



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI BELLUNO

FOGLIO CONDIZIONI - ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO REP. 122/2024

OGGETTO: PNRR – Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 “Rigenerazione Urbana” - Realizzazione del Nuovo Polo scolastico di Cavarzano (Ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione) - Intervento finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU - CUP I31B21001960001.
Affidamento maggiori lavori e maggiore progettazione esecutiva (appalto integrato) CIG A02D2D1D79.

Premesso che con contratto Rep. n. 122 del 10/04/2024, che qui viene richiamato integralmente, sono stati affidati i lavori e la progettazione esecutiva (appalto integrato) dell'intervento in oggetto all'impresa Terna Costruzioni srl per il prezzo di complessivi € 4.241.817,16 (euro quattromilioni duecentoquarantunmila ottocento diciassette virgola sedici) di cui € 4.052.769,39 (euro quattromilioni cinquantaduemila settecento sessantanove virgola trentanove) per lavori, € 60.000,00 (euro sessantamila virgola zero zero) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 129.047,77 (euro centoventinovemila quarantasette virgola settantasette) per la progettazione esecutiva, oltre agli oneri previdenziali e fiscali.

Art. 1 - Oggetto dell'affidamento

Al sig. BENINCÀ Mattia, nato a Vittorio Veneto il 28.05.1991, il quale sottoscrive il presente atto in qualità di amministratore unico e, come tale, legale rappresentante della società TERNA COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE con sede legale a Pieve di Soligo (TV) in via Zanzotto n. 28/17, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Treviso-Belluno 04749610269, REA TV-375049 vengono affidati i maggiori lavori e la maggiore progettazione esecutiva (appalto integrato) relativamente al suddetto intervento.

Art. 2- Prestazioni inerenti l'affidamento

L'affidamento comprende le prestazioni di cui al progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto approvato con delibera di giunta comunale n. 164 del 19/09/2024.

Art. 3 - Compenso

Il compenso per le prestazioni di cui al presente affidamento viene stabilito a corpo in € **827.007,58**, oltre oneri fiscali per complessivi € **911.411,44** di cui:

- € 742.225,07 per lavori ed € 74.693,05 per oneri della sicurezza per complessivi € **816.918,12**, oltre IVA 10% per € 81.691,81 per complessivi € 898.609,93 a favore dell'impresa Terna Costruzioni srl;

- € **10.089,46** oltre 4% per CNPAIA pari a € 403,58 per complessivi € 10.493,04 oltre IVA 22% per € 2.308,47 per complessivi € 12.801,51 per la maggiore progettazione esecutiva a favore dello studio Tre Erre Ingegneria srl.

Tali importi sono fissi ed invariabili (a corpo) e con la sottoscrizione del presente atto, l'impresa rinuncia alla revisione prezzi.

Tenuto conto dell'importo del contratto principale Rep. 122/2024, i compensi complessivi ammontano a:

- € 4.794.994,45 per lavori ed € 134.693,05 per oneri della sicurezza per complessivi € **4.929.687,50**, oltre IVA 10% per € 492.968,75 per complessivi € 5.422.656,25 a favore dell'impresa Terna Costruzioni srl;

- € **139.137,23** oltre 4% per CNPAIA pari a € 5.565,49 per complessivi € 144.702,72 oltre IVA 22% per € 31.834,60 per complessivi € 176.537,32 per la maggiore progettazione esecutiva a favore dello studio Tre Erre Ingegneria srl.

Art. 4- Modalità di espletamento dell'incarico

L'affidamento, per quanto non contemplato nel presente contratto, è regolato dal dal d.lgs 36/2023 e ss. mm. ed ii.

Tenuto conto del fatto che l'intervento è finanziato con fondi del PNRR, dovranno essere rispettati e attuati i principi, i requisiti, le normative e le procedure dallo stesso previsti.

Art. 5 -Tempi di consegna e risoluzione contrattuale

La durata dei lavori è fissata in 545 (cinquecentoquarantacinque) giorni naturali e consecutivi.

Dato atto che i lavori sono stati consegnati in data 25 settembre 2024, gli stessi dovranno essere ultimati entro il 23 marzo 2026.

Si richiamano tutte le altre pattuizioni in termini di ritardo nell'esecuzione dei lavori previste nel contratto Rep. n. 122 del 10/04/2024.

Art. 6 – Polizza assicurativa

Si richiamano le polizza assicurative di cui al contratto Rep. n. 122 del 10/04/2024 e l'estensione della polizza n. _____ del _____ per i maggiori lavori.

