



COMUNE DI BELLUNO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 5016 DEL 20/12/2022

ASSEGNATA ALL'AREA MANUTENZIONE FABBRICATI E IMPIANTI

OGGETTO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE INFISSI IMMOBILE "EX MIGLIORINI" DI PIAZZA CASTELLO. PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 2 COMPONENTE 4 INVESTIMENTO 2.2: "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI". FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - APPROVAZIONE PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA - C.U.P. I34J22000760006

IL COORDINATORE D'AMBITO

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva;
- il decreto sindacale del 22/03/2021, n. 12, con il quale si nominava il dirigente ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'ambito tecnico e governo del territorio.

Premesso che:

- il Comune di Belluno è proprietario dell'immobile denominato "Ex Migliorini" ove trova sede l'Ufficio Tecnico;
- tale fabbricato è in fase di ristrutturazione e vi sono già in corso importanti interventi di efficientamento energetico nonché di rifacimento delle coperture e delle facciate con sostituzione degli oscuri in legno;
- le finestre esterne risultano realizzate prima degli anni 70' e pertanto non soddisfano i requisiti attualmente dettati dalla normativa sia per quanto riguarda il risparmio energetico, sia della sicurezza degli ambienti di lavoro;

- i serramenti risultano particolarmente degradati tanto che ad ogni evento meteo piovoso vi sono abbondanti infiltrazioni d'acqua e percolamenti all'interno degli uffici;
- ai sensi della Legge 27 dicembre 2019 n.160, per il 2023, vengono assegnati al Comune di Belluno, per interventi di efficientamento energetico, € 130.000,00;
- tale finanziamento è stato ricondotto al *"Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 2 - Componente 4 – Investimento 2.2 : "Interventi per la resilienza e valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU"*;
- nel mese di dicembre 2022 è stato redatto dall'Area Manutenzione Fabbricati e Impianti il progetto di fattibilità tecnico economica, avente titolo *"Efficientamento energetico con sostituzione infissi immobile "Ex Migliorini" di Piazza Castello"*, per l'importo complessivo di € 130.000,00, come risulta dal seguente quadro economico:

- A) IMPORTO LAVORI		
- di cui:		
- lavori	€ 93.750,00	
- oneri della sicurezza	€ 500,00	
- Totale lavori		€ 94.250,00
- B) SOMME A DISPOSIZIONE		
- Iva 22% su A)	€ 20.735,00	
- somme per serramenti alluminio I.V.A. 22% compresa	€ 15.000,00	
- arrotondamento	€ 15,00	
- Totale Somme disposizione		€ 35.750,00
- TOTALE GENERALE		€ 130.000,00

- il progetto è composto dai seguenti elaborati, agli atti della pratica presso l'area competente:
 - relazione e quadro economico,
 - elaborati grafici.

Considerato che al fine dell'inserimento nel piano delle OO.PP. 2023/2025 si rende necessario approvare lo studio di fattibilità.

Ritenuto di approvare, in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnico economica avente titolo *"Efficientamento energetico con sostituzione infissi immobile "Ex Migliorini" di Piazza Castello"*, per l'importo totale di € 130.000,00.

Dato atto che nell'ambito del provvedimento di variazione/approvazione del Piano opere pubbliche verrà prevista la relativa copertura finanziaria dell'intervento.

Dato atto che la presente proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente.

PROPONE

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante della presente proposta di deliberazione;
2. **di approvare**, in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnico economica avente titolo *"Efficientamento energetico con sostituzione infissi immobile "Ex Migliorini" di Piazza Castello"*, per l'importo totale di € 130.000,00, ai fini dell'inserimento nel piano OO.PP..
3. **di dare atto** che tutti gli atti necessari a dare attuazione alla presente proposta saranno posti in

essere dal coordinatore dell'ambito tecnico e governo del territorio ing. Piergiorgio Tonon;

4. **di dichiarare** immediatamente eseguibile la delibera di approvazione della presente proposta, considerata l'urgenza determinata dalle tempistiche del finanziamento.

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Allegati:

1. progetto di fattibilità tecnico economica avente titolo *“Efficientamento energetico con sostituzione infissi immobile “Ex Migliorini” di Piazza Castello”*.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.