



REP. N. -----/2023

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI BELLUNO

PROVINCIA DI BELLUNO

SCHEMA SCRITTURA PRIVATA DA REGISTRARE IN CASO D'USO

OGGETTO: PNRR – Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 “Rigenerazione Urbana”– Intervento “Palazzo Auditorium: restauro e recupero conservativo, abbattimento delle barriere architettoniche ed adeguamento degli impianti tecnologici – Sala Auditorium” - Intervento finanziato dall'unione europea – Next GenerationEU. CUP I32C16000120007. Incarico di progettazione definitiva/esecutiva delle modifiche all'impianto termico a seguito variazioni al progetto architettonico - CIG 9794051291

L'anno duemilaventitré (2023) addì ----(---) del mese di maggio (05)

Ritenuto che tra il Comune di Belluno (c.f. 00132550252) in quest'atto rappresentato dal Coordinatore dell' Ambito tecnico e governo del territorio, ing. Piergiorgio Tonon e il professionista,, debba andarsi alla stipulazione del seguente contratto:

premessi che:

con determinazione n.del/05/2023

- è stato conferito al professionista,, l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva delle modifiche all'impianto termico a seguito variazioni al progetto architettonico;

- è stato approvato il presente schema di contratto di prestazione d'opera;

copia della determinazione del/05/2023 n., con allegato lo "schema di prestazione d'opera", è stata inviata al professionista in data .../05/2023 ns. prot. n., ai fini della decorrenza dei termini di incarico,

si conviene e si stipula quanto segue:



Art. 1 - Oggetto del contratto

Al professionista, iscritto all'Albo deglidella Provincia di, al n....., viene conferito l'incarico di:

[X] PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA DELLE MODIFICHE ALL'IMPIANTO TERMICO A SEGUITO VARIAZIONI AL PROGETTO ARCHITETTONICO

dei lavori relativi a :

PNRR – Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1“Rigenerazione Urbana”–

Intervento “Palazzo Auditorium: restauro e recupero conservativo, abbattimento delle barriere architettoniche ed adeguamento degli impianti tecnologici – Sala Auditorium”

- Intervento finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU. CUP:

I32C16000120007

L'opera pubblica è integralmente finanziata dal PNRR, missione 5 comp. 2 –

Investimento 2.1: “Rigenerazione urbana” e il professionista si assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento delle prestazioni anche nel rispetto dei requisiti e principi connessi alla misura dell'investimento PNRR a cui è associato l'intervento.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non dar corso all'incarico, senza che ciò dia diritto ai professionisti di richiedere compensi aggiuntivi o indennizzi a qualsiasi titolo.

Art. 2- Prestazioni inerenti l'incarico

Le prestazioni sono principalmente inquadrabili nella categoria :

- IA.02 Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico. L'incarico dovrà comprendere le prestazioni di cui all'allegata offerta del professionista, ritenuta congrua, e sarà così articolato:

redazione del progetto definitivo/esecutivo: il progetto dovrà individuare



compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, degli indirizzi dell'Amministrazione, dei vincoli di legge e del finanziamento e conterrà tutti gli elementi necessari per definire l'intervento con gli enti competenti ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni, pareri ed approvazioni.

Il progetto definitivo/esecutivo dovrà essere redatto in conformità alle disposizioni di cui all'art.23 del d.lgs 50/2016 e comprendere, salvo diverse indicazioni del Responsabile del procedimento, i seguenti elaborati redatti secondo quanto previsto dagli artt. da 24 a 43 del D.P.R. 207/2010: relazioni generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi degli impianti, elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, computo metrico estimativo, quadro economico, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera.

Gli elaborati dovranno essere consegnati almeno in 3 copie cartacee, di cui una copia su CD-Rom utilizzabile a tutti gli effetti (i file dovranno essere anche in formato modificabili dwg o dxf, word o odt).

Art. 3 - Compenso

Il corrispettivo per le prestazioni di cui al presente contratto viene stabilito (come da offerta allegata acquisita con nota ns. prot. n. 21286/2023 in € 2.500,00 per la prestazione + € 100, 00 per contributo previdenziale C.N.P.A.I.A. 4% + € 572,00 per I.V.A. 22% per complessivi € 3.172,00.

Art. 4 - Modalità di espletamento dell'incarico

L'incarico, per quanto non contemplato nel presente contratto, è regolato dal D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii., dal D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per quanto in vigore, dal "Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42", promulgato dal Mibact (DM 154/2017).



In particolare, ai sensi dell'art. 31, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 "l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Il progettista può affidare a terzi attività di consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista".

Tenuto conto che l'intervento è finanziato col PNRR, dovranno essere rispettati e attuati i principi, i requisiti, le normative e le procedure dallo stesso previsti.

Art. 5 -Tempi di consegna e risoluzione contrattuale

La progettazione dovrà concludersi in modo da rispettare il cronoprogramma e le scadenze fissate dalla concessione del finanziamento PNRR dell'Unione Europea – NextGenerationEU (appalto ed stipula contratto lavori entro il del 30/07/2023).

Gli elaborati della progettazione definitiva/esecutiva esecutivo dovranno essere consegnati entro 10 giorni decorrenti dalla data di ricevimento della comunicazione dell'avvenuta determina di affidamento dell'incarico, nelle more del perfezionamento del contratto, fatte salve eventuali sospensioni/proroghe richieste motivatamente e concesse dal RUP.

