



COMUNE DI BELLUNO

DETERMINAZIONE N. 735 DEL 13/09/2022

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE DI PIAZZA CASTELLO CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA COPERTURA. APPROVAZIONE PROGETTO, PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA, ACCERTAMENTO E DEFINIZIONE MODALITÀ DI GARA. - CUP. I37H21007500004.

**IL COORDINATORE DELL'AMBITO TECNICO E GOVERNO DEL TERRITORIO
AREA MANUTENZIONE FABBRICATI E IMPIANTI**

Visti:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 12 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale del 28/02/2018, n. 33, esecutiva, il quale prevede che il coordinatore d'ambito: adotta gli atti e i provvedimenti amministrativi che impegnano il Comune verso l'esterno; è responsabile dell'organizzazione della struttura e della gestione del personale assegnato; assume gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa e gli accertamenti di entrata;
- l'art. 42 del regolamento di contabilità, approvato con delibera di consiglio comunale del 06/04/2017, n. 13, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- l'organizzazione degli uffici del Comune approvata con delibera di giunta comunale del 01/03/2021, n. 35, esecutiva;
- il decreto sindacale del 22/03/2021, n. 12, con il quale si nominava il dirigente ing. Piergiorgio Tonon coordinatore dell'ambito Tecnico e Governo del Territorio;

viste altresì:

- la delibera del 01/03/2022, n. 14, esecutiva, con la quale il consiglio comunale ha approvato il documento unico di programmazione 2022-2024 e ss.mm.;
- la delibera del 01/03/2022, n. 15, esecutiva, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione 2022-2024 e ss.mm.;
- la delibera del 14/03/2022, n. 43, esecutiva, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2022-2024 e il piano degli obiettivi - performance 2022 e ss.mm.;
- il d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- il d.l. 77/2021 e la lg. 108/2021;

visti, infine, gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile al coordinatore d'ambito;

premessato che:

- il fabbricato di piazza Castello, 14, sede di uffici comunali, a causa della difficoltà nell'eseguire la manutenzione ordinaria alle coperture e canali di gronda per la sua ubicazione, che non permette l'affiancamento con ceste elevatrici, necessita ora di un intervento di ristrutturazione al manto di copertura, al sistema di raccolta e scolo delle acque piovane ed alle facciate, deteriorati da anni di infiltrazioni;
- è necessario ed opportuno procedere alla coibentazione e all'isolamento termico del pacchetto del tetto;
- con delibera di giunta comunale n. 27 del 07/02/2022 sono stati approvati in linea tecnica i livelli minimi di progettazione degli interventi da inserire nell'elenco annuale 2022 del programma triennale oo.pp. 2022/2024, tra cui l'intervento avente ad oggetto il rifacimento tetti e facciate della sede dell'Ufficio tecnico di Piazza Castello;
- con protocollo n. 41173 del 25/08/2022 è stata acquisita la relativa autorizzazione da parte della Soprintendenza ai Beni Architettonici e Paesaggistici;

considerato che:

- nel mese di settembre 2022 l'ufficio Manutenzione Fabbricati e Impianti ha redatto il progetto esecutivo avente titolo *"ristrutturazione immobile di Piazza Castello con efficientamento energetico della copertura"* dell'importo di € 200.000,00 come meglio specificato nel seguente quadro economico:

importo lavori a base d'asta	€ 110.460,00	
oneri per la sicurezza e ponteggi	€ 26.100,00	
<u>Importo lavori totale</u>		€ 136.560,00
Iva 10%	€ 13.656,00	
Somme per rifacimento facciate (iva 10% compresa)	€ 49.676,00	
Spese tecniche e arrotondamenti	€ 108,00	
<u>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</u>		€ 63.440,00
IMPORTO TOTALE PROGETTO		€ 200.000,00

- il progetto, depositato presso l'ufficio, è composto dai seguenti elaborati:

