



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Mail sua@provincia.vicenza.it - PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net - Codice AUSA 0000163980

(Fascicolo 2023-985)



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

VERBALE DI GARA N. 1

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata telematica svolta dalla Provincia di Vicenza S.U.A. per conto del Comune di BELLUNO, per l'appalto dell'intervento di valorizzazione dell'Alpe del Nevegal: nuovo bacino di accumulo idrico a cielo aperto in località La Grava con funzioni antincendio boschivo, turistico-ricreativo e per l'eventuale futuro innevamento - Finanziato dall'Unione europea - *NextGenerationEU*.

CIG [A0258AB0AB]

CUP [I37B20001970006]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara: € 1.242.855,19
- Oneri per la sicurezza: € 27.562,58 (non soggetti a ribasso d'asta)
- Totale complessivo: € 1.270.417,77 (oneri fiscali esclusi)

Il giorno **21 novembre 2023**, alle ore 15:07, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta virtuale, sono presenti i signori:

- **avv. Giuseppe Sparacio**, in qualità di Presidente del seggio di gara, dirigente e responsabile del procedimento di gara della S.U.A., ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000, e dell'art. 93, comma 7, del D. Lgs. n. 36/2023;
- geom. Fabio Lovato, in qualità di segretario verbalizzante, dipendente della Provincia.

Premesso:

- che trattandosi di procedura interamente gestita telematicamente, nella quale la segretezza e la immodificabilità delle offerte presentate è garantita dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso e dalla completa tracciabilità nei log di sistema di tutte le operazioni eseguite sul Portale gare telematiche della Provincia di Vicenza (<https://portalegare.provincia.vicenza.it>), la presente procedura non prevede sedute pubbliche per l'apertura delle offerte telematiche;
- che la Provincia di Vicenza, agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Belluno, il quale con propria determinazione comunale a contrarre n. 933 del 23.10.2023, ha indetto procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge 16.07.2020, n. 76 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" convertito con modificazioni, dalla Legge 11.09.2020, n. 120, del Decreto Legge 31.05.2021, n. 77 "*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", convertito, con modificazioni, dalla Legge 29.07.2021, n. 108, e del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici*", per l'appalto in oggetto;
- che il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo (massimo ribasso percentuale rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni, dalla L.

n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni dalla L. n. 108/2021;

- che ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni, dalla L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni, dalla L. n. 108/2021, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis e 2-ter, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016;
- che in caso di offerte ammesse in numero inferiore a cinque non si procederà all'esclusione automatica e non si procederà al calcolo della soglia di anomalia;
- che con lettera invito prot. n. 47363 del 02.11.2023 sono stati invitati alla gara in oggetto i seguenti 15 operatori economici individuati, previa manifestazione d'interesse, dal RUP:

N.	Operatore economico	Indirizzo	CAP	Città	Codice fiscale
1	CABRINI ALBINO SRL	VIA PREALPINA INFERIORE, 2/I	24020	GORNO (BG)	01905100168
2	CUNACCIA BRUNO SRL	VIA AL MOLINO, 14	38080	STREMO (TN)	01506510229
3	S.E.V.I.S. SRL	STRADA DA MOLIN, 91	38030	SORAGA DI FASSA (TN)	00185210226
4	ANESE SRL	VIA CAVANELLA, 771	30023	CONCORDIA SAGITTARIA (VE)	01848780274
3	FRATELLI DE PRA SPA	VIALE CADORE, 69	32014	PONTE NELLE ALPI (BL)	00060010253
6	VENETA21 SRL	VIA DELL'INDUSTRIA, 4	32016	ALPAGO (BL)	02533620270
7	TONET SRL	VIA ZONA INDUSTRIALE, 6	32035	SANTA GIUSTINA (BL)	00793270257
8	DEON SPA	VIA DEGLI AGRICOLTORI, 13	32100	BELLUNO	00514490259
9	D'AGARO SRL	FRAZIONE PIERIA, 17	33020	PRATO CARNICO (UD)	01409940309
10	BRUNNER & LEITER SRL	VIA AUSSERTAL, 29	39030	VALLE AURINA (BZ)	02347430213
11	ZORTEA SRL	LOCALITA' MESOLE, 4/A	38050	CASTELNUOVO (TN)	01864710221
12	GASPARI SRL	VIA BASILIO DI RONCO, 17	33020	SUTRIO (UD)	02491000309
13	LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	VIA STRADA ROMANA, 7	38019	VILLE D'ANAUNIA (TN)	01166920221
14	C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO SRL	VIA CIECO GROTO, 18	45016	PORTO VIRO (RO)	00569180292
15	IVIES SPA	LOCALITA' CRETAZ BOSON, 13	11024	PONTEY (AO)	01172450072

- che tutta la documentazione di gara è stata resa disponibile ad accesso gratuito, illimitato e diretto per via elettronica, sul suddetto Portale gare telematiche della Provincia di Vicenza;
- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 21.11.2023, sono pervenute, in ordine di registrazione sul suddetto Portale, le offerte dei seguenti 13 concorrenti:

N.	Operatore economico	Indirizzo	CAP	Città	Codice fiscale
1	S.E.V.I.S. SRL	STRADA DA MOLIN, 91	38030	SORAGA DI FASSA (TN)	00185210226
2	D'AGARO SRL	FRAZIONE PIERIA, 17	33020	PRATO CARNICO (UD)	01409940309
3	VENETA21 SRL	VIA DELL'INDUSTRIA, 4	32016	ALPAGO (BL)	02533620270
4	C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO SRL	VIA CIECO GROTTTO, 18	45016	PORTO VIRO (RO)	00569180292
5	DEON SPA	VIA DEGLI AGRICOLTORI, 13	32100	BELLUNO	00514490259
6	RTI: CUNACCIA BRUNO SRL	VIA AL MOLINO, 14	38080	STREMBO (TN)	01506510229
	- IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL	VIA SECCA VECIA, 3	32014	PONTE NELLE ALPI (BL)	00263880254
7	TONET SRL	VIA ZONA INDUSTRIALE, 6	32035	SANTA GIUSTINA (BL)	00793270257
8	ANESE SRL	VIA CAVANELLA, 771	30023	CONCORDIA SAGITTARIA (VE)	01848780274
9	IVIES SPA	LOCALITA' CRETAZ BOSON, 13	11024	PONTEY (AO)	01172450072
10	ZORTEA SRL	LOCALITA' MESOLE, 4/A	38050	CASTELNUOVO (TN)	01864710221
11	BRUNNER & LEITER SRL	VIA AUSSERTAL, 29	39030	VALLE AURINA (BZ)	02347430213
12	LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	VIA STRADA ROMANA, 7	38019	VILLE D'ANAUNIA (TN)	01166920221
13	F.LLI DE PRA SPA	VIALE CADORE, 69	32014	PONTE NELLE ALPI (BL)	00060010253

Il Presidente procede alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

La verifica ha esito positivo, per tutti i suddetti concorrenti, tranne che per l'operatore economico:

- 11 - BRUNNER & LEITER SRL, poiché in difformità a quanto previsto dalla lettera invito, non ha prodotto il rapporto sulla situazione del personale per gli operatori economici che occupano più di 50 dipendenti di cui al punto 10.9 della citata lettera invito. Infatti il concorrente ha dichiarato di occupare n. 117 dipendenti.

Pertanto tale concorrente viene ammesso con riserva di successiva integrazione da effettuare entro il termine delle ore 09:00 del 24.11.2023, pena l'esclusione dalla gara.

Il Presidente dichiara chiuse le operazioni in seduta virtuale aggiornandola, per la prosecuzione della verifica della documentazione amministrativa alle ore 09:30 del 24.11.2023, disponendo che venga data comunicazione a tutti i concorrenti tramite il Portale gare telematiche.

La seduta si conclude alle ore 16:24.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Il Presidente – avv. Giuseppe Sparacio

Il Segretario verbalizzante – geom. Fabio Lovato

VERBALE DI GARA N. 2

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata telematica svolta dalla Provincia di Vicenza S.U.A. per conto del Comune di BELLUNO, per l'appalto dell'intervento di valorizzazione dell'Alpe del Nevegal: nuovo bacino di accumulo idrico a cielo aperto in località La Grava con funzioni antincendio boschivo, turistico-ricreativo e per l'eventuale futuro innevamento - Finanziato dall'Unione europea - *NextGenerationEU*.

CIG [A0258AB0AB]

CUP [I37B20001970006]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara: € 1.242.855,19
- Oneri per la sicurezza: € 27.562,58 (non soggetti a ribasso d'asta)
Totale complessivo: € 1.270.417,77 (oneri fiscali esclusi)

Il giorno **24 novembre 2023**, alle ore 09:37, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta virtuale, sono presenti i signori:

- **avv. Giuseppe Sparacio**, in qualità di Presidente del seggio di gara, dirigente e responsabile del procedimento di gara della S.U.A., ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000, e dell'art. 93, comma 7, del D. Lgs. n. 36/2023;
- geom. Fabio Lovato, in qualità di segretario verbalizzante, dipendente della Provincia.

Il Presidente dà atto che la presente seduta di gara virtuale è stata resa nota con comunicazione a tutti i concorrenti della procedura tramite il Portale gare telematiche della Provincia.

Il Presidente prende atto che, entro il termine stabilito delle ore 09:00 del 24.11.2023, il concorrente ammesso con riserva di successiva integrazione n. 11 - BRUNNER & LEITER SRL, ha provveduto ad integrare la richiesta del 21.11.2023 prot. n. 50548, e pertanto scioglie la riserva e ammette tale concorrente alla gara.

