



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 530 DEL 22/06/2023

OGGETTO: PNRR - MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1.: "RIGENERAZIONE URBANA" - INTERVENTO "PALAZZO AUDITORIUM: RESTAURO E RECUPERO CONSERVATIVO, ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE ED ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI. SALA AUDITORIUM CUP I32C16000120007 - FACCIATE ESTERNE E COPERTURA - CUP I35F21000600001 - AREA ARCHEOLOGICA CUP I35F21000610001 - INTERVENTI FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. DETERMINAZIONE A CONTRARRE

IL COORDINATORE DELL'AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO AREA OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva;
- il decreto sindacale del 22/03/2021, n. 12, con il quale si nominava l'ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'ambito tecnico e governo del territorio;
- la delibera di Giunta comunale del 09/08/2022, n. 163 e la conseguente determinazione dell'Area Personale del 11/08/2022, n. 644 con le quali è stato prorogato fino al 21/03/2026 l'incarico all'ing. Piergiorgio Tonon quale coordinatore dell'Ambito tecnico e governo del territorio;

viste altresì:

- la delibera del 30/01/2023, n. 3, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2023/2025 e ss.mm.;
- la delibera del 30/01/2023, n. 7, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2023/2025 e ss.mm.;

- la delibera del 02/02/2023, n. 20, esecutiva, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2023/2025 – parte finanziaria e ss.mm.;

visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito;

richiamati:

- il D.Lgs 50/2016 e ss.mm. e ii;
- il D.L. 76/2020, convertito con modificazioni, dalla Legge 120/2020;
- DL 77/2021 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con modificazioni in Legge 108/2021;
- l'art. 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- la Circolare del 30 dicembre 2021, n. 32, del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, servizio centrale per il PNRR, ufficio II, avente ad oggetto" Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH) e successiva circolare del 13/10/2022 n. 33 prot. n. 239989;

premesso che:

- il progetto denominato Palazzo Auditorium - Restauro e recupero conservativo, abbattimento delle barriere architettoniche ed adeguamento degli impianti tecnologici di cui in oggetto risulta essere l'intervento conclusivo necessario a dare completamento al restauro e recupero conservativo dell'immobile denominato Palazzo Auditorium, i cui primi interventi (1° lotto) di carattere strutturale, edile e impiantistico sono iniziati nel 2013 e ultimati nel 2016;
- a seguito dei ritrovamenti archeologici emersi nella fase di scavo dei suindicati lavori e sulla base del "nuovo layout architettonico" redatto dall'arch. Gloria Sabina Manera, con studio professionale a Belluno, finalizzato a prevedere una nuova soluzione progettuale per la conservazione delle parti antiche individuate, nel 2016 l'ufficio tecnico comunale ha redatto uno studio di massima che è stato poi suddiviso in stralci funzionali, inseriti in diverse annualità nella programmazione delle Opere Pubbliche dell'amministrazione comunale, al fine di reperire più agevolmente fondi di finanziamento o per la realizzazione con fondi propri;
- con il 2° lotto - 1° stralcio funzionale, sono stati realizzati i lavori di completamento intervenendo sui piani terra, primo e secondo della parte nord del fabbricato: tali lavori, ultimati nel 2016, hanno consentito, nei locali oggetto dei citati lavori, la ripresa delle attività musicali della Scuola di Musica e della Banda cittadina, attività che erano state temporaneamente trasferite in altro edificio;
- nel 2019, in collaborazione con i professionisti esterni che avevano redatto i progetti impiantistici ed strutturali del primo intervento funzionale risalente al periodo 2013-2016, l'Ufficio Tecnico ha redatto il progetto esecutivo denominato: Palazzo Auditorium: Restauro e recupero conservativo, abbattimento delle barriere architettoniche ed adeguamento degli impianti tecnologici - Sala Auditorium per un importo complessivo di € 600.000,00;
- il D.P.C.M. 21 gennaio 2021 (adottato in ossequio al disposto di cui all'art. 1 comma 43 della legge 160/2019 ed in attuazione dell'art. 1 comma 42 della medesima) prevedeva l'assegnazione di contributi agli Enti locali, per il triennio 2021-2023, per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale,

nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;

- il Comune di Belluno, in quanto capoluogo di Provincia, ha potuto presentare una istanza di finanziamento per interventi compresi entro l'importo massimo di 20 milioni di euro, riguardante 13 interventi, tra i quali i tre citati interventi dell'auditorium di cui in oggetto, del quale disponeva già delle tre progettualità di massima/studi di massima, come di seguito indicato:

CUP INTERVENTO	TITOLO INTERVENTO	IMPORTO
I32C16000120007	<i>Palazzo Auditorium: Restauro e recupero conservativo, abbattimento delle barriere architettoniche ed adeguamento degli impianti tecnologici - Sala Auditorium</i>	€ 600.000,00
I35F21000600001	<i>Palazzo Auditorium: Restauro e recupero conservativo, abbattimento delle barriere architettoniche ed adeguamento degli impianti tecnologici – Facciate esterne e copertura</i>	€ 400.000,00
I35F21000610001	<i>Palazzo Auditorium: Restauro e recupero conservativo, abbattimento delle barriere architettoniche ed adeguamento degli impianti tecnologici – Area archeologica</i>	€ 300.000,00