Art. 7 - Pagamenti

L'importo verrà corrisposto con le modalità di cui al contratto Rep. n. 122 del 10/04/2024, con SAL di importo non inferiore a € 400.000,00.

Art. 8 - Tracciabilità dei flussi finanziari, autodichiarazioni

L'operatore ha reso la dichiarazione ai sensi della legge n.136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e il modulo relativo alle autodichiarazioni.

L'operatore dichiara di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 3, legge 13.08.2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", è obbligato a registrare su propri conti correnti dedicati alle commesse pubbliche tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto, effettuandoli esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale riportante CIG A02D2D1D79 e CUP I31B21001960001.

Il mancato rispetto dell'obbligo di cui al presente comma costituisce clausola di risoluzione espressa del presente contratto ai sensi dell'art. 1456 codice civile.

Tutti i movimenti finanziari relativi ai pagamenti del Comune aventi come ragione il presente contratto verranno pertanto effettuati mediante mandati di pagamenti emessi con accredito sul conto corrente comunicato dall'impresa.

Art. 9 -Trattamento dei dati personali

L'appalto è regolato dal regolamento UE 2016/679 e dal d.lgs. 30/06/2003, n. 196 e ss.mm., relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati.

A tal proposito viene qui richiamato il *“Regolamento organizzativo sulla protezione dei dati personali: misure di organizzazione per l'adempimento del Comune alla normativa di cui al Reg. Ue 2016/679 e al d.lgs. n. 196/03 e ss.mm.”* approvato con delibera di giunta comunale del 14.10.2019, n. 186.

La normativa di riferimento e l'informativa sulla privacy inerente i trattamenti dell'Area Opere Pubbliche ed espropri è consultabile al seguente link: www.comune.belluno.it/informativa_privacy. Responsabile della Protezione dei dati pro tempore è il dott. Ivano Pecis - e-mail: dpo@comune.belluno.it; maggiori dettagli sono inseriti nella sezione privacy del sito: www.comune.belluno.it/informativa_privacy.

Art. 10 - Altri adempimenti amministrazione trasparente

L'operatore dichiara che i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dell'impresa non si trovano in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interesse prevista dalla vigente normativa.

L'operatore dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti pubblici che hanno esercitato nei suoi confronti poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni per il triennio successivo alla cessazione del rapporto dei dipendenti medesimi.

L'operatore si impegna a osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il codice di comportamento approvato con delibera di Giunta Comunale n. 177 del 27/09/2021, come integrata dalla delibera di Giunta Comunale n. 19 del 02/02/2023, e pubblicato al seguente link del sito istituzionale del Comune:

www.comune.belluno.it/myportal/C_A757/amministrazionetrasparente/_01_disposizioni_generali/_02_atti_generali/_05_codice_disciplinare_e_codice_di_condotta

L'operatore si impegna a comunicare per iscritto al Comune ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione che venga avanzata nel corso dell'esecuzione delle opere nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente.

La violazione degli obblighi di cui ai precedenti capoversi da parte dei titolari, dipendenti e collaboratori dell'operatore costituisce clausola risolutiva espressa del contratto ex art.1456 codice civile.

Art.11 - Definizione delle controversie

Tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente al presente incarico si intendono devolute agli organi di giurisdizione ordinaria, con esclusione del ricorso al giudizio arbitrale.

A tal fine il foro competente è quello di Belluno.

Art. 12 - Domicilio

Si richiama quanto previsto nel contratto Rep. n. 122 del 10/04/2024.

Art. 13 - Disposizioni finali

Tutte le spese riguardanti la presente convenzione sono a carico dell'operatore.

Qualunque modifica al presente contratto non può avere luogo e non può essere provata che mediante atto scritto.

Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione, si fa riferimento alle norme vigenti.

Il presente atto viene letto, approvato specificamente articolo per articolo con le premesse e sottoscritto dalle parti.

Il Dirigente
Ambito Tecnico e governo del territorio
ing. Piergiorgio Tonon
con firma digitale

Sottoscritto dall'operatore

con firma digitale

L'operatore dichiara di approvare specificatamente le condizioni di cui agli articoli 1, 2, 3, 5, 6, 7, 11 del presente contratto, a norma dell'articolo 1341 e seguenti del Codice Civile.

Sottoscritto dall'operatore

con firma digitale