI, AMBITI SPORTIVI E SEDE DI ASSOCIAZIONI	€ 4.130.000,00
---------------------	--	----------------

- con il D.L. del 6 novembre 2021 n. 152 le risorse di cui al comma 42 della legge 160/2019 per le annualità 2021-2026 sono confluite nell'ambito del PNRR e sono state integrate con 100 milioni per l'anno 2022 e 200 milioni per ognuno degli anni 2023 e 2024 (a valere sul Fondo di rotazione per l'attuazione del Next Generation EU-Italia);
- in data 30 dicembre 2021 è stato adottato il decreto di assegnazione delle risorse per le annualità 2021-2026 e con l'Allegato 2, l'elenco di tutti i progetti ammissibili, anche se non finanziati per esaurimento delle risorse disponibili (tra i quali rientravano tutti i progetti del comune di Belluno);
- con D.L. 1° marzo 2022 n. 17 è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate precedentemente, autorizzando la spesa di ulteriori 40 milioni di euro per l'anno 2022, 150 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024, 285 milioni di euro per l'anno 2025 e 280 milioni di euro per l'anno 2026;
- con decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022 è stato quindi approvato l'elenco definitivo dei progetti beneficiari e degli importi assegnati ai beneficiari per ciascuna annualità sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio;
- il Comune di Belluno è risultato beneficiario dell'intero contributo richiesto per tutti i 13 interventi proposti;
- con il medesimo decreto 4 aprile 2022 sono anche stati definiti i nuovi termini correlati al PNRR:
 - per affidamento dei lavori (da intendersi come stipulazione del contratto): 30/07/2023,
 - per trasmissione del certificato di collaudo o certificato di regolare esecuzione: 31/03/2026,
 - termine intermedio entro il quale i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere, pena la revoca totale del contributo assegnato: 30/09/2024;
- con e-mail del 14/07/2023 è stata trasmessa al Ministero dell'Interno la richiesta di differimento dei termini per la stipula del contratto;
- con pec del 24/07/2023 (ns. prot. 35450) il Ministero degli Interni ha comunicato che *“tenuto conto delle motivazioni esposte si ritiene di poter assentire alla richiesta presentata, concedendo la proroga dei termini per la stipula del contratto. Tuttavia è necessario procedere all'aggiudicazione dei lavori entro il termine improrogabile del 30 settembre 2023”*;

- al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR, i Comuni assegnatari, a pena di revoca del contributo concesso, sono stati chiamati alla stipula di apposito atto di adesione e obbligo per ognuno degli interventi finanziati;
- in data 05/05/2022 il Comune di Belluno ha trasmesso gli atti, sottoscritti dal sindaco, tramite il portale telematico della Finanza Locale;
- il Comune di Belluno si è quindi attivato per accedere al finanziamento ai sensi del D.M. Interno del 1 febbraio 2022 (articolo 1, commi da 51 a 58, della legge 27 dicembre 2019), che prevedeva contributi per spese di progettazione definitiva ed esecutiva concernenti interventi di opere pubbliche, con priorità per gli interventi ricadenti nell'ambito del PNRR, per la progettazione definitiva di due degli interventi più onerosi compresi fra i 13 finanziati, tra i quali la ristrutturazione della ex caserma VV.FF. a Mussoi;
- con Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'economia e delle Finanze del 10 giugno 2022 sono stati assegnati i contributi richiesti dagli enti locali ed il Comune di Belluno è risultato assegnatario del contributo richiesto per la progettazione definitiva di entrambe le progettazioni definitive;
- in particolare, per la progettazione definitiva della ristrutturazione della ex caserma VV.FF. a Mussoi (servizio identificato dal CUP di Servizi I36J21000050001), l'Ente ha ricevuto un contributo pari ad € 152.256,00;
- con determinazione n. 878 del 19/10/2022 è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto definitivo dell'intervento allo studio Areatecnica SRL a Socio Unico con sede in V.le Dolomiti 24 – Loc. Mas Sedico (BL);
- il progetto definitivo è stato consegnato in data 22/03/2023;
- con protocollo n. 21182 del 03/05/2023, è stata indetta conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c.2, legge n. 241/1990 come da ultimo modificato dal d.lgs. n.127/2016 in forma semplificata e modalità asincrona;
- con determinazione n. 483 del 07/06/2023, si è dato atto che la conferenza di servizi, acquisiti i pareri favorevoli di ULSS n. 1 Dolomiti, Genio Civile ed E-Distribuzione, che non si è espressa, ha approvato il progetto definitivo;