- con il D.L. del 6 novembre 2021 n. 152 le risorse di cui al comma 42 della legge 160/2019 per le annualità 2021-2026 sono confluite nell'ambito del PNRR e sono state integrate con 100 milioni per l'anno 2022 e 200 milioni per ognuno degli anni 2023 e 2024 (**a valere sul Fondo di rotazione per l'attuazione del Next Generation EU-Italia**);
- in data 30 dicembre 2021 è stato adottato il decreto di assegnazione delle risorse per le annualità 2021-2026 e, con l'Allegato 2, l'elenco di tutti i progetti ammissibili, anche se non finanziati per esaurimento delle risorse disponibili (tra i quali rientravano tutti i progetti del comune di Belluno);
- con D.L. 1° marzo 2022 n. 17 è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate precedentemente, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L.160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Interventi in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) autorizzando la spesa di ulteriori fondi;
- con decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022 è stato quindi approvato l'elenco definitivo dei progetti beneficiari e degli importi assegnati ai beneficiari per ciascuna annualità sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio;
- con il medesimo decreto 4 aprile 2022 sono anche stati definiti i nuovi termini correlati al PNRR:
 - per affidamento dei lavori (da intendersi come stipulazione del contratto): 30/07/2023
 - per trasmissione del certificato di collaudo o certificato di regolare esecuzione: 31/03/2026
 - termine intermedio entro il quale i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere, pena la revoca totale del contributo assegnato: 30/09/2024;
- al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR, i Comuni

assegnatari, a pena di revoca del contributo concesso, sono stati chiamati alla stipula di apposito atto di adesione e obbligo per ognuno degli interventi finanziati;

- in data 05/05/2022 il Comune di Belluno ha trasmesso gli atti d'obbligo, sottoscritti dal sindaco, tramite il portale telematico della Finanza Locale;
- in considerazione della necessità di rispettare il target e i milestone imposti dalla Commissione Europea, al fine di rispettare le tempistiche di cui sopra, considerata la sussistenza, in organico, di personale tecnico appena sufficiente alle attività già assegnate, la progettazione dei tre interventi in oggetto è stata affidata a professionisti esterni, come qui di seguito indicato:

per l'intervento denominato la Sala Auditorium (CUP I32C16000120007):

- sono stati affidati gli incarichi di seguito elencati:
 - direzione lavori e contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione e controllo e aggiornamento degli elaborati architettonici del progetto esecutivo per adempimenti PNRR all'arch. Gloria Sabina Manera, con determinazione del 24/02/2023 n. 128 e integrazione del suindicato incarico con determinazione del 13/04/2023 n. 294;
 - progettazione esecutiva e direzione lavori impianti elettrici al per. ed. ind. Daniele De Bona dello studio Bortot & C. SRL STP, con determinazione del 28/12/2022 n. 1247;
 - direzione lavori impianti meccanici ed aggiornamento/integrazione dei relativi elaborati del progetto esecutivo per adempimenti PNRR all'ing. Paolo Sanniti, professionista incaricato nel 2017 della progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti meccanici, con determinazione del 21/02/2023 n. 114 e progettazione definitiva/esecutiva delle modifiche all'impianto termico a seguito variazioni al progetto architettonico con determinazione del 10/05/2023 n. 375;
 - servizio di realizzazione sondaggi stratigrafici negli ambienti interni del mezzanino a sud ovest e della sala auditorium, individuazione delle superfici di pregio, analisi dei prezzi per il recupero e redazione relazione specialistica al restauratore Pat Federico, titolare della ditta Altinate S.n.c. di Pat Federico & C, con determinazione del 09/03/2023 n. 174;
 - coordinamento della sicurezza in fase esecutiva al per. ind. ed. Maurizio Mazzucco, incaricato nel 2017 del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, con determinazione del 28/02/2023 n. 137;
- con la suindicata determinazione del 28/12/2022 n. 1247 è stata tra l'altro assunta la prenotazione d'impegno di spesa di € 600.000,00 al capitolo 20906085 mediante il quale far fronte alla realizzazione dell'intervento relativo alla Sala Auditorium (CUP I32C16000120007);
- con lettera ns. prot. n. 3192 del 20/01/2023 è stata richiesta alla Soprintendenza competente la proroga del parere del 19/01/2018 prot. n. 1242 (ns. prot. n. 2740/2018), concessa con nota prot. MIC|MIC_SABAP-VE-MET|31/01/2023|0003329-P (ns. prot. n. 5430 del 01/02/2023);

per l'intervento denominato Facciate esterne e copertura (CUP I35F21000600001):