Il mancato espletamento dell'incarico entro ulteriori 10gg per cause imputabili al Professionista, comporterà la risoluzione del contratto con pagamento, a carico dello stesso, dei danni che l'Amministrazione dovesse sostenere in dipendenza della risoluzione, compresa la perdita del finanziamento.



Art. 6 – Polizza assicurativa

Il professionista è munito della seguente polizza professionale
rilasciata da..... in data.../.../.....

Il professionista si impegna a fornire all'Amministrazione Comunale, prima dell'inizio dei lavori, la polizza assicurativa di cui all'art. 24 co. 4 del D.Lgs. 50/2016 per la copertura dei rischi di natura professionale derivanti dallo svolgimento dell'incarico affidato, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo.

Art. 7 - Pagamenti

Le competenze (onorari, compensi, accessori, ecc.) saranno corrisposte ad avvenuta approvazione del progetto esecutivo in oggetto da parte dell'Amministrazione, entro 30 giorni dalla presentazione della fattura, previo accertamento della regolarità contributiva e fiscale.

Art. 8- Pari opportunità di genere generazionali e inclusione lavorative

delle persone con disabilità

Si richiamano tutte le dichiarazioni e gli impegni assunti dall'operatore nel "Modello dichiarazioni e impegni", in ottemperanza alle disposizioni per le procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR o dal PNC , di cui all'art. 47 "Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC" del D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021. L'ottemperanza agli adempimenti ed obblighi correlati alla citata normativa costituirà oggetto di specifico controllo in fase di verifica di conformità dell'esecuzione del contratto, con eventuale applicazione delle relative penali, dettagliate nel medesimo "Modello dichiarazioni e impegni".

Articolo 9 - Tracciabilità dei flussi finanziari, autodichiarazioni



Il professionista ha reso la dichiarazione ai sensi della legge n.136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e il modulo relativo alle autodichiarazioni.

L'operatore dichiara di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 3, legge 13.08.2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", è obbligato a registrare su propri conti correnti dedicati alle commesse pubbliche tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto, effettuandoli esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale riportante C.U.P. I32C16000120007 e CIG 9794051291. Il mancato rispetto dell'obbligo di cui al presente comma costituisce clausola di risoluzione espressa del presente contratto ai sensi dell'art. 1456 codice civile.

Tutti i movimenti finanziari relativi ai pagamenti del Comune aventi come ragione il presente contratto verranno pertanto effettuati mediante mandati di pagamenti emessi con accredito sul seguente conto corrente: IBAN:, sul quale può operare il Sig., nato a

Art. 10 - Trattamento dei dati personali

L'appalto è regolato dal regolamento UE 2016/679 e dal d.lgs. 30/06/2003, n. 196 e ss.mm., relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati. A tal proposito viene qui richiamato il "Regolamento organizzativo sulla protezione dei dati personali: misure di organizzazione per l'adempimento del Comune alla normativa di cui al Reg. Ue 2016/679 e al d.lgs. n. 196/03 e ss.mm." approvato con delibera di giunta comunale del 14.10.2019, n. 186.

Art. 11 - Altri adempimenti amministrazione trasparente

Il professionista dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti pubblici che



hanno esercitato nei suoi confronti poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni per il triennio successivo alla cessazione del rapporto dei dipendenti medesimi.

Il professionista si impegna ad osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il codice di comportamento approvato con delibera di Giunta Comunale n. 177 del 27/09/2021, come integrata dalla delibera di Giunta Comunale n. 19 del 02/02/2023, e pubblicato al seguente link del sito istituzionale del Comune:

www.comune.belluno.it/myportal/C_A757/amministrazionetrasparente

[_01_disposizioni_generali_02_atti_generali_05_codice_disciplinare_e_codice_di_con](#)
[dotta](#). Il professionista si impegna a comunicare per iscritto al Comune ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione che venga avanzata nel corso dell'esecuzione dei lavori nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente. La violazione degli obblighi di cui ai precedenti capoversi da parte dei titolari, dipendenti e collaboratori del professionista costituisce clausola risolutiva espressa del contratto ex art.1456 codice civile.

Articolo 12 - Definizione delle controversie

Tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente al presente incarico si intendono devolute agli organi di giurisdizione ordinaria, con esclusione del ricorso al giudizio arbitrale. A tal fine il foro competente è quello di Belluno.

Art. 13 - Domicilio

Per effetto del presente contratto:

a) il Comune elegge domicilio presso la sede municipale sita in 32100 – Belluno,

Piazza Duomo, n. 1, PEC: belluno.bl@cert.ip-veneto.net

b) il professionista,....., elegge domicilio presso la sede legale di
....., PEC:.....



Art. 14 - Disposizioni finali

Tutte le spese riguardanti la presente convenzione sono a carico del professionista.

Qualunque modifica al presente atto non può avere luogo e non può essere provata che mediante atto scritto. Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione, si fa riferimento alle norme vigenti. Il presente atto viene letto, approvato specificamente articolo per articolo con le premesse e sottoscritto dalle parti.

Sottoscritto dal professionista

Il Dirigente Ambito Tecnico

.....

.....ing. Piergiorgio Tonon

con firma digitale

con firma digitale

Il professionista dichiara di approvare specificatamente le condizioni di cui agli articoli 1, 2, 3, 5, 6, 7, 12 del presente contratto, a norma dell'articolo 1341 e seguenti del Codice Civile.

Sottoscritto dal professionista

con firma digitale