



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 491 DEL 09/06/2023

OGGETTO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE INFISSI IMMOBILE PIAZZA CASTELLO - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 2 COMPONENTE 4 INVESTIMENTO 2.2: "INTERVENTI PER LA RESILIENZA E VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI" - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. - ACCERTAMENTO - IMPEGNO DI SPESA - APPROVAZIONE OFFERTA - AFFIDAMENTO DITTA FALEGNAMERIA COLLAZUOL - C.U.P. I34J22000760006 - C.I.G. 9651069A14

IL COORDINATORE DELL'AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO AREA MANUTENZIONE FABBRICATI E IMPIANTI

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva;
- il decreto sindacale n. 12 del 22/03/2021, con il quale l'ing. Piergiorgio Tonon è stato nominato coordinatore dell'Ambito Tecnico e Governo del Territorio;

viste altresì:

- la delibera del 30/01/2023, n. 3, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2023/2025 e ss.mm.;
- la delibera del 30/01/2023, n. 7, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2023/2025 e ss.mm.;
- la delibera del 02/02/2023, n. 20, esecutiva, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2023/2025 – parte finanziaria e ss.mm.;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- il D.L. 77/2021 e la Lg 108/2021;

visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito;

premessato che:

- il fabbricato di Piazza Castello, 14, sede di uffici comunali, è stato oggetto di alcuni importanti interventi di recupero, restauro ed efficientamento energetico con il rifacimento del pacchetto di copertura con l'inserimento di materiale isolante nonché l'insufflazione di fiocchi di lana di vetro nell'intercapedine del blocco più basso del fabbricato centrale;
- i serramenti, altro elemento di dispersione termica e sui quali risulta necessario intervenire per un importante miglioramento dell'isolamento termico, risultano degli anni 70', privi di guarnizioni di tenuta all'aria e all'acqua e risultano molto usurati nonché degradati dal tempo e dalle intemperie;
- lo stato dei serramenti risulta tale che ad ogni rovescio, anche di modesta entità, si verificano forti infiltrazioni d'acqua con l'insorgere di muffe e rovina, sia delle murature che dei pavimenti nonché del materiale cartaceo, all'interno degli uffici;
- risulta necessario ed opportuno procedere con la loro sostituzione con elementi di nuova concezione a triplo vetro basso emissivo, con guarnizioni a tenuta e sigillatura totale ad aria e acqua per completare l'intervento di efficientamento dell'intero immobile, con notevoli vantaggi economici di risparmio energetico ancorché di miglioramento del comfort degli ambienti lavorativi;
- con delibera di giunta comunale n. 64 del 20/04/2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo inserito nell'elenco annuale 2023 del programma triennale oo.pp. 2023/2025, per l'importo complessivo di € 130.000,00 come risulta dal quadro economico di progetto;

considerato che:

- la Lg. 27 dicembre 2019, n. 160 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" prevede all'art. 29 che *"Per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, sono assegnati ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di: a) efficientamento energetico, [...] nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche."*;
- l'art. 30 della medesima legge stabilisce poi che è assegnato ai comuni con popolazione compresa tra 20.001 e 50.000 abitanti un contributo pari ad € 130.000,00;
- con D.L. 152/2021 art. 20, le risorse di cui all'art. 1 comma 29 della legge 160/2019, con le quali si è stabilito di finanziare per l'anno 2023 l'intervento in oggetto sono confluite nella linea progettuale "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni – M2C4 – Investimento 2.2" nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- per l'affidamento, si è ritenuto di procedere ai sensi dell'ex art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n. 76, così come sostituito dall'art. 51, comma 1 lett. a), n. 2.1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 mediante affidamento diretto, con il criterio del minor prezzo determinato mediante confronto tra ditte del settore;
- è stata indetta gara informale tra tre ditte presenti sul mercato e specializzate nel settore, ma stante il grosso impegno rivolte dalle imprese al privato a causa del superbondus, l'unica ditta a presentare offerta entro i termini previsti delle ore 10,00 del 04/05/2023 è stata la FALEGNAMERIA COLLAZUOL S.n.c. che ha offerto, giusto prot. n. 21290 del 04/05/2023, l'importo di € 91.545,00 con un ribasso del 1,219 % sul base d'asta di € 92.675,00 come risulta dal verbale di gara allegato;
- la ditta ha reso l'autodichiarazione e la documentazione amministrativa richiesta, depositata agli

atti della pratica;

dato atto che:

- si è provveduto d'ufficio alla verifica della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di offerta dalla ditta aggiudicataria;
- la ditta risulta in possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario previsti dalla legge e dalla lettera d'invito per l'esecuzione dei lavori, come da verifiche acquisite agli atti;
- si deve provvedere, mediante versamento con apposito bollettino M.A.V. intestato all'Autorità stessa, al versamento di € 35,00, quale contributo a favore di A.N.A.C.;

ritenuto di:

