



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Mail sua@provincia.vicenza.it - PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net - Codice AUSA 0000163980

(Fascicolo 2023-844)



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

VERBALE DI GARA

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata telematica svolta dalla Provincia di Vicenza S.U.A. per conto del Comune di BELLUNO, per l'appalto dei lavori di realizzazione nuova palestra polifunzionale "De Mas 2" - Finanziato dall'Unione europea - *NextGenerationEU*.
CIG [A0141A706B] CUP [I35B22000130005]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara:	€ 2.008.137,40
- Oneri per la sicurezza:	€ 21.750,00 (non soggetti a ribasso d'asta)
Totale complessivo:	€ 2.029.887,40 (oneri fiscali esclusi)

Il giorno **19 ottobre 2023**, alle ore 15:16, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta virtuale, sono presenti i signori:

- **dott.ssa Caterina Bazzan**, in qualità di Presidente del seggio di gara, dirigente dell'Area Risorse e Servizi Finanziari della Provincia, in sostituzione dell'avv. Giuseppe Sparacio, dirigente e responsabile del procedimento di gara della S.U.A., giusta delega in data 18.10.2023 prot. n. 44621, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Alessandra Padovan, in qualità di segretario verbalizzante, dipendente della Provincia.

Premesso:

- che trattandosi di procedura interamente gestita telematicamente, nella quale la segretezza e la immodificabilità delle offerte presentate è garantita dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso e dalla completa tracciabilità nei log di sistema di tutte le operazioni eseguite sul Portale gare telematiche della Provincia di Vicenza (<https://portalegare.provincia.vicenza.it>), la presente procedura non prevede sedute pubbliche per l'apertura delle offerte telematiche;
- che la Provincia di Vicenza, agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Belluno, il quale con propria determinazione comunale a contrarre n. 741 del 28.08.2023, ha indetto procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge 16.07.2020, n. 76 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" convertito con modificazioni, dalla Legge 11.09.2020, n. 120, del Decreto Legge 31.05.2021, n. 77 "*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", convertito, con modificazioni, dalla Legge 29.07.2021, n. 108, e del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici*", per l'appalto in oggetto;
- che il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo (massimo ribasso percentuale rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni,

dalla L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni dalla L. n. 108/2021;

- che ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni, dalla L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni, dalla L. n. 108/2021, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis e 2-ter, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016;
- che in caso di offerte ammesse in numero inferiore a cinque non si procederà all'esclusione automatica e non si procederà al calcolo della soglia di anomalia;
- che con lettera invito prot. n. 40924 del 26.09.2023, sono stati invitati alla gara in oggetto i seguenti n. 10 operatori economici individuati, previa manifestazione d'interesse, dal Responsabile Unico del Procedimento:

N.	Operatore economico	Indirizzo	CAP	Città	Codice fiscale
1	TONET SRL	Via Zona Industriale, 6	32035	Santa Giustina (BL)	00793270257
2	COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA SRL	Via Edison, 1	30020	Noventa di Piave (VE)	02217870274
3	EDIL COSTRUZIONI SRL	Via Giuseppe Segusini, 24	32036	Sedico (BL)	00133250258
4	FRATELLI DE PRA SPA	Viale Cadore, 69	32014	Ponte Nelle Alpi (BL)	00060010253
5	DEON SPA	Via Degli Agricoltori, 13	32100	Belluno	00514490259
6	ZAGO SRL IMPRESA COSTRUZIONI	Via 1° Maggio, 272	30022	Ceggia (VE)	02152150278
7	ICT SRL	Via Renato Lunelli, 48	38121	Trento	02405420221
8	IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL	Via Secca Vecia, 3 - Loc. La Secca	32014	Ponte Nelle Alpi (BL)	00263880254
9	FONTANA SRL	Piazza Mazzini, 21	32100	Belluno	00872530258
10	IMPRESA OLIVOTTO SRL	Via Nazionale - Frazione Rivalgo	32010	Ospitale Di Cadore (BL)	00078440252

- che tutta la documentazione di gara è stata resa disponibile ad accesso gratuito, illimitato e diretto per via elettronica, sul suddetto Portale gare telematiche della Provincia di Vicenza;
- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 18.10.2023, è pervenuta sul suddetto Portale, l'offerta dei seguenti quattro concorrenti:
 1. IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL, Via Secca Vecia, 3 - Loc. La Secca – 32014 Ponte Nelle Alpi (BL);
 2. DEON SPA, Via Degli Agricoltori, 13 – 32100 Belluno;
 3. IMPRESA OLIVOTTO SRL, Via Nazionale - Frazione Rivalgo – 32010 Ospitale di Cadore (BL);
 4. RTI: EDIL COSTRUZIONI SRL (mandatario), Via Giuseppe Segusini, 24 – 32036 Sedico (BL) e F.IND.SOLUTIONS SRL (mandante), Piazza Mazzini, 21 – 32100 Belluno - C.F. 01221970252;

Il Presidente procede alla verifica della documentazione amministrativa presentata dal concorrente secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

La verifica ha esito positivo, pertanto i suddetti concorrenti sono ammessi alla procedura di gara.

Il Presidente, procede quindi, all'apertura della busta "Offerta economica", contenente l'offerta economica e la lista delle lavorazioni e forniture, e si accerta che vi sia la sottoscrizione dei concorrenti stessi, indi legge il ribasso percentuale offerto:

N.	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
1	IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL	1,572
2	DEON SPA	1,900
3	IMPRESA OLIVOTTO SRL	2,580
4	RTI: EDIL COSTRUZIONI SRL - F.IND.SOLUTIONS SRL	3,121

Il Presidente da atto che le offerte ammesse sono inferiori a cinque e pertanto non si applica l'esclusione automatica, né si procede al calcolo della soglia di anomalia.

Il Presidente:

- rileva che la migliore offerta risulta essere quella presentata dal raggruppamento temporaneo da costituirsi "**EDIL COSTRUZIONI SRL**" (mandataria) con sede in Sedico (BL), Via Giuseppe Segusini n. 24 – "**F.IND. SOLUTIONS SRL**" (mandante) con sede in Belluno, Piazza G. Mazzini n. 21, con il ribasso offerto del **3,121%**;
- propone l'aggiudicazione a tale operatore economico dei lavori in oggetto per un importo contrattuale di **€ 1.967.213,43**, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 21.750,00, oltre agli oneri fiscali;
- rileva, altresì, che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le lavorazioni specificatamente elencate nel documento "Dichiarazione di subappalto congiunta" in allegato al DGUE;
- constata che il secondo classificato è l'operatore economico "IMPRESA OLIVOTTO SRL" con sede in Ospitale di Cadore (BL), Via Nazionale fraz. Rivalgo, con il ribasso offerto del 2,580%;
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al Comune di BELLUNO, per la eventuale valutazione della congruità dell'offerta, e per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, comma 5, del citato decreto legislativo.

La seduta si conclude alle ore 15:49.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Il Presidente – dott.ssa Caterina Bazzan

Il Segretario verbalizzante – Alessandra Padovan