



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 404 DEL 18/05/2023

OGGETTO: PRESTAZIONI TECNICHE AI FINI DELL'OTTENIMENTO DEGLI INCENTIVI PREVISTI DAL DECRETO INTERMINISTERIALE 16/02/2016 (CONTO TERMICO) RELATIVAMENTE AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EX CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO DI BELLUNO CON DESTINAZIONE UFFICI COMUNALI, AMBITI SPORTIVI E SEDE DI ASSOCIAZIONI. ATTIVITA' PER LA PRENOTAZIONE CON DIAGNOSI ENERGETICA. PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.1 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. - CIG 9703450441 CUP I36J21000050001. IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO STUDIO AREATECNICA SRL DI SEDICO (BL). ACCERTAMENTO CONTRIBUTO.

IL COORDINATORE DELL'AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO AREA MANUTENZIONE FABBRICATI E IMPIANTI

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva;
- il decreto sindacale del 22/03/2021, n. 12, con il quale si nominava il dirigente ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'ambito Tecnico e Governo del Territorio;

viste altresì:

- la delibera del 30/01/2023, n. 3, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2023/2025 e ss.mm.;
- la delibera del 30/01/2023, n. 7, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2023/2025 e ss.mm.;
- la delibera del 02/02/2023, n. 20, esecutiva, con la quale la giunta comunale ha approvato il pia-

no esecutivo di gestione 2023/2025 – parte finanziaria e ss.mm.;

- il D.Lgs 50/2016 e ss.mm. e ii;
- il D.L. 76/2020 e la Lg. 120/2020;
- il D.L. 77/2021 e la Lg. n. 108/2021;

visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito;

premessato che:

- nell'anno 2021 il Comune di Belluno ha presentato un'istanza di finanziamento per interventi di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, ai sensi del D.P.C.M. 21 gennaio 2021 (adottato in ossequio al disposto di cui all'art. 1 comma 43 della legge 160/2019 ed in attuazione dell'art. 1 comma 42 della medesima);
- con decreto del Capo di Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 4 aprile 2022 è stato approvato l'elenco definitivo dei progetti assegnatari, ed il Comune di Belluno è risultato beneficiario dell'intero contributo richiesto per i 13 interventi presentati, per un totale di € 19.989.000,00, di cui € 4.130.000,00 per la ristrutturazione dell'ex caserma dei vigili del fuoco di Belluno con destinazione uffici comunali, ambiti sportivi e sede di associazioni;
- di tale importo il 10% è già stato corrisposto al Comune di Belluno nell'anno 2022 ed accertato al n. 1293/2022;

- con determinazione n. 878 del 19/10/2022 è stato affidato l'incarico di redazione del progetto definitivo allo studio Areatecnica SRL a Socio Unico con sede in V.le Dolomiti 24 – Loc. Mas Sedico (BL), che ha consegnato il progetto in data 22/03/2023 con il seguente quadro economico:

A LAVORI IN APPALTO

Totale lavori	3.487.426,43 €	
Sicurezza	105.348,31 €	
TOTALE LAVORI IN APPALTO		3.592.774,74 €

B SOMME A DISPOSIZIONE

IVA sui lavori (10%)	359.277,47 €	
Spese tecniche		
Progettazione esecutiva		
Coordinamento Sicurezza in Progettazione		
Direzione dei Lavori		
Coordinamento Sicurezza in Esecuzione	403.250,00 €	
Collaudi		
Diagnosi energetica per Conto Termico		
Geologia		
CNPAIA su spese tecniche (4%)	16.130,00 €	
IVA su spese tecniche (22%)	92.263,60 €	
Incentivo tecnico, supporti, verifica e validazione,		
spese di gara	53.488,00 €	
Forniture e allacciamenti	14.549,00 €	
Imprevisti e arrotondamenti (IVA inclusa)	14.624,69 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		953.582,76 €
TOTALE Q.E.		4.546.357,50 €

- stante il costante incremento dei prezzi dei materiali da costruzione, per aumentare il quadro

economico di progetto, si sono verificate con esito positivo le condizioni per accedere al Conto Termico del GSE, ai sensi del D.M. 16/02/2016, al fine di ottenere un'ulteriore somma di € 416.357,50;

- per istruire tale pratica è necessario individuare un professionista abilitato, che elabori la diagnosi energetica *ante operam*, produca la relazione illustrativa del nuovo intervento nZeb e predisponga l'APE post intervento;

richiamata la nota del R.U.P. in merito alla sussistenza delle condizioni previste dall'art. 24, c. 1, - lett. d) del D. Lgs. 50/2016 con la quale dichiara l'assenza, in organico, di personale tecnico abilitato al tipo di attività richiesta;

considerato che:

- è stato contattato per le vie brevi lo studio Areatecnica SRL a Socio Unico con sede in V.le Dolomiti 24 – Loc. Mas Sedico (BL), già incaricato della redazione del progetto definitivo, al fine di acquisire la sua migliore offerta per l'attività di prenotazione del conto termico con redazione degli elaborati necessari;
- con prot. n. 6332 del 07/02/2023 lo studio ha presentato la propria migliore offerta, pari ad € 11.000,00 al netto di oneri ed IVA;
- la citata proposta è meritevole di accoglimento per le motivazioni sopra esposte e l'importo offerto è da ritenersi congruo sulla base dei prezzi praticati sul mercato da altri studi professionali per attività analoghe;
- lo studio ha reso l'autodichiarazione agli atti della pratica;

ritenuto di:

- accertare in entrata la somma di € 3.717.000,00 corrispondente al 90% di contributo PNRR rimanente;
- accertare in entrata il contributo previsto dal Condo Termico, di cui al D.M. 16/02/2016, pari ad € 416.357,50;
- assumere la prenotazione di impegno amministrativo di spesa per l'importo complessivo di € 4.546.357,50 mediante il quale far fronte alla realizzazione di quanto sopra indicato;
- approvare lo schema di contratto allegato;
- approvare l'offerta economica pervenuta dallo studio Areatecnica SRL a Socio Unico con sede in V.le Dolomiti 24 – Loc. Mas Sedico (BL) per un totale di € 11.000,00 oltre ad € 440,00 per cassa previdenziale al 4% ed € 2.516,80 per Iva 22%;
- affidare ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76, così come sostituito dall'art 51, comma 1 lett. a), n.2.1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, allo studio Areatecnica SRL a Socio Unico di Sedico (BL) l'incarico professionale per l'attività di prenotazione del conto termico con redazione degli elaborati necessari;
- assumere il sub impegno amministrativo di spesa dell'impegno principale per l'importo complessivo di € 13.956,80 mediante il quale far fronte alla realizzazione di quanto sopra indicato;

dato atto che la presente determinazione comporta un'entrata complessiva di € 4.133.357,50, da imputare come indicato nella scheda contabile in allegato, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

dato atto che il crono-programma di entrata, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al d.lgs. 23/06/2011, n.118 e ss.mm., è il seguente e che il conseguente accertamento sarà registrato dall'Area Bilancio, Gestione Contabile e Fiscale e riportato nel visto di copertura finanziaria:

Anno di esigibilità	Importo in Euro	Controllo di cassa
2023	€ 3.717.000,00	SI
2023	€ 416.357,50	SI

dato atto che la presente determinazione comporta una spesa complessiva di € 4.546.357,50, da imputare come indicato nella scheda contabile in allegato, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

dato atto che il crono-programma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al d.lgs. 23/06/2011, n.118 e ss.mm., è il seguente e che il conseguente impegno sarà registrato dall'Area Bilancio, Gestione Contabile e Fiscale e riportato nel visto di copertura finanziaria:

Anno di esigibilità	Importo in Euro	Controllo di cassa
2023	€ 4.546.357,50	SI

dato atto che:

- l'obbligazione contratta con la ditta sopra citata è esigibile;
- oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2023/2025;
- il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'ANAC è 9703450441;
- il codice unico di progetto (CUP) è il seguente: I36J21000050001;

DETERMINA

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. **di accertare** in entrata la somma di € 3.717.000,00 corrispondente al 90% di contributo PNRR rimanente;
3. **di accertare** in entrata il contributo previsto dal Condo Termico, di cui al D.M. 16/02/2016, pari ad € 416.357,50;
4. **di assumere** la prenotazione di impegno amministrativo di spesa per l'importo complessivo di € 4.546.357,50 con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
5. **di approvare** lo schema di contratto allegato;
6. **di approvare** l'offerta economica pervenuta dallo studio Areatecnica SRL a Socio Unico con sede in V.le Dolomiti 24 – Loc. Mas Sedico (BL) per un totale di € 11.000,00 oltre ad € 440,00 per cassa previdenziale al 4% ed € 2.516,80 per Iva 22%;
7. **di affidare** ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76, così come sostituito dall'art 51, comma 1 lett. a), n.2.1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni,

dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, allo studio Areatecnica SRL a Socio Unico di Sedico (BL) l'incarico professionale per l'attività di prenotazione del conto termico con redazione degli elaborati necessari;

8. **di assumere** il sub impegno amministrativo di spesa dell'impegno principale per l'importo complessivo di € 13.956,80 con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
9. **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'art. 147-bis, comma 1., d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;
10. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 d.P.R. 16/04/2013, n. 62, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola;
11. **di trasmettere** la presente determinazione al servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della stessa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5. e 183, comma 7., 191 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm. e degli artt. 42, comma 7. e 51, comma 2. del regolamento di contabilità.

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Allegati:

1. schema di contratto;
2. dichiarazione RUP;
3. scheda contabile.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.