



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 329 DEL 03/05/2021

OGGETTO: SCUOLA ELEMENTARE "P. VALERIANO" SITA IL LOCALITA' CASTION
INTERVENTO DI RESTAURO PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA, ASSUNZIONE SUB-IMPEGNO DI SPESA
CIG 8664032961 - CUP: I32F16005990001.

**IL DIRIGENTE
COORDINATORE DELL'AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO
AREA OPERE PUBBLICHE E ESPROPRI**

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva e successive modifiche;
- il decreto sindacale del 22/03/2021 n. 12 con il quale si nominava il dirigente ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'ambito tecnico e governo del territorio;

Viste altresì:

- la delibera di consiglio comunale del 31/03/2021 n.14 ad oggetto "Approvazione dell'aggiornamento al documento unico di programmazione 2021-2023";
- la delibera di consiglio comunale del 31/03/2021 n.21 ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2021-2023 e relativi allegati;

Visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al Dirigente Coordinatore d'Ambito.

Premesso che:

- con delibera di Giunta comunale n. 159 del 24/10/2016 è stato approvato il progetto di messa in

sicurezza sismica della scuola elementare “P. Valeriano” a Castion – CUP: I32F16005990001 – ai fini della partecipazione al bando approvato con d.g.r.v. n. 1057 del 29 giugno 2016 - porfesr 2014/2020 - azione 5.3.2;

- l'intervento è stato finanziato con decreto del Ministero dell'istruzione del 10 marzo 2020, n. 175 “Piano 2019 della programmazione triennale nazionale 2018-2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 115 del 6/05/2020”;
- con determinazione n. 657 del 10/08/2020 è stato affidato l'incarico all'ing. Beniamino Olivier per la redazione del progetto definitivo/esecutivo e direzione lavori, relativamente ai lavori di restauro per il miglioramento sismico della scuola elementare “P. Valeriano” a Castion;
- con determinazione n. 667 del 11/08/2020 è stato affidato l'incarico alla ditta +MA per l'esecuzione della campagna di indagini conoscitive sui materiali e sulle strutture propedeutiche alla redazione del progetto definitivo/esecutivo, relativamente ai lavori in oggetto;
- con determinazione n. 836 del 05/10/2020 è stato affidato l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva al dott. arch. Luca Dal Farra, relativamente ai lavori ai lavori in oggetto;
- con determinazione n. 838 del 05/10/2020 è stato affidato l'incarico per la redazione della relazione geologica/geotecnica e caratterizzazione sismica dei terreni al dott. geol. Federico Tonet, relativamente ai lavori in oggetto;
- con determinazione n. 1255 del 21/12/2020 è stato assunto l'impegno di spesa di € 735.719,72 al capitolo 20411029 e corrispettivo accertamento di pari importo al capitolo 42100350 e nel contempo spostata l'esigibilità del capitolo 20411029, impegni 3526, 2989 dall'anno 2020 all'anno 2021 e della corrispondente entrata, per modifica del cronoprogramma dell'importo di € 801.002,28;
- con deliberazione di Giunta Comunale del 09/02/2021 n. 20 è stato approvato il progetto definitivo;
- con determinazione dirigenziale del 15/03/2021 n. 182 è stato approvato, anche ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lettera c) del d.P.R. 380/2001, il progetto esecutivo redatto dall'ing. Beniamino Olivier in data marzo 2021 avente ad oggetto “Scuola elementare P. Valeriano sita il localita' Castion intervento di restauro per il miglioramento sismico” dell'importo complessivo di € 817.541,82, di cui € 645.561,51 per lavori comprensivi di oneri per la sicurezza e € 171.980,31 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da seguente quadro economico:

A) LAVORI

A1 Opere strutturali	€ 463.877,07
A2 Opere di finitura strettamente connesse	€ 112.970,35
A3 Opere impiantistiche strettamente connesse	€ 22.000,00
A4 Opere consolidamento terreni e opere nel sottosuolo	€ 12.093,47
Totale opere	€ 610.940,89
Oneri per la sicurezza	€ 34.620,62
Totale A)	€ 645.561,51

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1 Indagini, accertamenti, rilievi	€ 13.070,00
B2 Progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudo statico	€ 61.752,21
B3 Fondo incentivante (art. 113 D.Lgs n. 50/2016)	€ 11.620,11