- 1) relazione tecnica e quadro economico,
- 2) capitolato speciale d'appalto,
- 3) computo metrico estimativo – coperture,
- 4) lista e quadro finale per offerta – coperture,
- 5) elenco descrittivo – coperture,
- 6) elenco prezzi unitari – coperture,
- 7) clausole contrattuali – coperture,
- 8) cronoprogramma lavori,
- 9) elaborati grafici,
- 10) documentazione fotografica,
- 11) piano di sicurezza e coordinamento,
- 12) computo metrico estimativo – facciate,
- 13) lista e quadro finale per offerta – facciate,
- 5) elenco descrittivo – facciate,
- 6) elenco prezzi unitari – facciate,
- 7) clausole contrattuali – facciate;

considerato inoltre che:

- la Lg. 27 dicembre 2019, n. 160 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" prevede all'art. 29 che *"Per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, sono assegnati ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui,*

contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di: a) efficientamento energetico, [...] nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.”;

- l'art. 30 della medesima legge stabilisce poi che è assegnato ai comuni con popolazione compresa tra 20.001 e 50.000 abitanti un contributo pari ad € 130.000,00;
- per l'affidamento, si ritiene di procedere con affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76, così come sostituito dall'art 51, comma 1 lett. a), n.2.1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, sia per i lavori principali di rifacimento del tetto, che per l'appalto del rifacimento delle facciate;
- dovranno essere richieste ad entrambe le ditte aggiudicatrici dei due appalti le seguenti garanzie:
 - cauzione definitiva, pari al 10% dell'importo di aggiudicazione dei lavori con le modalità e nella misura previste dagli articoli 103, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 precisando che la cauzione definitiva, resa nella forma di atto fidejussorio assicurativo/bancario, dovrà riportare l'autentica notarile della firma del procuratore della Compagnia di Assicurazione previa verifica dei poteri attribuitegli;
 - polizza assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati deve coprire tutti i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori. Tale polizza deve essere stipulata nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.), e deve:
 - prevedere una somma assicurata non inferiore ad € 500.000,00;
 - essere integrata in relazione alle somme assicurate in caso di approvazione di lavori aggiuntivi affidati a qualsiasi titolo all'appaltatore;
 - polizza assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) deve essere stipulata per una somma assicurata non inferiore a € 500.000,00 e deve:
 - prevedere la copertura dei danni che l'appaltatore debba risarcire quale civilmente responsabile verso prestatori di lavoro da esso dipendenti e assicurati secondo le norme vigenti e verso i dipendenti stessi non soggetti all'obbligo di assicurazione contro gli infortuni nonché verso i dipendenti dei subappaltatori, impiantisti e fornitori per gli infortuni da loro sofferti in conseguenza del comportamento colposo commesso dall'impresa o da un suo dipendente del quale essa debba rispondere ai sensi dell'articolo 2049 del codice civile, e danni a persone dell'impresa, e loro parenti o affini, o a persone della Stazione appaltante occasionalmente o saltuariamente presenti in cantiere e a consulenti dell'appaltatore o della Stazione appaltante;
 - prevedere la copertura dei danni biologici;
 - prevedere specificamente l'indicazione che tra le "persone" si intendono compresi i rappresentanti della Stazione appaltante autorizzati all'accesso al cantiere, i componenti dell'ufficio di direzione dei lavori, i coordinatori per la sicurezza, i collaudatori;
 - le citate coperture assicurative dovranno decorrere dalla data di consegna dei lavori, con scadenza fissata alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o, in ogni caso, non oltre dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori;

vista:

- l'allegata scheda di validazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016;

ritenuto di:

- approvare il progetto esecutivo avente ad oggetto: *“ristrutturazione immobile di Piazza Castello*

con efficientamento energetico della copertura” per l'importo totale di € 200.000,00, come risulta dal quadro economico riportato in premessa;

