



COMUNE DI BELLUNO
Piazza Duomo, 1 - 32100 Belluno
C.F. 00132550252 - P. IVA 00132550252

PROTOCOLLO GENERALE
N° 0035801 del 25/07/2023 17:12

Movimento: Arrivo

Tipo Documento:

Tramite: Posta certificata

Classificazione: 06/05

Doc. Esterno n° 32074 del 25/07/2023 00:00

Documento precedente: /

Oggetto: **SUA - SPARACIO: TRASMISSIONE VERBALE E DOCUMENTAZIONE DI GARA
PROCEDURA NEGOZIATA PER CONTO DEL COMUNE DI BELLUNO APPALTO LAVORI
RESTAURO E RECUPERO CONSERVATIVO, ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE ED ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DI PALAZZO
AUDITORIUM - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - CIG
99373500A5**

Mittenti

Denominazione

Comune di Residenza

PROVINCIA DI VICENZA

VICENZA

Smistamenti

In carico a	dal	Data ricev.	Trasmesso da	Smistamento per
OPERE PUBBLICHE ED ESPROPRI	25/07/2023	25/07/2023	ARCHIVIO, PROTOCOLLO E MESSI	COMPETENZA

Allegati

Q.tà	Tipo Allegato	Descrizione
	Allegato	Verbale_2023_31893.pdf.p7m
	Allegato	MEROTTO_BAU_Doc_Offerta.zip



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Mail sua@provincia.vicenza.it - PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net - Codice AUSA 0000163980

Data e protocollo: vedasi file di segnatura.xml
(Fascicolo 2023-657)



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

OGGETTO: S.U.A. per conto del Comune di BELLUNO - Procedura negoziata telematica per l'appalto dei lavori di restauro e recupero conservativo, abbattimento delle barriere architettoniche ed adeguamento degli impianti tecnologici di "Palazzo Auditorium" - Finanziato dall'Unione europea - *NextGenerationEU*. Importo a base di gara di € 893.695,19, inclusi gli oneri per la sicurezza pari a € 46.600,73, oltre agli oneri fiscali. **Trasmissione verbale e documentazione di gara.**

	1° - SALA AUDITORIUM	CUP [I32C16000120007]
CIG [99373500A5]	2° - FACCIATE ESTERNE	CUP [I35F21000600001]
	3° - AREA ARCHEOLOGICA	CUP [I35F21000610001]

Inviata tramite PEC

Spett.le
Comune di BELLUNO
Piazza Duomo, 1
32100 BELLUNO
c.a. RUP ing. Piergiorgio Tonon

Con riferimento alla procedura esperita per l'appalto in oggetto si trasmette, per il seguito di competenza:

- il verbale di gara del 24.07.2023, prot. n. 31893 del 24.07.2023;
- la documentazione dell'operatore economico per il quale è stata proposta l'aggiudicazione.

Successivamente verranno trasmessi i controlli svolti all'interno del sistema Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico "FVOE" sulla piattaforma A.N.AC..

Distinti saluti.

Il Segretario Direttore Generale
(Avv. Giuseppe Sparacio)
firmato digitalmente



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Mail sua@provincia.vicenza.it - PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net - Codice AUSA 0000163980

(Fascicolo 2023-657)



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

VERBALE DI GARA

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata telematica svolta dalla Provincia di Vicenza S.U.A. per conto del Comune di BELLUNO, per l'appalto dei lavori di restauro e recupero conservativo, abbattimento delle barriere architettoniche ed adeguamento degli impianti tecnologici di "Palazzo Auditorium" - Finanziato dall'Unione europea - *NextGenerationEU*.

	1° - SALA AUDITORIUM	CUP [I32C16000120007]
CIG [99373500A5]	2° - FACCIATE ESTERNE	CUP [I35F21000600001]
	3° - AREA ARCHEOLOGICA	CUP [I35F21000610001]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara:	€ 847.094,46
- Oneri per la sicurezza:	€ 46.600,73 (non soggetti a ribasso d'asta)
Totale complessivo:	€ 893.695,19 (oneri fiscali esclusi)

Il giorno **24 luglio 2023**, alle ore 10:37, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta virtuale, sono presenti i signori:

- **avv. Giuseppe Sparacio**, in qualità di Presidente del seggio di gara, dirigente e responsabile del procedimento di gara della S.U.A., ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- geom. Fabio Lovato, in qualità di segretario verbalizzante, dipendente della Provincia.