B4	Pubblicità legale, commissioni giudicatrici	€ 1.078,25
B5	IVA 10% su A) lavori	€ 64.556,15
B6	IVA 22% su B) professionisti	€ 17.081,70
B7	Oneri previdenziali	€ <u>2.821,89</u>
Totale B)		€ 171.980,31
TOTALE (A) + (B)		€ 817.541,82

- sempre con determinazione del Dirigente dell'Ambito Tecnico del 15/03/2021 n. 182 sono state approvate le modalità di gara, ai sensi dell'Art. 1 co. 2, lettera b) della legge 11 settembre 2020, n. 120, mediante procedura negoziata, senza bando, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta prezzi unitari (con lista delle categorie) ed è stato stabilito di inoltrare il progetto approvato alla S.U.A. (Stazione Unica Appaltante) presso la Provincia di Vicenza per l'espletamento degli adempimenti relativi alla procedura della gara d'appalto per i lavori in oggetto per conto del Comune di Belluno;

Considerato che:

- con Decreto Sindacale del 22/03/2021 n. 12, ad oggetto "Assegnazione incarico di coordinamento di ambito all'ing. Piergiorgio Tonon", il Sindaco si avvale del Dirigente Coordinatore d'Ambito Tecnico e governo del territorio ing. Piergiorgio Tonon;
- l'intervento è stato finanziato con decreto del Ministero dell'istruzione del 10 marzo 2020, n. 175 "Piano 2019 della programmazione triennale nazionale 2018-2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 115 del 6/05/2020" e che i termini per l'aggiudicazione devono avvenire entro dodici mesi, decorrenti dalla data di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale e quindi entro il 05/05 2021, pena la decadenza del contributo;
- la spesa è finanziata al capitolo 20411029 relativo a "Scuola elementare di Castion - interventi sismica";
- come risulta dal verbale di gara del 20/04/2021 della S.U.A. (assunto al protocollo comunale al n. 19396 del 23/04/2021), entro la scadenza prevista del giorno 19/04/2021 sono pervenute (sul Portale gare telematiche della Provincia di Vicenza) 5 (cinque) offerte da parte delle seguenti imprese:
 - Franco Lavina Costruzioni Srl - ribasso offerto pari al 0,070 %;
 - Ruffato Mario Srl - ribasso offerto pari al 9,70 %;
 - Faggion Antonio Srl- ribasso offerto pari al 15,332 %;
 - Impresa Costruzioni Comarella Srl - ribasso offerto pari al 10,808 %;
 - Costruzioni Virago Snc di Virago geom. Andrea e C. - ribasso offerto pari al 10,694 %;
- l'impresa Franco Lavina Costruzioni Srl, in calce al documento "Lista delle lavorazioni e forniture" ha indicato un ribasso pari al 7,099%, mentre nel documento "Offerta economica" ha indicato un ribasso pari al 0,070%, e il Presidente del seggio della SUA di Vicenza, ha preso atto che, come disposto dall'art. 11 della lettera d'invito, il ribasso da prendere in considerazione ai fini dell'aggiudicazione è quello del documento "Offerta economica" e quindi pari al 0,070%;
- il Presidente ha dato atto che le offerte ammesse sono pari o superiori a cinque e pertanto è stata applicata l'esclusione automatica;
- viste le risultanze della procedura e la relativa documentazione prodotta, il Presidente del seggio di gara ha proposto l'aggiudicazione dei lavori alla ditta "**Impresa Comarella Srl**" di Valdobbiadene (TV), con un ribasso del **10,808%** per l'importo netto di € **579.531,02** (comprensivo di € 34.620,62 per oneri per la sicurezza) oltre agli oneri fiscali;

Visti:

- il citato verbale di gara trasmesso dalla S.U.A. in data 23/04/2021 (assunto al protocollo comunale al n. 19396 del 23/04/2021) unitamente alla documentazione amministrativa e economica trasmessa dal concorrente primo classificato alla gara sul citato Portale della Provincia di Vicenza (allegato);
- l'art. 1, comma 1, della legge n. 120 del 11 settembre 2020 prevede che la l'aggiudicazione del contraente debba avvenire entro il termine di quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento;

Dato atto che:

- l'impresa Comarella Srl risulta inserita nella White-List della Prefettura di Treviso;
- è stata verificata la regolarità contributiva dell'impresa Comarella Srl con acquisizione del DURC prot. INAIL_26459804, del 23/04/2021 con scadenza 03/07/2021 (agli atti della pratica);
- sono state eseguite le verifiche, da parte della S.U.A. di Vicenza, all'interno del sistema AVCPASS;
- richiamato l'art. 163 co. 7 del D.Lgs. 50/2016, in sede di gara l'impresa ha prodotto l'autocertificazione del possesso dei requisiti di cui all'art. 80;

Ritenuto di:

- approvare il citato verbale di gara trasmesso dalla S.U.A. in data in data 23/04/2021 (assunto al protocollo comunale al n. 19396 del 23/04/2021), (allegato) e la proposta di aggiudicazione alla ditta "Impresa Comarella Srl" di Valdobbiadene (TV), P. I.V.A. 00493230262, in esso contenuta;
- aggiudicare pertanto i lavori in oggetto in via definitiva ed efficace, alla ditta "Impresa Comarella Srl" - P. I.V.A. 00493230262 che ha offerto un ribasso del 10,808% e quindi per l'importo complessivo di € 637.484,12 (€ 544.910,40 per lavori + € 34.620,62 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso) + € 57.953,10 per I.V.A. al 10%);
- dare atto che la somma è finanziata al capitolo 20411029 relativo a "Scuole elementare di Castion – interventi" (prenotazione impegno n. 674/2021 del capitolo 20411029) ;
- assumere il sub-impegno di spesa per complessivi € 637.484,12 a favore della citata impresa con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di individuare l'ing. Piergiorgio Tonon quale Responsabile Unico del Procedimento;
- comunicare il presente provvedimento ai concorrenti partecipanti alla gara come previsto dall'articolo 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
- dare atto che il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico amministrativo ed in formato elettronico;

Dato atto che la presente determinazione comporta una spesa complessiva di € 637.484,12 da imputare come indicato nella scheda contabile in allegato, parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

Dato atto che il crono-programma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al d.lgs. 23/06/2011, n.118 e ss.mm., è il seguente e che il conseguente sub impegno sarà registrato dall'Area Bilancio, Gestione Contabile e Fiscale e riportato nel visto di copertura finanziaria:

Anno di esigibilità	Importo in Euro	Controllo di cassa
2021	€ 637.484,12	SI

Dato atto che

- l'obbligazione contratta con la ditta sopra citata è esigibile;
- oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2020-2022 e s.m.i.;
- il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'ANAC è 8664032961;
- il codice unico di progetto (CUP) è il seguente: I32F16005990001;

DETERMINA

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. **di approvare** il citato verbale di gara trasmesso dalla S.U.A. in data 23/04/2021 (assunto al protocollo comunale al n. 19396 del 23/04/2021) e qui allegato e la proposta di aggiudicazione alla ditta "Impresa Comarella Srl" - Valdobbiadene (TV), in esso contenuta;
3. **aggiudicare** pertanto i lavori in oggetto in via definitiva ed efficace, alla ditta "Impresa Comarella Srl" - P. I.V.A. 00493230262 che ha offerto un ribasso del 10,808% e quindi per l'importo complessivo di € 637.484,12 (€ 544.910,40 per lavori + € 34.620,62 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso) + € 57.953,10 per I.V.A. al 10%);
4. **dare atto** che la somma è finanziata al capitolo 20411029 relativo a "Scuole elementare di Castion – interventi", (impegno n. 674/2021 del capitolo 20411029);
5. **di individuare** l'ing. Piergiorgio Tonon quale Responsabile Unico del Procedimento;
6. **di assumere** il sub-impegno di spesa per complessivi € 637.484,12 a favore della citata impresa con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
7. **di dare atto** che il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico amministrativo ed in formato elettronico;
8. **di comunicare** il presente provvedimento ai concorrenti partecipanti alla gara come previsto dall'articolo 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
9. **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'147-bis, comma 1., d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;
10. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 d.P.R. 16/04/2013, n. 62, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola;
11. **di trasmettere** la presente determinazione al servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della stessa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5. e 183, comma 7., 191 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm. e degli artt. 42, comma 7. e 51, comma 2. del regolamento di contabilità.

il Dirigente
 Coordinatore d'Ambito
 PIERGIORGIO TONON

Allegati:

1. verbale di gara trasmesso dalla Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Vicenza.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.