



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 487 DEL 09/06/2023

OGGETTO: PNRR - MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1.: "RIGENERAZIONE URBANA" - INTERVENTO "PALAZZO AUDITORIUM: RESTAURO E RECUPERO CONSERVATIVO, ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI" - SALA AUDITORIUM CUP I32C16000120007 - FACCIATE ESTERNE E COPERTURA CUP I35F21000600001 - AREA ARCHEOLOGICA CUP I35F21000610001. INTERVENTI FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU. APPROVAZIONE AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE.

IL COORDINATORE DELL'AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO AREA OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva, e successiva del 08/03/2021 n. 43;
- il decreto sindacale del 22/03/2021, n. 12, con il quale si nominava l'ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'ambito tecnico e governo del territorio;
- la delibera di Giunta comunale del 09/08/2022, n. 163 e la conseguente determinazione dell'Area Personale del 11/08/2022, n. 644 con le quali è stato prorogato fino al 21/03/2026 l'incarico all'ing. Piergiorgio Tonon quale coordinatore dell'Ambito tecnico e governo del territorio;

Viste altresì:

- la delibera del 30/01/2023, n. 3, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2023/2025 e ss.mm.;
- la delibera del 30/01/2023, n. 7, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di

previsione 2023/2025 e ss.mm.;

- la delibera del 02/02/2023, n. 20, esecutiva, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2023/2025 – parte finanziaria e ss.mm.

visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito.

premesse che:

- il D.P.C.M. 21 gennaio 2021 (adottato in ossequio al disposto di cui all'art. 1 comma 43 della legge 160/2019 ed in attuazione dell'art. 1 comma 42 della medesima) prevedeva l'assegnazione di contributi agli Enti locali, per il triennio 2021-2023, per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- il Comune di Belluno, in quanto capoluogo di Provincia, ha potuto presentare una istanza di finanziamento per interventi compresi entro l'importo massimo di 20 milioni di euro, riguardante 13 interventi, tra i quali i tre interventi dell'auditorium come di seguito indicato:

CUP INTERVENTO	TITOLO INTERVENTO	IMPORTO
I32C16000120007	<i>Palazzo Auditorium: Restauro e recupero conservativo, abbattimento delle barriere architettoniche ed adeguamento degli impianti tecnologici - Sala Auditorium</i>	€ 600.000,00
I35F21000600001	<i>Palazzo Auditorium: Restauro e recupero conservativo, abbattimento delle barriere architettoniche ed adeguamento degli impianti tecnologici – Facciate esterne e copertura</i>	€ 400.000,00
I35F21000610001	<i>Palazzo Auditorium: Restauro e recupero conservativo, abbattimento delle barriere architettoniche ed adeguamento degli impianti tecnologici – Area archeologica</i>	€ 300.000,00

- con il D.L. del 6 novembre 2021 n. 152 le risorse di cui al comma 42 della legge 160/2019 per le annualità 2021-2026 sono confluite nell'ambito del PNRR e sono state integrate con 100 milioni per l'anno 2022 e 200 milioni per ognuno degli anni 2023 e 2024 (**a valere sul Fondo di rotazione per l'attuazione del NextGenerationEU-Italia**);
- in data 30 dicembre 2021 è stato adottato il decreto di assegnazione delle risorse per le annualità 2021-2026 e, con l'Allegato 2, l'elenco di tutti i progetti ammissibili, anche se non finanziati per esaurimento delle risorse disponibili (tra i quali rientravano tutti i progetti del comune di Belluno);
- con D.L. 1° marzo 2022 n. 17 è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate precedentemente, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L.160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Interventi in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) autorizzando la spesa di ulteriori fondi;
- con decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022 è stato quindi approvato l'elenco definitivo dei progetti beneficiari e degli importi assegnati ai beneficiari per ciascuna annualità

sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio;

- con il medesimo decreto 4 aprile 2022 sono anche stati definiti i nuovi termini correlati al PNRR:
 - per affidamento dei lavori (da intendersi come stipulazione del contratto): 30/07/2023
 - per trasmissione del certificato di collaudo o certificato di regolare esecuzione: 31/03/2026
 - termine intermedio entro il quale i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere, pena la revoca totale del contributo assegnato: 30/09/2024;
- al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR, i Comuni assegnatari, a pena di revoca del contributo concesso, sono stati chiamati alla stipula di apposito atto di adesione e obbligo per ognuno degli interventi finanziati;
- in data 05/05/2022 il Comune di Belluno ha trasmesso gli atti d'obbligo, sottoscritti dal Sindaco, tramite il portale telematico della Finanza Locale;

considerato che:

- al fine di rispettare il target e i milestones imposti dalla Commissione Europea e le tempistiche PNRR e per la buona riuscita dei tre interventi finanziati ed interconnessi sul medesimo bene, peraltro vincolato ex D.Lgs. 42/2004, è necessario procedere con una gara unica (C.I.G. unico) la cui base d'asta sarà la somma dei lavori in appalto dei singoli tre interventi come sopra indicato;
- il progetto esecutivo relativo a *“Rigenerazione urbana” - Intervento “Palazzo Auditorium: restauro e recupero conservativo, abbattimento delle barriere architettoniche ed adeguamento degli impianti tecnologici”* dell'importo complessivo di € 1.300.000,00 di cui € 847.094,46 per lavori, € 46.600,73 per oneri di sicurezza ed € 406.304,81 per somme a disposizione dell'Amministrazione e oneri fiscali e così suddiviso:
 - Sala Auditorium dell'importo complessivo di 600.000,00 come da relativo quadro economico sopra riportato e costituito dagli elaborati sopra indicati;
 - Facciate esterne e copertura dell'importo complessivo di 400.000,00 come da relativo quadro economico sopra riportato e costituito dagli elaborati sopra indicati;
 - Area archeologica dell'importo complessivo di 300.000,00 come da quadro economico sopra riportato e costituito dagli elaborati sopra indicati;è stato approvato con delibera di Giunta comunale del 08/06/2023 n. 112;
- si rende necessario procedere ai sensi dell'art.1, comma 2 lett b) del Decreto Legge 16/07/2020, n. 76, così come sostituito dall'art. 51, comma 1 lett. a), n. 2.2, d.lgs 31/05/2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29/07/2021, n. 108, che prevede che per importi pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro la possibilità di affidamento mediante procedura negoziata con invito rivolto ad almeno cinque soggetti individuati sulla base di indagini di mercato e/o tramite elenchi di operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- in considerazione della tipologia e della specificità dei lavori è stato individuato, quale strumento propedeutico per la procedura selettiva, l'avviso esplorativo per la presentazione di manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici qualificati;
- la tempistica dettata dal finanziamento del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) (finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU) è molto stringente e la procedura di affidamento, che verrà espletata dalla SUA di Vicenza, deve essere avviata immediatamente per rispettare la tempistica del 30/07/2023 come data ultima per affidare i lavori con contratto stipulato, si rende necessario ridurre il tempo per la presentazione della manifestazione di interesse da parte degli operatori economici come previsto peraltro al comma 5.1.4. delle vigenti Linee Guida ANAC n. 4;

ritenuto di:

- approvare l'allegata indagine di mercato finalizzata alla individuazione di almeno n. 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura per l'affidamento dei lavori di *“Rigenerazione urbana” - Intervento “Palazzo Auditorium: restauro e recupero conservativo, abbattimento delle barriere architettoniche ed adeguamento degli impianti tecnologici” - Sala Auditorium CUP I32C16000120007 - Facciate esterne e copertura CUP I35F21000600001 - Area archeologica CUP I35F21000610001* ai sensi - dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge 16/07/2020, n. 76, così come sostituito dall'art. 51, comma 1 lett. a), n. 2.2, d.lgs 31/05/2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29/07/2021, n. 108, con il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta prezzi unitari, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, per interventi finanziati nell'ambito del piano nazionale di ripresa e resilienza appalto PNRR – Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 *“Rigenerazione Urbana”*;
- stabilire che l'avviso esplorativo venga pubblicato all'Albo pretorio e sul sito istituzionale, nella sezione *“Bandi di gara e avvisi”* della home page del Comune di Belluno;
- stabilire che le manifestazioni di interesse debbano pervenire via PEC **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 19/06/2023**;
- di dare atto che il Responsabile unico del procedimento è il sottoscritto ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'Ambito Tecnico e Governo del Territorio – Area Opere Pubbliche ed Espropri;

dato atto che:

- la presente determinazione non ha rilevanza patrimoniale e non comporta un impegno di spesa;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2023-2025;

DETERMINA

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. **di approvare** l'allegata indagine di mercato finalizzata alla individuazione di almeno n. 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura per l'affidamento dei lavori di *“Rigenerazione urbana” - Intervento “Palazzo Auditorium: restauro e recupero conservativo, abbattimento delle barriere architettoniche ed adeguamento degli impianti tecnologici” - Sala Auditorium CUP I32C16000120007 - Facciate esterne e copertura CUP I35F21000600001 - Area archeologica CUP I35F21000610001* ai sensi - dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge 16/07/2020, n. 76, così come sostituito dall'art. 51, comma 1 lett. a), n. 2.2, d.lgs 31/05/2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29/07/2021, n. 108, con il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta prezzi unitari, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento;
3. **di stabilire** che l'avviso esplorativo venga pubblicato all'Albo pretorio e sul sito istituzionale, nella sezione *“Bandi di gara e avvisi”* della home page del Comune di Belluno;
4. **di stabilire** che le manifestazioni di interesse debbano pervenire via PEC **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 19/06/2023**;
5. **di dare atto** che il Responsabile unico del procedimento è il sottoscritto ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'Ambito Tecnico e Governo del Territorio – Area Opere Pubbliche ed Espropri;
6. **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'147-bis, comma 1., d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;

7. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 d.P.R. 16/04/2013, n. 62, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola.

Il coordinatore
dell'Ambito Tecnico e governo del territorio
PIERGIORGIO TONON

Allegati:

1. Avviso esplorativo
2. Modello domanda di partecipazione

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.