Premesso:

- che trattandosi di procedura interamente gestita telematicamente, nella quale la segretezza e la immodificabilità delle offerte presentate è garantita dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso e dalla completa tracciabilità nei log di sistema di tutte le operazioni eseguite sul Portale gare telematiche della Provincia di Vicenza (<https://portalegare.provincia.vicenza.it>), la presente procedura non prevede sedute pubbliche per l'apertura delle offerte telematiche;
- che la Provincia di Vicenza, agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Belluno, il quale con propria determinazione comunale a contrarre n. 530 del 22.06.2023, ha indetto procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge 16.07.2020, n. 76 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" convertito con modificazioni, dalla Legge 11.09.2020, n. 120, del Decreto Legge 31.05.2021, n. 77 "*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", convertito, con modificazioni, dalla Legge 29.07.2021, n. 108, e del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*", per l'appalto in oggetto;
- che il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo (massimo ribasso percentuale rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di

sicurezza) ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni, dalla L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni dalla L. n. 108/2021, mediante offerta a prezzi unitari;

- che ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni, dalla L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni, dalla L. n. 108/2021, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis e 2-ter, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016;
- che in caso di offerte ammesse in numero inferiore a cinque non si procederà all'esclusione automatica e non si procederà al calcolo della soglia di anomalia;
- che con lettera invito prot. n. 28428 del 30.06.2023, sono stati invitati alla gara in oggetto i seguenti n. 10 operatori economici individuati, previa manifestazione d'interesse, dal Responsabile Unico del Procedimento:

N.	Operatore economico	Indirizzo	CAP	Città	Codice fiscale
1	BETTIOL SRL	VIA DELLA MOSTRA, 8	39100	BOLZANO	03237650266
2	BORTOLUZZI CELESTE SRL	VIA FELTRE, 101	32100	BELLUNO	00252290259
3	MEROTTO BAU SRL	VIA FIUME. 5	39100	BELLUNO	04078640267
4	STAR HOUSE SRL	VIA ANGELO BELLINATO, 4	30175	VENEZIA	03019260276
5	NEOS RESTAURI SRL	VIA DELLA ROVERELLA, 44	70022	ALTAMURA (BA)	07538190724
6	EDIL RENTAL GROUP SRL	VIA TOMBACCIA, 47/B	61032	FANO (PU)	02495500411
7	RESTAURARTE SRL	VIA SIGI LECHNER, 33	32100	BELLUNO	01154450256
8	ARTEMA SRL	VIA VECCHIA PESCIATINA, 608	55100	LUCCA	02575170465
9	EUROCOSTRUZIONI SRL	VIA URUGUAY, 20	35141	PADOVA	02126290275
10	I.C.I. - IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI - SOC COOP A RL	VIA JOZE SREBERNIC, 17	34077	RONCHI DEI LEGIONARI (GO)	00162760318

- che tutta la documentazione di gara è stata resa disponibile ad accesso gratuito, illimitato e diretto per via elettronica, sul suddetto Portale gare telematiche della Provincia di Vicenza;
- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 21.07.2023, è pervenuta sul suddetto Portale, l'offerta del seguente concorrente:
 - MEROTTO BAU SRL - Via Fiume, 5 – 39100 BOLZANO.

Il Presidente procede alla verifica della documentazione amministrativa presentata dal concorrente secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

La verifica ha esito positivo, pertanto il suddetto concorrente è ammesso alla gara.

Il Presidente, procede quindi, all'apertura della busta "Offerta economica", contenente l'offerta economica e la lista delle lavorazioni e forniture, e si accerta che vi sia la sottoscrizione del concorrente, indi legge il ribasso percentuale offerto:

N.	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
1	MEROTTO BAU SRL	0,890

Il Presidente:

- rileva che l'unica offerta risulta essere quella presentata dal concorrente "**MEROTTO BAU SRL**", con sede legale in 39100 BOLZANO, via Fiume n. 5, con il ribasso offerto del **0,890%**;
- propone l'aggiudicazione a tale operatore economico dei lavori in oggetto per un importo contrattuale di **€ 886.156,05**, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 46.600,73, oltre agli oneri fiscali;
- rileva, altresì, che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nel documento di gara unico europeo (DGUE): "*Categoria SOA OG2 restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela (rifacimento del tetto, solai, intonaci, serramenti ecc.) entro i limiti di legge - Categoria SOA OS30 impianti elettrici 100%.*";
- evidenzia che tale operatore economico, sulla base del proprio numero di dipendenti, ha prodotto il rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art. 46 del D. Lgs. n. 198/2006 "Codice delle pari opportunità", come richiesto dall'art. 47, comma 2, del D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni dalla Legge n. 108/2021, circa i requisiti afferenti alle "*Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC*";
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al Comune di BELLUNO, per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

La seduta si conclude alle ore 10:59.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Il Presidente – avv. Giuseppe Sparacio

Il Segretario verbalizzante – geom. Fabio Lovato