- sono stati affidati gli incarichi di seguito elencati:
 - progettazione esecutiva che compendia la progettazione definitiva, direzione lavori e contabilità e redazione di certificato di regolare esecuzione all'arch. Gloria Sabina Manera, con determinazione del 28/12/2022 n. 1248;
 - servizio di redazione relazione specialistica sugli intonaci esterni ed esecuzione sondaggi propedeutici al restauratore Pat Federico, titolare della ditta Altinate S.n.c. di Pat Federico & C, con determinazione del 13/02/2023 n. 84;
 - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione al per. ind. ed. Maurizio Mazzucco, con determinazione del 24/02/2023 n. 129;
- con la suindicata determinazione del 28/12/2022 n. 1248 è stata tra l'altro assunta la prenotazione d'impegno di spesa di € 400.000,00 al capitolo 20906086 mediante il quale far fronte alla realizzazione dell'intervento denominato "Facciate esterne e copertura" (CUP I35F21000600001);
- con nota in data 09/03/2023 ns prot. n. 11829, i progettisti incaricati hanno trasmesso il progetto

dell'intervento denominato "Facciate esterne e copertura (CUP I35F21000600001) per l'acquisizione del parere da parte della competente Soprintendenza;

- con nota del 29/03/2023 prot. MIC|MIC_SABAP-VE-MET|29/03/2023|0010158-P (ns. prot. n. 16134 del 04/04/2023) è stato acquisito il parere favorevole della Soprintendenza con prescrizione;

per l'intervento denominato Area archeologica (CUP I35F21000610001):

- sono stati affidati gli incarichi di seguito elencati:
 - progettazione esecutiva che compendia la progettazione definitiva, direzione lavori, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione all'arch. Gloria Sabina Manera, con determinazione del 28/12/2022 n. 1249;
 - progettazione esecutiva e direzione lavori impianti elettrici al per. ind. Daniele De Bona dello Studio Bortot & C. SRL STP, con determinazione del 13/04/2023 n. 292;
 - redazione calcoli statici delle strutture della nuova passerella e della nuova scala all'ing. Siro Andrich, che ha un contratto in essere risalente al 2017 relativo alla progettazione definitiva/esecutiva degli interventi strutturali con relativa direzione lavori e rilascio di quanto necessario ai fini dell'agibilità della Sala e direzione lavori degli interventi strutturali - parti archeologiche con collaudo finale per Sala Auditorium e Zone archeologiche, con determinazione del 13/04/2023 n. 297;
 - servizio di redazione relazione specialistica sugli intonaci interni ed esecuzione sondaggi di verifica al restauratore Pat Federico, titolare della ditta Altinate S.n.c. di Pat Federico & C, con determinazione del 15/02/2023 n. 98;
 - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione al per. ind. ed. Maurizio Mazzucco, con determinazione del 13/04/2023 n. 293;
- con la suindicata determinazione del 28/12/2022 n. 1249 è stata tra l'altro assunta la prenotazione d'impegno di spesa di € 300.000,00 al capitolo 20906087 mediante il quale far fronte alla realizzazione dell'intervento denominato "Area archeologica (CUP I35F21000610001);
- con nota del 29/03/2023 prot. MIC|MIC_SABAP-VE-MET|29/03/2023|0010145-P. (ns. prot. 16137 del 04/04/2023) è stato acquisito il parere favorevole della Soprintendenza subordinato all'osservanza di alcune prescrizioni;
- con delibera di consiglio comunale del 30/01/2023 n. 5 ad oggetto PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP. 2023/2025 ED ELENCO ANNUALE 2023 - APPROVAZIONE, gli interventi sono iscritti nel programma triennale OO.PP 2023-2025 ed elenco annuale 2023;
- con nota del 06/06/2023 (ns. prot. n. 26947 del 06/06/2023) i progettisti incaricati hanno trasmesso il progetto esecutivo di cui in oggetto PNRR - Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1.: "Rigenerazione urbana" - Intervento "Palazzo Auditorium: restauro e recupero conservativo, abbattimento delle barriere architettoniche ed adeguamento degli impianti tecnologici" così suddiviso:
 - il progetto esecutivo denominato Sala Auditorium (CUP I32C16000120007) di importo complessivo di € 600.000,00;
 - il progetto esecutivo denominato Facciate esterne e copertura (CUP I35F21000600001) di importo complessivo di € 400.000,00;
 - il progetto esecutivo denominato Area archeologica (CUP I35F21000610001) di importo complessivo di € 300.000,00;
- con delibera di Giunta Comunale del 08/06/2023 n. 112 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo ad oggetto PNRR - Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1.: "Rigenerazione urbana" - Intervento "Palazzo Auditorium: restauro e recupero conservativo, abbattimento delle barriere architettoniche ed adeguamento degli impianti tecnologici" dell'importo complessivo di € 1.300.000,00 di cui € 893.695,19 a base d'asta (€ 847.094,46 per lavori e € 46.600,73 per oneri di sicurezza) ed € 406.304,81 per somme a disposizione dell'Amministrazione e oneri

fiscali e così suddiviso:

- Sala Auditorium dell'importo complessivo di 600.000,00;
 - Facciate esterne e copertura dell'importo complessivo di 400.000,00;
 - Area archeologica dell'importo complessivo di 300.000,00;
- come risulta dai quadri economici di spesa di seguito indicati:

SALA AUDITORIUM - CUP I32C16000120007			
	QUADRO ECONOMICO		
A	LAVORI		
A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso	€	441.078,08
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	9.057,33
	TOTALE LAVORI	€	450.135,41
B	SOMME A DISPOSIZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, redazione certificato di regolare esecuzione)	€	52.414,58
B.2	Rilievi, saggi, verifica archeologica, indagini comprensivi di I.V.A. e contributi	€	585,60
B.3	Incentivo tecnico	€	9.002,71
B.4	IVA 10% sui lavori	€	45.013,54
B.5	IVA 22% e contributi previdenziali su spese tecniche (B.1)	€	13.050,39
B.6	Contributo ANAC	€	250,00
B.7	Imprevisti	€	5.491,65
B.7	Forniture, allacciamenti, lavori complementari (bussola, pedana elevatrice, ...) e arrotondamenti (compresi IVA al 22% e al 4% per pedana elevatrice)	€	24.056,12
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	149.864,59
	IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)	€	600.000,00

FACCIALE ESTERNE E COPERTURA - CUP I35F21000600001			
	QUADRO ECONOMICO		
A	LAVORI		
A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso	€	283.480,40
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	33.401,36
	TOTALE LAVORI	€	316.881,76
B	SOMME A DISPOSIZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, redazione certificato di regolare esecuzione)	€	31.395,91
B.2	Rilievi, saggi, verifica archeologica, indagini comprensivi di I.V.A. e contributi	€	2.025,20
B.3	Incentivo tecnico	€	6.337,64
B.4	IVA 10% sui lavori	€	31.688,18
B.5	IVA 22% e contributi previdenziali su spese tecniche (B.1)	€	7.039,80
B.6	Contributo ANAC	€	250,00
B.7	Imprevisti	€	3.865,94
B.8	Forniture, allacciamenti e arrotondamenti (compresa IVA al 22%)	€	515,57
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	83.118,24
	IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)	€	400.000,00

AREA ARCHEOLOGICA - CUP I35F21000610001			
	QUADRO ECONOMICO		
A	LAVORI		
A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso	€	122.535,98
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	€ 4.142,04
	TOTALE LAVORI	€	126.678,02
B	SOMME A DISPOSIZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Spese tecniche (progettazione, Direzione lavori, coordinamento sicurezza, redazione certificato di regolare esecuzione)	€	26.670,47
B.2	Rilievi, saggi, verifica archeologica, indagini comprensivi di I.V.A. e contributi	€	€ 1.512,80
B.3	Incentivo tecnico	€	2.533,56
B.4	IVA 10% sui lavori	€	12.667,80
B.5	IVA 22% e contributi previdenziali su spese tecniche (B.1)	€	6.511,92
B.6	Contributo ANAC	€	250,00
B.7	Imprevisti	€	1.545,48
B.8	Scavo archeologico area esterna (compresi contributi e I.V.A. al 22%)	€	22.838,40
B.9	Consolidamento e restauro Scavo archeologico interno (compresa I.V.A. al 10 %)	€	26.400,00
B.10	Restauro degli intonaci antichi (compresa I.V.A. al 10 %)	€	70.672,46
B.11	Forniture, allacciamenti e arrotondamenti (compresa IVA al 22%)	€	1.719,10
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	173.321,98
	IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)	€	300.000,00

considerato che:

- per rispettare il target e i milestone fissati dal finanziamento PNRR e per la buona riuscita dei tre interventi interconnessi sul medesimo bene, peraltro vincolato ex D.Lgs. 42/2004, si ritiene di procedere con una gara unica (C.I.G. unico) la cui base d'asta sia la somma dei lavori in appalto dei tre interventi che risulta essere pari a € 893.695,19 di cui € 847.094,46 per lavori e € 46.600,73 per oneri di sicurezza;
- per l'affidamento è stata individuata la modalità prevista ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge 16.07.2020, n. 76, così come sostituito dall'art. 51, comma 1 lett. a), n. 2.2, d.lgs 31/05/2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29/07/2021, n. 108, previa consultazione di cinque operatori economici, con il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta prezzi unitari, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- in data 09/06/2023 è stato pubblicato sul sito del Comune di Belluno un avviso pubblico esplorativo al fine di acquisire manifestazioni di interesse per la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura di gara;
- il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse era fissato per il giorno 19/06/2023, ed entro il suindicato termine sono pervenute domande di partecipazione alla selezione e il giorno 20/06/2023, come da verbale agli atti, le suindicate domande di partecipazione sono state selezionate per la successiva procedura di gara;
- per le procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR o dal PNC, trovano applicazione le disposizioni del D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021, ed in particolare l'art. 47 rubricato "Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC";

considerato che:

- dovranno essere richieste alla ditta aggiudicatrice le seguenti garanzie:
 - **cauzione definitiva**, pari al 10% dell'importo di aggiudicazione dei lavori con le modalità e nella misura previste dagli articoli 103, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 precisando che la cauzione definitiva, resa nella forma di atto fidejussorio assicurativo/bancario, dovrà riportare l'autentica notarile della firma del procuratore della Compagnia di Assicurazione previa verifica dei poteri attribuitigli;
 - **polizza assicurativa** contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati che deve coprire tutti i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori come segue ai sensi dell'art. 103, comma 7, del Codice ed in conformità agli schemi di cui al Decreto Ministero delle Attività Produttive 16.09.2022, n. 193: SEZIONE A: • Partita 1 – Opere: importo contrattuale; • Partita 2 – Opere preesistenti: € 3.000.000,00; • Partita 3 – Demolizione e sgomberi: € 500.000,00; SEZIONE B: € 3.000.000,00 per responsabilità civile verso terzi; tale polizza deve essere stipulata nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.) e deve essere integrata in relazione alle somme assicurate in caso di approvazione di lavori aggiuntivi affidati a qualsiasi titolo all'appaltatore.

La polizza assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) deve:

- prevedere la copertura dei danni che l'appaltatore debba risarcire quale civilmente responsabile verso prestatori di lavoro da esso dipendenti e assicurati secondo le norme vigenti e verso i dipendenti stessi non soggetti all'obbligo di assicurazione contro gli infortuni nonché verso i dipendenti dei subappaltatori, impiantisti e fornitori per gli infortuni da loro sofferti in conseguenza del comportamento colposo commesso dall'impresa o da un suo dipendente del quale essa debba rispondere ai sensi dell'articolo 2049 del codice civile, e danni a persone dell'impresa, e loro parenti o affini, o a persone della Stazione appaltante occasionalmente o saltuariamente presenti in cantiere e a consulenti dell'appaltatore o della Stazione appaltante,
- prevedere la copertura dei danni biologici,
- prevedere specificamente l'indicazione che tra le "persone" si intendono compresi i rappresentanti della Stazione appaltante autorizzati all'accesso al cantiere, i componenti dell'ufficio di direzione dei lavori, i coordinatori per la sicurezza, i collaudatori;
- le citate coperture assicurative dovranno decorrere dalla data di consegna dei lavori, con scadenza fissata alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o, in ogni caso, non oltre dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori;
- l'aggiudicatario dovrà trasmettere all'Amministrazione copia delle suddette polizze almeno dieci giorni prima della data stabilita per la consegna dei lavori;

richiamati:

- l'art. 113 del d.lgs. 18/04/2020, n. 50;
- le Linee guida ANAC n. 3 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, aggiornate al D.Lgs. 56 del 19/4/2017 (approvate con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017), recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni»;
- il Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 7 marzo 2018, n. 49 «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni di direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione» - la delibera di Giunta comunale del 25/09/2019, n. 163, «Regolamento per la costituzione e la ripartizione dell'incentivo per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50», come aggiornato a seguito della delibera di

giunta comunale n. 213 del 05.10.2020;

considerato che:

- ai sensi dell'art. 4, comma 2 del "Regolamento per la costituzione e la ripartizione dell'incentivo per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50" approvato con delibera di Giunta comunale del 25/09/2019, n. 163 ed aggiornato con delibera di Giunta comunale del 05/10/2020 n. 213) "il coordinatore d'ambito (dirigente), ovvero il RUP nominato ai sensi del comma 1, individua con apposito provvedimento i dipendenti chiamati ad espletare il complesso delle attività che caratterizzano il processo di acquisizione di un bene, un servizio o lavoro, tenendo conto: a) della necessità di integrazione tra le diverse competenze in relazione alla tipologia della prestazione professionale, b) della competenza, dell'esperienza eventualmente acquisita dal personale e dei risultati conseguiti in analoghi incarichi professionali; c) della opportunità di perseguire una equa ripartizione degli incarichi; d) del rispetto della vigente normativa in materia di incompatibilità degli incarichi e delle funzioni.";
- per consentire la conseguente futura ripartizione dell'incentivo, si procederà a individuare formalmente, ai sensi dell'art. 4, comma 2 del "Regolamento per la costituzione e la ripartizione dell'incentivo per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50" approvato con delibera di Giunta comunale del 25/09/2019, n. 163 e successiva delibera di Giunta comunale del 05.10.2020 n. 213, i soggetti componenti il gruppo di lavoro con successivo atto;

dato atto che:

