



REPUBBLICA ITALIANA

PROVINCIA DI BELLUNO

COMUNE DI BELLUNO

SCHEMA SCRITTURA PRIVATA DA REGISTRARE IN CASO D'USO

REP. N. /2023

OGGETTO: PNRR – Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 “Rigenerazione Urbana”– Intervento “Palazzo Auditorium: restauro e recupero conservativo, abbattimento delle barriere architettoniche ed adeguamento degli impianti tecnologici – Facciate esterne e copertura” - Intervento finanziato dall'unione europea – Next GenerationEU. CUP I35F21000600001. Servizio di redazione relazione specialistica sugli intonaci esterni ed esecuzione sondaggi propedeutici - CIG 9635813C6D.

L'anno duemilaventitrè (2023) addì _____ (__) del mese di _____ (__)

Ritenuto che tra il Comune di Belluno (c.f. 00132550252) in quest'atto rappresentato dal Coordinatore dell' Ambito tecnico e governo del territorio, ing. Piergiorgio Tonon e il restauratore..... debba andarsi alla stipulazione del seguente contratto:

premesso che:

con determinazione n.del .././2023

• è stato affidato al restauratore....., titolare della ditta.....

con sede C.F. e P.IVA il servizio di redazione relazione specialistica sugli intonaci esterni ed esecuzione sondaggi propedeutici dell'intervento in oggetto;

• è stato approvato il presente schema di contratto di prestazione d'opera;
copia della determinazione del .././2023 n., con allegato lo "schema di prestazione d'opera", è stata inviata al professionista in data .././2023, ns. prot. n., ai fini della decorrenza dei termini di incarico,

si conviene e si stipula quanto segue:



Art. 1 - Oggetto del contratto

Al restauratore, titolare della ditta, viene affidato il servizio di:

[X] REDAZIONE RELAZIONE SPECIALISTICA SUGLI INTONACI ESTERNI ED ESECUZIONE SONDAGGI PROPEDEUTICI

dei lavori relativi a : PNRR – Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1“Rigenerazione Urbana”– Intervento “Palazzo Auditorium: restauro e recupero conservativo, abbattimento delle barriere architettoniche ed adeguamento degli impianti tecnologici – Facciate esterne e copertura” - Intervento finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU. CUP I35F21000600001. L'opera pubblica è integralmente finanziata dal PNRR, missione 5 comp. 2 – Investimento 2.1: “Rigenerazione urbana”. L'Amministrazione si riserva la facoltà di non dar corso all'incarico, senza che ciò dia diritto ai professionisti di richiedere compensi aggiuntivi o indennizzi a qualsiasi titolo.

Art. 2- Prestazioni inerenti l'incarico

Il servizio dovrà comprendere le prestazioni di cui all'allegata offerta del restauratore, ritenuta congrua, e sarà così articolato:

- esecuzione di 8/10 sondaggi nella misura 10x10 cm. a quote diverse per verificare la presenza di stratificazioni/coloriture precedenti, compreso utilizzo di autocesto ed esecuzione di relativa documentazione fotografica e analisi descrittiva di ogni strato;
- redazione della relazione specialistica sugli esiti della campagna dei sondaggi comprensiva di proposta di intervento sulle superfici delle facciate da allegare al progetto, di analisi prezzi, di eventuali sopralluoghi e di ogni altro contatto da tenere con la Soprintendenza;
- redazione del Piano operativo di sicurezza.



Gli elaborati dovranno essere consegnati almeno in 3 copie cartacee, di cui una copia su CD-Rom utilizzabile a tutti gli effetti (i file dovranno essere anche in formato modificabili dwg o dxf, word o odt);

Art. 3 - Compenso

Il corrispettivo per il servizio di cui al presente contratto viene stabilito (come da offerta allegata acquisita al prot. com.le n. 6218 del 06/02/2023) in € 1.660,00 per il servizio + € 365,20 per I.V.A. 22% per complessivi € 2.025,20, come di seguito specificato:

- esecuzione 8/10 sondaggi	€ 850,00 + IVA 22%
- redazione relazione specialistica	€ 750,00 + IVA 22%
- <u>redazione Piano operativo di sicurezza</u>	<u>€ 60,00 + IVA 22%</u>

TOTALE COMPLESSIVO	€ 1.660,00 +IVA 22%
---------------------------	----------------------------

Art. 4 - Modalità di espletamento del servizio

Il servizio professionale, per quanto non contemplato nel presente contratto, è regolato dal D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii., dal D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per quanto in vigore, dal "Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42", promulgato dal Mibact (DM 154/2017). Tenuto conto che l'intervento è finanziato con il PNRR, dovranno essere rispettati e attuati i principi, i requisiti, le normative e le procedure dallo stesso previsti.

Art. 5 -Tempi di consegna e risoluzione contrattuale

Le attività oggetto del presente contratto dovranno concludersi entro 30 (trenta) giorni decorrenti dalla data di ricevimento della comunicazione dell'avvenuta determina di affidamento del servizio, nelle more del perfezionamento del contratto, fatte salve eventuali sospensioni/proroghe richieste motivatamente e concesse dal



RUP.