vista la deliberazione di Giunta comunale n. 113 del 15/06/2023 di approvazione del progetto definitivo dell'intervento;

considerato che l'intervento in oggetto è inserito nell'elenco degli interventi annuali 2023 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025, adottato con delibera di Giunta comunale n. 223 del 29/11/2022 ed approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 5 del 30/01/2023;

dato atto che Responsabile Unico del procedimento per l'intervento in oggetto è il dirigente coordinatore dell'Ambito Tecnico e Governo del territorio ing. Piergiorgio Tonon;

visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

considerato che il progettista incaricato ha provveduto all'aggiornamento del capitolato speciale d'appalto e dello schema di contratto ai sensi del nuovo codice, entrato in vigore il 1 luglio 2023, nelle more dell'approvazione degli appositi schemi da parte di Anac;

visto l'art. 17, c. 1, del d.lgs. 36/2023, il quale dispone che le stazioni appaltanti adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

considerato che:

- la predisposizione di procedure di affidamento distinte per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione richiederebbe maggiori tempistiche rispetto all'affidamento tramite gara unica della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori;
- con riferimento all'effettiva incidenza sui tempi di realizzazione dell'opera, collocare la progettazione esecutiva in capo all'operatore economico che realizzerà i lavori consentirà non solo una riduzione dei tempi di progettazione, ma soprattutto garanzia di piena rispondenza del progetto a quanto eseguibile e viceversa, riducendo quindi i tempi per eventuali adeguamenti e/o varianti in fase esecutiva;
- risulta pertanto necessario affidare con appalto integrato, ai sensi dell'art. 225 comma 9 e art. 44 del D.Lgs. 36/2023, il predetto intervento;
- si ritiene opportuno strutturare l'appalto in un lotto unico in quanto, ai sensi dell'art. 58, comma 2, del d.lgs. 36/2023 la suddivisione in lotti prestazionali non risulterebbe economicamente conveniente né funzionale al complesso dell'intervento progettato;

rilevato altresì che, al fine di rispettare i vincoli temporali contenuti nell'atto d'obbligo n. 106412-79581 relativo all'intervento, trasmesso in data 05/05/2022 dal Comune di Belluno tramite il portale telematico della Finanza Locale, ed in particolare il termine per l'affidamento dei lavori entro il 30/09/2023, risulta necessario dare corso al più presto all'affidamento dell'intervento di cui trattasi sul progetto definitivo posto a base di gara;

ritenuto di delegare, giusta convenzione in essere, lo svolgimento della procedura per l'individuazione del contraente alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza;

ritenuto, in considerazione dell'importo a base di gara e della tipologia di prestazioni oggetto di affidamento, di attivare, ai fini della selezione dell'operatore economico, una procedura negoziata ex art. 50 comma 1 lett. d) del d.lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagine di mercato, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ex art. 108, comma 2, lett. e) del d.lgs. 36/2023 secondo i punteggi definiti nel disciplinare allegato al presente atto, prevedendo l'assegnazione di 80 punti per l'offerta tecnica e di 20 punti per l'offerta economica calcolata come ribasso sul totale e secondo le seguenti specifiche:

lotti: l'appalto non viene suddiviso in lotti funzionali nell'ottica della semplificazione e dell'economicità del procedimento, ed in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile, così come definito dall'art. 3, comma 1 lett. t), dell'Allegato I.1 del d.lgs. 36/2023,

sopralluogo assistito: non obbligatorio,

tipologia d'appalto: a corpo,

modalità di stipula del contratto: mediante scrittura privata autenticata, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del d.lgs. 36/2023;

considerato che per la partecipazione i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

idoneità professionale:

- iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle

oggetto della presente procedura di gara (il requisito è richiesto in caso di partecipazione in forma societaria o di consorzio),

- per le società di ingegneria presenza del direttore tecnico in possesso dei requisiti di cui alla Parte V dell'Allegato II.12 del Codice,
- iscrizione presso i competenti ordini professionali,
- abilitazione al coordinamento per la sicurezza nei cantieri ai sensi dell'articolo 98 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 - testo unico sulla salute e sicurezza sul lavoro,
- (per le società di ingegneria) presenza del direttore tecnico in possesso dei requisiti di cui alla Parte V dell'Allegato II.12 del Codice,
- nel caso di raggruppamenti temporanei, ai sensi della Parte V dell'Allegato II.12 del Codice, il gruppo di lavoro deve prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione: il requisito deve sussistere alla data di pubblicazione del bando di gara,

Capacità tecnica, economica e professionale per le prestazioni relative alla progettazione:

- a) quale requisito di capacità economica e finanziaria si richiede un fatturato globale pari al valore a base d'asta per il servizio di progettazione esecutiva.
- b) quale requisito di capacità tecnico e professionale si richiede di aver eseguito nel precedente triennio alla data di indizione della presente procedura di gara contratti analoghi a quello in affidamento (anche a favore di soggetti privati): si chiede pertanto l'avvenuto espletamento negli ultimi 3 anni, antecedenti scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, di almeno un servizio di progettazione definitiva e/o esecutiva ai sensi del D.Lgs. 50/2016 relativi a lavori di importo ciascuno almeno pari al 25% dell'importo dei lavori riferito a ciascuna delle categorie della sottostante tabella:

Categoria	Volte	Importo
E.16	0,25 di € 1.840.840,33	€ 460.210,08
S.03	0,25 di € 953.520,11	€ 238.380,03

Capacità tecnica e professionale - Per le prestazioni relative all'esecuzione:

i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di qualificazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 dell'Allegato II 12 del d. lgs. n. 36/2023 ed in particolare:

- a) attestazione SOA categoria prevalente OG1 class. IV bis - importo lavori € 1.866.872,97 pari al 51,96% del valore complessivo dell'opera pari a € 3.592.774,74;
- b) attestazione SOA categoria scorporabile OG11 class. III - importo lavori € 798.414,30 pari al 22,22% del valore complessivo dell'opera: la categoria OG11 è scorporabile e subappaltabile, con obbligo di subappalto qualora il concorrente non sia qualificato per tale categoria; in alternativa potrà partecipare in RTI con operatore qualificato;

Subappalto: si applica l'art. 119 del D.Lgs. 36/2023;

Termine: il termine per ultimare l'intervento (progettazione esecutiva ed esecuzione lavori) è fissato: in giorni 45 (quarantacinque) naturali, successivi e consecutivi per la progettazione esecutiva e in giorni 609 (seicentonove) naturali, successivi e consecutivi per l'esecuzione dei lavori, nei modi e nei termini indicati nel Capitolato Speciale D'appalto e nel Cronoprogramma.

Garanzie e assicurazioni: ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 36/2023 non è richiesta la garanzia provvisoria; l'appaltatore è invece obbligato a costituire la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 117, comma 1 del d.lgs. 36/2023 e una polizza di assicurazione, ai sensi del comma 10 del medesimo articolo, a copertura:

- danni di esecuzione per:
 - opere: somma assicurata pari all'importo contrattuale (iva compresa)
 - opere preesistenti: somma assicurata pari a euro 1.000.000,00 (IVA compresa)

demolizioni: (importo minimo) euro 200.000,00 (IVA compresa)

danni causati a terzi per un massimale unico pari a euro 500.000,00 (IVA compresa)