- accertare in entrata il contributo ministeriale allo scopo di finanziare l'opera sopra citata per un totale di € 130.000,00 oltre alle risorse proprie dell'ente, come risulta dalla scheda contabile allegata;
- assumere la prenotazione dell'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 200.000,00 come risulta dalla scheda contabile allegata;
- appaltare i lavori, sia per il rifacimento del tetto, che per il rifacimento delle facciate, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76, così come sostituito dall'art 51, comma 1 lett. a), n.2.1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, mediante affidamento diretto;
- individuare il RUP nella persona del Dirigente ing. Piergiorgio Tonon;

dato atto che la presente determinazione comporta un'entrata complessiva di € 130.000,00, da imputare come indicato nella scheda contabile in allegato, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

dato atto che il crono-programma di entrata, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al d.lgs. 23/06/2011, n.118 e ss.mm., è il seguente e che il conseguente accertamento sarà registrato dall'Area Bilancio, Gestione Contabile e Fiscale e riportato nel visto di copertura finanziaria:

Anno di esigibilità	Importo in Euro	Controllo di cassa
2022	€ 130.000,00	SI

dato atto che la presente determinazione comporta una spesa complessiva di € 200.000,00, da imputare come indicato nella scheda contabile in allegato, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

dato atto che il crono-programma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al d.lgs. 23/06/2011, n.118 e ss.mm., è il seguente e che il conseguente impegno sarà registrato dall'Area Bilancio, Gestione Contabile e Fiscale e riportato nel visto di copertura finanziaria:

Anno di esigibilità	Importo in Euro	Controllo di cassa
2022	€ 200.000,00	SI

dato atto che:

- l'obbligazione contratta con la ditta sopra citata è esigibile;
- oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.;
- la presente determinazione è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del documento unico di programmazione relativo al triennio 2022-2024;
- il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- il codice identificativo di gara (CIG) per la parte delle coperture attribuito dall'ANAC è 9387739F48;
- il codice identificativo di gara (CIG) per la parte delle facciate attribuito dall'ANAC è

938784244B;

- il codice unico di progetto (CUP) è il seguente: I37H21007500004;

DETERMINA

1. **di dichiarare** la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. **di approvare** il progetto esecutivo avente ad oggetto: “ristrutturazione immobile di Piazza Castello con efficientamento energetico della copertura” per l'importo totale di € 200.000,00, come risulta dal quadro economico riportato in premessa;
3. **di accertare** in entrata il contributo ministeriale allo scopo di finanziare l'opera sopra citata per un totale di € 130.000,00 oltre alle risorse proprie dell'ente, come risulta dalla scheda contabile allegata;
4. **di assumere** la prenotazione dell'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 200.000,00 con imputazione nei modi e nei termini evidenziati nella scheda contabile allegata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
5. **di appaltare** i lavori, sia per il rifacimento del tetto, che per il rifacimento delle facciate, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76, così come sostituito dall'art 51, comma 1 lett. a), n.2.1, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, mediante affidamento diretto;
6. **di individuare** il RUP nella persona del sottoscritto ing. Piergiorgio Tonon;
7. **di dare atto** che con la sottoscrizione della determinazione viene esercitato il controllo preventivo di regolarità amministrativa dell'art. 147-bis, comma 1., d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss. mm.;
8. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6-bis legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm. e dell'art. 7 d.P.R. 16/04/2013, n. 62, dell'insussistenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, del sottoscrittore del presente provvedimento con il procedimento in parola;
9. **di trasmettere** la presente determinazione al servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della stessa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 153, comma 5. e 183, comma 7., 191 d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm. e degli artt. 42, comma 7. e 51, comma 2. del regolamento di contabilità.