Qualora la consegna fosse ritardata oltre il termine sopracitato, salvo proroghe che potranno essere concesse dall'Amministrazione per giustificati motivi, sarà applicata una penale pari a 1 per mille dell'importo del servizio per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti alla citata ditta. Il mancato espletamento del servizio entro ulteriori 10gg per cause imputabili alla ditta, comporterà la risoluzione del contratto con pagamento, a carico della stessa, dei danni che l'Amministrazione dovesse sostenere in dipendenza della risoluzione, compresa la perdita del finanziamento.

Art. 6 – Polizza assicurativa

L'operatore ha presentato la polizza.....

Art. 7 - Pagamenti

Il corrispettivo sarà corrisposto in un'unica soluzione alla conclusione del servizio entro 30 giorni dalla data di presentazione della fattura, previo accertamento della regolarità contributiva e fiscale.

Il pagamento viene effettuato con risorse del Fondo di Rotazione per l'iniziativa Next Generation EU – Italia.

Articolo 8 - Tracciabilità dei flussi finanziari, autodichiarazioni

La ditta ha reso la dichiarazione ai sensi della legge n.136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e il modulo relativo alle autodichiarazioni.

L'operatore dichiara di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 3, legge 13.08.2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", è obbligato a registrare su propri conti correnti dedicati alle commesse pubbliche tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto, effettuandoli esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o



postale riportante C.U.P. I35F21000600001 e C.I.G. 9635813C6D. Il mancato rispetto dell'obbligo di cui al presente comma costituisce clausola di risoluzione espressa del presente contratto ai sensi dell'art. 1456 codice civile.

Tutti i movimenti finanziari relativi ai pagamenti del Comune aventi come ragione il presente contratto verranno pertanto effettuati mediante mandati di pagamenti emessi con accredito sul seguente conto corrente: IBAN:
sul quale può operare il sig., natoi) il .../.../.....

Art. 9 - Trattamento dei dati personali

L'appalto è regolato dal regolamento UE 2016/679 e dal d.lgs. 30/06/2003, n. 196 e ss.mm., relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati.

A tal proposito viene qui richiamato il "Regolamento organizzativo sulla protezione dei dati personali: misure di organizzazione per l'adempimento del Comune alla normativa di cui al Reg. Ue 2016/679 e al d.lgs. n. 196/03 e ss.mm." approvato con delibera di giunta comunale del 14.10.2019, n. 186.

Art. 10 - Altri adempimenti amministrazione trasparente

Il sig. dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti pubblici che hanno esercitato nei suoi confronti poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni per il triennio successivo alla cessazione del rapporto dei dipendenti medesimi.

Il sig. si impegna ad osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il codice di comportamento approvato con delibera di giunta comunale del 27/09/2021, n. 177 e pubblicato al seguente link del sito istituzionale del Comune: www.comune.belluno.it/myportal/C_A757/amministrazionetrasparente/



_01_disposizioni_generali_02_atti_generali_05_codice_disciplinare_e_codice_di_con
dotta.

Il sig.si impegna a comunicare per iscritto al Comune ogni illecita
richiesta di danaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione che venga
avanzata nel corso dell'esecuzione dei lavori nei confronti di un proprio
rappresentante, agente o dipendente.

La violazione degli obblighi di cui ai precedenti capoversi da parte dei titolari,
dipendenti e collaboratori del professionista costituisce clausola risolutiva espressa
del contratto ex art.1456 codice civile.

Articolo 11 - Definizione delle controversie

Tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente al presente incarico si
intendono devolute agli organi di giurisdizione ordinaria, con esclusione del ricorso al
giudizio arbitrale. A tal fine il foro competente è quello di Belluno.

Art. 12 - Domicilio

Per effetto del presente contratto:

a)il Comune elegge domicilio presso la sede municipale sita in 32100 - Belluno,
Piazza Duomo, n. 1, PEC: belluno.bl@cert.ip-veneto.net

b) il sig. elegge domicilio presso la sede legale di, via
..... PEC:

Art. 13 - Disposizioni finali

Tutte le spese riguardanti la presente convenzione sono a carico della ditta .
Qualunque modifica al presente atto non può avere luogo e non può essere provata
che mediante atto scritto. Per quanto non espressamente previsto nella presente
convenzione, si fa riferimento alle norme vigenti. Il presente atto viene letto,
approvato specificamente articolo per articolo con le premesse e sottoscritto dalle



parti.

Sottoscritto dalla ditta.....

Il Dirigente Ambito Tecnico

ing. Piergiorgio Tonon

con firma digitale

con firma digitale

La ditta dichiara di approvare specificatamente le condizioni di cui agli articoli 1, 2, 3, 5, 6, 7, 11 del presente contratto, a norma dell'articolo 1341 e seguenti del Codice Civile.

Sottoscritto dalla ditta

.....

con firma digitale