

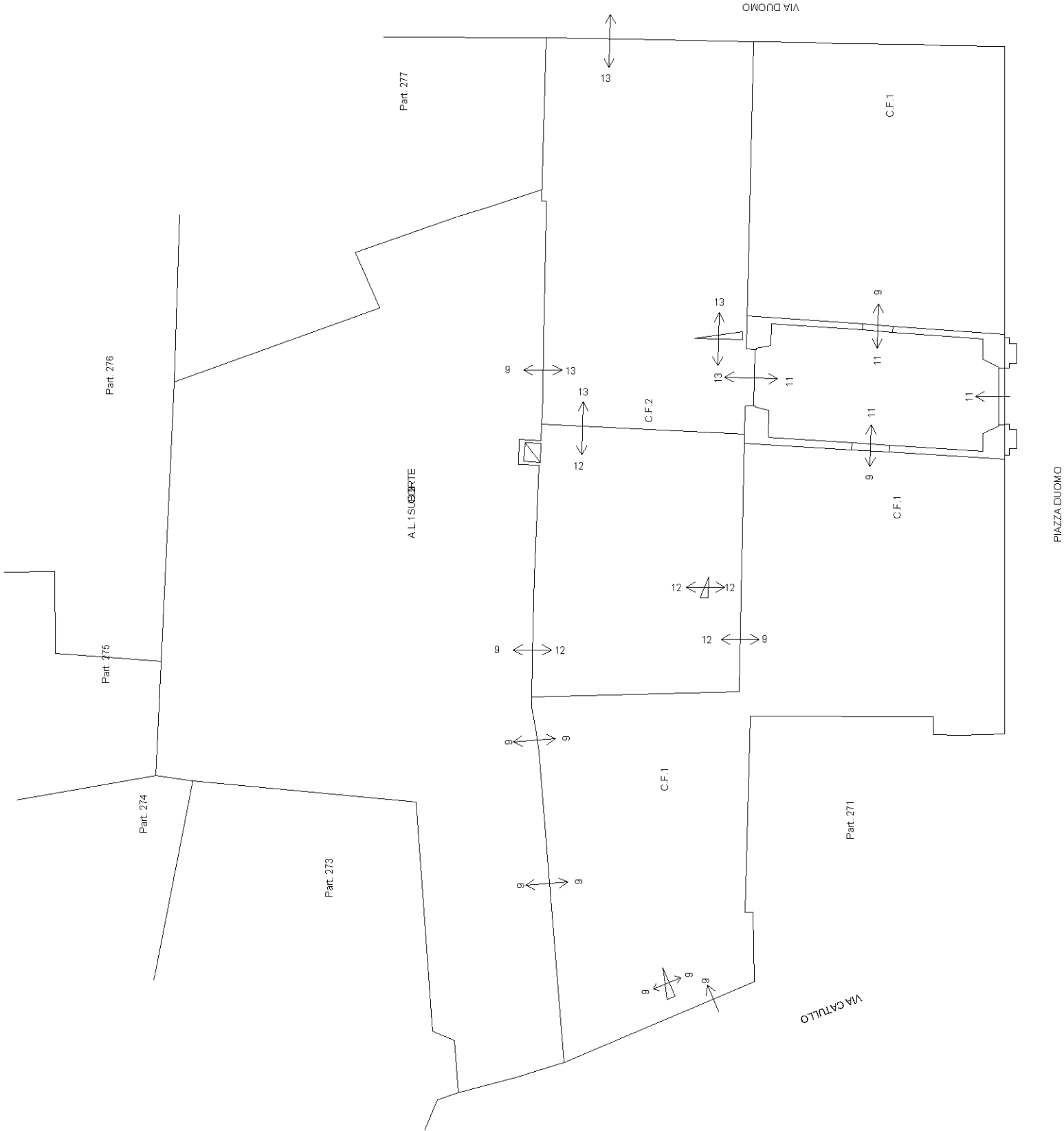
Allegato 09_Visura catastale

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Belluno

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Ortolan Antonio	Iscritto all'albo: Periti Edili	Prov. Belluno	N. 00621
Comune di Belluno	Sezione:	Foglio: 71	Particella: 272	Protocollo n. BL0113471 del 29/12/2025
Dimostrazione grafica dei subalterni				
Tipo Mappale n.			del	Scala 1 : 200



