



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 680 DEL 09/08/2023

OGGETTO: PNRR - M4.C1: POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDI ALLE UNIVERSITÀ - MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 3.3: PIANI DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA. - INTERVENTO DI RESTAURO PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "BRUSTOLON" LOC. BADILET. INTERVENTI FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATIONEU. PNRR. - CUP I32F16006010001 - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA STAR HOUSE S.R.L. CIG: 9907509F0E

IL COORDINATORE DELL'AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO AREA OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021 n. 35, esecutiva;
- il decreto sindacale del 22/03/2021, n. 12, con il quale si nominava il dirigente ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'Ambito Tecnico e Governo del Territorio;

viste altresì:

- la delibera del 30/01/2023, n. 3, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2023/2025 e ss.mm.;
- la delibera del 30/01/2023, n. 7, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2023/2025 e ss.mm.;
- la delibera del 02/02/2023, n. 20, esecutiva, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2023/2025 – parte finanziaria e ss.mm.;

-

Richiamati:

- il D.Lgs 50/2016 e ss.mm. e ii;
- il D.L. 76/2020, convertito con modificazioni, dalla Legge 120/2020; DL 77/2021 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con modificazioni in Legge 108/2021;
- l'art. 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- la Circolare del 30 dicembre 2021, n. 32, del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, servizio centrale per il PNRR, ufficio II, avente ad oggetto "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH) e successiva circolare del 13/10/2022 n. 33 prot. n. 239989;

visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito;

premesse che:

- il Comune di Belluno era risultato assegnatario di un finanziamento del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali (decreto ministeriale 15584 del 03/12/2019) "Contributo dello Stato destinato al cofinanziamento statale della redazione dei progetti di fattibilità tecnica economica e dei progetti definitivi di opere degli enti locali", per l'importo di € 35.916,81;
- con deliberazione n. 555 del 06/07/2020 è stato affidato all'ing. Daniel Zanona l'incarico professionale per la progettazione definitiva della scuola primaria "Brustolon" di Badilet - intervento di restauro per il miglioramento sismico;
- con deliberazione n. 968 del 26/10/2021 si è provveduto a:
 - approvare il quadro economico relativo ai lavori "Scuola elementare di Badilet - interventi sismica" per l'importo complessivo di 810.890,80;
 - aderire al finanziamento ministeriale "fondo unico per l'edilizia scolastica di cui all'articolo 11, comma 4-sexies, del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, finanziamento piani di edilizia scolastica 2020";
 - rinunciare al contributo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sopraccitato;
 - stornate le spese tecniche dal capitolo 20166010 "scuole - incarichi professionali" al capitolo 20411030 "Scuola primaria Badilet - interventi sismica" del bilancio 2021;
- con la determinazione n. 1071 del 18/11/2021 è stato rettificato il CUP errato indicato nella determina n. 968 del 26/10/2021;
- con deliberazione n. 1210 del 09/12/2021 è stato affidato l'incarico professionale, all'ing. Daniel Zanona, per la progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva e CRE della scuola elementare "Brustolon" di Badilet - intervento di restauro per il miglioramento sismico;
- con decreto del ministero dell'istruzione n. 192 del 23.06.2021, l'intervento in oggetto è stato incluso nel piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) tra i c.d. "progetti in essere" della quota di cofinanziamento nazionale del programma finanziato dall'Unione Europea – **NextGenerationEU:Linea di Finanziamento M4.C1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nidi alle università - Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3: Piani di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica;**

