



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

(Fascicolo 2021-353)

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata telematica svolta dalla Provincia di Vicenza S.U.A. per conto del Comune di BELLUNO, per l'appalto dei lavori di restauro per il miglioramento sismico della scuola elementare "P. Valeriano" a Castion.

CIG [8664032961]

CUP [I32F16005990001]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara:	€ 610.940,89
- Oneri per la sicurezza:	€ 34.620,62 (non soggetti a ribasso d'asta)
Totale complessivo:	€ 645.561,51 (oneri fiscali esclusi)

Il giorno **20 aprile 2021**, alle ore 14:36, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta virtuale, sono presenti i signori:

- **dott. Angelo Macchia**, in qualità di Presidente del seggio di gara, dirigente e responsabile del procedimento di gara della S.U.A., ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- geom. Fabio Lovato, in qualità di segretario verbalizzante, dipendente della Provincia.

Premesso:

- che trattandosi di procedura interamente gestita telematicamente, nella quale la segretezza e la immutabilità delle offerte presentate è garantita dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso e dalla completa tracciabilità nei log di sistema di tutte le operazioni eseguite sul Portale gare telematiche della Provincia di Vicenza (<http://portalegare.provincia.vicenza.it>), la presente procedura non prevede sedute pubbliche per l'apertura delle offerte telematiche;
- che la Provincia di Vicenza, agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di BELLUNO, il quale con propria determinazione comunale a contrarre n. 182 del 15.03.2021, ha indetto procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge 16.07.2020, n. 76 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito, con modificazioni, nella Legge 11.09.2020, n. 120, e del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*", per l'appalto dei lavori in oggetto;
- che il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo (massimo ribasso percentuale rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni, nella L. n. 120/2020, mediante offerta a prezzi unitari;
- che ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni, nella L. n. 120/2020, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis e 2-ter, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016;
- che in caso di offerte ammesse in numero inferiore a cinque non si procederà all'esclusione automatica e non si procederà al calcolo della soglia di anomalia;

- che con lettera invito prot. n. 12901 del 26.03.2021, sono stati invitati alla gara in oggetto i seguenti 10 operatori economici individuati dal Comune di Belluno con verbale di sorteggio in data 12.03.2021:

N.	Operatore economico	Indirizzo	CAP	Città	Codice fiscale
1	BRENELLI COSTRUZIONI SRL	Viale Dante Alighieri, 58	33170	PORDENONE	01035830932
2	COSTRUZIONI BATTISTI SRL	Via Puisle, 25	38051	BORGO VALSUGANA (TN)	02177280225
3	RUFFATO MARIO SRL	Via S. Antonio, 17	35010	BORGORICCO (PD)	02005120288
4	IMPRESA COMARELLA SRL	Via Erizzo, 49	31049	VALDOBBIADENE (TV)	00493230262
5	TERNA COSTRUZIONI SRL	Via Zanzotto, 28/17	31053	PIEVE DI SOLIGO (TV)	04749610269
6	COSTRUZIONI VIRAGO SNC DI VIRAGO GEOM. ANDREA E C.	Via Virago Alto, 10	31034	CAVASO DEL TOMBA (TV)	02473690267
7	FRANCO LAVINA COSTRUZIONI SRL	Via Tambruz, 142	32010	TAMBRE (BL)	00920760253
8	BROTOLUZZI CELESTE SRL	Via Feltre, 101	32100	BELLUNO	00252290259
9	FAGGION ANTONIO SRL	Via Nazionale, 141	36056	TEZZE SUL BRENTA (VI)	01780590244
10	COMARELLA SRL	Via Erizzo, 44	31049	VALDOBBIADENE (TV)	03874960267

- che tutta la documentazione di gara è stata resa disponibile ad accesso gratuito, illimitato e diretto per via elettronica, sul suddetto Portale gare telematiche della Provincia di Vicenza;
- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 19.04.2021, sono pervenute, in ordine di registrazione sul suddetto Portale, le offerte dei seguenti due concorrenti:
 1. FRANCO LAVINA COSTRUZIONI SRL - Via Tambruz, 142 – 32010 TAMBRE (BL);
 2. RUFFATO MARIO SRL - Via S. Antonio, 17 - 35010 BORGORICCO (PD);
 3. FAGGION ANTONIO SRL - Via Nazionale, 141 - 36056 TEZZE SUL BRENTA (VI);
 4. IMPRESA COMARELLA SRL - Via Erizzo, 49 - 31049 VALDOBBIADENE (TV);
 5. COSTRUZIONI VIRAGO SNC DI VIRAGO GEOM. ANDREA E C. - Via Virago Alto, 10 - 31034 CAVASO DEL TOMBA (TV);

Il Presidente procede alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

La verifica ha esito positivo per tutti i suddetti operatori economici, che vengono ammessi alla gara.