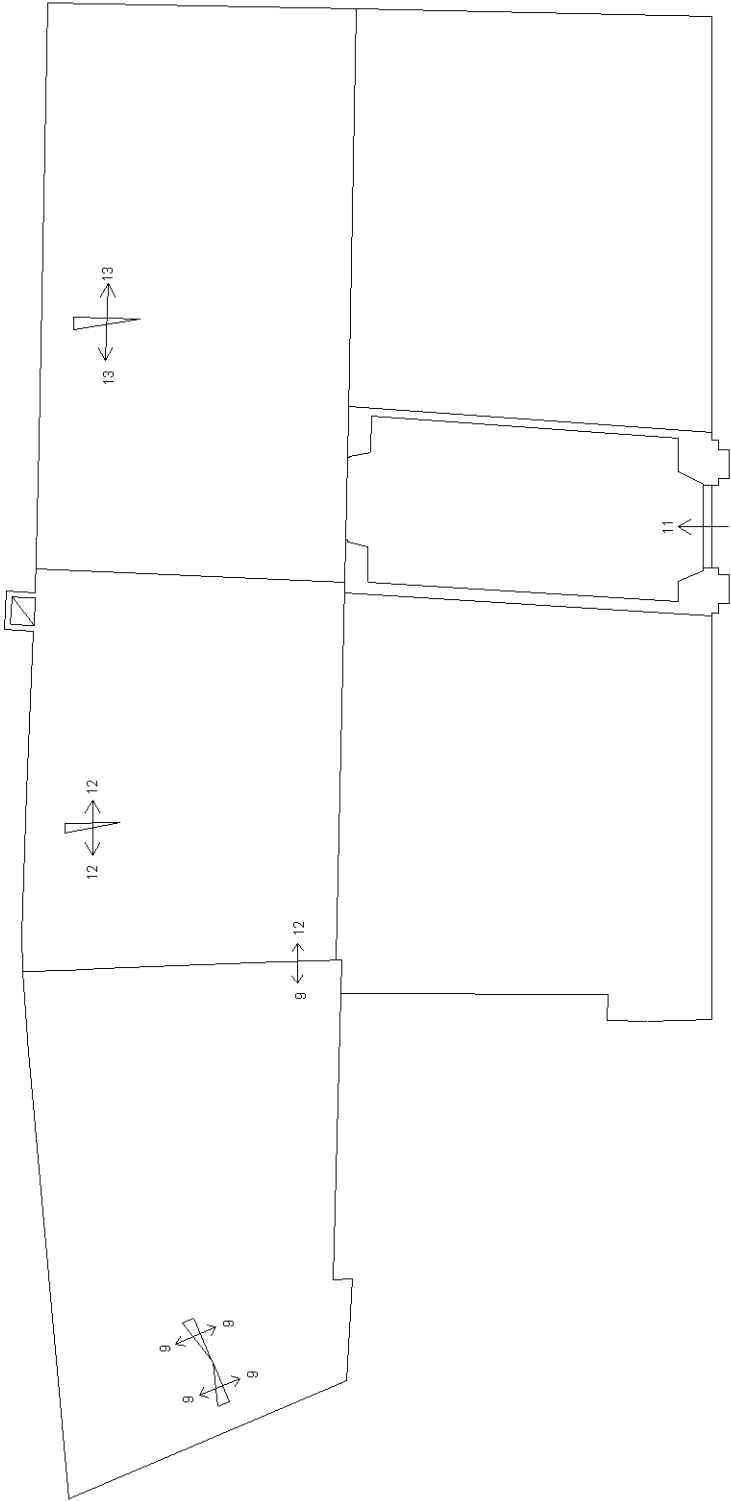
PIANTA PIANO TERRA



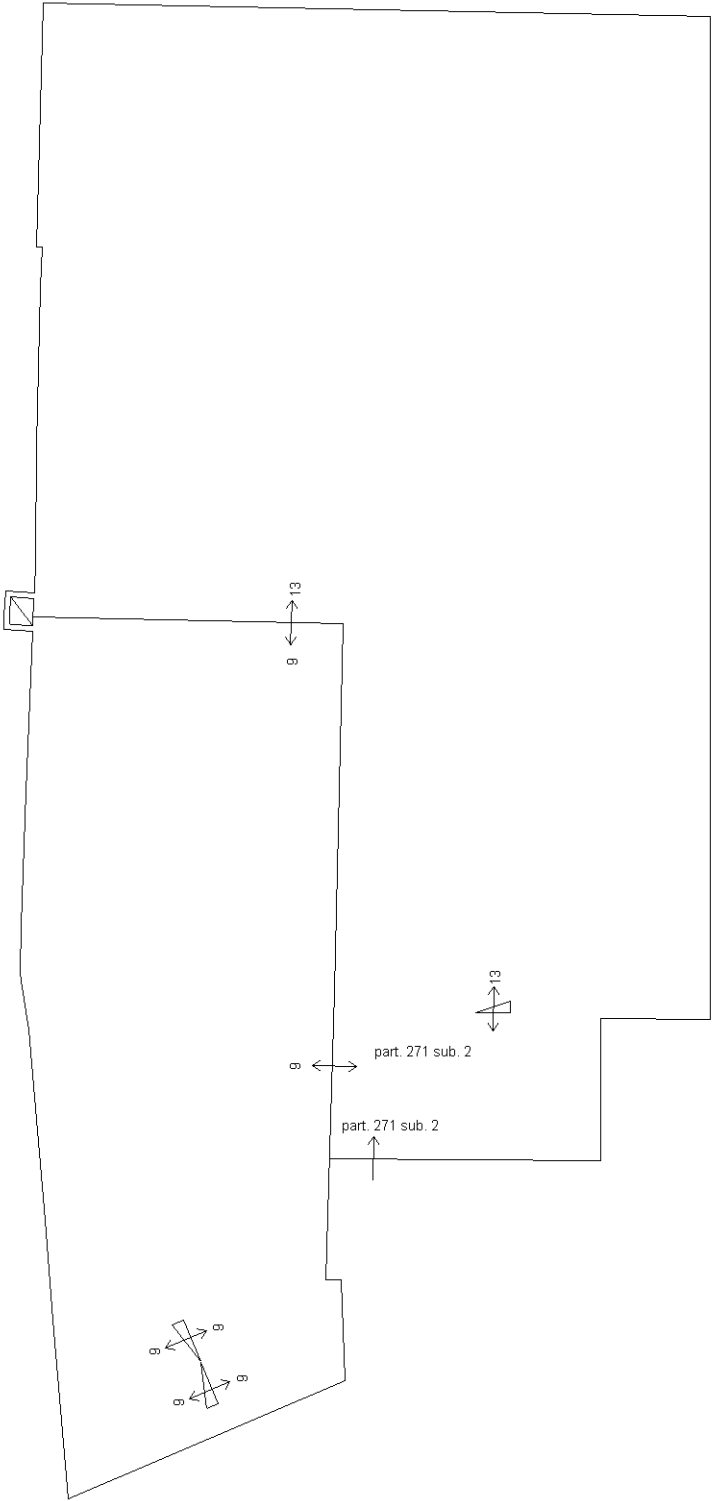
Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Belluno

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Ortolan Antonio	Iscritto all'albo: Periti Edili	Prov. Belluno	N. 00621
Comune di Belluno	Sezione:	Foglio: 71	Particella: 272	Protocollo n. BL0113471 del 29/12/2025
Dimostrazione grafica dei subalterni				
Tipo Mappale n.			del	Scala 1 : 200

PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



Agenzia delle Entrate

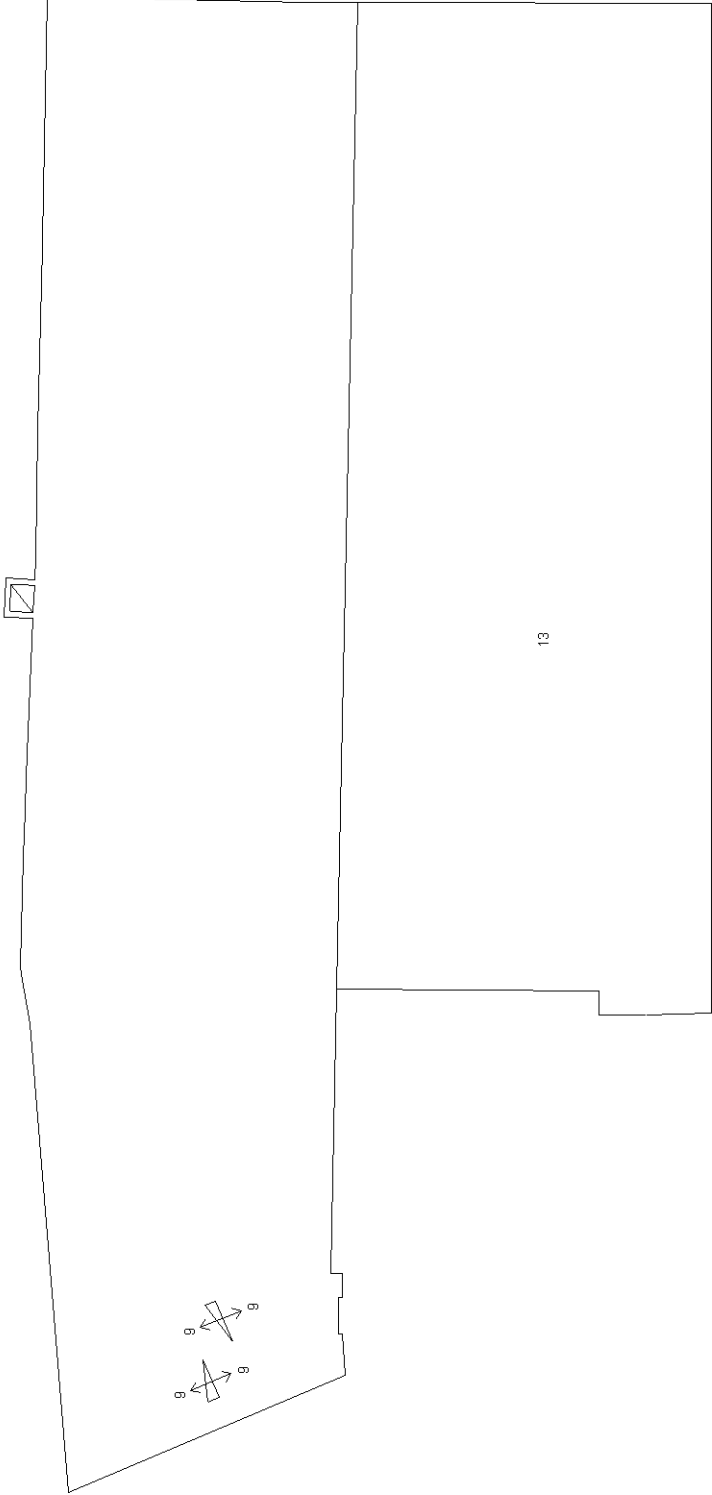
CATASTO FABBRICATI

Ufficio provinciale di Belluno

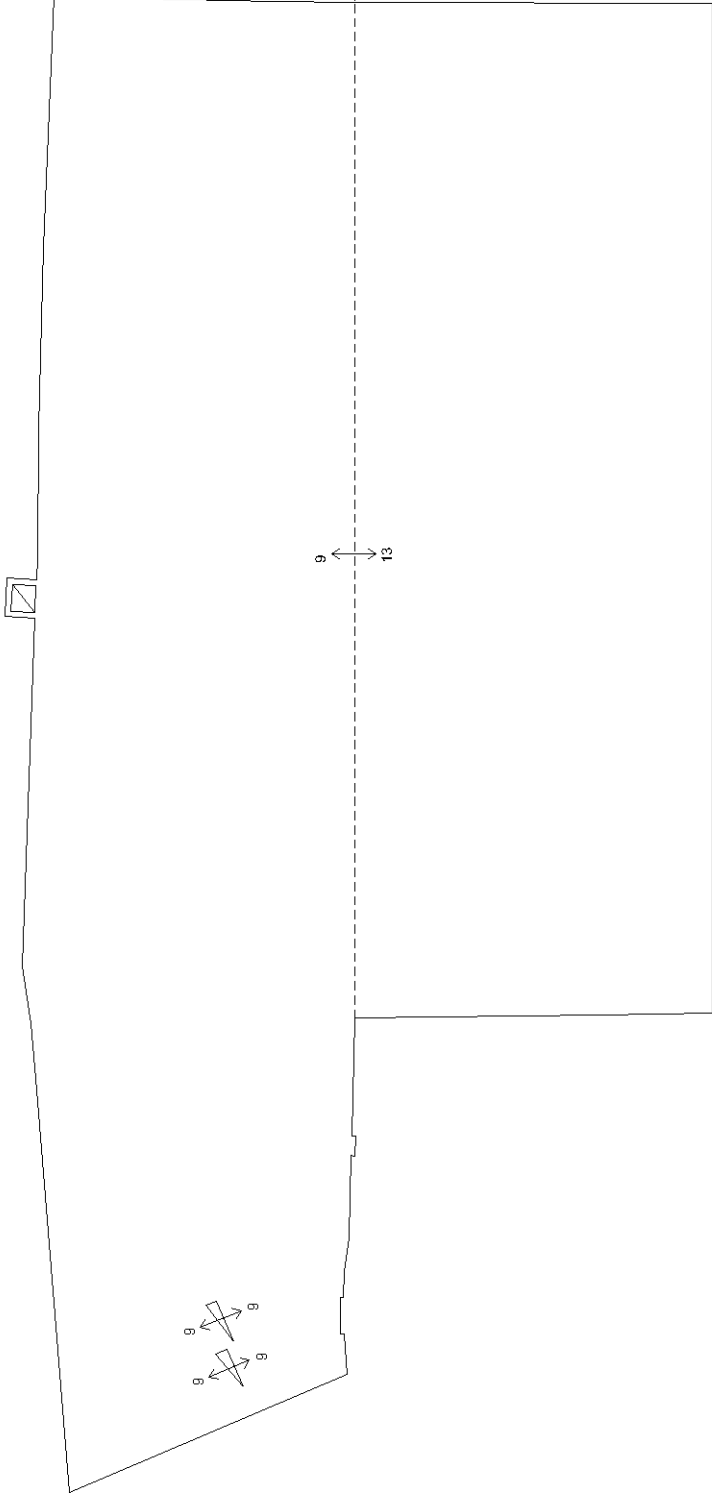
ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Ortolan Antonio	Iscritto all'albo: Periti Edili	Prov. Belluno	N. 00621
Comune di Belluno	Sezione:	Foglio: 71	Particella: 272	Protocollo n. BL0113471 del 29/12/2025
Dimostrazione grafica dei subalterni		Tipo Mappale n.	del	Scala 1 : 200