- in considerazione dell'importo complessivo dell'affidamento ed in esecuzione della delibera ANAC del 21.12.2021 n. 830, si deve provvedere al versamento complessivo di € 410,00, quale contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con imputazione come di seguito indicato:
 - per l'importo di € 206,50 al capitolo 20906085 Intervento fin. da PNRR - Palazzo Auditorium – restauro, recup.conserv. Sala - missione 5 componente 2 investim 2.1 CUP I32C16000120007 del bilancio 2023;
 - per l'importo di € 145,38 al capitolo 20906086 Intervento fin. da PNRR - Palazzo Auditorium – restauro, recup.conserv. - facciate esterne, copertura - miss 5 compon 2 investim 2.1 CUP I35F21000600001 del bilancio 2023;
 - per l'importo di € 58,12 capitolo 20906087 Intervento finanziato da PNRR -Palazzo Auditorium – restauro e recupero conservativo – area archeologica – missione 5 componente 2 investimento 2.1 CUP I35F21000610001 del bilancio 2023;

ritenuto di:

- procedere con una gara unica (C.I.G. unico) la cui base d'asta sia la somma dei lavori in appalto dei tre interventi che risulta essere pari a € 893.695,19 di cui € 847.094,46 per lavori ed € 46.600,73 per oneri di sicurezza;
- appaltare i lavori di cui trattasi dell'importo a base di gara complessivo di € 893.695,19 di cui € 847.094,46 per lavori ed € 46.600,73 per oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge 16.07.2020, n. 76, così come sostituito dall'art. 51, comma 1 lett. a), n. 2.2, d.lgs 31/05/2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29/07/2021, n. 108, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, con il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta prezzi unitari, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- dare atto che gli operatori economici, al momento della presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 47, comma 4 del del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108, devono, a pena di esclusione dalla gara, assumersi l'obbligo di assicurare, in

caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari ad almeno il 30% delle assunzioni necessarie per lo svolgimento delle attività del contratto o connesse e strumentali, da destinare ad occupazione giovanile e femminile, facendo riferimento a entrambe le tipologie (30% per occupazione giovanile e 30% per occupazione femminile), da calcolarsi ai sensi del paragrafo n. 5 delle Linee Guida approvate, ai sensi del comma 8 del medesimo articolo, con Decreto 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento per le Pari Opportunità (pubblicato nella G.U. n. 309 del 30.12.2021);

- in caso di partecipazione in forma associata, il requisito di cui sopra dovrà essere soddisfatto complessivamente dal raggruppamento;
- l'eventuale mancato adempimento, accertato a seguito di specifico controllo in sede di verifica di conformità dell'esecuzione del contratto, del rispetto dell'impegno assunto dall'affidatario in sede di presentazione dell'offerta, comporterà l'applicazione di una penale pari allo 0,7 per mille dell'importo contrattuale, come da determinazione dirigenziale del 22.03.2023 n. 217 i cui contenuti si intendono qui richiamati integralmente;
- dare atto che il Responsabile unico del procedimento è il sottoscritto ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'Ambito Tecnico e Governo del Territorio – Area Opere Pubbliche ed Espropri;
- procedere a individuare, ai sensi dell'art. 4 del “Regolamento per la costituzione e la ripartizione dell'incentivo per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50”, i dipendenti incaricati di specifiche funzioni e, ai sensi dell'art. 7 comma 3 della citata normativa, all'accantonamento per le relative funzioni tecniche con successivo atto;
- dare atto che, secondo le percentuali individuate alla Tabella 1 del suindicato Regolamento, l'importo spettante alla Stazione Unica appaltante della Provincia di Vicenza quale incentivo per le funzioni svolte, giusta convenzione rep. n. 17 del 28/01/2022 valida per il triennio 2022/2024, da liquidarsi al termine delle operazioni di gara da parte della stessa SUA è pari a € 1.930,38;
- assumere i sub - impegni di spesa di complessivi € 1.930,38 per l'incentivo per le funzioni svolte dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza come di seguito indicato:
 - per l'importo di € 972,30 al capitolo 20906085 Intervento fin. da PNRR - Palazzo Auditorium – restauro, recup.conserv. Sala - missione 5 componente 2 investim 2.1 CUP I32C16000120007 impegno 572/2023 del bilancio 2023;
 - per l'importo di € 684,46 al capitolo 20906086 Intervento fin. da PNRR - Palazzo Auditorium – restauro, recup.conserv. - facciate esterne, copertura - miss 5 compon 2 investim 2.1 CUP I35F21000600001 impegno 574/2023 del bilancio 2023;
 - per l'importo di € 273,62 al capitolo 20906087 Intervento finanziato da PNRR -Palazzo Auditorium – restauro e recupero conservativo – area archeologica – missione 5 componente 2 investimento 2.1 CUP I35F21000610001 impegno 576/2023 del bilancio 2023;
- assumere i sub - impegni di spesa di complessivi € 410,00 per contributo ANAC come di seguito indicato:
 - per l'importo di € 206,50 al capitolo 20906085 Intervento fin. da PNRR - Palazzo Auditorium – restauro, recup.conserv. Sala - missione 5 componente 2 investim 2.1 CUP I32C16000120007 impegno 572/2023 del bilancio 2023;
 - per l'importo di € 145,38 al capitolo 20906086 Intervento fin. da PNRR - Palazzo Auditorium – restauro, recup.conserv. - facciate esterne, copertura - miss 5 compon 2 investim 2.1 CUP I35F21000600001 impegno 574/2023 del bilancio 2023;
 - per l'importo di € 58,12 al capitolo 20906087 Intervento finanziato da PNRR -Palazzo Auditorium – restauro e recupero conservativo – area archeologica – missione 5 componente 2 investimento 2.1 CUP I35F21000610001 impegno 576/2023 del bilancio 2023;
- richiedere, altresì, ai concorrenti la dichiarazione di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Belluno che abbiano esercitato nei confronti dell'Impresa poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni per il triennio successivo alla cessazione del