Polizza per responsabilità civile professionale: il soggetto aggiudicatario è tenuto a dimostrare che i progettisti hanno stipulato idonea assicurazione, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 7 agosto 2012, n. 137, per i danni derivanti all'amministrazione dall'esercizio dell'attività professionale. In particolare, i progettisti sono obbligati a costituire una polizza per responsabilità civile professionale per rischi derivanti dallo svolgimento di attività di competenza nonché a copertura anche dei rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo, che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o nuovi costi. La garanzia deve essere prestata per un massimale non inferiore a €. 1.000.000,00;

dato atto che:

- il progetto definitivo approvato e posto a base di gara risulta coerente con la proposta progettuale illustrata nel modello istanza di finanziamento, assicura il rispetto del target di mq. 5.745 di superficie interessata dall'intervento di rigenerazione e rispetta le indicazioni in relazione al principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Reg (UE) 2020/852;
- non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte del dirigente e dei dipendenti che partecipano alla presente procedura;

considerato che per le procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR o dal PNC, trovano applicazione le disposizioni del D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021, ed in particolare l'art. 47 rubricato "Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC";

ritenuto:

- di condividere le scelte operate in riferimento alla sopracitata normativa dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza in precedenti procedure delegate e confermate nella determinazione dirigenziale n. 217 del 22/03/2023;

ricordato in particolare che:

- ai sensi del comma 4 dell'art. 47 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 "è requisito necessario dell'offerta l'aver assolto, al momento della presentazione dell'offerta stessa, agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68":
 - a) gli operatori economici che occupano più di 50 dipendenti tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art. 46 del Decreto Legislativo 11. 04. 2006, n. 198 "Codice delle pari opportunità", devono produrre al momento della presentazione dell'offerta, a pena di esclusione dalla gara, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo art. 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;
 - b) gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a 15 e fino a 50, sono tenuti, in caso di aggiudicazione, entro sei mesi dalla stipula del contratto, a consegnare alla stazione appaltante, alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, una relazione di genere sulla situazione maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensiona-

menti, della retribuzione effettivamente corrisposta;

c) gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a 15, sono tenuti, in caso di aggiudicazione, entro sei mesi dalla stipula del contratto, a consegnare alla stazione appaltante e alle rappresentanze sindacali aziendali, una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla Legge 12.03.1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte;

1. La mancata attestazione di aver assolto agli obblighi della Legge 12 marzo 1999, n. 68 comporta l'esclusione dalla procedura di affidamento;

2. La mancata produzione della relazione di cui alla lettera a) in fase di presentazione dell'offerta comporta l'esclusione dalla procedura di affidamento;

3. La mancata/ritardata produzione della relazione di cui alla lettera b), comporta l'applicazione di una penale pari allo 0,7 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo nella presentazione. La violazione di tale obbligo, determina, inoltre, l'impossibilità di partecipare in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi, ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse derivanti da PNRR e PNC;

4. La mancata/ritardata produzione della relazione di cui alla lettera c), comporta l'applicazione di una penale pari al 0,7 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo nella presentazione;

- in caso di partecipazione in forma associata, i requisiti di cui sopra, devono essere soddisfatti in relazione alla situazione in cui ciascun operatore economico versa rispetto a quanto prescritto alle lettere a), b), c) , da:
 - ciascuno degli operatori economici raggruppati già costituiti o da costituire, consorziati già costituiti o da costituire (consorzio ordinario), o GEIE;
 - ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e della rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica;
 - dal consorzio (di cui alle lett. b) e c) del comma 2 dell'art. 45 del Codice), e dagli operatori economici consorziati indicati come esecutori;
- la stazione appaltante, ai sensi di quanto previsto dall'art. 47, comma 9, del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021, pubblicherà sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" i rapporti e le relazioni previste dalle suddette lettere a), b), e c) e li trasmetterà al Dipartimento per le Pari Opportunità della Presidenza del Consiglio dei Ministri;

ritenuto inoltre:

- di richiedere a tutti i partecipanti in fase di presentazione dell'offerta l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad assicurare almeno il 30% delle assunzioni necessarie per lo svolgimento delle attività del contratto o connesse e strumentali, da destinare ad occupazione giovanile e femminile, facendo riferimento ad entrambe le tipologie (30% per occupazione giovanile e 30% per occupazione femminile), da calcolarsi ai sensi del paragrafo n. 5 delle Linee Guida approvate, ai sensi del comma 8 del medesimo articolo, con Decreto 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento per le Pari Opportunità (pubblicato nella G.U. n.309 del 30.12.2021);
- di precisare che, in caso di partecipazione in forma associata, il requisito di cui sopra dovrà essere soddisfatto complessivamente dal raggruppamento;
- di precisare che l'eventuale mancato adempimento, accertato a seguito di specifico controllo in sede di verifica di conformità dell'esecuzione del contratto, del rispetto dell'impegno assunto dall'affidatario in sede di presentazione dell'offerta, comporterà l'applicazione di una penale pari

allo 0,7 per mille dell'importo contrattuale;

dato atto che gli elementi identificativi dell'intervento sono:

- C.U.P. (codice unico progetto): I34E21002100001
- C.U.I. (codice unico intervento): L00132550252202100008
- all'assunzione del Codice Identificativo di Gara (CIG) provvederà la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza, cui è delegato lo svolgimento della gara;

ritenuto di:

- prendere atto dell'accertamento n. 608/2023 dell'entrata di € 3.717.000,00 pari al 90% (il 10% è già stato corrisposto al Comune di Belluno nell'anno 2022 ed accertato al n. 1293/2022) del finanziamento PNRR assegnato con decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022;
- prendere atto dell'accertamento n. 571/2023 dell'entrata di € 416.357,50 del contributo previsto dal Conto Termico, di cui al D.M. 16/02/2016;
- prendere atto che con determina n. 404 del 18/05/2023 è stata assunta la prenotazione di impegno di spesa n. 1953/2023 dell'importo di € 4.546.357,50;
- dare atto che in caso di discrepanze tra quanto previsto nel capitolato speciale d'appalto rispetto alle clausole della lettera d'invito prevalgono queste ultime;
- dare atto che l'importo complessivo posto a base di gara è pari a € 3.688.213,36 (iva esclusa) di cui:
 - a. € 95.438,62 importo progettazione esecutiva, a base di gara, determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016, soggetto a ribasso
 - b. € 3.487.426,43 € importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso d'asta di cui € 813.173,47 per costi della manodopera;
 - c. € 105.348,31 oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, su cui l'operatore dovrà indicare il ribasso offerto, tenuto conto della Legge 21/04/2023, n. 49, per la progettazione esecutiva e per i lavori (al netto degli oneri della sicurezza e del costo della manodopera) secondo il modulo offerta allegato, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, specificando che, ai sensi del comma 6 dell'art. 44 del D.Lgs. 36/2023, nei casi in cui l'operatore economico si avvalga di uno o più soggetti qualificati alla redazione del progetto, la stazione appaltante procederà alla corresponsione diretta al progettista degli oneri relativi alla progettazione esecutiva indicati in sede di offerta, al netto del ribasso d'asta, previa approvazione del progetto e previa presentazione dei documenti fiscali del progettista;
- assumere il sub impegno dell'impegno di spesa n. 1953/2023 per il rimborso alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza del pagamento del contributo all'ANAC, che ammonta a € 660,00, come deliberato dall'Autorità con Delibera n. 621 del 20 dicembre 2022;
- dare atto che si procederà a individuare i dipendenti incaricati di specifiche funzioni a supporto del RUP con successivo e separato atto con relativo impegno di spesa a valere sugli incentivi tecnici pari a € 53.891,62 (pari al 1,5% dell'importo lavori posti a base di gara, compresi oneri per la sicurezza di € 3.592.774,74);
- dare atto che l'importo dell'incentivo da corrispondere per le funzioni svolte dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza, giusta convenzione rep. n. 17 del 28/01/2022 valida per il triennio 2022/2024, è di € 6.466,99 (15% dello 0,8 di € 53.891,62) da liquidarsi al termine delle operazioni di gara da parte della stessa SUA;
- assumere il sub impegno di spesa sull'impegno n. 1953/2023 di € 6.466,99 per l'incentivo per le funzioni svolte dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza;