PIANO TERZO



PIANO QUARTO



Elenco immobili fabbricati

Situazione degli atti informatizzati al 07/01/2026

Dati della richiesta: siti nel comune di **BELLUNO (A757) (BL)** Foglio 71 Particella 272

Immobili 13.



Dati identificativi

Dati di classamento

Indirizzo

1	Foglio 71 Part. 271 Sub. 2 Foglio 71 Part. 272 Sub. 4 Partita Unita' immobiliare soppressa		
2	Foglio 71 Part. 272 Sub. 1 Partita Unita' immobiliare soppressa		
3	Foglio 71 Part. 272 Sub. 2 Partita Unita' immobiliare soppressa		
4	Foglio 71 Part. 272 Sub. 3 Partita Unita' immobiliare soppressa		
5	Foglio 71 Part. 272 Sub. 5 Partita Unita' immobiliare soppressa		
6	Foglio 71 Part. 272 Sub. 6 Partita Unita' immobiliare soppressa		
7	Foglio 71 Part. 272 Sub. 7 Partita Unita' immobiliare soppressa		
8	Foglio 71 Part. 272 Sub. 8 Partita Unita' immobiliare soppressa		
9	Foglio 71 Part. 272 Sub. 9	Categoria B/5 ^a) Classe 4 Consistenza 3126 mc Rendita Euro 4197,56	VIA TOMASO CATULLO n. 2 Piano T-1 - 2-3 - 4
10	Foglio 71 Part. 272 Sub. 10 Partita Unita' immobiliare soppressa		
11	Foglio 71 Part. 272 Sub. 11 Partita Bene comune non censibile		VIA TOMASO CATULLO n. 2 Piano T
12	Foglio 71 Part. 272 Sub. 12	Categoria B/5 ^a) Classe 4 Consistenza 430 mc Rendita Euro 577,40	VIA TOMASO CATULLO n. 2 Piano T-1
13	Foglio 71 Part. 271 Sub. 2 Foglio 71 Part. 272 Sub. 13	Categoria B/5 ^a) Classe 4 Consistenza 1646 mc Rendita Euro 2210,23	VIA TOMASO CATULLO n. 2 Piano T-1 - 2-3 - 4

Direzione Provinciale di Belluno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **07/01/2026**
Ora: **11:57:20**
Numero Pratica: **T134985/2026**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Legenda

a) B/5: Scuole, laboratori scientifici

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Belluno

Dichiarazione protocollo n. BL0113471 del 29/12/2025

Comune di Belluno

Via T. Catullo

civ. 2

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 71

Particella: 272

Subalterno: 12

Compilata da:

Ortolan Antonio

Iscritto all'albo:

Periti Edili

Prov. Belluno

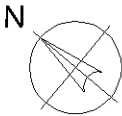
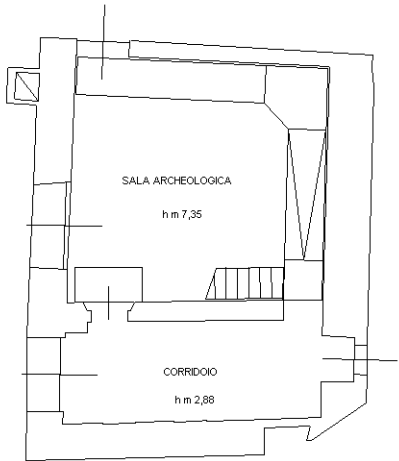
N. 00621