Il coordinatore d'ambito
PIERGIORGIO TONON

Allegati:

1. scheda di validazione,
2. scheda contabile.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA

PROP - 3491 / 2022

Esercizio 2022

Pagina 1 di 1

Movimenti Anno 2022

E-S	Capitolo/Art.	Tipo Movimento	Missione/Titolo	Livello 4	Importo	Descrizione
		Causale	Programma/Tipologia	Livello 5		
		Finanziamento				
E	42100258 / 0 Contributo Ministeriale per efficientamento energetico	Accertamento 1193 / 2022	4 - Entrate in conto capitale 0200 - Contributi agli investimenti	4020101 - Contributi agli investimenti da Amministrazioni Centrali 4020101001 - Contributi agli investimenti da Ministeri	130.000,00	RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE PIAZZA CASTELLO
Totale Accertamenti					130.000,00	
S	20151019 / 0 Edificio P.zza Castello - interventi	Prenotazione impegno 2920 / 2022	01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione 01 - Organi istituzionali	2020109 - Beni immobili 2020109019 - Fabbricati ad uso strumentale	200.000,00	RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE DI PIAZZA CASTELLO
Totale Impegni					200.000,00	



COMUNE DI BELLUNO
Piazza Duomo, 1 - 32100 Belluno
C.F. 00132550252 - P. IVA 00132550252



VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO
ai sensi del D.Lgs. n.50/2016

**RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE DI PIAZZA CASTELLO CON
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA COPERTURA**

C.U.P. : I37H21007500004
C.I.G. : 9387739F48 – C.I.G. : 938784244B

Il sottoscritto ing. Piergiorgio Tonon, in qualità di RUP dei lavori specificati in oggetto, con il supporto dei seguenti soggetti:

- a) ing. Anna Buldini responsabile dell'Area e tecnico progettista della Manutenzione Fabbricati, dipendente del Comune di Belluno;
- b) per. ind. Dalmazio De Bona tecnico progettista della Manutenzione Fabbricati, dipendente del Comune di Belluno;

richiamata la verifica ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 attuata in data 8 settembre 2022, esperisce la seguente verifica sugli elaborati del progetto esecutivo ai sensi del vigente Regolamento al fine di procedere alla conseguente validazione dello stesso progetto.

* * *

PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI

1. L'opera oggetto di progettazione è stata redatta in attuazione della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 21/08/2022;
2. La progettazione esecutiva è stata redatta dal personale tecnico interno dell'Ente, sopra indicato, così come disposto dal RUP e secondo i documenti già approvati relativi allo stesso lavoro per restituire un prodotto organico e coerente con le esigenze finali del bene oggetto di intervento.
3. Gli elaborati del progetto esecutivo sono stati presentati dal progettista comunale incaricato in data 5 settembre 2022 nei termini stabiliti e constano dei seguenti elaborati:
 1. Relazione tecnica e quadro economico;
 2. Capitolato speciale di appalto;
 3. Computo metrico estimativo - Coperture;
 4. Lista e quadro finale per offerta - Coperture;
 5. Elenco descrittivo - Coperture;
 6. Elenco prezzi unitari – Coperture;

7. Clausole contrattuali – Coperture;
8. Cronoprogramma lavori;
9. Elaborati grafici;
10. Documentazione fotografica;
11. Piano di sicurezza e coordinamento;
12. Computo metrico estimativo - Facciate;
13. Lista e quadro finale per offerta - Facciate;
14. Elenco descrittivo - Facciate;
15. Elenco prezzi unitari - Facciate;
16. Clausole contrattuali - Facciate.

