



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 142 DEL 28/02/2023

OGGETTO: EDIFICIO "KRALLER", VIA LUNGARDO, 38, BELLUNO. - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. PIANO REGIONALE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AMMESSI AL FINANZIAMENTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 1, COMMA 2, LETTERA C PUNTO 1 (FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - "SICURO VERDE E SOCIALE" DEL DECRETO LEGGE 6.05.2021, N. 59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 1.07.2021, N. 101). D.G.R. N. 1885 DEL 29.12.2021. INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATIONEU. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA - CUP: I39J21017350002

IL COORDINATORE DELL'AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO AREA MANUTENZIONI FABBRICATI E IMPIANTI

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva;
- il decreto sindacale del 22/03/2021, n.12, con il quale si nominava il dirigente ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'Ambito Tecnico e Governo del Territorio;

viste altresì:

- la delibera del 30/01/2023, n. 3, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2023/2025 e ss.mm.;
- la delibera del 30/01/2023, n. 7, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2023/2025 e ss.mm.;
- la delibera del 02/02/2023, n. 20, esecutiva, con la quale la giunta comunale ha approvato il pia-

- no esecutivo di gestione 2023/2025 – parte finanziaria e ss.mm.;
- il d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
 - il d.l. 77/2021 e la lg. 108/2021;

visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito;

premessato che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 185 del 27/09/2022, rettificata con successiva determina n. 1016 del 25/11/2022, è stato approvato in linea tecnica il progetto avente titolo *"Edificio "Kraller", via Lungardo, 38, Belluno. - Intervento di efficientamento energetico di edilizia residenziale pubblica. Piano regionale degli interventi di riqualificazione edilizia residenziale pubblica ammessi al finanziamento ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera c punto 1 (Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - "Sicuro Verde e Sociale" del Decreto Legge 6.05.2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1.07.2021, n. 101). D.G.R. n. 1885 del 29.12.2021. Intervento finanziato dall'Unione Europea – Next GenerationEU."*, per l'importo complessivo di € 1.021.500,00;
- con determinazione n. 1107 del 15/12/2022 è stato stabilito di:
 - appaltare i lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 come convertito in L. 11 settembre 2020, n. 120, mediante procedura negoziata, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, con il criterio del massimo ribasso determinato mediante offerta prezzi sulla lista delle lavorazioni e forniture del progetto esecutivo,
 - inoltrare la documentazione per la gara con i nominativi degli almeno cinque soggetti da invitare alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza;
- con medesima determinazione è stata acquisita la prenotazione dell'impegno di spesa n. 3756/2022 per l'importo complessivo di € 940.811,68, traslato al 2023 coi numeri 505 e 506 per un totale di € 931.035,16;

considerato che:

- in data 28/12/2022 è stata inviata dalla stazione unica appaltante di Vicenza la lettera di invito a n. 5 operatori individuati dal RUP (elencati nel verbale di sorteggio allegato alla presente determinazione), con termine per il ricevimento delle offerte fissato per il giorno 25/01/2023;
- come risulta dal verbale di gara trasmesso in data 31/01/2023, prot. n° 5186/2023, dalla stazione unica appaltante di Vicenza ed allegato alla presente determinazione, entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 25/01/2023 è pervenuta un'unica offerta dalla concorrente:
 - RTI: COSTRUZIONI LARGURA SRL (mandatario) Via Dell'Artigianato, 116 – Lentiai – 32026 Borgo Valbelluna (BL) e F.IND.SOLUTIONS SRL (mandante), Piazza Mazzini, 21 – 32100 Belluno con il ribasso del 3,00%;
- il presidente del seggio ha proposto l'aggiudicazione dell'incarico a tale operatore economico per l'importo contrattuale di € 658.787,15, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 7.668,58, oltre agli oneri fiscali;
- la S.U.A. della Provincia di Vicenza ha trasmesso in data 09/02/2023 protocollo generale 7087/2023 la documentazione amministrativa, tecnica ed economica del concorrente per il quale è stata proposta l'aggiudicazione;

dato atto che:

- sono state eseguite con esito positivo, da parte della S.U.A. della provincia di Vicenza, le verifiche all'interno del sistema FVOE, trasmesse con nota in data 09/02/2023, acquisite al prot. Com.le n. 7087/2023;

ritenuto di:

- approvare l'allegato verbale di gara trasmesso dalla S.U.A. di Vicenza in data 31/01/2023, acquisito al prot. Com.le n. 5186/2023 e la proposta di aggiudicazione all'operatore RTI: COSTRUZIONI LARGURA SRL (mandatario) Via Dell'Artigianato, 116 – Lentiai – 32026 Borgo Valbelluna (BL) e F.IND.SOLUTIONS SRL (mandante), Piazza Mazzini, 21 – 32100 Belluno;
- aggiudicare l'incarico in oggetto tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 come convertito in L. 11 settembre 2020, n. 120, con il criterio del massimo ribasso determinato mediante offerta prezzi sulla lista delle lavorazioni e forniture, all'operatore RTI: COSTRUZIONI LARGURA SRL (mandatario) di Borgo Valbelluna (BL) e F.IND.SOLUTIONS SRL (mandante) di Belluno per un importo offerto di € 658.787,15, corrispondente ad un ribasso del 3,00% compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 7.668,58, più € 65.878,72 per IVA 10%, per un totale di € 724.665,87;
- assumere il sub impegno di spesa della prenotazione n. 505/2023 di € 724.665,87 a favore dell'operatore RTI: COSTRUZIONI LARGURA SRL (mandatario) di Borgo Valbelluna (BL) e F.IND.SOLUTIONS SRL (mandante) di Belluno;

dato atto che la presente determinazione comporta una spesa complessiva di € 724.665,87, da imputare come indicato nella scheda contabile in allegato, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

dato atto che il crono-programma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al d.lgs. 23/06/2011, n.118 e ss.mm., è il seguente e che il conseguente impegno sarà registrato dall'Area Bilancio, Gestione Contabile e Fiscale e riportato nel visto di copertura finanziaria:

Anno di esigibilità	Importo in Euro	Controllo di cassa
2023	€ 724.665,87	SI

dato atto che:

- l'obbligazione contratta con la ditta sopra citata è esigibile;
- oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2023/2025;
- il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'ANAC è 9572170492;
- il codice unico di progetto (CUP) è il seguente: I39J21017350002;

DETERMINA

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. **di approvare** l'allegato verbale di gara trasmesso dalla S.U.A. di Vicenza in data 31/01/2023, acquisito al prot. Com.le n. 5186/2023 e la proposta di aggiudicazione all'operatore RTI: COSTRUZIONI LARGURA SRL (mandatario) Via Dell'Artigianato, 116 – Lentiai – 32026 Borgo Valbelluna (BL) e F.IND.SOLUTIONS SRL (mandante), Piazza Mazzini, 21 – 32100 Belluno;

3. **di aggiudicare** l'incarico in oggetto tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 come convertito in L. 11 settembre 2020, n. 120, con il criterio del massimo ribasso determinato mediante offerta prezzi sulla lista delle lavorazioni e forniture, all'operatore RTI: COSTRUZIONI LARGURA SRL (mandatario) di Borgo Valbelluna (BL) e F.IND.SOLUTIONS SRL (mandante) di Belluno per un importo offerto di € 658.787,15, corrispondente ad un ribasso del 3,00% compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 7.668,58, più € 65.878,72 per IVA 10%, per un totale di € 724.665,87;
4. **di assumere** il sub impegno di spesa della prenotazione n. 505/2023 di € 724.665,87 a favore dell'operatore RTI: COSTRUZIONI LARGURA SRL (mandatario) di Borgo Valbelluna (BL) e F.IND.SOLUTIONS SRL (mandante) di Belluno con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
5. **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'art. 147-bis, comma 1., d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;
6. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 d.P.R. 16/04/2013, n. 62, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola;
7. **di trasmettere** la presente determinazione al servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della stessa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5. e 183, comma 7., 191 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm. e degli artt. 42, comma 7. e 51, comma 2. del regolamento di contabilità.

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Allegati:

1. verbale di sorteggio;
2. verbale di gara;
3. scheda contabile.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.