Planimetria

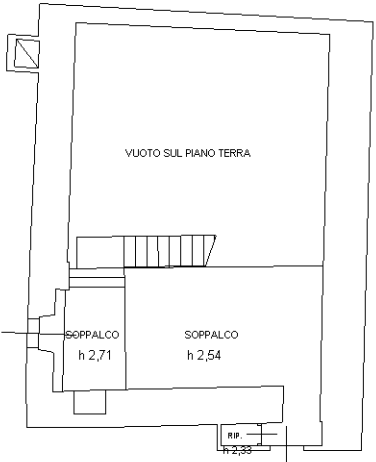
Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



Ultima planimetria in atti

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/01/2026



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/01/2026

Dati identificativi: Comune di **BELLUNO (A757) (BL)**

Foglio **71** Particella **272** Subalterno **12**

Classamento:

Rendita: **Euro 577,40**

Categoria **B/5^a**, Classe **4**, Consistenza **430 m³**

Indirizzo: VIA TOMASO CATULLO n. 2 Piano T-1

Dati di superficie: Totale: **146 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 29/12/2025 Pratica n. BL0113471 in atti dal 29/12/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5608258.29/12/2025 DIVISIONE-FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 113471.1/2025)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **BELLUNO (A757) (BL)**

Foglio **71** Particella **272** Subalterno **12**

VARIAZIONE del 29/12/2025 Pratica n. BL0113471 in atti dal 29/12/2025 DIVISIONE-FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 113471.1/2025)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BELLUNO (A757) (BL)**

Foglio **71** Particella **272**

> **Indirizzo**

VIA TOMASO CATULLO n. 2 Piano T-1

VARIAZIONE del 29/12/2025 Pratica n. BL0113471 in atti dal 29/12/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5608258.29/12/2025 DIVISIONE-FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 113471.1/2025)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 577,40**
Categoria **B/5^a**, Classe **4**, Consistenza **430 m³**

VARIAZIONE del 29/12/2025 Pratica n. BL0113471 in atti dal 29/12/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5608258.29/12/2025 DIVISIONE-FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 113471.1/2025)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: **146 m²**

VARIAZIONE del 29/12/2025 Pratica n. BL0113471 in atti dal 29/12/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5608258.29/12/2025 DIVISIONE-FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 113471.1/2025)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 29/12/2025, prot. n. BL0113471

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. COMUNE DI BELLUNO (CF 00132550252)**
sede in BELLUNO (BL)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 29/12/2025 Pratica n. BL0113471 in atti dal 29/12/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5608258.29/12/2025 DIVISIONE-FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 113471.1/2025)

Visura telematica

Legenda

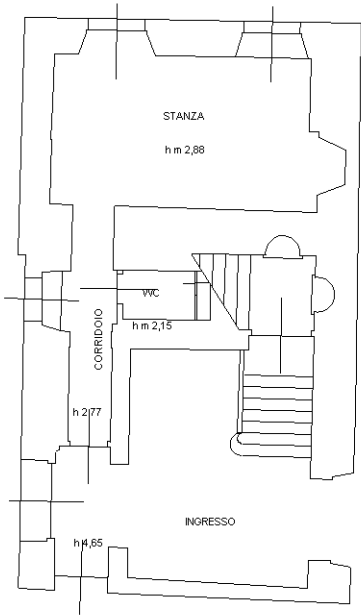
a) B/5: Scuole, laboratori scientifici

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Belluno

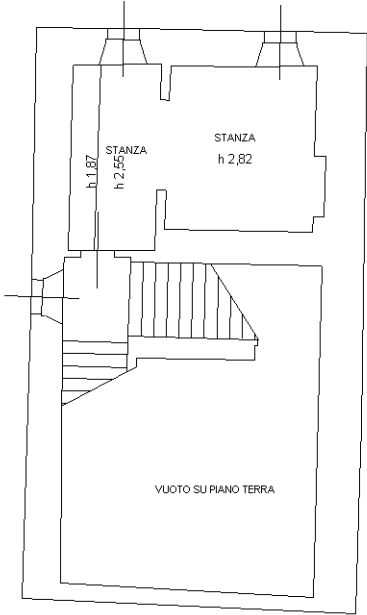
Planimetria	
Scheda n. 1	Scala 1:200

Dichiarazione protocollo n BL0113471 del 29/12/2025	
Comune di Belluno	
Via T. Catullo	civ. 2
Identificativi Catastali:	Compilata da: Ortolan Antonio
Sezione:	Iscritto all'albo: Periti Edili
Foglio: 71	
Particella: 272	
Subalterno: 13	Prov. Belluno N. 00621

PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Belluno

planimetria	Scala 1: 200
Sezione n.2	

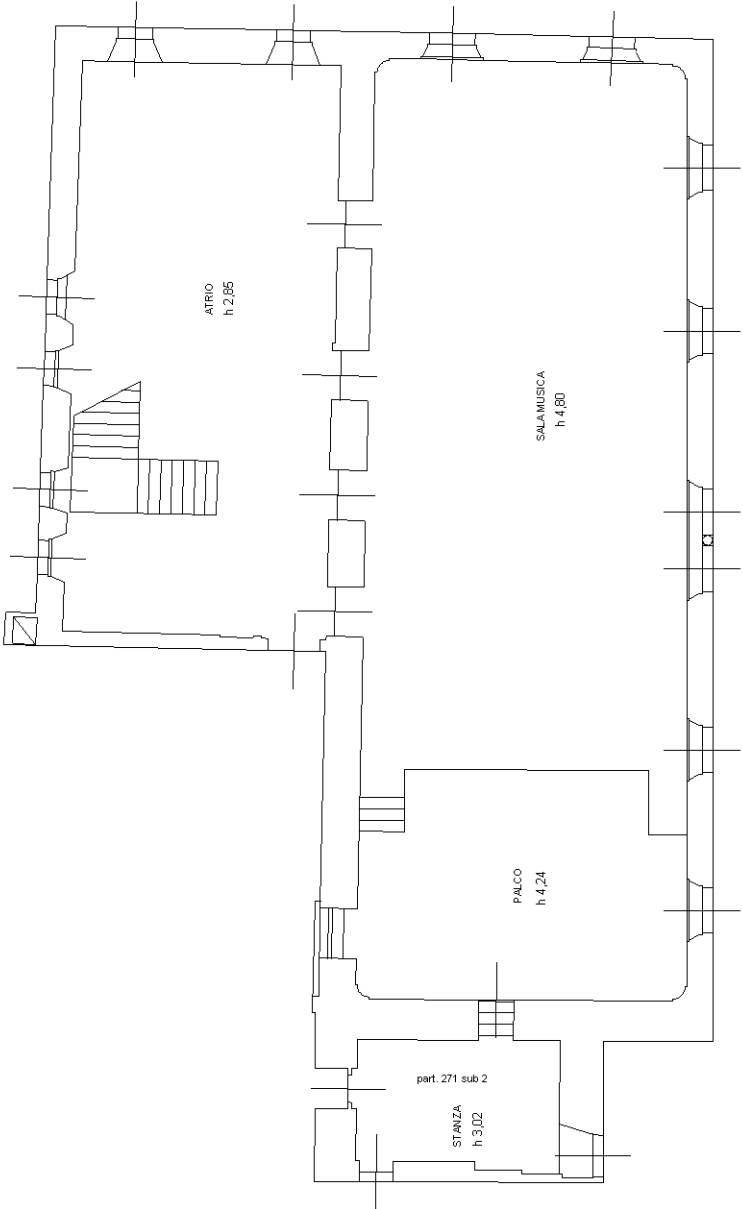
Dichiarazione protocollo n. BL0113471 del 29/12/2025
Comune di Belluno
Via T. Catullo

civ. 2

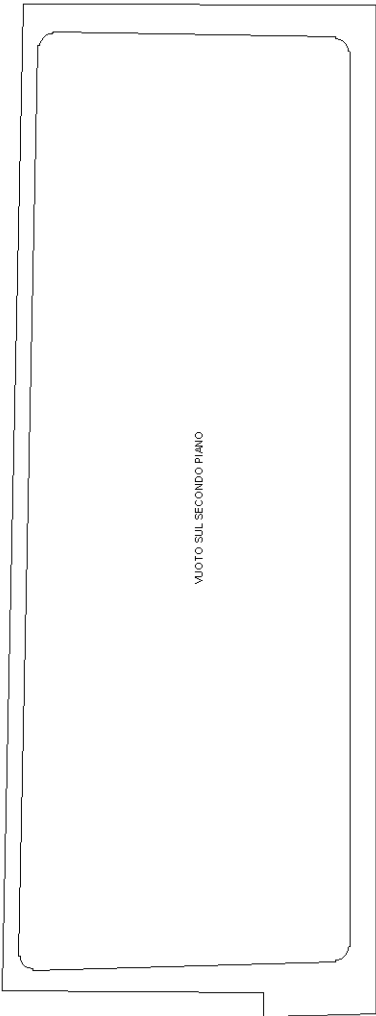
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 71
Particella: 272
Subalterno: 13