- rapporto dei dipendenti medesimi;
- dare atto che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
- non suddividere il presente appalto in lotti, posto che l'affidamento unitario garantisce un miglior risultato a livello di funzionalità, economicità, celerità e coordinazione del cantiere, tenuto conto del vincolo culturale esistente sul bene oggetto dei tre interventi e visto il target ed i milestone fissati dal finanziamento del PNRR;
- inoltrare il progetto per la gara alla S.U.A. di Vicenza stante la convenzione in essere, di cui alla Delibera di Consiglio Comunale del 27/09/2021 n. 76, rep. n. 17 del 28/01/2022;
- inoltrare alla S.U.A. di Vicenza, con atto separato e secretato, l'elenco delle ditte da invitare, selezionate con la citata manifestazione d'interesse;
- di delegare alla SUA di Vicenza la funzione di richiesta di acquisizione del CIG";

dato atto che la presente determinazione comporta una spesa complessiva di € 2.340,38 (€ 1.930,38 + € 410,00) da imputare come indicato nella scheda contabile in allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

dato atto che il crono-programma, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23/06/2011 n.118, è il seguente e che i conseguenti impegni/accertamenti saranno registrati dall'Area Bilancio, Gestione Contabile e Fiscale e riportati nel visto di copertura finanziaria:

SPESA:

- capitolo 20906085 Intervento fin. da PNRR - Palazzo Auditorium – restauro, recup.conserv. Sala - missione 5 componente 2 investim 2.1 CUP I32C16000120007;
- capitolo 20906086 Intervento fin. da PNRR - Palazzo Auditorium – restauro, recup.conserv. - facciate esterne, copertura - miss 5 compon 2 investim 2.1 CUP I35F21000600001;
- capitolo 20906087 Intervento finanziato da PNRR -Palazzo Auditorium – restauro e recupero conservativo – area archeologica – missione 5 componente 2 investimento 2.1 CUP I35F21000610001

Anno di esigibilità	Importo in Euro	Controllo di cassa
2023	€ 1.930,38 € 410,00	SI SI

dato inoltre atto che:

- oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2023-2025;
- il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- il codice identificativo di gara (CIG) sarà assunto dalla S.U.A. di Vicenza;
- il codice unico di progetto (CUP) di ogni intervento è il seguente:
 - per l'intervento denominato Sala Auditorium: CUP I32C16000120007;
 - per l'intervento denominato Facciate esterne e copertura: CUP I35F21000600001;
 - per l'intervento denominato Area Archeologica: CUP I35F21000610001;