- con delibera di Giunta Comunale n. 214, del 08/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto sulla base del prezzario della Regione Veneto 2022, ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50 del 17.05.2022;
- in data 29/12/2022 è stato sottoscritto dal Sindaco l'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori tramite il portale telematico (Futura) del Ministero dell'Istruzione e del Merito, dal quale risultano specificati i nuovi termini correlati al PNRR:
 - aggiudicazione dei lavori entro il 15 settembre 2023;
 - avvio dei lavori entro il 30 novembre 2023;
 - conclusione dei lavori entro il 31 marzo 2026;
 - collaudo dei lavori entro il 30 giugno 2026;
- l'intervento è iscritto nel programma triennale OO.PP. 2023-2025 ed elenco annuale 2023 –1°Variazione approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 29/03/2023;
- in data 17/01/2023 (ns. prot. 2577) è pervenuta la comunicazione da parte del fondo.opereindifferibili@pec.mef.gov.it che l'Amministrazione comunale, per l'intervento in oggetto, è risultata potenzialmente beneficiaria della pre-assegnazione del Fondo opere indifferibili anno 2023, il cui accesso è disciplinato ai commi 369-379 dell'art. 1 della legge di Bilancio 2023-2025 (legge n. 197 del 29 dicembre 2022);
- in data 30/01/2023 è stata inoltrata nella relativa piattaforma telematica (regis) al Ministero Economia e Finanza l'istanza di conferma relativa al fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 pre-assegnazione 10%, ai sensi dell'art. 1, comma 370, legge 197 del 2022, che concedeva un ulteriore finanziamento del 10% pari a € 81.089,08, portando quindi il totale finanziato dell'intervento da € 810.890,80 a € 891.979,88;
- con decreto del MEF n. 124 del 13/03/2023 è stato approvato l'elenco delle domande ammesse tra cui l'intervento in oggetto;
- per l'assegnazione definitiva del contributo del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 la procedura di affidamento dovrà essere avviata entro il 30/06/2023;
- con l'incremento del finanziamento sopracitato è stato aggiornato il computo metrico estimativo con l'utilizzo del prezzario della regione Veneto 2023 e giocoforza il quadro economico dell'intervento e di conseguenza alcuni elaborati progettuali;
- in data 17/05/2023 è stato validato il progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.lgs 50/2016;
- con delibera di Giunta Comunale n. 83, del 18/05/2023 è stato riapprovato, in linea tecnica, il progetto esecutivo, aggiornato con l'utilizzo del prezzario della regione veneto 2023, tenuto conto della concessione del fondo citato, con il seguente quadro economico:

A. LAVORI	A. LAVORI
A.1 Importo lavori a misura	€ 524.362,85
A.2 Importo lavori a corpo	€ 9.050,00
TOTALE LAVORI	€ 533.412,85
A.3 Oneri per la sicurezza (ordinari e speciali) non soggetti a ribasso d'asta	€ 48.026,64
TOTALE LAVORI E ONERI SICUREZZA (A.3+A.2+A.3)	€ 581.439,49
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1 Lavori in economia	€ 70.000,00
B.2.1 Rilievi, accertamenti e indagini	€ 4.000,00
B.2.2 Allacciamenti	€ 0,00
B.2.3 Imprevisti sui lavori compresa IVA	€ 47.411,13
B.2.4 Acquisizione aree	€ 0,00
B.2.5 Oneri aggiuntivi per scarica	€ 0,00

B.2.6 Accantonamento di cui art.33	€ 0,00
B.2.7 Spese tecniche per incarichi esterni (Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza e collaudo statico)	€ 88.000,00
B.2.8 Spese tecniche per incentivi progettazione (1,8% su somme a base di appalto)	€ 10.465,91
B.2.9 Spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
B.2.10 Spese di cui art.90 (assicurazione personale)	€ 0,00
B.3 Spese per consulenze o supporto	€ 0,00
B.4 Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
B.5 Spese per pubblicità	€ 610,00
B.6 IVA sui lavori (10% di A)	€ 66.023,95
B.7 IVA e Cassa su voci B.2.1, B.2.7, B.2.9, B.3, B.5)	€ 23.654,40
B.8 Tassa autorità di vigilanza LL.PP. (contributo ANAC)	€ 375,00
B.9 Spese per rilascio visti e pareri	€ 0,00
B.10 Acquisizione Beni	€ 0,00
B.11 Spese organizzative e gestione	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 310.540,39
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 891.979,88

