



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 282 DEL 12/04/2023

OGGETTO: SCUOLA ELEMENTARE "P. VALERIANO" SITA IL LOCALITA' CASTION
INTERVENTO DI RESTAURO PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO
CIG 8664032961 - CUP: I32F16005990001.
APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E RELAZIONE ACCOMPAGNATORIA AL CONTO FINALE

**IL COORDINATORE
DELL'AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO
AREA OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI**

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva;
- il decreto sindacale del 22/03/2021, n. 12, con il quale si nominava l'ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'ambito tecnico e governo del territorio;

Viste altresì:

- la delibera del 30/01/2023, n. 3, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2023/2025 e ss.mm.;
- la delibera del 30/01/2023, n. 7, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2023/2025 e ss.mm.;
- la delibera del 02/02/2023, n. 20, esecutiva, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2023/2025 – parte finanziaria e ss.mm.

Visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito.

premessato che:

- l'intervento è stato finanziato con decreto del Ministero dell'istruzione del 10 marzo 2020, n. 175 "Piano 2019 della programmazione triennale nazionale 2018-2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 115 del 6/05/2020";
- con delibera di Giunta comunale n. 159 del 24/10/2016 è stato approvato il progetto di messa in sicurezza sismica della scuola elementare "P. Valeriano" a Castion - CUP I32F16005990001 – ai fini della partecipazione al bando approvato con d.g.r.v. n. 1057 del 29 giugno 2016 - porfesr 2014/2020 - azione 5.3.2;
- l'intervento è stato inserito nell'Elenco annuale 2020 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024;
- con determinazione n. 182 del 15/03/2021 è stato approvato il progetto esecutivo e le modalità di gara;
- con determinazione n. 329, del 03/05/2021 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati in via definitiva ed efficace alla ditta "Impresa Comarella S.r.l." di Valdobbiadene (TV), che ha offerto un ribasso del 10,808% e quindi per l'importo complessivo di € 637.484,12 (€ 544.910,40 per lavori + € 34.620,62 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso) + € 57.953,10 per I.V.A. al 10%);
- in data 22/06/2021 è stato sottoscritto il contratto Rep. n 40 con la suindicata ditta "Impresa Comarella S.r.l.";
- in data 05/07/2021 sono stati consegnati i lavori, come risulta dal relativo verbale agli atti della pratica;
- con determinazione n. 189 del 22/03/2022 è stata approvata una perizia di variante dei lavori ed altresì il quadro economico, senza aumento di spesa del progetto complessivo;
- in data 11/07/2021 sono stati ultimati i lavori, come risulta dal relativo verbale agli atti della pratica;

premessato inoltre che: l'intervento in oggetto è stato incluso nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) tra i progetti in essere della quota di cofinanziamento nazionale del Programma finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU;

Considerato che:

- con deliberazione della giunta comunale n. 244 del 20/12/2022 è stato approvato lo schema di accordo bonario, sottoscritto in data 21/12/2022 dall'impresa Comarella S.r.l.;
- con determinazione n. 1243 del 28/12/2022 è stato approvato un nuovo quadro economico (sotto riportato) resosi necessario per la maggior spesa dovuta all'accordo bonario di € 41.846,58 (€ 38.042,35 oltre ad iva 10%), che ha trovato copertura per € 25.011,52 all'interno del quadro economico di progetto, con risparmio contrattuale per minori/diversi lavori eseguiti, e per € 16.835,06 con stanziamento fondi dell'amministrazione per variazione di bilancio al cap. 20411029, portando quindi l'importo complessivo del quadro economico dell'intervento da € 817.541,82 a € 834.376,88, con un aumento di spesa di € 16.835,06, lasciando però invariato l'importo totale dei lavori pari a € 556.179,68:
- **Quadro economico a seguito accordo bonario**

A) LAVORI

A.1) Lavori fino al SAL n. 4, pari al finale	€ 530.184,05
A.3) Oneri per la sicurezza	€ 25.995,63
TOTALE LAVORI	€ 556.179,68

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1) lavori in economia...	€ 0,00
----------------------------	--------

