



COMUNE DI BELLUNO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 1344 DEL 08/04/2022

ASSEGNATA ALL'AREA OPERE PUBBLICHE

OGGETTO: INTERVENTO DI RESTAURO PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "PELLEGRINI" DI BORGO PIAVE. CUP : I37C18000440009
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

IL COORDINATORE D'AMBITO

visti:

- il d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- il d.lgs. 23 giugno 2011 n. 118;
- il vigente statuto comunale;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;

premesse che:

- il comune di Belluno era risultato assegnatario di un finanziamento del ministero delle infrastrutture e dei trasporti - Direzione generale per l'edilizia statale e gli interventi speciali (decreto ministeriale 15584 del 03/12/2019) "Contributo dello stato destinato al cofinanziamento statale della redazione dei progetti di fattibilità tecnica economica e dei progetti definitivi di opere degli enti locali", per l'importo di € 34.476,42, di cui euro 30.983,19 già incassati nel 2020;
- con determinazione dirigenziale del 06/07/2020 n. 556, è stato affidato all'ing. Daniel Zanona l'incarico professionale per la progettazione definitiva degli interventi di restauro per il miglioramento sismico presso la scuola elementare "Pellegrini" di Borgo Piave;
- con nota del 29/09/2021, pervenuta al protocollo n. 45879 del 29/09/2021, il professionista ha comunicato di rinunciare al completamento dell'incarico, in considerazione dagli impegni professionali già assunti in precedenza;
- con determina n. 850 del 30/09/2021, è stato preso atto della rinuncia al completamento dell'incarico del professionista ing. Danil Zanona, con conseguente economia di spesa di euro 32.818,24;
- con nota prot. n. 11426 del 08/03/2021, indirizzata al ministero delle infrastrutture è stata comunicata la rinuncia al sopraccitato finanziamento, stante l'adesione al "fondo unico per l'edilizia scolastica di cui all'articolo 11, comma 4-sexies, del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221- finanziamento piani di edilizia scolastica 2020", per importo complessivo di progetto di € 772.565,26;
- con nota prot. n. 11462 del 08/03/2021, indirizzata alla regione Veneto – Unità organizzativa edilizia pubblica è stato riconfermato l'interesse al finanziamento del "fondo unico per l'edilizia scolastica";
- con deliberazione n. 962 del 26/10/2021, è stato approvato il quadro economico, si è aderito al finanziamento ministeriale "fondo unico per l'edilizia scolastica di cui all'articolo 11, comma 4-sexies, del decreto-legge 18 ottobre 2012 n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17

dicembre 2012, n. 221, finanziamento piani di edilizia scolastica 2020" e si è rinunciato al contributo del ministero delle infrastrutture e dei trasporti, stornate le spese tecniche dal capitolo 20166010 "scuole - incarichi professionali" al capitolo 20411031 "scuola elementare Borgo Piave - interventi sismica" del bilancio 2021;

- con deliberazione n. 1209 del 09/12/2021, è stato affidato l'incarico professionale alla società di ingegneria +MA Srl per la progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, contabilità lavori, coordinamento per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, certificato regolare esecuzione, degli interventi di restauro per miglioramento sismico della scuola elementare "Pellegrini" di Borgo Piave, che ammonta a complessivi € 68.515,20 (di cui € 54.000,00 per prestazioni + € 2.160,00 per contributo CNPAIA 4% + € 12.355,20 per I.V.A. 22%);
- il progetto ha ottenuto l'autorizzazione della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio, ai sensi dell'art. 21, comma 4 del D.Lgs. 42/2004, ns. prot. n. 11059 del 09/03/2022;
- il progetto ha ottenuto altresì il parere preventivo favorevole con prescrizioni da parte del Genio Civile di Belluno in data 21/03/2022, prot. 127670;

considerato che l'intervento è iscritto nel piano triennale OO.PP 2022-2024 e Piano Annuale 2022 per l'importo complessivo di € 772.328,26 (€ 591.956,08 per lavori + € 12.349,38 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), € 86.806,11 per somme a disposizione e € 81.216,69 per oneri fiscali, che trova copertura al capitolo 20411031;

visto il progetto definitivo redatto dalla società di ingegneria +MA Srl in data 24/01/2022 avente ad oggetto: "Interventi di restauro per il miglioramento sismico della scuola elementare Pellegrini a Borgo Piave" dell'importo complessivo di € 772.328,26, avente il seguente quadro economico:

A. LAVORI

A.1 Importo lavori a misura	€ 515.456,08
A.2 Importo lavori a corpo	€ 76.500,00
A.3 Sommano lavori (A.1+A.2)	€ 591.956,08
A.4 Oneri per la sicurezza (ordinari e speciali) non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.349,38
TOTALE LAVORI (A.3+A.4)	€ 604.305,46