VERIFICA DELLA CONFORMITÀ DEL PROGETTO ESECUTIVO AI VARI DOCUMENTI

In riferimento agli indirizzi progettuali, si esprimono le seguenti valutazioni finalizzate all'accertamento del numero e della qualità degli elaborati progettuali prodotti :

- 1) **OBBIETTIVI GENERALI, ESIGENZE E BISOGNI DA SODDISFARE:** miglioramento e adeguamento delle condizioni generali del bene, con il rifacimento e recupero delle coperture e dei manti di copertura sia in coppi che in guaina che compongono il complesso del fabbricato "Ex Migliorini" sede dell'Ufficio Tecnico Comunale di Piazza Castello. Si rende necessario provvedere all'isolamento termico della parte centrale del fabbricato principale per un adeguamento e risparmio energetico oltre che alla sostituzione delle coperture in quanto oramai altamente rovinate dal tempo, che provocano importanti infiltrazioni e degrado all'intera struttura. Tali infiltrazioni hanno provocato danni al sottotetto e agli uffici in corrispondenza delle stesse con forte degrado delle pareti, presenza di muffe, scrostature ed efflorescenze saline. Le lattonerie sono da sostituire completamente in quanto arrugginite e in più punti marcite con trafileamento e gocciolio delle acque piovane sia sulla sottostante via Sottocastello che lungo le facciate. Le stesse facciate sono da riprendere causa il completo dilavamento delle vecchie pitture e risulta altresì necessario provvedere al ripristino di molti punti di intonaco staccatisi o in procinto di sfaldarsi proprio a causa delle infiltrazioni;
- 2) **FUNZIONALITÀ DELL'OPERA PROGETTATA:** raggiungimento delle condizioni generali di preservazione del bene con rifacimento delle coperture in coppi, un nuovo pacchetto isolante termico sulla copertura principale, un nuovo sistema di ancoraggio nelle coperture in coppi eliminando le infiltrazioni d'acqua piovana nonché migliorando la fruibilità del bene, la sostituzione dei velux. Si provvederà inoltre alla sostituzione delle varie lattonerie ove si andrà ad intervenire ed il rifacimento di porzioni di intonaco particolarmente degradati e a rischio distaccamento con il loro rifacimento. Si provvederà inoltre alla completa pulizia delle facciate e alla loro ridipintura con adeguato ciclo di isolamento e tinteggiatura;
- 3) **REQUISITI TECNICI GENERALI E DELLE COMPONENTI TECNOLOGICHE ED ACCESSORIE:** rifacimento e recupero dei manti di copertura in coppi con l'adeguamento e la realizzazione del pacchetto isolante ventilato sul corpo principale del fabbricato;
- 4) **IMPATTO DELL'OPERA SULLE COMPONENTI AMBIENTALI:** è stata rilasciata autorizzazione da parte della Soprintendenza con nota giusto protocollo comunale n.41173 del 25/08/2022;
- 5) **RISPETTO DEI LIVELLI PROGETTUALI E DELLE LORO COMPONENTI:** attuato sulla base delle indicazioni e dei documenti progettuali già redatti e di quelli ritenuti necessari per l'eshaustività del progetto dal confronto con la vigente norma;
- 6) **RISPETTO DEI LIMITI FINANZIARI:** progettazione sviluppata nei limiti delle risorse finanziarie previste;

VERIFICA DELLA RISPONDENZA DEGLI ELABORATI PROGETTUALI

In riferimento ai singoli elaborati progettuali del progetto esecutivo si esprime il giudizio di accettabilità in rapporto ai livelli prestazionali richiesti. In particolare gli elaborati di progetto sotto elencati sono coerenti con le disposizioni di norma circa l'affidabilità, la completezza ed adeguatezza, la leggibilità, la coerenza e la ripercorribilità e complessiva compatibilità:

1. Relazione tecnica e quadro economico;
2. Capitolato speciale di appalto;
3. Computo metrico estimativo - Coperture;
4. Lista e quadro finale per offerta - Coperture;
5. Elenco descrittivo - Coperture;
6. Elenco prezzi unitari - Coperture;
7. Clausole contrattuali - Coperture;
8. Cronoprogramma lavori;
9. Elaborati grafici;
10. Documentazione fotografica;
11. Piano di sicurezza e coordinamento;
12. Computo metrico estimativo - Facciate;
13. Lista e quadro finale per offerta - Facciate;
14. Elenco descrittivo - Facciate;
15. Elenco prezzi unitari - Facciate;
16. Clausole contrattuali - Facciate.