DETERMINA

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. **di procedere, per le motivazioni indicate in premessa, con una gara unica** (C.I.G. unico) la cui base d'asta sia la somma dei lavori in appalto dei tre interventi che risulta essere pari a € 893.695,19 di cui € 847.094,46 per lavori ed € 46.600,73 per oneri di sicurezza;
3. **di appaltare** i lavori di cui trattasi dell'importo complessivo a base di gara di € 893.695,19 di cui € 847.094,46 per lavori ed € 46.600,73 per oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge 16.07.2020, n. 76, così come sostituito dall'art. 51, comma 1 lett. a), n. 2.2, d.lgs 31/05/2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29/07/2021, n. 108, previa consultazione di cinque operatori economici, con il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta prezzi unitari, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
4. **di dare atto** che gli operatori economici, al momento della presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 47, comma 4 del del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108, devono, a pena di esclusione dalla gara, assumersi l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari ad almeno il 30% delle assunzioni necessarie per lo svolgimento delle attività del contratto o connesse e strumentali, da destinare ad occupazione giovanile e femminile, facendo riferimento a entrambe le tipologie (30% per occupazione giovanile e 30% per occupazione femminile), da calcolarsi ai sensi del paragrafo n. 5 delle Linee Guida approvate, ai sensi del comma 8 del medesimo articolo, con Decreto 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento per le Pari Opportunità (pubblicato nella G.U. n. 309 del 30.12.2021);
 - in caso di partecipazione in forma associata, il requisito di cui sopra dovrà essere soddisfatto complessivamente dal raggruppamento;
 - l'eventuale mancato adempimento, accertato a seguito di specifico controllo in sede di verifica di conformità dell'esecuzione del contratto, del rispetto dell'impegno assunto dall'affidatario in sede di presentazione dell'offerta, comporterà l'applicazione di una penale pari allo 0,7 per mille dell'importo contrattuale, come da determinazione dirigenziale del 22.03.2023 n. 217 i cui contenuti si intendono qui richiamati integralmente;
5. **di dare atto** che il Responsabile unico del procedimento è il sottoscritto ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'Ambito Tecnico e Governo del Territorio – Area Opere Pubbliche ed Espropri;
6. **di procedere** a individuare, ai sensi dell'art. 4 del “Regolamento per la costituzione e la ripartizione dell'incentivo per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50”, i dipendenti incaricati di specifiche funzioni e, ai sensi dell'art. 7 comma 3 della citata normativa, all'accantonamento per le relative funzioni tecniche con successivo atto;
7. **di dare atto** che, secondo le percentuali individuate alla Tabella 1 del suindicato Regolamento, l'importo spettante alla Stazione Unica appaltante della Provincia di Vicenza quale incentivo per le funzioni svolte, giusta convenzione rep. n. 17 del 28/01/2022 valida per il triennio 2022/2024, da liquidarsi al termine delle operazioni di gara da parte della stessa SUA è pari a € 1.930,38;
8. **di assumere** i sub - impegni di spesa di complessivi € 1.930,38 per l'incentivo per le funzioni svolte dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza come di seguito indicato:
 - per l'importo di € 972,30 al capitolo 20906085 Intervento fin. da PNRR - Palazzo Auditorium – restauro, recup.conserv. Sala - missione 5 componente 2 investim 2.1 CUP I32C16000120007 impegno 572/2023 del bilancio 2023;
 - per l'importo di € 684,46 al capitolo 20906086 Intervento fin. da PNRR - Palazzo Auditorium – restauro, recup.conserv. - facciate esterne, copertura - miss 5 compon 2 investim 2.1 CUP I35F21000600001 impegno 574/2023 del bilancio 2023;

- per l'importo di € 273,62 al capitolo 20906087 Intervento finanziato da PNRR -Palazzo Auditorium – restauro e recupero conservativo – area archeologica – missione 5 componente 2 investimento 2.1 CUP I35F21000610001 impegno 576/2023 del bilancio 2023;
9. **di assumere** i sub - impegni di spesa di complessivi € 410,00 per contributo ANAC come di seguito indicato:
- per l'importo di € 206,50 al capitolo 20906085 Intervento fin. da PNRR - Palazzo Auditorium restauro, recup.conserv. Sala - missione 5 componente 2 investim 2.1 CUP I32C16000120007 impegno 572/2023 del bilancio 2023;
 - per l'importo di € 145,38 al capitolo 20906086 Intervento fin. da PNRR - Palazzo Auditorium – restauro, recup.conserv. - facciate esterne, copertura - miss 5 compon 2 investim 2.1 CUP I35F21000600001 impegno 574/2023 del bilancio 2023;
 - per l'importo di € 58,12 al capitolo 20906087 Intervento finanziato da PNRR -Palazzo Auditorium – restauro e recupero conservativo – area archeologica – missione 5 componente 2 investimento 2.1 CUP I35F21000610001 impegno 576/2023 del bilancio 2023;
10. **di richiedere**, altresì, ai concorrenti la dichiarazione di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Belluno che abbiano esercitato nei confronti dell'Impresa poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni per il triennio successivo alla cessazione del rapporto dei dipendenti medesimi;
11. **di dare atto** che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
12. **di non suddividere** il presente appalto in lotti, posto che l'affidamento unitario garantisce un miglior risultato a livello di funzionalità, economicità, celerità e coordinazione del cantiere, tenuto conto del vincolo culturale esistente sul bene oggetto dei tre interventi e visto il target ed i milestone fissati dal finanziamento del PNRR;
13. **di inoltrare** il progetto per la gara alla S.U.A. di Vicenza stante la convenzione in essere, di cui alla Delibera di Consiglio Comunale del 27/09/2021 n.76, rep. n. 17 del 28/01/2022;
14. **di inoltrare** alla S.U.A. di Vicenza, con atto separato e secretato, l'elenco delle ditte da invitare, selezionate con la citata manifestazione d'interesse;
15. **di delegare** alla SUA di Vicenza la funzione di richiesta di acquisizione del “CIG”;
16. **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'147-bis, comma 1., d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;
17. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 d.P.R. 16/04/2013, n. 62, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola;
18. **di trasmettere** la presente determinazione al servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della stessa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5. e 183, comma 7., 191 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm. e degli artt. 42, comma 7. e 51, comma 2. del regolamento di contabilità.

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Allegati:

1. scheda contabile

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.