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

B.1 Indagini, accertamenti, rilievi	€ 8.020,00
B.2 Sgombero dei locali e pulizie finali	€ 8.000,00
B.3 Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 54.000,00
B.4 Spese tecniche per collaudo statico	€ 4.200,00
B.5 Fondo incentivante (1,8% su somme a base di appalto)	€ 12.086,11
B.6 Spese di pubblicità	€ 500,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 86.806,11

C. ONERI FISCALI, IVA E CONTRIBUTI

C.1 Oneri previdenziali CNPAIA (4% su B.3, B.4)	€ 2.648,80
C.2 IVA su lavori (10% di A, B.2)	€ 61.230,55
C.3 IVA (22% di B.1, B.3, B.4, B.5, B.6)	€ 17.337,34
TOTALE ONERI FISCALI	€ 81.216,69

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA A+B+C

€ 772.328,26

e composto dai seguenti elaborati, depositati agli atti presso l'Ufficio Delibere:

ELENCO ALLEGATI

RELAZIONI	
A	ELENCO ELABORATI
B	RELAZIONE GENERALE
C	RELAZIONE STORICO-ARTISTICA
D	RELAZIONE ILLUSTRATIVA DELLE INDAGINI SULLE STRUTTURE
E	RELAZIONE DI CALCOLO SULLE STRUTTURE
F	RELAZIONE ILLUSTRATIVA SUI MATERIALI
G	RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI
H	PIANO DI MANUTENZIONE
I	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
L	ELENCO PREZZI UNITARI
M	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
N	DOCUMENTO CONTENENTE L'AGGIORNAMENTO DELLE PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA
O	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
P	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

STATO DI FATTO	
001	COROGRAFIA, ESTRATTO MAPPALE, ESTRATTO PRG E CARTE DEI VINCOLI
002	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
003	PLANIMETRIA GENERALE
004	PIANTA PIANO INTERRATO, TERRA E PRIMO
005	PIANTA ORDITURA COPERTURA E COPERTURA
006	SEZIONE AA E BB
007	PROSPETTI
008	PIANTE SOLAI CON INDICAZIONI SUL TIPO DI STRUTTURE
009	PARTICOLARI COSTRUTTIVI DEI RILIEVI SUGLI ELEMENTI STRUTTURALI
010	PLANIMETRIA SOTTOSERVIZI
PROGETTO DEFINITIVO INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO	
101	PIANTA A PAVIMENTO DEGLI INTERVENTI STRUTTURALI
102	PIANTE A SOFFITTO DEGLI INTERVENTI STRUTTURALI
103	SEZIONE AA E BB
104	PROSPETTI
105	PARTICOLARI COSTRUTTIVI

vista l'allegata scheda di validazione della progettazione (ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016) sottoscritta in data 30/03/2022, relativa a "Interventi di restauro per il miglioramento sismico della

scuola elementare Pellegrini a Borgo Piave”;

considerato che:

- con decreto sindacale del 22/03/2021, n. 12, è stato nominato l'ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'ambito tecnico e governo del territorio;
- l'ing. Piergiorgio Tonon è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;
- la spesa è finanziata al capitolo 20411031;
- il CUP è : I37C18000440009;
-

ritenuto di approvare, il progetto definitivo redatto dalla Società di ingegneria +MA Srl in data 24/01/2022 2022 avente ad oggetto “Interventi di restauro per il miglioramento sismico della scuola elementare Pellegrini a Borgo Piave” dell'importo complessivo di € 772.328,26, come da quadro economico e costituito dagli elaborati citati in premessa;

dato atto che la presente proposta comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente;

PROPONE

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante della presente proposta di deliberazione;
2. **di approvare**, il progetto definitivo redatto dalla Società di ingegneria +MA Srl in data 24/01/2022 2022 avente ad oggetto “Interventi di restauro per il miglioramento sismico della scuola elementare Pellegrini a Borgo Piave” dell'importo complessivo di € 772.328,26, come da quadro economico e costituito dagli elaborati citati in premessa;
3. **di dare atto** che la spesa a carico del bilancio comunale trova finanziamento nei termini specificati;
4. **di dare atto** che tutti gli atti necessari a dare attuazione alla presente proposta saranno posti in essere dal coordinatore dell'ambito tecnico e governo del territorio.

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Allegati:

1. pareri ex art. 49 co. 1 del D.Lgs. n. 267/2000;
2. elaborati di progetto definitivo depositati all'Ufficio delibere
3. scheda di verifica progetto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.