B.2.1) Rilievi, accertamenti indagini	€ 13.070,00
B.2.2) allacciamenti	€ 0,00
B.2.3) Imprevisti sui lavori +IVA(accordo bonario)	€ 41.846,58
B.2.4) acquisizioni aree...	€ 0,00
B.2.5) Oneri aggiuntivi per scarica...	€ 0,00
B.2.6) Accantonamento di cui art. 133	€ 0,00
B.2.7) Spesa tecniche per incarichi esterni	€ 61.667,21
B.2.8) Spese tecniche per incentivi progettazione	€ 3.439,55
B.2.9) Spese per accertamenti di laboratorio	€ 0,00
B.2.10) Spese di cui art. 90 (assicurazione personale..)	€ 0,00
Totale spese tecniche	€ 120.023,34

B.3) Spese per consulenze o supporto	€ 0,00
B.4) Spese con commissioni giudicatrici	€ 0,00
B.5) Spese per pubblicità	€ 923,01
B.6) IVA lavori	€ 55.617,97
B.7) IVA Cassa sulle voci B.2.1, B.2.2, B.2.7, B.2.9, B.3, B.5	€ 18.736,75
B.8) Tassa autorità di vigilanza LL.PP	€ 0,00
B.9) Spese per il rilascio di visti e pareri	€ 0,00
B.10) Acquisizioni beni	€ 0,00
B.11) Spese organizzazione e gestione	€ 0,00
Economie (ribasso d'asta+ ribasso professionisti+CNPAIA	€ 82.896,13
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 278.197,20

TOTALE QUADRO ECONOMICO € **834.376,88**

Preso atto che:

- con atto di liquidazione n. 333 del 07/02/2023 è stato liquidato all'impresa Comarella Srl l'importo di € 38.042,35 oltre ad IVA 10% di € 3.804,23, per un totale di € 41.846,58, relativo alla liquidazione dell'accordo bonario sopraccitato;

Visto che: il direttore dei lavori ha redatto la contabilità finale come di seguito specificato:

A) CONTRATTO/SPESA AUTORIZZATA

per contratto principale e atto aggiuntivo € 579.531,02 + iva

B) LAVORI ESEGUITI

importo netto finale dei lavori come da C.R.E.

(compresi gli oneri relativi alla sicurezza)

€ 556.179,68 + iva

a detrarre gli acconti corrisposti:

- anticipazione del 20%

€ 173.859,30+ iva (-)

- certificato di pagamento n. 1 del 23/11/2021

€ 103.620,71+ iva (-)

- certificato di pagamento n. 2 del 17/03/2022

€ 89.128,70 + iva (-)

- certificato di pagamento n. 3 del 04/06/2022

€ 138.713,99 + iva (-)

- certificato di pagamento n. 4 del 31/07/2022

€ 48.076,08 + iva (-)

Credito dell'impresa a saldo risultante da CRE

€ 2.780,90 + iva

- dalla quale risulta una minore spesa rispetto alla somma autorizzata di contratto di € 23.351,34 (€ 579.531,02 - € 556.179,68) + Iva 10%, per un totale di € 25.686,47;
- il direttore dei lavori ha redatto il "*Certificato di regolare esecuzione e relazione di accompa-*

gnamento al conto finale ” (allegata), con la quale certifica l’ammontare del conto finale pari ad € 556.179,68 + IVA 10% (al netto del citato accordo bonario, già liquidato con atto di liquidazione n. 333 del 07/02/2023) e pertanto risulta un credito dell’impresa a saldo di tutte le sue spettanze, risultante da CRE di € 2.780,90 + iva 10, per un totale di di € 3.058,99;

Ritenuto di:

- Approvare la contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione e la relazione di accompagnamento al conto finale, redatto dal direttore dei lavori il 23/02/2023 e sottoscritto dall’impresa in pari data, relativo ai lavori in oggetto, con il quale viene certificato l’ammontare del conto finale pari ad € 556.179,68 e da cui risulta il credito residuo a favore dell’Impresa Comarella srl - Valdobbiadene (TV) di € 2.780,90 + iva 10% € 278,09, per un totale di € 3.058,99;
- riconoscere all’impresa il residuo credito di € 2.780,90 + iva 10% € 278,09 per un totale di € 3.058,99;
- dare atto che la spesa trova finanziamento al capitolo 20411029/0 “Scuola Valeriano intervento sismica- Miss. 4 Comp.1 interv. 3,3” impegno 580/23 - sub-impegno 45/2023 e sarà liquidata con specifico atto;
- dare atto che la polizza fideiussoria n. PC0RGUQ5 del 26/05/202, prestata dalla compagnia assicuratrice Zurich Insurance plc agenzia di BL502, per l’importo di € 31.352,63 per la cauzione definitiva, ha cessato di avere effetto alla data di emissione del Certificato di regolare esecuzione citato, ai sensi dell’articolo 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;
- dare atto che la polizza di assicurazione n. PC3NQC37, prestata dalla compagnia assicuratrice Zurich Insurance plc agenzia di BL502, a garanzia dei danni subiti dal Comune a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, e di responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell’esecuzione dei lavori, ha cessato di avere effetto alla data di emissione del Certificato di regolare esecuzione citato, ai sensi dell’articolo 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;
- dare atto che l’Impresa Comarella s.r.l. ha costituito la polizza fideiussoria n. PC72SINV emessa in data 21/03/2023, prestata dalla compagnia Zurich Insurance PLC, intermediario assicurativo BL502 – Valdobbiadene (TV) di cui all’art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm a garanzia della rata a saldo per l’importo complessivo di € 3.058,00;

dato atto che il crono-programma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al d.lgs. 23/06/2011, n.118 e ss.mm., è il seguente e che il conseguente impegno sarà registrato dall’Area Bilancio, Gestione Contabile e Fiscale e riportato nel visto di copertura finanziaria: cap. 20411029 “Scuola Valeriano intervento sismica- Miss. 4 Comp.1 interv. 3,3” impegno 580/23 - sub-impegno 45/2023 del bilancio 2023:

Anno di esigibilità	Importo in Euro	Controllo di cassa
2023	€ 3.058,99	SI’

dato atto che:

- l’obbligazione contratta con la ditta sopra citata è esigibile;
oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell’art. 49 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documen-

- to unico di programmazione relativo al triennio 2023-2025;
- il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
 - il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'ANAC è 8664032961;
 - il codice unico di progetto (CUP) è il seguente: I32F16005990001;

DETERMINA

- 1 **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
- 2 **approvare** la contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione e la relazione di accompagnamento al conto finale, redatto dal direttore dei lavori il 23/02/2023 e sottoscritto dall'impresa in pari data, relativo ai lavori in oggetto, con il quale viene certificato l'ammontare del conto finale pari ad € 556.179,68 e da cui risulta il credito residuo a favore dell'Impresa Comarella srl - Valdobbiadene (TV) di € 2.780,90 + iva 10% € 278,09, per un totale di € 3.058,99;
- 3 **di riconoscere** all'impresa il residuo credito di € 2.780,90 + iva 10% € 278,09, per un totale di € 3.058,99;
- 4 **di dare atto** che la spesa trova finanziamento al capitolo 20411029/0 "Scuola Valeriano intervento sismica- Miss. 4 Comp.1 interv. 3,3" impegno 580/23 - sub-impegno 45/2023 e sarà liquidata con specifico atto;
- 5 **dare atto che** la polizza fideiussoria n. PC0RGUQ5 del 26/05/202, prestata dalla compagnia assicuratrice Zurich Insurance plc agenzia di BL502 per l'importo di € 31.352,63 per la cauzione definitiva ha cessato di avere effetto alla data di emissione del Certificato di regolare esecuzione citato ai sensi dell'articolo 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;
- 6 **dare atto che** la polizza di assicurazione n. PC3NQC37 prestata dalla compagnia assicuratrice Zurich Insurance plc agenzia di BL502 a garanzia dei danni subiti dal Comune a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, e di responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori ha cessato di avere effetto alla data di emissione del Certificato di regolare esecuzione citato ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;
- 7 **dare atto che** l'Impresa Comarella s.r.l. ha costituito la polizza fideiussoria n. PC72SINV emessa in data 21/03/2023, prestata dalla compagnia Zurich Insurance PLC, intermediario assicurativo BL502 – Valdobbiadene (TV) di cui all'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm a garanzia della rata a saldo per l'importo complessivo di € 3.058,00;
- 8 **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'art. 147-bis, comma 1., d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;
- 9 **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 d.P.R. 16/04/2013, n. 62, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola;
- 10 **di trasmettere** la presente determinazione al servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della stessa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5. e 183, comma 7., 191 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm. e degli artt. 42, comma 7. e 51, comma 2. del regolamento di contabilità.

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Allegati:

Certificato di regolare esecuzione e relazione di accompagnamento al conto finale;

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.