



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Mail sua@provincia.vicenza.it - PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net - Codice AUSA 0000163980

(Fascicolo 2023-591)



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

VERBALE DI GARA

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata telematica svolta dalla Provincia di Vicenza S.U.A. per conto del Comune di BELLUNO, per l'appalto dei lavori di restauro per il miglioramento sismico della scuola primaria "Brustolon" in località Badilet - Finanziato dall'Unione europea - *NextGenerationEU*.

CIG [9907509F0E]

CUP [I32F16006010001]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara: € **533.412,85**
- Oneri per la sicurezza: € **48.026,64** (non soggetti a ribasso d'asta)
- Totale complessivo: € 581.439,49** (oneri fiscali esclusi)

Il giorno **12 luglio 2023**, alle ore 09:17, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta virtuale, sono presenti i signori:

- **avv. Giuseppe Sparacio**, in qualità di Presidente del seggio di gara, dirigente e responsabile del procedimento di gara della S.U.A., ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- geom. Fabio Lovato, in qualità di segretario verbalizzante, dipendente della Provincia.

Premesso:

- che trattandosi di procedura interamente gestita telematicamente, nella quale la segretezza e la immutabilità delle offerte presentate è garantita dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso e dalla completa tracciabilità nei log di sistema di tutte le operazioni eseguite sul Portale gare telematiche della Provincia di Vicenza (<https://portalegare.provincia.vicenza.it>), la presente procedura non prevede sedute pubbliche per l'apertura delle offerte telematiche;
- che la Provincia di Vicenza, agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Belluno, il quale con propria determinazione comunale a contrarre n. 455 del 31.05.2023, ha indetto procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge 16.07.2020, n. 76 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" convertito con modificazioni, dalla Legge 11.09.2020, n. 120, del Decreto Legge 31.05.2021, n. 77 "*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", convertito, con modificazioni, dalla Legge 29.07.2021, n. 108, e del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*", per l'appalto in oggetto;
- che il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo (massimo ribasso percentuale rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni,

dalla L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni dalla L. n. 108/2021, mediante offerta a prezzi unitari;

- che ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni, dalla L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni, dalla L. n. 108/2021, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis e 2-ter, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016;
- che in caso di offerte ammesse in numero inferiore a cinque non si procederà all'esclusione automatica e non si procederà al calcolo della soglia di anomalia;
- che con lettera invito prot. n. 27282 del 23.06.2023, sono stati invitati alla gara in oggetto i seguenti n. 5 operatori economici individuati, previa manifestazione d'interesse, dal Responsabile Unico del Procedimento:

N.	Operatore economico	Indirizzo	CAP	Città	Codice fiscale
1	EDIL GASPERIN SRL	VIA NUOVA SUPERIORE, 7/C	38059	SAMONE (TN)	00923730253
2	IMPRESA EDILE CARDAZZO CAV. ERMENEGILDO SRL	VIA LA CROCE, 28	33074	FONTANAFREDDA (TV)	00450700935
3	IMPRESA POLESE SRL	VIA CAMPO MARZIO, 33	33077	SACILE (PN)	00133910935
4	MOSE' SRL	VIA G. VERDI, 32	31027	SPRESIANO (TV)	03464020266
5	STAR HOUSE SRL	VIA ANGELO BELLINATO, 4	30175	VENEZIA	03019260276

- che tutta la documentazione di gara è stata resa disponibile ad accesso gratuito, illimitato e diretto per via elettronica, sul suddetto Portale gare telematiche della Provincia di Vicenza;
- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 11.07.2023, sono pervenute, in ordine di registrazione sul suddetto Portale, le offerte dei seguenti due concorrenti:
 - IMPRESA EDILE CARDAZZO CAV. ERMENEGILDO SRL - Via La Croce, 28 - 33074 FONTANAFREDDA (TV);
 - STAR HOUSE SRL - Via Angelo Bellinato, 4 - 30175 VENEZIA.

Il Presidente procede alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

La verifica ha esito positivo per tutti i suddetti operatori economici, che vengono ammessi alla gara.

Il Presidente, pertanto, procede all'apertura delle buste "Offerta economica", contenenti l'offerta economica e la lista delle lavorazioni e forniture, degli operatori economici ammessi alla gara, e si accerta che vi sia la sottoscrizione dei concorrenti.

Indi legge il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente nel seguente ordine:

N.	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
1	IMPRESA EDILE CARDAZZO CAV. ERMENEGILDO SRL	5,820
2	STAR HOUSE SRL	7,917

Il Presidente dà atto che le offerte ammesse sono inferiori a cinque e pertanto non si applica l'esclusione automatica, né si procede al calcolo della soglia di anomalia.

Il Presidente:

- rileva che la migliore offerta risulta essere quella presentata dall'operatore economico "**STAR HOUSE SRL**" con sede in 30175 VENEZIA, via Angelo Bellinato n. 4, con il ribasso offerto del **7,917%**;
- propone l'aggiudicazione a tale operatore economico dei lavori in oggetto per un importo contrattuale di **€ 539.209,19**, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 48.026,64, oltre agli oneri fiscali;

- rileva, altresì, che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nel documento di gara unico europeo (DGUE): “OG2 - 20%.”;
- constata che il secondo classificato è l'operatore economico “IMPRESA EDILE CARDAZZO CAV. ERMENEGILDO SRL” con sede in 33074 FONTANAFREDDA (PN), via La Croce n. 28, con il ribasso offerto del 5,820%, il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nel documento di gara unico europeo (DGUE): “OG2 *nel limite previsto dall'art. 105.*”;
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al Comune di BELLUNO, per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

La seduta si conclude alle ore 09:25.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Il Presidente – avv. Giuseppe Sparacio
Il Segretario verbalizzante – geom. Fabio Lovato