- accertare in entrata il contributo ministeriale allo scopo di finanziare l'opera sopra citata per un totale di € 130.000,00, come risulta dalla scheda contabile allegata;
- assumere l'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 130.000,00 come risulta dalla scheda contabile allegata;
- approvare l'offerta economica per *“Efficientamento energetico con sostituzione infissi immobile Piazza Castello – Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) Missione 2 Componente 4 Investimento 2.2: “Interventi per la resilienza e valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni” – Finanziato dall'Unione Europea NEXT GENERATION EU.”* presentata dalla ditta FALEGNAMERIA COLLAZUOL Piergiorgio & C. S.n.c. con sede in via Cima ai Prà n. 40/c - PONTE NELLE ALPI (BL) nell'importo offerto di € 91.545,00 oltre a € 400,00 per oneri della sicurezza, agli atti della pratica;
- affidare ai sensi dell'ex art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n. 76, così come sostituito dall'art. 51, comma 1 lett. a), n. 2.1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, alla ditta FALEGNAMERIA COLLAZUOL Piergiorgio & C. S.n.c. con sede in via Cima ai Prà n. 40/c - PONTE NELLE ALPI (BL), per l'importo offerto pari ad € 91.945,00 comprensivi di € 400,00 quali oneri della sicurezza oltre ad € 20.227,90 per I.V.A 22% di legge;
- assumere il sub impegno di spesa per complessivi € 112.172,90 con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- assumere il sub impegno di spesa per complessivi € 35,00 per contributo ANAC con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

richiamati:

- l'art. 113 del d.lgs. 18/04/2020, n. 50;
- le Linee guida ANAC n. 3 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, aggiornate al D.Lgs. 56 del 19/4/2017 (approvate con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017), recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni»;
- il Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 7 marzo 2018, n. 49 “Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni di direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione” - la delibera di Giunta comunale del 25/09/2019, n. 163, “Regolamento per la costituzione e la ripartizione dell'incentivo per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50”, come aggiornato a seguito della delibera di giunta comunale n. 213 del 05.10.2020;

considerato che:

- ai sensi dell'art. 4, comma 2 del "Regolamento per la costituzione e la ripartizione dell'incentivo per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50" approvato con delibera di Giunta comunale del 25/09/2019, n. 163 ed aggiornato con delibera di Giunta comunale n. 213 del 05/10/2020) "il coordinatore d'ambito (dirigente), ovvero il RUP nominato ai sensi del comma 1, individua con apposito provvedimento, i dipendenti chiamati ad espletare il complesso delle attività che caratterizzano il processo di acquisizione di un bene, un servizio o lavoro, tenendo conto: a) della necessità di integrazione tra le diverse competenze in relazione alla tipologia della prestazione professionale, b) della competenza, dell'esperienza eventualmente acquisita dal personale e dei risultati conseguiti in analoghi incarichi professionali; c) della opportunità di perseguire una equa ripartizione degli incarichi; d) del rispetto della vigente normativa in materia di incompatibilità degli incarichi e delle funzioni.";
- per consentire la conseguente futura ripartizione dell'incentivo, si rende necessario individuare formalmente ai sensi dell'art. 4, comma 2 del "Regolamento per la costituzione e la ripartizione dell'incentivo per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50" approvato con delibera di Giunta comunale del 25/09/2019, n. 163, e successiva delibera di Giunta comunale n. 213 del 05.10.2020, i soggetti componenti il gruppo di lavoro;

ritenuto di:

- individuare il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'ing. Piergiorgio Tonon, Coordinatore d'Ambito Tecnico presso il Comune di Belluno;
- individuare ai sensi dell'art. 4, del "Regolamento per la costituzione e la ripartizione dell'incentivo per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50" i seguenti dipendenti incaricati di specifiche funzioni:
 - ing. Anna Buldini (supporto al RUP),
 - p.i. Dalmazio De Bona (direttore dei lavori),
 - dott.ssa Marina Rossi (supporto al RUP),
 riservandosi la modifica ed integrazione sulla base delle eventuali altre professionalità di dipendenti comunali che verranno coinvolte durante lo svolgersi del procedimento di esecuzione dei lavori;
- dare atto che ai sensi dell'art. 7 comma 3 del "Regolamento per la costituzione e la ripartizione dell'incentivo per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50", come aggiornato a seguito della delibera di Giunta comunale n. 213 del 05.10.2020, l'accantonamento per fondo incentivi per l'intervento in oggetto ammonta a complessivi € 1.675,35, pari all'1,8% dell'importo lavori posti a base di gara, compresi oneri per la sicurezza (€ 93.075,00);
- dare atto che l'importo da ripartire tra i soggetti interessati, secondo le percentuali individuate alla Tabella 1 del Regolamento, sia pari all'80% di tale accantonamento e quindi pari a (€ 1.675,35 x 80%) = € 1.340,28 per le funzioni svolte da dipendenti del Comune di Belluno;
- assumere il sub impegno di spesa dell'impegno principale di € 1.340,28 per l'incentivo per le funzioni svolte da dipendenti del Comune di Belluno;

dato atto che la presente determinazione comporta un'entrata complessiva di € 130.000,00, da imputare come indicato nella scheda contabile in allegato, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

dato atto che il crono-programma di entrata, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al d.lgs. 23/06/2011, n.118 e ss.mm., è il seguente e che il conseguente accertamento sarà registrato dall'Area Bilancio, Gestione Contabile e Fiscale e riportato nel visto di copertura finanziaria:

Anno di esigibilità	Importo in Euro	Controllo di cassa
2023	€ 130.000,00	SI

dato atto che la presente determinazione comporta una spesa complessiva di € 130.000,00, da imputare come indicato nella scheda contabile in allegato, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

dato atto che il crono-programma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al d.lgs. 23/06/2011, n.118 e ss.mm., è il seguente e che il conseguente impegno sarà registrato dall'Area Bilancio, Gestione Contabile e Fiscale e riportato nel visto di copertura finanziaria:

Impegno	Anno di esigibilità	Importo in Euro	Controllo di cassa
2197/2023	2023	€ 130.000,00	SI
Sub. 206/2023	2023	€ 35,00	SI
Sub. 207/2023	2023	€ 112.172,90	SI
Sub 208/2023	2023	€ 1.340,28	SI

dato atto che:

- l'obbligazione contratta con la ditta sopra citata è esigibile;
- oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2023/2025;
- il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- il codice identificativo di gara (CIG) per la parte dei serramenti in legno attribuito dall'ANAC è 9651069A14;
- il codice unico di progetto (CUP) è il seguente: I34J22000760006;

DETERMINA

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. **di accertare** in entrata il contributo ministeriale allo scopo di finanziare l'opera sopra citata per un totale di € 130.000,00, come risulta dalla scheda contabile allegata;
3. **di assumere** l'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 130.000,00 con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
4. **di approvare** l'offerta economica per *“Efficientamento energetico con sostituzione infissi immobile Piazza Castello – Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) Missione 2 Componente 4 Investimento 2.2: “Interventi per la resilienza e valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni” – Finanziato dall'Unione Europea NEXT GENERATION EU.”* presentata dalla ditta FALEGNAMERIA COLLAZUOL Piergiorgio & C. S.n.c. con sede in via Cima ai Prà n. 40/c - PONTE NELLE ALPI (BL) nell'importo offerto di € 91.545,00

oltre a € 400,00 per oneri della sicurezza agli atti della pratica;

5. **di affidare** ai sensi dell'ex art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n. 76, così come sostituito dall'art. 51, comma 1 lett. a), n. 2.1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, alla ditta FALEGNAMERIA COLLAZUOL Piergiorgio & C. S.n.c. con sede in via Cima ai Prà n. 40/c - PONTE NELLE ALPI (BL), per l'importo offerto pari ad € 91.945,00 comprensivi di € 400,00 quali oneri della sicurezza oltre ad € 20.227,90 per I.V.A 22% di legge;
6. **di assumere** il sub impegno di spesa per complessivi € 112.172,90 con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
7. **di assumere** il sub impegno di spesa per complessivi € 35,00 per contributo ANAC con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
8. **di individuare** il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'ing. Piergiorgio Tonon, Coordinatore d'Ambito Tecnico presso il Comune di Belluno;
9. **di individuare** ai sensi dell'art. 4, del "Regolamento per la costituzione e la ripartizione dell'incentivo per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50" i seguenti dipendenti incaricati di specifiche funzioni:
 - ing. Anna Buldini (supporto al RUP),
 - p.i. Dalmazio De Bona (direttore dei lavori),
 - dott.ssa Marina Rossi (supporto al RUP),riservandosi la modifica ed integrazione sulla base delle eventuali altre professionalità di dipendenti comunali che verranno coinvolte durante lo svolgersi del procedimento di esecuzione dei lavori;
10. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 7 comma 3 del "Regolamento per la costituzione e la ripartizione dell'incentivo per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50", come aggiornato a seguito della delibera di Giunta comunale n. 213 del 05.10.2020, l'accantonamento per fondo incentivi per l'intervento in oggetto ammonta a complessivi € 1.675,35, pari all'1,8% dell'importo lavori posti a base di gara, compresi oneri per la sicurezza (€ 93.075,00);
11. **di dare atto** che l'importo da ripartire tra i soggetti interessati, secondo le percentuali individuate alla Tabella 1 del Regolamento, sia pari all'80% di tale accantonamento e quindi pari a $(€ 1.675,35 \times 80\%) = € 1.340,28$ per le funzioni svolte da dipendenti del Comune di Belluno;
12. **di assumere** il sub impegno di spesa dell'impegno principale di € 1.340,28 con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
13. **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'art. 147-bis, comma 1., d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;
14. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 d.P.R. 16/04/2013, n. 62, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola;
15. **di trasmettere** la presente determinazione al servizio finanziario per l'apposizione del visto di

regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della stessa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5. e 183, comma 7., 191 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm. e degli artt. 42, comma 7. e 51, comma 2. del regolamento di contabilità.

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Allegati:

1. Verbale di gara
1. Scheda contabile.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.