Il Presidente procede, quindi, all'apertura della busta "Offerta economica", contenente l'offerta economica, accertandosi che vi sia la sottoscrizione dei concorrenti stessi, indi legge i ribassi percentuali offerti:

N.	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
1	S.E.V.I.S. SRL	3,540
2	D'AGARO SRL	2,501
3	VENETA21 SRL	3,630
4	C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO SRL	3,170
5	DEON SPA	3,950
6	RTI: CUNACCIA BRUNO SRL - IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL	4,300
7	TONET SRL	3,780
8	ANESE SRL	2,948
9	IVIES SPA	3,250
10	ZORTEA SRL	9,506
11	BRUNNER & LEITER SRL	3,470
12	LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	3,356
13	F.LLI DE PRA SPA	4,239

Il Presidente da atto che le offerte ammesse sono pari o superiori a cinque e pertanto si applica l'esclusione automatica.

Il Presidente procede, ai fini della valutazione della congruità delle offerte, all'individuazione sul Portale della soglia di anomalia, individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis e 2-ter, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016, che risulta pari a **4,318%**.

Il prospetto delle offerte in ordine decrescente è il seguente:

N.	N. Plico	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
1	10	ZORTEA SRL	9,506
2	6	RTI: CUNACCIA BRUNO SRL - IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL	4,300
3	13	F.LLI DE PRA SPA	4,239
4	5	DEON SPA	3,950
5	7	TONET SRL	3,780
6	3	VENETA21 SRL	3,630
7	1	S.E.V.I.S. SRL	3,540
8	11	BRUNNER & LEITER SRL	3,470
9	12	LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	3,356
10	9	IVIES SPA	3,250
11	4	C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO SRL	3,170
12	8	ANESE SRL	2,948
13	2	D'AGARO SRL	2,501

Il Presidente:

- rileva che la migliore offerta, non anomala, risulta essere quella presentata dal costituendo raggruppamento temporaneo di concorrenti **"CUNACCIA BRUNO SRL (mandataria) - IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL (mandante)"** con sede in 38080 Strembo (TN), via al Molino n. 14, con il ribasso offerto del **4,300%**;
- propone l'aggiudicazione a tale operatore economico dei lavori in oggetto per un importo contrattuale di **€ 1.216.975,00**, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 27.562,58, oltre agli oneri fiscali;
- rileva, altresì, che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella documentazione di gara: *"CAT. OG6 nel limite del 49,99%; CAT. OS8 per intero; CAT. OS1 per intero; Scavi, formazione rilevati, abbattimento alberi, ripristini, inerbimento, fpo conglomerato cementizio, drenaggi, fpo geotessile, fpo tubi, fpo manto impermeabile, fpo geocomposito, fpo geogriglia, fpo geotessile, fondazione stradale, compattazione piano di posa, fpo cavi multipolari, fpo prolughe e pozzetti, fpo acciaio, fpo profili per giunti, carotaggi, impermeabilizzazioni, fpo membrana bituminosa, fpo cappa, opere elettriche, opere idrauliche, fpo pavimento industriale, rivestimenti in elementi lapidei, fpo porte tagliafuoco, fpo serramenti, fpo impianto di illuminazione, fpo manufatti in ghisa, fpo sistemi di controllo e monitoraggio, conferimento materiale a scarica, ripristini in conglomerato bituminoso, pulizia sponde o scarpate."*;
- evidenzia che entrambi i suddetti operatori economici associati, sulla base del proprio numero di dipendenti dichiarato, dovranno produrre quanto richiesto dall'art. 47, commi 3, e 3-bis, del D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni dalla Legge n. 108/2021, circa i requisiti afferenti alle *"Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC"*, e dal punto 5.BIS, lett. b) e c), della lettera invito;
- constata che il secondo classificato è il concorrente **"F.LLI DE PRA SPA"** con sede legale in 32014 Ponte nelle Alpi (BL), viale Cadore n. 69, con il ribasso offerto del 4,239%, il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nel

documento di gara unico europeo (DGUE): “[Categoria OG6 - OS8 - OS1] scavi e movimenti terra, demolizioni e rimozioni varie, taglio e fresatura pavimentazioni esistenti, posa manufatti, tubazioni e pezzi speciali in ghisa, PVC, PEAD, acciaio e cls., saldatura tubazioni, rimozione e messa in quota di chiusini, formazione sottofondi stradali, stesa pavimentazione bituminosa e ripristini vari, opere in ferro e acciaio, disboscamento, posa cordone, opere di impermeabilizzazione, opere a verde, opere in cls., opere in ferro e acciaio, segnaletica stradale, opere minori di finitura.[49,99 %] [100 %] [100 %].”;

- dispone che il presente verbale sia trasmesso al Comune di BELLUNO, per la eventuale valutazione della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. n. 36/2023, e per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, comma 5, del citato decreto legislativo.

La seduta si conclude alle ore 09:59.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Il Presidente – avv. Giuseppe Sparacio

Il Segretario verbalizzante – geom. Fabio Lovato