Il Presidente, procede quindi, all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi. Indi legge il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente nel seguente ordine:

N.	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
1	FRANCO LAVINA COSTRUZIONI SRL	0,070
2	RUFFATO MARIO SRL	9,700
3	FAGGION ANTONIO SRL	15,332
4	IMPRESA COMARELLA SRL	10,808
5	COSTRUZIONI VIRAGO SNC DI VIRAGO GEOM. ANDREA E C.	10,694

Si dà atto che il concorrente FRANCO LAVINA COSTRUZIONI SRL, in calce al documento "Lista delle lavorazioni e forniture" ha indicato un ribasso pari al 7,099%, mentre nel

documento "Offerta economica" ha indicato un ribasso pari al 0,070%. Il Presidente prende atto che come disposto dal punto 11 della lettera invito, il ribasso da prendere in considerazione ai fini dell'aggiudicazione è quello indicato nel documento "Offerta economica" e quindi pari al 0,070%.

Il Presidente da atto che le offerte ammesse sono pari o superiori a cinque e pertanto si applica l'esclusione automatica.

Il Presidente procede, quindi, ai fini della valutazione della congruità delle offerte, all'individuazione sul Portale della soglia di anomalia ai sensi del comma 2-bis, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016, che risulta pari a 12,4808%.

Il prospetto delle offerte in ordine decrescente è il seguente:

N.	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
3	FAGGION ANTONIO SRL	15,332
4	IMPRESA COMARELLA SRL	10,808
5	COSTRUZIONI VIRAGO SNC DI VIRAGO GEOM. ANDREA E C.	10,694
2	RUFFATO MARIO SRL	9,700
1	FRANCO LAVINA COSTRUZIONI SRL	0,070

Il Presidente:

- rileva che la migliore offerta, non anomala, risulta essere quella presentata dall'operatore economico **"IMPRESA COMARELLA SRL"** con sede in 31049 Valdobbiadene (TV), via Erizzo n. 49, con il ribasso offerto del **10,808%**;
- propone l'aggiudicazione a tale operatore economico dei lavori in oggetto per un importo contrattuale di **€ 579.531,02**, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 34.620,62, oltre agli oneri fiscali;
- rileva, altresì, che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nel documento di gara unico europeo (DGUE): *"Scavi, rinterri, riempimenti, demolizioni, smontaggi, rimozioni, spostamenti, rimontaggi, massetti, sottofondi, vespai, pavimenti, rivestimenti, cartongessi e controsoffitti, impermeabilizzazioni ed isolamenti, opere in legno, pitture e idropitture, opere da fabbro, opere da carpentiere, opere da lattoniere, trattamenti strutture in acciaio, trattamenti strutture in legno, solai, opere di copertura, opere in pietra, opere in muratura, rinforzi strutturali, connettori, consolidamenti, inghisaggi, intonaci, opere di finitura, controlli e prove, impianto idrotermosanitario a ditta in possesso di Attestazione SOA per la categoria e classifica adeguata, impianto elettrico a ditta in possesso di Attestazione SOA per la categoria e classifica adeguata, ed in tutti i casi previsti dalla vigente normativa per un importo non superiore al 40% del totale."*;
- constata che il secondo classificato è il concorrente **"COSTRUZIONI VIRAGO SNC DI VIRAGO GEOM. ANDREA E C."** con sede in 31034 Cavaso del Tomba (TV), via Virago Alto n. 10, con il ribasso offerto del 10,694%, il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nel documento di gara unico europeo (DGUE): *"All. cantiere, scavi rinterri, calcestruzzi, opere strutturali, pavimenti pitture cartongesso ponteggi impianti elettrici e idraulici, demolizioni."*;
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al Comune di BELLUNO, per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

La seduta si conclude alle ore 16:00.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Il Presidente – dott. Angelo Macchia

Il Segretario verbalizzante – geom. Fabio Lovato