dato atto che la presente determinazione comporta una spesa complessiva di € 7.126,99, da imputa-

re come indicato nella scheda contabile in allegato, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

dato atto che il crono-programma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al d.lgs. 23/06/2011, n.118 e ss.mm., è il seguente e che il conseguente impegno sarà registrato dall'Area Bilancio, Gestione Contabile e Fiscale e riportato nel visto di copertura finanziaria:

Anno di esigibilità	Importo in Euro	Controllo di cassa
2023	€ 660,00	SI
2023	• € 6.466,99	SI

dato atto che:

- l'obbligazione contratta con la ditta sopra citata è esigibile;
- oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2023/2025;
- il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- il codice unico di progetto (CUP) è il seguente: I34E21002100001;

DETERMINA

- 1 **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
- 2 **di dare atto che** con delibera di Giunta comunale n. 113 del 15/06/2023 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento "Ristrutturazione ex caserma dei Vigili del fuoco di Belluno con destinazione uffici comunali, ambiti sportivi e sede di associazioni - CUP I34E21002100001", predisposto dallo studio Areatecnica SRL a Socio Unico con sede in V.le Dolomiti 24 – Loc. Mas Sedico (BL) dell'importo complessivo di € 4.546.357,50;
- 3 **di approvare** l'aggiornamento del capitolato speciale d'appalto e dello schema di contratto ai sensi del nuovo codice dei contratti entrato in vigore il 1 luglio 2023 nelle more della pubblicazione degli appositi schemi da parte di Anac;
- 4 **di dare atto che** in caso di discrepanze tra quanto previsto nel capitolato speciale d'appalto rispetto alle clausole della lettera d'invito prevalgono queste ultime;
- 5 **di prendere atto** dell'accertamento n. 608/2023 dell'entrata di € 3.717.000,00 pari al 90% (il 10% è già stato corrisposto al Comune di Belluno nell'anno 2022 ed accertato al n. 1293/2022) del finanziamento PNRR assegnato con decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022;
- 6 **di prendere atto** dell'accertamento n. 571/2023 dell'entrata di € 416.357,50 del contributo previsto dal Conto Termico, di cui al D.M. 16/02/2016;
- 7 **di prendere atto** che con determina n. 404 del 18/05/2023 è stata assunta la prenotazione di impegno di spesa n. 1953/2023 dell'importo di € 4.546.357,50;

8 **di dare avvio** alla procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, delegando lo svolgimento della procedura per l'individuazione del contraente alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza, secondo le modalità ed indicazioni specificate in premessa e nei documenti progettuali allegati alla presente determinazione:

1. *procedura*: appalto integrato ai sensi dell'art. 225 comma 9 e art. 44 del D.Lgs. 36/2023, avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori "Ristrutturazione ex caserma dei Vigili del fuoco di Belluno con destinazione uffici comunali, ambiti sportivi e sede di associazioni - CUP I34E21002100001",