Compilata da:
Ortolan Antonio
Iscritto all'albo:
Periti Edili
Prov. Belluno N. 00621

PIANTA PIANO SECONDO



PIANTA PIANO TERZO



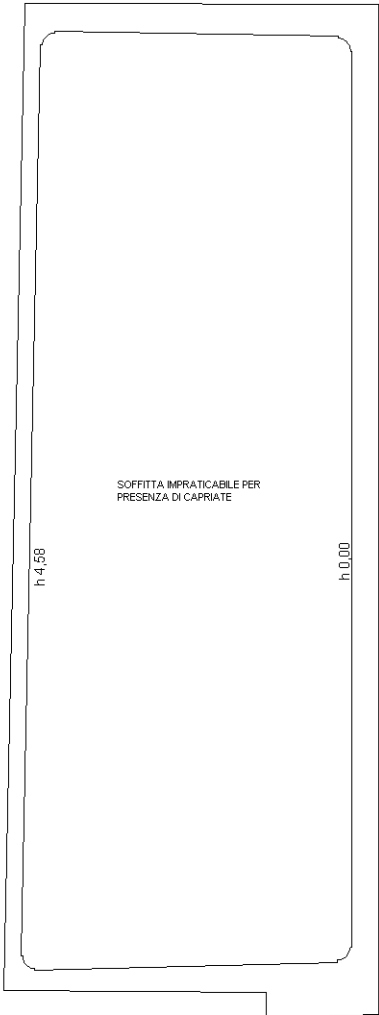
Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Belluno

Planimetria	
Scheda n. 3	Scala 1:200

Dichiarazione protocollo n BL0113471 del 29/12/2025	
Comune di Belluno	
Via T. Catullo	
civ. 2	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Ortolan Antonio
Foglio: 71	Iscritto all'albo:
Particella: 272	Periti Edili
Subalterno: 13	Prov. Belluno
	N. 00621



PIANTA PIANO QUARTO



Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/01/2026



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/01/2026

Dati identificativi: Comune di **BELLUNO (A757) (BL)**

Foglio **71** Particella **271** Subalterno **2**

Foglio **71** Particella **272** Subalterno **13**

Classamento:

Rendita: **Euro 2.210,23**

Categoria **B/5^a**, Classe **4**, Consistenza **1.646 m³**

Indirizzo: VIA TOMASO CATULLO n. 2 Piano T-1 - 2-3 - 4

Dati di superficie: Totale: **653 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 29/12/2025 Pratica n. BL0113471 in atti dal 29/12/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5608258.29/12/2025 DIVISIONE-FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 113471.1/2025)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **BELLUNO (A757) (BL)**

Foglio **71** Particella **271** Subalterno **2**

Foglio **71** Particella **272** Subalterno **13**

VARIAZIONE del 29/12/2025 Pratica n. BL0113471 in atti dal 29/12/2025 DIVISIONE-FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 113471.1/2025)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BELLUNO (A757) (BL)**

Foglio **71** Particella **271**

Foglio **71** Particella **272**

> **Indirizzo**

VIA TOMASO CATULLO n. 2 Piano T-1 - 2-3 - 4

VARIAZIONE del 29/12/2025 Pratica n. BL0113471 in atti dal 29/12/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5608258.29/12/2025 DIVISIONE-FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 113471.1/2025)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 2.210,23**
Categoria **B/5^a**, Classe **4**, Consistenza **1.646 m³**

VARIAZIONE del 29/12/2025 Pratica n. BL0113471 in atti dal 29/12/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5608258.29/12/2025 DIVISIONE-FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 113471.1/2025)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: **653 m²**

VARIAZIONE del 29/12/2025 Pratica n. BL0113471 in atti dal 29/12/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5608258.29/12/2025 DIVISIONE-FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 113471.1/2025)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 29/12/2025, prot. n. BL0113471

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. COMUNE DI BELLUNO (CF 00132550252)**
sede in BELLUNO (BL)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 29/12/2025 Pratica n. BL0113471 in atti dal 29/12/2025 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5608258.29/12/2025 DIVISIONE-FUSIONE-RISTRUTTURAZIONE (n. 113471.1/2025)

Visura telematica

Legenda

a) B/5: Scuole, laboratori scientifici