VERIFICA DELLA RISPONDENZA DEGLI ELABORATI PROGETTUALI ALLA NORMATIVA VIGENTE

Gli elaborati di progetto considerati sono coerenti con le disposizioni di norma vigenti circa la completezza ed adeguatezza, la leggibilità, e la loro compatibilità con la norma vigente. Per essi si può pertanto affermare che sussiste quanto segue:

- A) RISPETTO DELLE NORME GENERALI SULLA PROGETTAZIONE:
 - a) norme sulle rappresentazioni grafiche
 - b) norme in materia di sicurezza
 - c) norme sulla tutela dei beni architettonici
- B) RISPETTO DELLE NORME SPECIALI DI SETTORE:
 - a) norme generali e UNI.

VERIFICA PREVENTIVA DEL PROGETTO art. 26 comma 6 lettera d) del D.Lgs n.50/2016

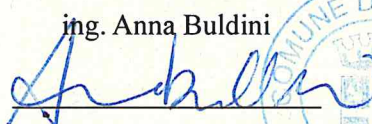
Il progetto è conforme con le disposizioni di norma e le disposizioni poste circa la completezza, la leggibilità e la coerenza e ripercorribilità e ricostruibilità dei percorsi, delle ipotesi e delle scelte tecniche assunte; in particolare si rileva:

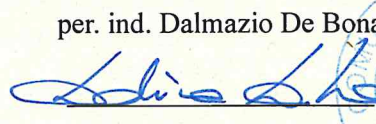
- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;

- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere.

GIUDIZIO DI VALIDAZIONE
art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016

Sulla base delle verifiche effettuate e delle considerazioni sopra espresse al progetto presentato, preso atto della sottoscrizione dei tecnici progettisti e collaboratori ciascuno per le proprie competenze:

ing. Anna Buldini


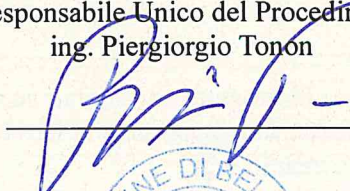

per. ind. Dalmazio De Bona



il sottoscritto R.U.P.
ESPRIME UN GIUDIZIO FAVOREVOLE DI VALIDAZIONE E DI ACCETTABILITÀ
del progetto esecutivo.

Belluno, li 8 settembre 2022;

Le operazioni di validazione sopra indicate si sono svolte in contraddittorio con i progettisti e collaboratori della stesura del progetto esecutivo.

Il Responsabile Unico del Procedimento
ing. Piergiorgio Tonon






COMUNE DI BELLUNO

**CONTROLLO SUCCESSIVO DI REGOLARITÀ CONTABILE
VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Artt. 147-bis, comma 2. e 183, comma 7. d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.

Vista la determinazione del 13/09/2022, n. 735 ad oggetto “RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE DI PIAZZA CASTELLO CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA COPERTURA. APPROVAZIONE PROGETTO, PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA, ACCERTAMENTO E DEFINIZIONE MODALITÀ DI GARA. - CUP. I37H21007500004.”, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e il controllo successivo di regolarità contabile della stessa.

Di dare atto che la spesa di euro 200.000,00 è imputata al cap. 20151019 “Edificio P.zza Castello - interventi ” - impegno n.2920/2022 ed è finanziata:

- per euro 130.000,00 con contributo del Ministero accertato al cap n. 42100258 “Contributo Ministeriale per efficientamento energetico” - acc. n. 1193/2022;
- per euro 70.000,00 con avanzo vincolato da proventi da permessi a costruire;

La citata determinazione è esecutiva dalla data di apposizione del presente visto.

Belluno, 13/09/2022

Il coordinatore d’ambito
SERGIO GALLO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 d.lgs. 07/03/2005, n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.