2. *selezione degli operatori economici*: procedura negoziata senza bando ex art. 50 comma 1 lett. d) del d.lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagine di mercato, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ex art. 108, comma 2, lett. e) del d.lgs. 36/2023 secondo i punteggi definiti nel disciplinare allegato al presente atto, prevedendo l'assegnazione di 80 punti per l'offerta tecnica e di 20 punti per l'offerta economica calcolata come ribasso sul totale e secondo le seguenti specifiche:

lotti: l'appalto non viene suddiviso in lotti funzionali nell'ottica della semplificazione e dell'economicità del procedimento, ed in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile, così come definito dall'art. 3, comma 1 lett. t), dell'Allegato I.1 del d.lgs. 36/2023,

sopralluogo assistito: non obbligatorio,

tipologia d'appalto: a corpo,

modalità di stipula del contratto: mediante scrittura privata autenticata, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del d.lgs. 36/2023;

lotti: l'appalto non viene suddiviso in lotti funzionali in quanto, ai sensi dell'art. 58, comma 2, del d.lgs. 36/2023 la suddivisione in lotti prestazionali non risulterebbe economicamente conveniente né funzionale al complesso dell'intervento progettato;

9 **di dare atto che** Responsabile Unico del procedimento per l'intervento in oggetto è il dirigente coordinatore dell'Ambito Tecnico e Governo del territorio ing. Piergiorgio Tonon;

10 **di dare atto che** all'assunzione del Codice Identificativo di Gara (CIG) provvederà la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza, cui è delegato lo svolgimento della gara;

11 **di dare atto che** l'importo complessivo posto a base di gara è pari a € 3.688.213,36 (iva esclusa) di cui:

a. € 95.438,62 importo progettazione esecutiva, a base di gara, determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016, soggetto a ribasso

b. € 3.487.426,43 € importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso d'asta di cui € 813.173,47 per costi della manodopera

c. € 105.348,31 oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta

su cui l'operatore dovrà indicare il ribasso offerto, tenuto conto della Legge 21/04/2023, n. 49, per la progettazione esecutiva e per i lavori (al netto degli oneri della sicurezza e del costo della manodopera) secondo il modulo offerta allegato, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, specificando che, ai sensi del comma 6 dell'art. 44 del D.Lgs. 36/2023, nei casi in cui l'operatore economico si avvalga di uno o più soggetti qualificati alla redazione del progetto, la stazione appaltante procederà alla corresponsione diretta al progettista degli oneri relativi alla progettazione esecutiva indicati in sede di offerta, al netto del ribasso d'asta, previa approvazione

del progetto e previa presentazione dei documenti fiscali del progettista;

- 12 **di assumere** il sub impegno dell'impegno di spesa n. 1953/2023 per il rimborso alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza del pagamento del contributo all'ANAC, che ammonta a € 660,00, con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 13 **di dare atto che** si procederà a individuare i dipendenti incaricati di specifiche funzioni a supporto del RUP con successivo e separato atto con relativo impegno di spesa a valere sugli incentivi tecnici pari a € 53.891,62 (pari al 1,5% dell'importo lavori posti a base di gara, compresi oneri per la sicurezza di € 3.592.774,74);
- 14 **dare atto che** l'importo dell'incentivo da corrispondere per le funzioni svolte dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza, giusta convenzione rep. n. 17 del 28/01/2022 valida per il triennio 2022/2024, è di € 6.466,99 (15% dello 0,8 di € € 53.891,62) da liquidarsi al termine delle operazioni di gara da parte della stessa SUA;
- 15 **di assumere** il sub impegno di spesa sull'impegno n. 1953/2023 di € 6.466,99 per l'incentivo per le funzioni svolte dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza;
- 16 **di procedere** alle pubblicazioni di cui all'art. 50 comma 9 D.Lgs. 36/2023 e art. 37 D.Lgs. 33/2013;
- 17 **di procedere** alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito comunale ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
- 18 **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'art. 147-bis, comma 1., d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;
- 19 **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 d.P.R. 16/04/2013, n. 62, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola;
- 20 **di trasmettere** la presente determinazione al servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della stessa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5. e 183, comma 7., 191 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm. e degli artt. 42, comma 7. e 51, comma 2. del regolamento di contabilità.

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Allegati:

1. scheda contabile;
2. criteri di gara;
3. modello offerta economica;
4. parcella progettazione esecutiva ex D.M. 17/06/2016.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.