- con delibera di giunta comunale del 24/05/2023, n. 97 relativa al “Bilancio di previsione 2023/2025 - variazione in via d’urgenza ex art. 175 comma 4 e art. 42 del TUEL- Variazione di PEG 2023/2025”, si è provveduto alla costituzione del capitolo di entrata 42100175 “Fondo opere indifferibili - trasferimento dallo stato” e alla relativa variazione d’urgenza al Bilancio di previsione e conseguente variazione al PEG 2023/2025, integrando il capitolo di spesa 20411030 dell’intervento in oggetto per l’importo di € 81.089,08;
- con determinazione n. 455, del 31/05/2023 sono state approvate le modalità di gara ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge 16.07.2020, n. 76, così come sostituito dall’art. 51, comma 1 lett. a), n. 2.2, d.lgs 31/05/2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29/07/2021, n. 108, con il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta prezzi unitari, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- sempre con la medesima determina è stato inoltrato il progetto approvato alla S.U.A. (Stazione Unica Appaltante) presso la Provincia di Vicenza per l’espletamento degli adempimenti relativi alla procedura della gara d'appalto per i lavori in oggetto per conto del Comune di Belluno;

considerato che:

- l’Accordo di concessione di finanziamento, sottoscritto con il Ministero dell’Istruzione e del Merito, stabilisce che entro il 15 settembre 2023 si debba procedere con aggiudicazione dei lavori, pena decadenza del finanziamento;

Visto:

- il verbale di gara del 12.07.2023, prot. n. 30285 del 13.07.2023, trasmesso dalla SUA di Vicenza con nota del 13/07/2023 prot. 30356 (assunto al protocollo comunale il 13/07/2023, al prot. n. 34103);
- che con lettera di invito prot. n. 27282 del 23.06.2023, la SUA di Vicenza ha invitato alla gara in oggetto i seguenti n. 5 operatori economici, previa manifestazione d’interesse, dal Responsabile Unico del Procedimento:
 - EDIL GASPERIN SRL - Samone (TN);

- IMPRESA EDILE CARDAZZO CAV. ERMENEGILDO SRL - Fontanafredda (PN);
 - IMPRESA POLESE SRL - Sacile (PN);
 - MOSE' SRL - Spresiano (TV);
 - STAR HOUSE SRL - Venezia
- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 11.07.2023, (sul Portale gare telematiche della Provincia di Vicenza) sono pervenute, le offerte dei seguenti due concorrenti:
- IMPRESA EDILE CARDAZZO CAV. ERMENEGILDO SRL - Fontanafredda (PN);
 - STAR HOUSE SRL - VENEZIA;

Considerato che:

- il presidente del seggio di gara ha :
- proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti secondo quanto stabilito dalla lettera invito;
 - proceduto all'apertura delle buste "Offerta economica", contenenti l'offerta economica e la lista delle lavorazioni e forniture, degli operatori economici ammessi alla gara, e accertata che vi sia la sottoscrizione dei concorrenti;
 - rilevato che la migliore offerta risultava essere quella presentata dall'operatore economico "STAR HOUSE SRL" con sede in 30175 VENEZIA, via Angelo Bellinato n. 4, con il ribasso offerto del **7,917%**;
 - proposto l'aggiudicazione a tale operatore economico dei lavori in oggetto per un importo contrattuale di € 539.209,19, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 48.026,64, oltre agli oneri fiscali;
 - rilevato, altresì, che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nel documento di gara unico europeo (DGUE): "OG2 -20%.";
 - constatato che il secondo classificato era l'operatore economico "IMPRESA EDILE CARDAZZO CAV. ERMENEGILDO SRL" con sede in 33074 FONTANAFREDDA (PN), via La Croce n. 28, con il ribasso offerto del 5,820%;

Dato atto che:

- l'impresa "STAR HOUSE SRL" con sede in 30175 VENEZIA, via Angelo Bellinato n. 4, risulta inserita nella White-List della Prefettura di Venezia;
- è stata verificata la regolarità contributiva dell'impresa STAR HOUSE SRL con acquisizione del DURC prot. INPS_36437487, del 15/06/2023 con scadenza 13/10/2023 (agli atti della pratica);
- sono state eseguite le verifiche, da parte della S.U.A. di Vicenza, all'interno del sistema in FVOE, agli atti nella pratica;
- in sede di gara l'impresa ha prodotto l'autocertificazione di cui ai punti 10.1 e 10.3 della lettera di invito, nonché le dichiarazioni del modello DGUE;

Visti altresì:

- gli obblighi di astensione di cui agli artt. 4 e 5 del codice di comportamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 177 del 27/09/2021, come integrata dalla delibera di Giunta Comunale n. 19 del 02/02/2023 e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo a detto procedimento;

Ritenuto di:

- approvare il citato verbale di gara trasmesso dalla S.U.A. di Vicenza il 13.07.2023 (assunto al protocollo comunale il 13/07/2023, al prot. n. 34103), (allegato) e la proposta di aggiudicazione alla ditta STAR HOUSE SRL con sede in 30175 VENEZIA, via Angelo Bellinato n. 4, in esso contenuta;
- aggiudicare pertanto i lavori in oggetto in via definitiva ed efficace, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge 16.07.2020, n. 76, così come sostituito dall'art. 51, comma 1 lett. a), n. 2.2, d.lgs 31/05/2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29/07/2021, n. 108, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, con il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta prezzi unitari, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, alla ditta **STAR HOUSE SRL** che ha offerto un ribasso del **7,917%**; e quindi per l'importo complessivo contrattuale di € 539.209,19 (€ 491.182,55 per lavori + € 48.026,64 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso) + € 53.920,92 per I.V.A. al 10%);
- dare atto che la somma è finanziata al capitolo 20411030/0 relativo a “Intervento finanziato da PNRR - Scuole primaria “Brustolon” in loc. Badilet intervento sismica” per € 593.130,11 all'impegno n. 527/2023 del capitolo 20411030/0;
- di assumere il sub-impegno dell'impegno 527/2023 per € 593.130,11 a favore della citata impresa con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- comunicare il presente provvedimento ai concorrenti partecipanti alla gara come previsto dall'articolo 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
- dare atto che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;

dato atto che la presente determinazione comporta una spesa complessiva di € 593.130,11, da imputare come indicato nella scheda contabile in allegato, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

dato atto che il crono-programma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al d.lgs. 23/06/2011, n.118 e ss.mm., è il seguente e che il conseguente sub impegno sarà registrato dall'Area Bilancio, Gestione Contabile e Fiscale e riportato nel visto di copertura finanziaria:

Anno di esigibilità	Importo in Euro	Controllo di cassa
2023	€ 593.130,11	Si

dato atto che:

- l'obbligazione contratta con la ditta sopra citata è esigibile;
- oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 d.lgs.18/08/2000, n.267 e ss.mm.;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2023-2025;
- il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- il codice identificativo di gara (C.I.G.) attribuito dall'ANAC è 9907509F0E;
-

DETERMINA

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;

2. **approvare** il citato verbale di gara trasmesso dalla S.U.A. di Vicenza il 13.07.2023, prot. n. 30285, con nota del 13/07/2023 prot. 30356 (assunto al protocollo comunale il 13/07/2023, al prot. n. 34103), (allegato) e la proposta di aggiudicazione alla ditta STAR HOUSE SRL con sede in 30175 VENEZIA, via Angelo Bellinato n. 4, in esso contenuta;
3. **di aggiudicare** pertanto i lavori in oggetto in via definitiva ed efficace, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge 16.07.2020, n. 76, così come sostituito dall'art. 51, comma 1 lett. a), n. 2.2, d.lgs 31/05/2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29/07/2021, n. 108, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, con il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta prezzi unitari, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, alla ditta **STAR HOUSE SRL** che ha offerto un ribasso **7,917%**; e quindi per l'importo complessivo contrattuale di € 539.209,19 (€ 491.182,55 per lavori + € 48.026,64 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso) + € 53.920,92 per I.V.A. al 10%);
4. **dare atto** che la somma è finanziata al capitolo 20411030/0 relativo a “Intervento finanziato da PNRR - Scuole primaria “Brustolon” in loc. Badilet intervento sismica” per € 593.130,11 all'impegno n. 527/2023 del capitolo 20411030/0;
5. **di assumere** il sub-impegno dall'impegno 527/2023 per € 593.130,11 a favore della citata impresa con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
6. **di comunicare** il presente provvedimento ai concorrenti partecipanti alla gara come previsto dall'articolo 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
7. **di dare atto** che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
8. **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'art. 147-bis, comma 1., d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;
9. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 d.P.R. 16/04/2013, n. 62, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola;
10. **di trasmettere** la presente determinazione al servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della stessa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5. e 183, comma 7., 191 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm. e degli artt. 42, comma 7. e 51, comma 2. del regolamento di contabilità.

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Allegati:

- scheda contabile.
- verbale di gara

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.